C.2. Aset Tetap

Aset Tetap Rp102.949.877.467

Saldo Aset Tetap Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambon per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp102.949.887.467,- dan Rp102.987.824.444,-

Aset Tetap merupakan aset berwujud yang mempunyai masa manfaat lebih dari 12 bulan dan digunakan dalam kegiatan opreasional entitas. Aset Tetap pada Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambonberupa Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi dan Jaringan, dan Aset Tetap Lainnya.

C.2.1. Tanah

Tanah Rp53.131.559.000

Tanah yang dimiliki oleh Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambon per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp53.131.559.000,- dan Rp53.131.559.000,-

Mutasi Aset Tetap Tanah adalah sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Mutasi Tanah

(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**53.131.559.000**
Mutasi tambah:	
Pembelian	0
Mutasi Kurang:	
Revaluasi Aset	0
Penghapusan	-
Saldo Per 31 Desember 2024	**53.131.559.000**
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024	-
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**53.131.559.000**

Rincian saldo Tanah per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Tanah TA 2024

(dalam rupiah)

No.	Luas	Lokasi	Nilai
1	35.308 m^2	Jl. Hasanuddin (Pandan Kasturi)	52.442.150.000
2	320 m^2	Jl. Hasanuddin (Pandan Kasturi)	689.409.000
Jumlah			**53.131.559.000**

Tanah seluas 35.628 m^2 yang terletak di Jl. Sultan Hasanuddin (Pandan Kasturi) Ambon pada tanggal pelaporan dikuasi/digunakan oleh Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambon

Peralatan dan Mesin

Rp13.551.944.898

C.2.2. Peralatan dan Mesin

Nilai perolehan Aset Tetap berupa Peralatan dan Mesin Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambon per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp13.551.944.898,- utnuk Tahun 2024 dan Rp13.354.336.864,- untuk Tahun 2023. Rincian Mutasi Peralatan dan Mesin dapat dijelaskan sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Mutasi Peralatan dan Mesin

(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**13.354.336.864**
Mutasi tambah:	
Pembelian	617.337.000
Hibah	0
Reklasifikasi Masuk	55.976.100
Reklasifikasi dari asset lainya ke aset tetap	724.696.000
Koreksi Pencatatan	15.500.000
Mutasi Kurang:	
Reklasifikasi Keluar	55.976.100
Penghentian aset dari penggunaan	419.728.966
Koreksi Pencatatan	740.469.000
Saldo Per 31 Desember 2024	**13.551.944.898**
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024	0
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**13.551.944.898**

Mutasi tambah peralatan dan mesin antara lain adalah sebagai berikut:
Pembelian submersible pump 1 unit berupa senilai Rp3.825.000; Pembelian 1 unit sepeda motor Yamaha X-Ride 125 senilai Rp24.000.000; Pembelian kursi besi/metal 15 uni senilai Rp43.500.000; Pembelian 3 unit meja rapat (non pabrikasi) senilai Rp28.300.000; Pembelian 1 unit A.C. Split polytron 2PK senilai Rp8.900.000; pembelian televisi 4 unit senilai Rp33.684.000; Pembelian 1 unit video processor (Hikvision) senilai Rp21.000.000; pembelian video converence (Logetic Video Conference Group) 1 unit senilai Rp18.600.000; pembelian telepon mobile 1 uni senialai Rp12.500.000; Pembelian 1 unit Unit Tranceiver Ssb Portable (Icom IC-M710); Pembelian 1 unit Antena SSB (Antena Bentang ICOM 100) senilai Rp4.057.400; Pembelian 1 unit Antena SSB (Tuner Antena Otomatis ICOM AH-4) senilai Rp7.110.600; Pembelian 1 unit Personal Computer (Acer Mini PC) senilai Rp18.950.000; pembelian laptop 1 unit senilai Rp39.500.000; pembelian laptop 5 unit senilai Rp72.250.000; pembelian printer 4 unit senilai Rp12.400.000; pembelian scanner 2 ubit senilai Rp13.714.000; pembelian ICE board 1 unit Rp195.000.000,- dan Pembelian 1 unit Mixing Vesel With Immpeller Agitator (Dinamo Mesin Pembuat Es) senilai Rp.15.500.000,-

