

**DAFTAR PERJANJIAN PPN KEJAWANAN DENGAN PIHAK KETIGA
TAHUN 2025 – 2026**

NO	NO SURAT	TANGGAL SURAT	PERIHAL
1.	B.1393/PPNK/PL.720/VII/2025	18 JULI 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN HENRY TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
2.	B.2770/PPNK/PL.720/XII/2025	24 DESEMBER 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN ANDAR SILABAN TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
3.	B.2815/PPNK/PL.720/XII/2025	30 DESEMBER 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN IMAM KHUSAERI TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
4.	B.2814/PPNK/PL.720/XII/2025	30 DESEMBER 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN KOMARIAH TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
5.	B.2773/PPNK/PL.720/XII/2025	24 DESEMBER 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN TENTANG KOPERASI KONSUMEN PEGAWAI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN MINA SEJAHTERA TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA

			BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
6.	B.2774/PPNK/PL.720/XII/2025	24 DESEMBER 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN MARJUKI TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
7.	B.2813/PPNK/PL.720/XII/2025	30 DESEMBER 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN PIMPINAN CABANG PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK KANTOR CABANG CIREBON KARTINI TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
8.	B.1090/PPNK/PL.720/V1/2025	04 JUNI 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN PT. HORIZON SAMUDERA INDONESIA TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
9.	B.1410/PPNK/PL.720/VII/2025	22 JULI 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN PT. PAN PUTRA SAMUDRA TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
10.	B.1599/PPNK/PL.720/VIII/2025	13 AGUSTUS 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN PT. PERDANA INVESTAMA MINA TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN

			DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
11.	B.1192/PPNK/PL.720/VI/2025	20 JUNI 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN PT. TEGALINDO TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
12.	B.1394/PPNK/PL.720/VII/2025	18 JUNI 2025	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN TENG HOCK TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
13.	B. 192/PPNK/PL.720/I/2026	20 JANUARI 2026	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN CHRISTINE TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
14.	B.242/PPNK/PL.720/1/2026	28 JANUARI 2026	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN PT. ASTRA SAMUDRA JAYA TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN
15.	B.253/PPNK/PL.210/I/2026	29 JANUARI 2026	PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN DENGAN PT. HACIENDA OCEAN INDUSTRIES TENTANG SEWA BARANG MILIK NEGARA BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN



**KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

JALAN PELABUHAN PERIKANAN NO. 1 CIREBON -45113
TELEPON (0231) 210084, EMAIL : ppn_kejawanan@yahoo.com
LAMAN www.kkp.go.id/ppnkejawanan

**PERJANJIAN SEWA
NOMOR : B.2813/PPNK/PL.720/XII/2025
TANGGAL : 30 DESEMBER 2025**

TENTANG

**SEWA BARANG MILIK NEGARA
BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN
DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

ANTARA

PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN

DENGAN

**PIMPINAN CABANG PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
KANTOR CABANG CIREBON KARTINI**

Perjanjian Sewa Barang Milik Negara (BMN) Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, selanjutnya disebut dengan Perjanjian ini, dibuat dan ditandatangani pada hari ini **Selasa tanggal tiga puluh bulan Desember** tahun **dua ribu dua puluh lima** di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, antara :

1. Nama : **YUSUF FATHANAH**
NIP : 19781125 200312 1 003
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan
Alamat : Jalan Pelabuhan Perikanan Nomor 1 Cirebon

dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Menteri Kelautan dan Perikanan berdasarkan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 2/MEN-KP/KP.430/III/2025 tanggal 26 Maret 2025, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Dari dan Dalam Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama Setara Eselon II dan Jabatan Administrasi Setara Eselon III di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, yang selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK KESATU**;

Dengan

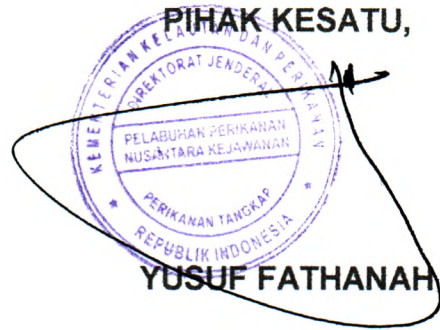
rangkap mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditandatangani **PARA PIHAK**;

- (3) Perjanjian asli pertama untuk **PIHAK KESATU** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KEDUA**;
- (4) Perjanjian asli kedua untuk **PIHAK KEDUA** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KESATU**; dan
- (5) **PARA PIHAK** wajib membubuhkan paraf pada setiap lembar perjanjian.

