PELABUHAN PERIKANAN
SAMUDERA KENDARI

LAPORAN BARANG MILIK NEGARA (BMN) SEMESTER II

TAHUN 2025

CATATAN ATAS LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA PADA PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI (032.03.2000.537695.000.KD) PERIODE PELAPORAN SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2025

I. PENDAHULUAN

A. DASAR HUKUM

1. Undang-undang Nomor 17 Tahun 1 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-undang Nomor 1 Tahun 1 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun1 2008 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 1 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 1 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
6. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 231/KMK.06/2018;
7. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 125/PMK.06/2011 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara Yang Berasal Dari Dana Dekonsentrasi dan Dana Tugas Pembantuan Sebelum Tahun Anggaran 2011 sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 104/PMK.06/2015;
8. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 244/PMK.06/2012 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pengawasan dan Pengendalian Barang Milik Negara sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 52/PMK.06/2016;
9. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 215/PMK.05/2016;
10. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Keputusan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor KEP-531/PB/2018;
11. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana telah beberapa kali diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019;
12. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016;
13. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat;
14. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 271/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Penggunaan, Pemindahtanganan, Pemusnahan, dan Penghapusan Barang Milik Negara Pada Perwakilan Republik Indonesia di Luar Negeri;

15. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
16. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 111/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemindahtanganan Barang Milik Negara;
17. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
18. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 48/PMK.05/2017 tentang Pelaksanaan Likuidasi Entitas Akuntansi dan Entitas Pelaporan;
19. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
20. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK.06/2017 tentang Pedoman Pelaksanaan Penilaian Kembali Barang Milik Negara sebagaimana telah beberapa kali diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 107/PMK.06/2019;
21. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara dalam rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
22. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 115/PMK.06/2020 tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara;
23. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 04/KM.6/2013 tentang Penerapan Penyusutan;
24. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 128/KM.6/2015 tentang Modul Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
25. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud pada Entitas Pemerintah Pusat sebagaimana telah diubah dengan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 81/KM.6/2018;
26. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 385/KM.6/2016 tentang Modul Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara dan Pemutakhiran Data Barang Milik Negara;
27. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KM.6/2019 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat.

B. ENTITAS PELAPORAN

Nama Satuan Kerja : PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
Kode Satuan Kerja : 032.03.2000.537695.000.KD
Alamat Satuan Kerja : JL. Samudera No. 1 Puday, Abeli Kota Kendari, Sulawesi Tenggara

C. PERIODE PELAPORAN

Berdasarkan ketentuan Pasal 7 Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan PP Nomor 28 Tahun 2020, ditetapkan bahwa Kuasa Pengguna Barang Milik Negara berwenang dan bertanggung jawab menyusun dan menyampaikan Laporan Barang Kuasa Pengguna Semesteran dan Laporan Barang Kuasa Pengguna Semester II yang berada dalam penguasaannya kepada Pengguna Barang. Periode Pelaporan pada Laporan Barang Kuasa Pengguna ini dijelaskan pada :

A. Neraca

Neraca adalah laporan yang menggambarkan posisi keuangan mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada tanggal periode pelaporan. Dalam hal ini, neraca yang disajikan merupakan Neraca Barang Milik Negara yang terdiri dari Aset Lancar, Aset Tetap, Aset Lainnya, Akumulasi Penyusutan Aset Tetap, Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya, Amortisasi Aset Tak Berwujud serta Amortisasi Aset Tak Berwujud yang Dihentikan Penggunaannya.

B. Laporan Barang Kuasa Pengguna

Laporan Barang Kuasa Pengguna adalah laporan yang menggambarkan posisi Barang Milik Negara pada suatu satker pada tanggal periode pelaporan. Laporan Barang Kuasa Pengguna (LBKP) ini disajikan berdasarkan kelompok barang yang terdiri dari LBKP Intrakomptabel, LBKP Ekstrakomptabel dan LBKP Gabungan.

