

II. NERACA

DIREKTORAT JENDERAL PK dan PRL NERACA PER 31 DESEMBER 2025

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	31-Dec-25	31-Dec-24
ASET			
ASET LANCAR			
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1	0	0
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.2	1.380.952.501	1.381.065.501
Belanja Dibayar di Muka (prepaid)	C.3	12.916.853.718	0
Pendapatan yang Masih Harus Diterima	C.4	0	0
Uang Muka Belanja (prepayment)	C.5	0	0
Piutang Bukan Pajak	C.6	52.320.513.544	11.239.891.322
Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang PNB	C.7	(404.152.287)	(198.749.177)
Piutang Bukan Pajak (Netto)	C.8		0
Persediaan	C.9	33.139.810.965	1.641.794.412
Persediaan yang Belum Diregister		0	0
Jumlah Aset Lancar		99.353.978.441	14.064.002.058
ASET TETAP			
Tanah	C.10	2.525.900.406.399	328.758.991.227
Peralatan dan Mesin	C.11	195.334.072.133	125.006.191.641
Gedung dan Bangunan	C.12	92.752.545.755	90.736.630.532
Jalan, Irigasi dan Jaringan	C.13	118.156.870.570	12.616.970.810
Aset Tetap Lainnya	C.14	129.392.148.011	129.357.185.571
Konstruksi Dalam Pengerjaan	C.15	476.731.865.620	0
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	C.16	(178.990.720.754)	(110.273.396.926)
Aset Tetap yang Belum Diregister		0	0
Jumlah Aset Tetap		3.359.277.187.734	576.202.572.855
PROPERTI INVESTASI			
Properti Investasi	C.17	0	110.346.287.172
Jumlah Properti Investasi		0	110.346.287.172
PIUTANG JANGKA PANJANG			
Piutang Tagihan TP/TGR	C.18	0	0
Penyisihan Piutang Tagihan TP/TGR		0	0
Piutang Jangka Panjang Lainnya	C.19	0	98.155.639.556
Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang Jangka Panjang Lainnya	C.20	-	(490.778.189)
Jumlah Piutang Jangka Panjang		-	97.664.861.367
ASET LAINNYA			
Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	C.21	0	103.876.004.000
Aset Tak Berwujud	C.22	1.115.000.534	1.194.618.534
Dana Yang Dibatasi Penggunaannya	C.23	508.231.530.903	0
Aset Lain-Lain	C.24	14.541.169.791	13.782.435.459
Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya	C.25	(13.103.642.040)	(59.526.552.128)
Jumlah Aset Lainnya		510.784.059.188	59.326.505.865
JUMLAH ASET		3.969.415.225.363	857.604.229.317
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang kepada Pihak Ketiga	C.26	353.377.008.225	774.372.777
Utang Yang Belum Ditagihkan	C.27	0	0
Hibah Yang Belum Disahkan	C.28	0	0
Pendapatan Diterima Dimuka	C.29	0	0
Uang Muka dari KPPN	C.30	0	0
Utang Jangka Pendek Lainnya	C.31	0	113.000
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		353.377.008.225	774.485.777
JUMLAH KEWAJIBAN		353.377.008.225	774.485.777
EKUITAS			
Ekuitas	C.32	3.616.038.217.138	856.829.743.540
JUMLAH EKUITAS		3.616.038.217.138	856.829.743.540
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		3.969.415.225.363	857.604.229.317