Demikian Perjanjian ini dibuat dengan itikad baik untuk dipatuhi dan dilaksanakan oleh **PARA PIHAK** sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

PIHAK KEDUA,

ANDRIE VITRA, SE

PIHAK KESATU,

YUSUF FATHANAH



**KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

JALAN PELABUHAN PERIKANAN NO. 1 CIREBON 45113

TELEPON (0231) 210084

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.kejawanan@kkp.go.id

PERJANJIAN SEWA

ANTARA

PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN

DENGAN

PT. PERDANA INVESTAMA MINA

NOMOR : B.1599/PPNK/PL.720/VIII/2025

TANGGAL : 13 AGUSTUS 2025

TENTANG

**SEWA BARANG MILIK NEGARA
BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN
DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

Perjanjian Sewa Barang Milik Negara (BMN) Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, selanjutnya disebut dengan Perjanjian ini, dibuat dan ditandatangani pada hari ini Rabu tanggal Tiga belas bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima (13-08-2025) di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, antara :

1. Nama : **YUSUF FATHANAH**
NIP : 19781125 200312 1 003
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan
Alamat : Jalan Pelabuhan Perikanan Nomor 1 Cirebon

dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Menteri Kelautan dan Perikanan berdasarkan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 2/MEN-KP/KP.430/III/2025 tanggal 26 Maret 2025, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Dari dan Dalam Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama Setara Eselon II dan Jabatan Administrasi Setara Eselon III di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, yang selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK KESATU**;

Dengan

Untuk Perhatian :
Dilarang memberikan sesuatu atau
janji yang dapat mengakibatkan KKN

PIHAK KESATU :

PIHAK KEDUA :

Demikian Perjanjian ini dibuat dengan itikad baik untuk dipatuhi dan dilaksanakan oleh **PARA PIHAK** sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

PIHAK KEDUA,



VELNIK ISMAEL

PIHAK KESATU,





**KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

JALAN PELABUHAN PERIKANAN NO. 1 CIREBON -45113
TELEPON (0231) 210084, EMAIL : ppn_kejawanan@yahoo.com
LAMAN www.kkp.go.id/ppnkejawanan

PERJANJIAN SEWA

ANTARA

PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN

DENGAN

ANDAR SILABAN

**NOMOR B.2770/PPNK/PL.720/XII/2025
TANGGAL 24 DESEMBER 2025**

TENTANG

**SEWA BARANG MILIK NEGARA
BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN
DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

Perjanjian Sewa Barang Milik Negara Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, selanjutnya disebut dengan Perjanjian ini, dibuat dan ditandatangani pada hari ini **Rabu** tanggal **Dua Puluh Empat** bulan **Desember** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** (24-12-2025) di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, antara :

1. Nama : **YUSUF FATHANAH**
NIP : 19781125 200312 1 003
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan
Alamat : Jalan Pelabuhan Perikanan Nomor 1 Cirebon

dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Menteri Kelautan dan Perikanan berdasarkan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 2/MEN-KP/KP.430/III/2025 tanggal 26 Maret 2025, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Dari dan Dalam Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama Setara Eselon II dan Jabatan Administrasi Setara Eselon III di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, yang selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK KESATU**;

Dengan

Untuk Perhatian :
Dilarang memberikan sesuatu atau
janji yang dapat mengakibatkan KKN

PIHAK KESATU :

PIHAK KEDUA :

PIHAK KEDUA di Jl. Kalijaga RT 005 RW 005 Kelurahan Pegambiran Kecamatan Lemahwungkuk Cirebon.

Pasal 22
Perubahan (Addendum)

- (1) Perjanjian ini dapat diubah berdasarkan kesepakatan **PARA PIHAK**;
- (2) Apabila terjadi perubahan ketentuan pasal-pasal dan/atau hal-hal yang belum diatur dalam perjanjian ini maka akan diatur dalam bentuk *addendum* yang disepakati oleh **PARA PIHAK** dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian ini;
- (3) *Addendum* berlaku dan mengikat setelah ditandatangani oleh **PARA PIHAK**.

Pasal 23
Penutup

- (1) Perjanjian ini ditandatangani pada hari, tanggal, bulan dan tahun sebagaimana tercantum pada awal Perjanjian ini, bermaterai cukup serta perjanjian ini telah dibaca, dipahami, dimengerti, oleh **PARA PIHAK**;
- (2) Perjanjian sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dibuat dalam keadaan sehat lahir dan batin tanpa tekanan apapun dalam rangkap 2 (dua) asli, dan setiap rangkap mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditandatangani **PARA PIHAK**;
- (3) Perjanjian asli pertama untuk **PIHAK KESATU** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KEDUA**;
- (4) Perjanjian asli kedua untuk **PIHAK KEDUA** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KESATU**; dan
- (5) **PARA PIHAK** wajib membubuhkan paraf pada setiap lembar perjanjian.