Reklasifikasi Masuk

Reklasifikasi Masuk Peralatan dan Mesin berupa 6 unit A.C.Split senilai Rp37.017.100 dan 1 unit P.C Unit senilai Rp.18.950.000 atas dasar BA Koreksi BMN Nomor : B.3610/PPN.A/PL.760/XII/2024 Tanggal 30 Desember 2024

Reklasifikasi Aset Lainnya ke Aset Tetap

Reklasifikasi Aset Lainnya ke Aset Tetap berupa 9 unit Speed Boat/Motor Tempel senilai Rp255.969.000,- dan 2 unit Kapal Penangkap Ikan senilai Rp469.000.000 atas dasar BA Koreksi BMN Nomor : B.2316/PPN.A/PL.760/IX/2024 Tanggal 23 September 2024

Koreksi Pencatatan

Koreksi Pencatatan Aset terjadi atas 1 unit Mesin Pembuat Es senilai Rp15.500.000,- atas dasar BA Koreksi BMN Nomor : B.3610/PPN.A/PL.760/XII/2024 Tanggal 30 Desember 2024

Mutasi kurang merupakan penghentian penggunaan berupa sepeda motor 1 unit senilai Rp19.870.000; rol meter 1 unit senilai Rp347.000; mesin bor Listrik tangan 1 unit senilai Rp990.000; kursi besi metal 48 unit senilai Rp71.500.000; meja rapat 13 unit senilai Rp9.438.000; dan Exhause fan 4 unit senilai Rp2.640.000,-.

Rincian aset tetap Peralatan dan Mesin dan Akumulasi Penyusutannya per 31 Desember 2024 disajikan pada Lampiran Laporan Keuangan ini.

Gedung dan Bangunan Rp39.509.957.240

C.2.3. Gedung dan Bangunan

Gedung dan Bangunan per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp39.509.957.240,- untuk Tahun 2024 dan Rp39.136.409.240,- untuk Tahun 2023 dengan Rincian mutasi Gedung dan Bangunan per tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Mutasi Gedung dan Bangunan TA 2024
(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**39.136.409.240**
Mutasi tambah:	
Reklasifikasi Masuk	0
Pengembangan Melalui KDP	373.548.000
Mutasi Kurang:	-
Reklasifikasi Keluar	
Saldo Per 31 Desember 2024	**39.509.957.240**
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024	0
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**39.509.957.240**

Transaksi penambahan Gedung dan Bangunan berasal dari pengembangan gedung bangunan tertutup permanen melalui KDP senilaiRp373.548.000,- pengembangan tersebut yang dilakukan pengembangan atas Bangunan Gedung Tertutup Permanen berupa Rehab Bangunan Gudang senilai Rp80.548.000,- dan Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen berupa Rehab Mesjid senilai Rp.293.000.000,-
Rincian Gedung dan Bangunan beserta Akumulasi Penyusutannya per 31 Desember 2024 disajikan pada Lampiran Laporan Keuangan.

Jalan, Irigasi dan Jaringan Rp20.512.884.533

C.2.4. Jalan, Irigasi dan Jaringan

Jalan, Irigasi dan Jaringan per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp20.512.884.533,- untuk Tahun 2024 dan Rp20.398.187.733,- dengan rincian sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Mutasi Jalan, Irigasi dan Jaringan
(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**20.398.187.733**
Mutasi tambah:	
Pengembangan Irigasi	114.696.800
Mutasi Kurang:	
Koreksi Pencatatan	0
Saldo Per 31 Desember 2024	**20.512.884.533**
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024	0
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**20.448.187.733**

Mutasi tambah:
Berupa penambahan berupa peningkatan jalan khusus kompleks senilai Rp.75.094.000,- dan Saluran Drainase berupa Rehab Drainase senilai Rp.50.000.000,- dalam rangka peningkatan K5 di Pelabuhan perikanan.
Rincian Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan beserta Akumulasi Penyusutannya per 31 Desember 2024 disajikan pada Lampiran Laporan Keuangan.

