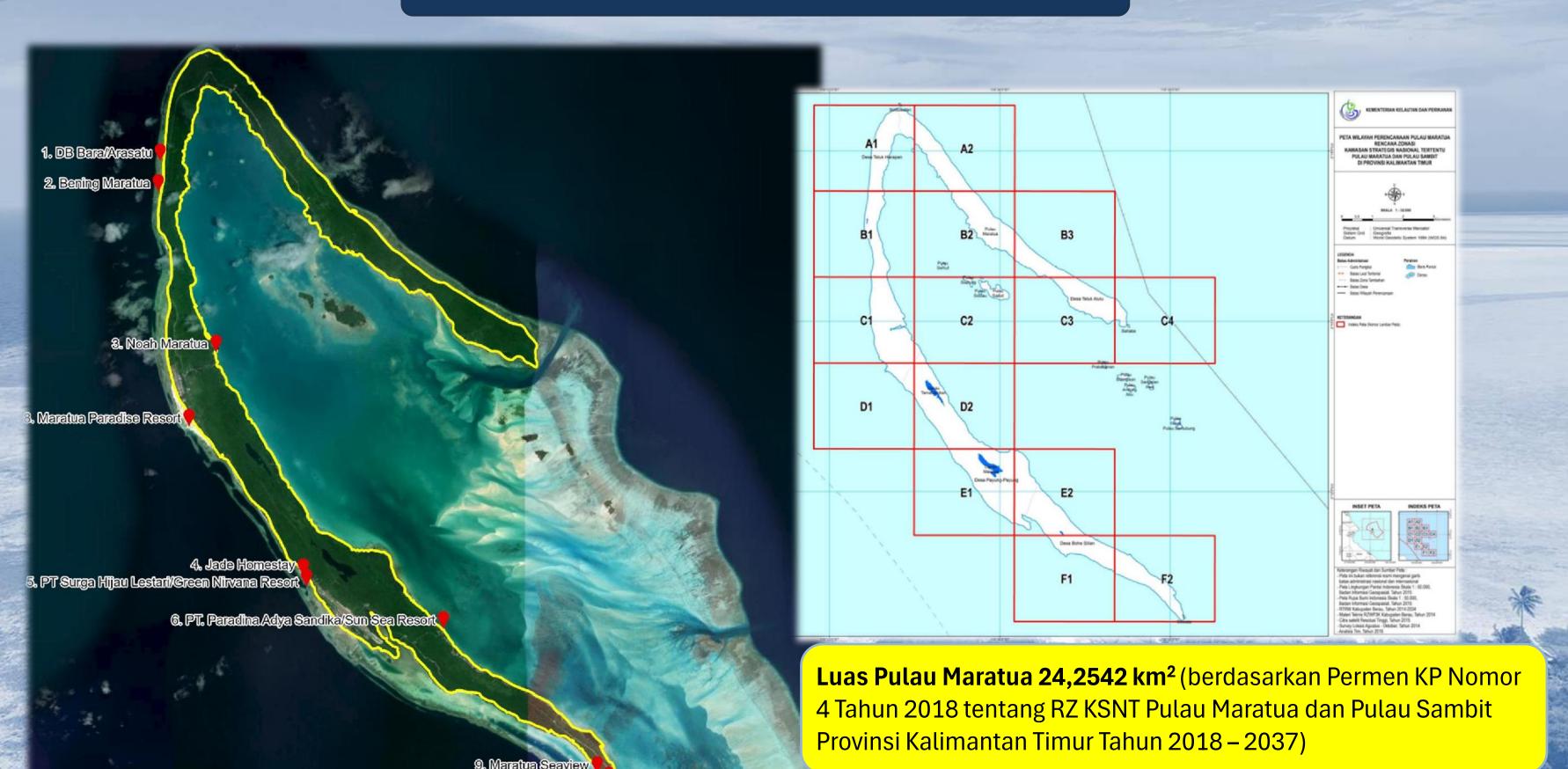






## INFORMASI LOKASI PENGAWASAN







## DILAKUKAN PENYEGELAN



19 September 2024



Polsus PWP3K dipimpin langsung oleh Dirjen PSDKP melakukan kegiatan Paksaan Pemerintah/Penghentian Sementara Kegiatan Penanaman Modal Asing (PMA)

Pulau Maratua merupakan salah satu pulau terluar di Indonesia

\* Keppres No. 6 Tahun 2017 tentang Penetapan Pulau-Pulau Terluar





## PT. MID (PMA)



Rp405.133.000

\*Penghitungan Denda Administratif

- a. PKKPRL seluas 2,0 ha telah habis masa berlaku dan proses perpanjangan,(Peringatan/teguran tertulis);
- b. Kegiatan wisata tirta lainnya tanpa perizinan berusaha, (denda administratif);

INDIKASI PELANGGARAN

c. Pemanfaatan **Pulau-pulau Kecil tanpa perizinan** pemanfaatan pulau-pulau kecil dibawah 100 km², (**denda administratif**).





**PROFIL** 

- **a. Status PMA** dengan Nilai Investasi di darat berdasarkan Izin Prinsip PMA dari BKPM Nomor 373/1/IP/PMA/2017 senilai **Rp 6.000.000.000**;
- b. Nilai Investasi di laut berdasarkan RAB senilai Rp2.102.660.000
- a. Bangunan eksisting di laut dengan luas 0,071 ha, yang terdiri dari
  Dive Center dengan total area pemanfaatan ruang laut seluas 2,0
  ha (berdasarkan PKKPRL);

Kondisi Eksisting





## PT. NMR (PMA)



Rp836.329.400

\*Penghitungan Denda Administratif

- a. Pemanfaatan Ruang Laut seluas 0,205 ha tanpa PKKPRL,(penghentian sementara kegiatan);
- b. Kegiatan wisata tirta lainnya tanpa perizinan berusaha;
- c. Pemanfaatan Pulau-pulau Kecil tanpa rekomendasi pemanfaatan pulau-pulau kecil dibawah 100 km² (denda administratif).

INDIKASI PELANGGARAN





- a. Status PMA dengan Nilai investasi bangunan laut berdasarkan laporan nilai investasi yaitu: Rp4.250.000.000;
- b. Nilai investasi bangunan darat berdasarkan laporan nilai investasi yaitu: Rp16.650.000.000;
- c. Nilai investasi berdasarkan Surat Persetujuan Penanaman Modal Asing Nomor 008/15/I/PMA/2000 Tanggal 4 September 2000 senilai US\$505.977 atau senilai Rp4.854.849.315 (kurs US\$ Tahun 2000)
- a. Nabucco Maratua Resor telah memiliki izin PKKPRL untuk 3 lokasi usaha dalam satu dokumen perizinan yaitu Nabucco Resort (0,764 ha), Virgin Cocoa Island (0,613 ha) dan Nunukan Island Resort (0,403 ha) dengan total

Kondisi Eksisting