Demikian Perjanjian ini dibuat dengan itikad baik untuk dipatuhi dan dilaksanakan oleh **PARA PIHAK** sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

PIHAK KEDUA,



ANDAR SILABAN

PIHAK KESATU,



YUSUF FATHANAH



**KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

JALAN PELABUHAN PERIKANAN NO. 1 CIREBON 45113

TELEPON (0231) 210084

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.kejawanan@kkp.go.id

**PERJANJIAN SEWA
NOMOR : B.192/PPNK/PL.720/I/2026
TANGGAL : 20 JANUARI 2026**

TENTANG

**SEWA BARANG MILIK NEGARA
BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN
DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

ANTARA

KEPALA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN

DENGAN

CHRISTINE

Perjanjian Sewa Barang Milik Negara (BMN) Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, selanjutnya disebut dengan Perjanjian ini, dibuat dan ditandatangani pada hari ini **Selasa** tanggal dua puluh bulan **Januari** tahun **dua ribu dua puluh enam (20/01/2026)** di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, antara :

1. Nama : **YUSUF FATHANAH**
NIP : 19781125 200312 1 003
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan
Alamat : Jalan Pelabuhan Perikanan Nomor 1 Cirebon

dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Menteri Kelautan dan Perikanan berdasarkan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 2/MEN-KP/KP.430/III/2025 tanggal 26 Maret 2025, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Dari dan Dalam Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama Setara Eselon II dan Jabatan Administrasi Setara Eselon III di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, yang selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK KESATU**;

Dengan

1

Untuk Perhatian :
Dilarang memberikan sesuatu atau
janji yang dapat mengakibatkan KKN

PIHAK KESATU :

PIHAK KEDUA :

Pasal 23 Penutup

- (1) Perjanjian ini ditandatangani pada hari, tanggal, bulan dan tahun sebagaimana tercantum pada awal Perjanjian ini, bermaterai cukup serta perjanjian ini telah dibaca, dipahami, dimengerti, oleh **PARA PIHAK**;
- (2) Perjanjian sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dibuat dalam keadaan sehat lahir dan batin tanpa tekanan apapun dalam rangkap 2 (dua) asli, dan setiap rangkap mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditandatangani **PARA PIHAK**;
- (3) Perjanjian asli pertama untuk **PIHAK KESATU** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KEDUA**;
- (4) Perjanjian asli kedua untuk **PIHAK KEDUA** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KESATU**; dan
- (5) **PARA PIHAK** wajib membubuhkan paraf pada setiap lembar perjanjian.

Demikian Perjanjian ini dibuat dengan itikad baik untuk dipatuhi dan dilaksanakan oleh **PARA PIHAK** sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

PIHAK KEDUA,



CHRISTINE

PIHAK KESATU,



YUSUF FATHANAH



**KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

JALAN PELABUHAN PERIKANAN NO. 1 CIREBON -45113
TELEPON (0231) 210084, EMAIL : ppn_kejawanan@yahoo.com
LAMAM www.kkp.go.id/ppnkejawanan

**PERJANJIAN SEWA
NOMOR : B.253/PPNK/PL.210/II/2026
TANGGAL : 28 JANUARI 2026**

TENTANG

**SEWA BARANG MILIK NEGARA
BERUPA SEBAGIAN TANAH DAN/ATAU BANGUNAN
DI PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

ANTARA

PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN

DENGAN

PT. HACIENDA OCEAN INDUSTRIES

Perjanjian Sewa Barang Milik Negara Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, selanjutnya disebut dengan Perjanjian ini, dibuat dan ditandatangani pada hari ini Kamis tanggal Dua puluh sembilan bulan Januari tahun Dua ribu dua puluh enam di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, antara :

1. Nama : **YUSUF FATHANAH**
NIP : 19781125 200312 1 003
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan
Alamat : Jalan Pelabuhan Perikanan Nomor 1 Cirebon

dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Menteri Kelautan dan Perikanan berdasarkan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 2/MEN-KP/KP.430/III/2025 tanggal 26 Maret 2025, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Dari dan Dalam Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama Setara Eselon II dan Jabatan Administrasi Setara Eselon III di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, yang selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK KESATU**;

Dengan

Untuk Perhatian:
Dilarang memberikan sesuatu atau
janji yang dapat mengakibatkan KKN

PIHAK KESATU :

PIHAK KEDUA :

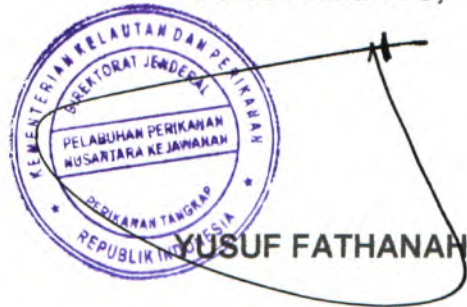
- (3) Perjanjian asli pertama untuk **PIHAK KESATU** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KEDUA**;
- (4) Perjanjian asli kedua untuk **PIHAK KEDUA** dibubuhi materai pada bagian yang ditandatangani oleh **PIHAK KESATU**;
- (5) **PARA PIHAK** wajib membubuhkan paraf pada setiap lembar perjanjian.