Aset Tetap Lainnya Rp967.675.500

C.2.5. Aset Tetap Lainnya

Aset Tetap Lainnya merupakan aset tetap yang tidak dapat dikelompokkan dalam tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan. Saldo Aset Tetap Lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp967.675.500,- untuk Tahun 2024 dan Rp967.675.500,- untuk Tahun 2023 dengan rincian sebagai berikut sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Mutasi Aset Tetap Lainnya
(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**967.675.500**
Mutasi tambah:	
-	-
Mutasi Kurang:	
-	-
Saldo Per 31 Desember 2024	**967.675.500**
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024	0

Nilai Buku Per 30 Juni 2024	**967.675.500**

Untuk Aset Tetap Lainnya tidak terdapat mutasi tambah/kurang sampai dengan 31 Desember 2024.
Rincian Aset Tetap Lainnya dan Akumulasi disajikan pada Lampiran Laporan Keuangan.

Konstruksi Dalam Pengerjaan Rp0,-

C.2.6. Konstruksi Dalam Pengerjaan

Kontruksi Dalam Pengerjaan merupakan aset tetap yang masih dalam pengerjaan dapat dikelompokkan dalam tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan. Saldo Konstruksi dalam per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0,- untuk Tahun 2024 dan Rp0,- untuk Tahun 2023 dengan rincian sebagai berikut sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Mutasi Konstruksi Dalam Pengerjaan
(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**0**
Mutasi tambah:	
-	0
Mutasi Kurang:	
-	-
Saldo Per 31 Desember 2024	**0**
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024	0
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**0**

Untuk pelaksanaan pekerjaan pada Tahun 2024 sampai dengan semester I tahun 2024 terdapat pekerjaan yang dilakukan dengan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) namun sampai dengan periode 31 Desember 2024 pekerjaan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) telah selesai.

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Rp(25,945,649,294)

C.2.7. Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp(25,945,649,294) untuk Tahun 2024 dan Rp(24.000.343.893),- untuk Tahun 2023.

Akumulasi Penyusutan Aset Tetap merupakan kontra akun Aset Tetap yang disajikan berdasarkan pengakumulasian atas penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat Aset Tetap selain untuk Tanah dan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP). Berikut disajikan rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2024.

Tabel xx
Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap
(dalam rupiah)

No	Aset Tetap	Nilai Perolehan	Akum. Penyusutan	Nilai Buku
1.	Peralatan dan Mesin	13,551,944,898	(10,920,008,710)	2.631.936.188
2.	Gedung dan Bangunan	39,509,957,240	(6,522,256,017)	32.987.701.223
3.	Jalan, Irigasi dan Jaringan	20.512.884.533	(8.484.839.567)	12.028.044.966
4.	Aset Tetap Lainnya	967.675.500	(18.545.000)	949.130.500
	Jumlah	**74.542.462.171**	**(25.945.649.294)**	**48.596.812.877**

Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap disajikan pada Lampiran Laporan Keuangan ini.

Aset Tak Berwujud Rp0

C.4.1. Aset Tak Berwujud

Nilai perolehan Aset Tak Berwujud (ATB) per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0,- untuk Tahun 2024 dan Rp56.125.000,- untuk Tahun 2023.

Aset Tak Berwujud merupakan aset yang dapat diidentifikasi dan dimiliki, tetapi secara umum tidak mempunyai wujud fisik. Aset Tak Berwujud pada Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambon berupa *software* yang digunakan untuk menunjang operasional kantor. Adapun mutasi transaksi Aset Tak Berwujud pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut.

Tabel xx
Rincian Mutasi Aset Tak Berwujud
(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**56.125.000**
Mutasi tambah:	
Pembelian	0

Mutasi Kurang:	
Penghentiaan dari penggunaan	56.125.000
Saldo Per 31 Desember 2024	**0**
Amortisasi s.d. 31 Desember 2024	0
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**0**

Mutasi Kurang:
Penghentian dari penggunaan berupa aplikasi penatausahaan PNBP senilai Rp56.125.000,-
Rincian Aset Tak Berwujud per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Aset Tak Berwujud TA 2024
(dalam rupiah)

No.	Uraian	Nilai
1.	Aplikasi Penatausahaan PNBP	0
2.	Aplikasi Akuntansi Terpadu	0
	Jumlah	**0**

Dana Yang Dibatasi Penggunaannya Rp103.200.000

C.4.2. Dana Yang Dibatasi Penggunaannya

Nilai Dana Yang Dibatasi Penggunaannya per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp103.200.000,- untuk Tahun 2024 dan Rp0,- untuk Tahun 2023.
Dana Yang Dibatasi Penggunaannya merupakan pembayaran atas penghasilan/gadi pegawai PPNPN pada Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambon yang digunakan untuk menunjang operasional kantor. Adapun mutasi transaksi Aset Tak Berwujud pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut.