C. Catatan atas Laporan Barang Kuasa Pengguna

Catatan atas Laporan Barang Kuasa Pengguna atau lebih dikenal dengan Catatan Ringkas Barang menguraikan secara rinci atas nilai Barang Milik Negara per perkiraan neraca dan per bidang barang, termasuk kebijakan akuntansi yang digunakan untuk masing-masing perkiraan/bidang barang. Laporan Barang Kuasa Pengguna Tahun periode pelaporan Tahun 2024 telah disusun dan disajikan sesuai dengan PP Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintah Pusat dan PP Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan PP Nomor 28 Tahun 2020.

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Pasal 1 angka 10 UU Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara dan Pasal 1 PP Nomor 27 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah dengan PP Nomor 28 Tahun 2020 menyatakan bahwa Barang Milik Negara adalah semua barang yang dibeli atau diperoleh atas beban APBN atau berasal dari perolehan lainnya yang sah. Berdasarkan Pasal 2 ayat (2) PP Nomor 27 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah dengan PP Nomor 28 Tahun 2020, barang yang berasal dari perolehan lainnya yang sah meliputi:

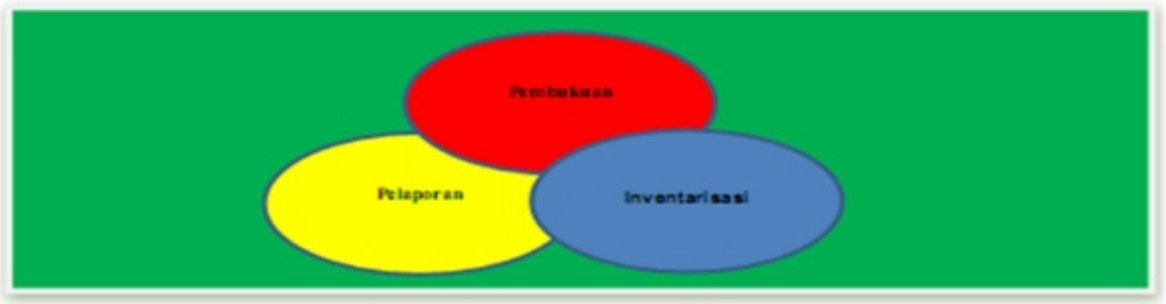
A. Barang yang diperoleh dari hibah/sumbangan atau yang sejenis;
B. Barang yang diperoleh sebagai pelaksanaan dari perjanjian/kontrak;
C. Barang yang diperoleh berdasarkan ketentuan undang-undang;
D. Barang yang diperoleh berdasarkan putusan pengadilan yang telah memperoleh kekuatan hukum tetap.

Barang Milik Negara yang telah diperoleh tersebut harus dicatat dan dilaporkan sesuai dengan asas-asas pengelolaan Barang Milik Negara, yaitu fungsional, kepastian hukum, transparansi, efisiensi, akuntabilitas dan kepastian nilai.

Akuntabilitas pengelolaan Barang Milik Negara tercermin dari pelaporan Barang Milik Negara secara periodik dan tepat waktu, yang dimulai dari pencatatan, penggolongan, dan penyajiannya secara sistematis dalam suatu sistem informasi sesuai dengan ketentuan. Dalam PP Nomor 27 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah dengan PP Nomor 28 Tahun 2020 proses yang sistematis ini disebut penatausahaan.

Mengacu pada Pasal 1 butir 24 Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah dengan PP Nomor 28 Tahun 2020, Penatausahaan Barang Milik Negara adalah rangkaian kegiatan yang meliputi Pembukuan, Inventarisasi, dan Pelaporan Barang Milik Negara sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Gambar 1. Proses Penatausahaan Barang Milik Negara



Penatausahaan Barang Milik Negara bertujuan untuk mewujudkan tertib administrasi dan mendukung tertib pengelolaan Barang Milik Negara yang meliputi penatausahaan pada Kuasa Pengguna Barang/Pengguna Barang serta Pengelola Barang sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara.

