

## II. NERACA

### DIREKTORAT JENDERAL PK dan PRL NERACA PER 31 DESEMBER 2025

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31-Dec-25	31-Dec-24
<b>ASET</b>			
<b>ASET LANCAR</b>			
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1	0	0
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.2	1.380.952.501	1.381.065.501
Belanja Dibayar di Muka (prepaid)	C.3	12.916.853.718	0
Pendapatan yang Masih Harus Diterima	C.4	0	0
Uang Muka Belanja (prepayment)	C.5	0	0
Piutang Bukan Pajak	C.6	52.320.513.544	11.239.891.322
Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang PNBPN	C.7	(404.152.287)	(198.749.177)
Piutang Bukan Pajak (Netto)	C.8		0
Persediaan	C.9	33.139.810.965	1.641.794.412
Persediaan yang Belum Diregister		0	0
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>99.353.978.441</b>	<b>14.064.002.058</b>
<b>ASET TETAP</b>			
Tanah	C.10	2.525.900.406.399	328.758.991.227
Peralatan dan Mesin	C.11	195.334.072.133	125.006.191.641
Gedung dan Bangunan	C.12	92.752.545.755	90.736.630.532
Jalan, Irigasi dan Jaringan	C.13	118.156.870.570	12.616.970.810
Aset Tetap Lainnya	C.14	129.392.148.011	129.357.185.571
Konstruksi Dalam Pengerjaan	C.15	476.731.865.620	0
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	C.16	(178.990.720.754)	(110.273.396.926)
Aset Tetap yang Belum Diregister		0	0
<b>Jumlah Aset Tetap</b>		<b>3.359.277.187.734</b>	<b>576.202.572.855</b>
<b>PROPERTI INVESTASI</b>			
Properti Investasi	C.17	0	110.346.287.172
<b>Jumlah Properti Investasi</b>		<b>0</b>	<b>110.346.287.172</b>
<b>PIUTANG JANGKA PANJANG</b>			
Piutang Tagihan TP/TGR	C.18	0	0
Penyisihan Piutang Tagihan TP/TGR		0	0
Piutang Jangka Panjang Lainnya	C.19	0	98.155.639.556
Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang Jangka Panjang Lainnya	C.20	-	(490.778.189)
<b>Jumlah Piutang Jangka Panjang</b>		<b>-</b>	<b>97.664.861.367</b>
<b>ASET LAINNYA</b>			
Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	C.21	0	103.876.004.000
Aset Tak Berwujud	C.22	1.115.000.534	1.194.618.534
Dana Yang Dibatasi Penggunaannya	C.23	508.231.530.903	0
Aset Lain-Lain	C.24	14.541.169.791	13.782.435.459
Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya	C.25	(13.103.642.040)	(59.526.552.128)
<b>Jumlah Aset Lainnya</b>		<b>510.784.059.188</b>	<b>59.326.505.865</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>3.969.415.225.363</b>	<b>857.604.229.317</b>
<b>KEWAJIBAN</b>			
<b>KEWAJIBAN JANGKA PENDEK</b>			
Utang kepada Pihak Ketiga	C.26	353.377.008.225	774.372.777
Utang Yang Belum Ditagihkan	C.27	0	0
Hibah Yang Belum Disahkan	C.28	0	0
Pendapatan Diterima Dimuka	C.29	0	0
Uang Muka dari KPPN	C.30	0	0
Utang Jangka Pendek Lainnya	C.31	0	113.000
<b>Jumlah Kewajiban Jangka Pendek</b>		<b>353.377.008.225</b>	<b>774.485.777</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN</b>		<b>353.377.008.225</b>	<b>774.485.777</b>
<b>EKUITAS</b>			
Ekuitas	C.32	3.616.038.217.138	856.829.743.540
<b>JUMLAH EKUITAS</b>		<b>3.616.038.217.138</b>	<b>856.829.743.540</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>		<b>3.969.415.225.363</b>	<b>857.604.229.317</b>