Tabel xx
Rincian Mutasi Dana Yang Dibatasi Penggunaannya
(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**0**
Mutasi tambah:	
Dana Yang Dibatasi Penggunaannya	103,200,000
Mutasi Kurang:	
Penghentiaan dari penggunaan	0
Saldo Per 31 Desember 2024	**103,200,000**

Amortisasi s.d. 31 Desember 2024	0
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**103,200,000**

Mutasi Tambah:
Penambahan Dana Yang Dibatasi Penggunaannya disebabkan karena adanya pembayran penghasilan PPNPN/Gaji bulan Desember 2024 yang mana pengajuan SPM Pembayaran telah dibuat pada tanggal 24 Desember 2024 dan telah masuk ke Rekening Penampungan Akhit Tahun (RPATA) sehingga menambah nilai RPATA pada Neraca sebesar Rp103.200.000,-

Aset Lain-Lain Rp 714,782,166

C.4.2. Aset Lain-lain
Aset Lain-lain per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah Rp714,782,166,- dan Rp1.470.305.000,- Aset Lain-lain berupa Barang Milik Negara (BMN) yang berada dalam kondisi rusak berat dan tidak lagi digunakan dalam operasional PPN Ambon. Adapun mutasi Aset Lain-lain adalah sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Mutasi Aset Lain-lain

(dalam rupiah)

Saldo Nilai Perolehan 31 Desember 2023	**1.470.305.000**
Mutasi tambah:	
Reklasifikasi dari Aset Tetap	486.251.166
Mutasi Kurang:	
Penggunaan kembali BMN yang dihentikan	1.241.774.000
Penghapusan BMN	0
Saldo Per 31 Desember 2024	**714.782.166**
Amortisasi s.d. 31 Desember 2024	0
Nilai Buku Per 31 Desember 2024	**714.782.166**

Transaksi penambahan dan pengurangan aset lain-lain dapat dijelaskan sebagai berikut:
Penambahan adalah dari reklasifikasi peralatan dan mesin yang sudah dalam kondisi rusak dan tidak dapat digunakan lagi senilai Rp486.251.166,- sedangngkan pengurangan terjadi pada penggunaan Kembali BMN yang sudah dihentikan penggunaan aktif senilai Rp.724.969.000,- dan pencatatan barang yang mau dihapuskan senilai Rp516.805.000,-

Rincian Aset Lain-lain berdasarkan nilai perolehan, akumulasi penyusutan, dan nilai buku tersaji pada Lampiran Laporan Keuangan ini.

Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya Rp(568.759.036)

C.4.3. Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya

Saldo Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp(568,759,036,-) dan Rp(1.362.668.754,-) Rincian akumulasi penyusutan dan amortisasi aset lainnya adalah sebagai berikut:

Tabel xx
Rincian Akumulasi Amortisasi dan Penyusutan Aset Lainnya TA 2024

(dalam rupiah)

No	Aset Lainnya	Nilai Perolehan	Akum. Penyusutan	Nilai Buku
A.	**Aset Tak Berwujud**			
1.	*Software*	56.125.000	(49.109.375)	7.015.625
Jumlah		**56.125.000**	**(49.109.375)**	**7.015.625**
B.	**Aset Lain-lain**	658,657,166	(519,649,661)	140.860.938
Jumlah		**568.759.036**	**(568.759.036)**	**140.860.938**
Total		**1.631.215.000**	**(568.759.036)**	**154.892.188**

Amortisasi ATB dengan masa manfaat terbatas dilakukan dengan metode garis lurus dan nilai sisa nihil. Sedangkan atas ATB dengan masa manfaat tidak terbatas tidak dilakukan amortisasi.