Laporan Barang Kuasa Pengguna sebagai output utama penatausahaan Barang Milik Negara, merupakan media pertanggungjawaban pengelolaan Barang Milik Negara yang dilakukan oleh Kuasa Pengguna Barang dalam suatu periode tertentu, yang dapat digunakan sebagai sumber informasi dalam pengambilan keputusan masa depan (Prediction Value) terkait Barang Milik Negara. Laporan Barang Kuasa Pengguna juga merupakan bahan untuk menyusun neraca Kementerian Luar Negeri, yang menjadi bagian dari Laporan Keuangan Kementerian Luar Negeri, dimana laporan tersebut pada akhirnya digunakan sebagai bahan penyusunan Laporan Barang Milik Negara maupun Laporan Keuangan Pemerintah Pusat. Oleh karena itu, kebijakan akuntansi Barang Milik Negara mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan, yang merupakan prinsip-prinsip dasar pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan transaksi keuangan pemerintah yang berlaku umum.

Agar dapat dimanfaatkan sebagaimana uraian di atas, maka informasi yang disajikan dalam Laporan Barang Kuasa Pengguna harus memenuhi karakteristik kualitatif suatu laporan, yaitu relevan, andal, dapat dibandingkan, dan dapat dipahami. Laporan dihurufkan relevan apabila informasi yang terkandung di dalamnya dapat dihubungkan dengan maksud penggunaannya. Informasi yang relevan memiliki manfaat umpan balik (Feedback Value), memiliki manfaat prediktif (Predictive Value), disajikan tepat waktu dan disajikan selengkap mungkin, yaitu mencakup semua informasi yang dapat mempengaruhi pengambilan keputusan.

Laporan dikatakan andal apabila informasi yang disajikan dalam laporan tersebut bebas dari pengertian yang menyesatkan dan kesalahan material, menyajikan setiap fakta secara jujur, serta dapat diverifikasi. Keandalan suatu laporan juga dicerminkan pada penyajian informasi yang diarahkan pada kebutuhan umum dan tidak berpihak pada kebutuhan pihak tertentu.

Informasi yang termuat dalam suatu laporan akan lebih berguna jika dapat dibandingkan dengan laporan periode sebelumnya atau laporan pengguna lain pada umumnya. Perbandingan dapat dilakukan baik secara internal maupun eksternal.

Agar dapat dipahami oleh penggunanya, maka informasi yang disajikan pada suatu laporan dinyatakan dalam bentuk serta istilah yang disesuaikan dengan batas pemahaman para pengguna laporan.

Dalam rangka mencapai kualitas Laporan Barang Kuasa Pengguna sebagaimana persyaratan kualitatif tersebut, maka dalam pencatatan dan pelaporan Barang Milik Negara disajikan sebagai berikut:

A. Penyeragaman penggolongan dan kodefikasi barang

B. Penyajian Barang Milik Negara sesuai Bagan Akun Standar
C. Kebijakan kapitalisasi Barang Milik Negara
D. Rekonsiliasi nilai Barang Milik Negara

Adapun penjelasannya sebagai berikut :

A. Penyeragaman Penggolongan dan Kodefikasi Barang

Penggolongan dan kodefikasi Barang Milik Negara digunakan untuk memudahkan dalam melakukan akuntansi, pelaporan, dan inventarisasi Barang Milik Negara. Kodefikasi Barang Milik Negara yang seragam dan diterapkan secara menyeluruh pada setiap Kuasa Pengguna Barang/Pengguna Barang serta Pengelola Barang akan menjamin bahwa informasi yang disajikan pada Laporan Barang Milik Negara dapat dibandingkan dan mudah dipahami karena menggunakan kaidah-kaidah pengelompokan yang sama dan konsisten, baik antar periode pelaporan maupun antar entitas pelaporan. Selain itu, penggolongan dan kodefikasi Barang Milik Negara juga akan memudahkan dalam pengembangan sistem penatausahaan Barang Milik Negara.