Demikian Perjanjian ini dibuat dengan itikad baik untuk dipatuhi dan dilaksanakan oleh **PARA PIHAK** sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

PIHAK KEDUA,



PIHAK KESATU,





**KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA KEJAWANAN**

JALAN PELABUHAN PERIKANAN NO. 1 CIREBON 45113

TELEPON (0231) 210084

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.kejawanan@kkp.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA OBJEK PERJANJIAN SEWA

Nomor : B.252/PPNK/PL.510/I/2026

Pada Hari ini Kamis tanggal Dua puluh sembilan bulan Januari tahun Dua ribu dua puluh enam (29/01/2026) bertempat di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- I. Nama : **YUSUF FATHANAH**
NIP : 19781125 200312 1 003
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan
Alamat : Jalan Pelabuhan Perikanan Nomor 1 Cirebon

dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Menteri Kelautan dan Perikanan berdasarkan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 2/MEN-KP/KP.430/III/2025 tanggal 26 Maret 2025, tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Dari dan Dalam Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama Setara Eselon II dan Jabatan Administrasi Setara Eselon III di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, yang selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK KESATU**;

- II. Nama : **MARTHA STEFANIE**
NIK : 3172024912880002
Jabatan : Direktur PT. HACIENDA OCEAN INDUSTRIES
Alamat : APT. GREEN LAKE SUNTER UNIT SLA 22 BG/AH

dalam hal ini bertindak dan atas nama PT. HACIENDA OCEAN INDUSTRIES serta sah mewakili kegiatan usahanya berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas nomor 01 tanggal 01 April 2009 oleh Notaris Endah Harwati, SH., M.Kn. dan Akta Pernyataan Keputusan Rapat nomor 956 tanggal 26 Juni 2024 oleh notaris Hambit Maseh, SH untuk selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK KESATU dan **PIHAK KEDUA** yang selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai **PARA PIHAK**, dan dengan mempertimbangkan hal-hal sebagai berikut :

1. Surat an Menteri Keuangan, Kepala KPKNL Cirebon Nomor : S-124/MK/KNL.0806/2025 tanggal 26 November 2025 hal Surat Persetujuan Sewa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan Pada Kementerian Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia c.q. Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan;
2. Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia Nomor 1821/KEPMEN-KP/PL.720/XII/2025 tanggal 01 Desember 2025 tentang Penyewaan Barang Milik Negara Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan yang Dikelola oleh Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap pada Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan.

PARA PIHAK telah sepakat mengadakan serah terima objek perjanjian sewa dalam rangka pelaksanaan Perjanjian Sewa Barang Milik Negara Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan, dengan ketentuan sebagai berikut.

Pasal 1

PIHAK KESATU menyerahkan kepada **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KEDUA** menerima dari **PIHAK KESATU** berupa barang milik negara dengan rincian sebagaimana pada Lampiran I yang tidak terpisahkan dari berita acara ini.

Pasal 2

PIHAK KEDUA bersedia melaksanakan pemeliharaan dan/atau perbaikan atas barang milik negara sebagaimana dalam Pasal 1 atas biaya sendiri dan **PIHAK KEDUA** tidak akan menuntut ganti rugi atas biaya pemeliharaan dan/atau perbaikan yang dikeluarkan kepada **PIHAK KESATU**.

Pasal 3

PIHAK KEDUA berhak dan bertanggung jawab sepenuhnya atas penggunaan, pengelolaan, dan pemeliharaan barang milik negara sebagaimana rincian terlampir untuk operasional **Dock dan Galangan Kapal** setelah ditandatanganinya Perjanjian Sewa Barang Milik Negara Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan.

Pasal 4

Ketentuan lainnya tentang penggunaan, pengelolaan, dan pemeliharaan barang milik negara sebagaimana lampiran dalam berita acara ini diatur lebih lanjut melalui Perjanjian Sewa Barang Milik Negara Berupa Sebagian Tanah dan/atau Bangunan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat dan ditandatangani oleh **PARA PIHAK** dalam 2 (dua) rangkap asli, bermaterai cukup, serta masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA



MARTHA STEFANIE

PIHAK KESATU



YUSUF FATHANA