Barang Milik Negara diklasifikasikan ke dalam beberapa golongan barang, yaitu Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan Irigasi dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, serta Aset Tak Berwujud. Masing-masing golongan barang tersebut terbagi atas bidang barang, yang kemudian terbagi lagi atas kelompok barang. Kelompok barang terbagi atas sub kelompok barang yang kemudian terbagi lagi atas sub-sub kelompok barang. Pelaporan Barang Milik Negara pada tingkat Kuasa Pengguna Barang (Satuan Kerja) disajikan mulai dari tingkat golongan barang sampai dengan tingkat sub-sub kelompok barang.

Sedangkan pelaporan Barang Milik Negara pada tingkat wilayah, Eselon 1, disajikan mulai dari tingkat golongan barang sampai dengan sub kelompok barang, dan pada tingkat pusat K/L laporan disajikan mulai dari tingkat golongan sampai dengan kelompok barang. Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara ini diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara, sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 231/KMK.06/2018.

B. Penyajian Barang Milik Negara sesuai Bagan Akun Standar

Salah satu tujuan penyusunan Laporan Barang Kuasa Pengguna adalah sebagai bahan untuk penyusunan neraca Laporan Keuangan Kementerian Luar Negeri. Oleh karena itu, agar relevan dengan tujuannya maka Laporan Barang Kuasa Pengguna harus disajikan sesuai dengan kaidah-kaidah penyusunan neraca, yaitu antara lain dengan cara menyesuaikan penggolongan dan kodefikasi Barang Milik Negara berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 sebagaimana telah diuraikan di atas, menjadi penggolongan sesuai dengan akun neraca sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar. Penyesuaian ini dilakukan melalui proses mapping yang dikenal sebagai konversi dan menghasilkan penyajian Barang Milik Negara dalam pos-pos neraca yaitu Persediaan, Aset Tetap, dan Aset Lainnya.

Persediaan merupakan aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan yang dimaksudkan untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah, dan barang-barang yang dimaksudkan untuk dijual dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat.

Aset Tetap merupakan aset berwujud yang mempunyai masa manfaat lebih dari 12 (Dua Belas) bulan untuk digunakan dalam kegiatan pemerintah atau dimanfaatkan oleh masyarakat umum. Aset tetap dijabarkan dalam akun-akun yang disusun berdasarkan

kesamaan sifat atau fungsinya dalam aktivitas operasi, yaitu : (a) Tanah, (b) Peralatan dan Mesin, (c) Gedung dan Bangunan, (d) Jalan, Irigasi dan Jaringan (e) Aset Tetap Lainnya, dan (f) Konstruksi Dalam Pengerjaan.

Aset Lainnya merupakan aset pemerintah selain aset lancar, investasi jangka panjang, aset tetap dan dana cadangan. Aset lainnya antara lain terdiri dari akun Aset Tak Berwujud dan Aset Lain-Lain. Aset Tak Berwujud adalah aset non keuangan yang dapat diidentifikasikan dan tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan barang atau jasa atau digunakan untuk tujuan lainnya termasuk hak atas kekayaan intelektual. Aset Lain-Lain adalah akun untuk mencatat aset lainnya yang tidak dapat dikelompokkan ke dalam Aset Tak Berwujud. Contoh dari aset lain-lain adalah aset tetap yang dihentikan dari penggunaan aktif pemerintah. Dengan kata lain, lingkup Aset Lainnya dalam Laporan Barang Kuasa Pengguna hanya mencakup nilai Barang Milik Negara yang secara substansi diklasifikasikan sebagai Aset Lainnya. Hal ini berbeda dengan penyajian Aset Lainnya dalam Laporan Keuangan Pemerintah, yang meliputi penyajian Barang Milik Negara dari non Barang Milik Negara seperti piutang yang dialihkan, aset yang dibatasi penggunaannya (Restricted Asets), dan lain sebagainya.

C. Kebijakan Kapitalisasi Barang Milik Negara

Sesuai dengan Lampiran VII Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016, diatur bahwa Barang Milik Negara disajikan sebagai intrakomptabel dan ekstrakomptabel. Intrakomptabel adalah Barang Milik Negara yang memenuhi syarat kapitalisasi dan disajikan dalam neraca pemerintah pusat, sedangkan ekstrakomptabel adalah Barang Milik Negara yang tidak memenuhi syarat kapitalisasi dan biasanya hanya disajikan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Suatu Barang Milik Negara dinyatakan memenuhi syarat kapitalisasi apabila memenuhi batasan minimum jumlah biaya kapitalisasi (Capitalization Thresholds), yaitu:

* Barang Milik Negara yang diperoleh sebelum Tahun 2012 dengan nilai perolehan Rp.1 atau lebih
* Barang Milik Negara berupa gedung dan bangunan yang diperoleh antara Tahun 2012 sampai dengan Tahun 2017 dengan nilai perolehan Rp10.000.000 atau lebih
* Barang Milik Negara berupa peralatan dan mesin serta alat olahraga yang diperoleh antara tahun 2012 sampai dengan tahun 2017 dengan nilai perolehan Rp300.000 atau lebih
* Barang Milik Negara berupa gedung dan bangunan yang diperoleh setelah Tahun 2017 dengan nilai perolehan Rp25.000.000 atau lebih
* Barang Milik Negara berupa peralatan dan mesin serta alat olahraga yang diperoleh setelah Tahun 2017 dengan nilai perolehan Rp1.000.000 atau lebih
* Barang Milik Negara berupa tanah, jalan, irigasi, dan jaringan, koleksi perpustakaan, dan barang bercorak kesenian, yang nilainya Rp.1 atau lebih

Kebijakan kapitalisasi Barang Milik Negara berkaitan erat dengan penyajian Barang Milik Negara dalam neraca pemerintah, untuk setiap jenjang pelaporan.

D. Rekonsiliasi Nilai Barang Milik Negara

Rekonsiliasi ditujukan untuk memastikan bahwa setiap transaksi/kejadian yang berpengaruh terhadap nilai Barang Milik Negara telah dicatat, diklasifikasikan, disajikan, dan diungkapkan dalam Laporan Barang Kuasa Pengguna secara tepat dan memadai, sehingga diperoleh laporan dengan kualifikasi relevan, andal, dapat dibandingkan, dan dapat dipahami.

Oleh karena itu, mekanisme rekonsiliasi Barang Milik Negara harus dilakukan pada setiap jenjang pelaporan secara periodik, dimulai dari rekonsiliasi internal pada tingkat Kuasa Pengguna Barang, rekonsiliasi eksternal antara Kuasa Pengguna Barang dengan Pengelola Barang.

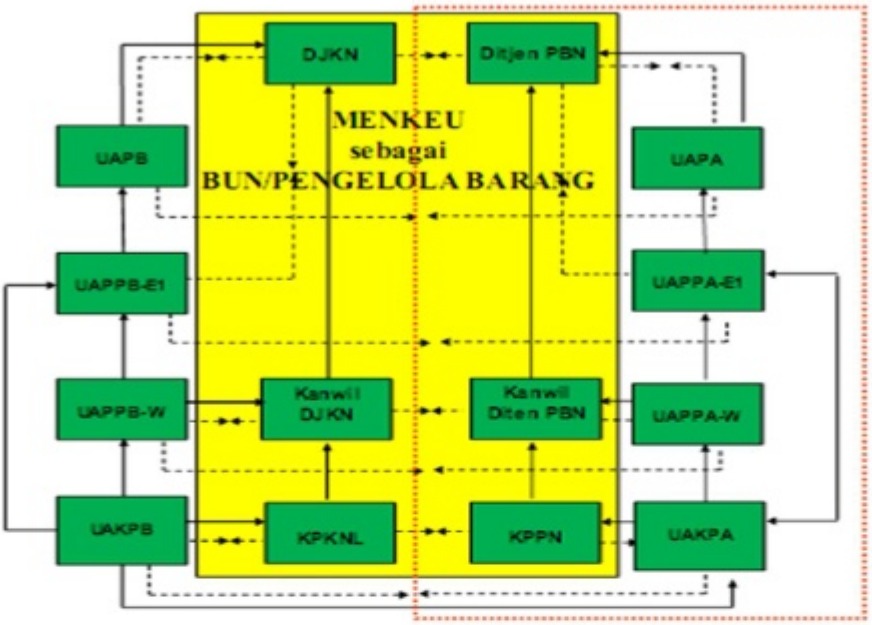
Waktu pelaksanaan Rekonsiliasi Laporan Barang Milik Negara Semesteran periode pelaporan Semester II Tahun Anggaran 20XX adalah sebagai berikut:

Unit Organisasi	Internal	Terima	Proses dan Rekonsiliasi	Kirim	Waktu Pengiriman
UAKPB	1 s.d 5 Juli		s.d 10 Juli	12 Juli	
					2 hari
UAPPB-W		14 Juli	4 hari	18 Juli	
					2 hari
UAPPB-E1		20 Juli	2 hari	22 Juli	
					1 hari
UAPB		23 Juli	3 hari	26 Juli	
					0 hari
Menteri Keuangan		26 Juli			

Waktu pelaksanaan Rekonsiliasi Laporan Barang Milik Negara Semester III periode pelaporan Tahun Anggaran 20XX adalah sebagai berikut:

Unit Organisasi	Internal	Terima	Proses dan Rekonsiliasi	Kirim	Waktu Pengiriman
UAKPB	1 s.d 15 Januari		s.d 17 Januari	20 Januari	
					3 hari
UAPPB-W		23 Januari	6 hari	29 Januari	
					4 hari
UAPPB-E1		2 Februari	6 hari	8 Februari	
					2 hari
UAPB		10 Februari	18 hari	Tgl Terakhir Februari	
					0 hari
Menteri Keuangan		Tgl Terakhir Februari			

Gambar 2. Diagram Rekonsiliasi Barang Milik Negara



III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna periode pelaporan Semester III Tahun Anggaran 2025 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek Barang Milik Negara yang ditatausahakan dan dikelola oleh satuan kerja Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD). Nilai Barang Milik Negara Gabungan (Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel) yang disajikan pada periode laporan Semester III Tahun Anggaran 2025 terdiri dari nilai Barang Milik Negara berupa saldo awal laporan yang merupakan nilai BMN gabungan periode sebelumnya yang menjadi saldo awal laporan berjalan, serta nilai mutasi yang terjadi selama periode pelaporan Semester III Tahun Anggaran 2025. Nilai mutasi Barang Milik Negara tersebut berasal dari transaksi keuangan dan transaksi non-keuangan. Mutasi Barang Milik Negara yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai Barang Milik Negara yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan Barang Milik Negara yang berasal dari pembiayaan APBN selama periode Tahun berjalan, sedangkan transaksi non-keuangan merupakan transaksi penambahan dan pengurangan atas Barang Milik Negara yang berasal dari pembiayaan selain APBN periode Tahun berjalan.

Selain memperoleh dana dari DIPA Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD), dalam periode pelaporan Semester III Tahun Anggaran 2025 ini juga mengelola dana yang berasal dari BA 999.07 (Belanja Subsidi) sebesar Rp0 (*** Nihil ***), dan BA 999.08 (Belanja Lain-lain) sebesar Rp0 (*** Nihil ***). Selanjutnya atas penggunaan dana dari Bagian Anggaran Bendahara Umum Negara (BA 999.07 dan BA 999.08) disajikan dalam laporan barang tersendiri, terpisah dari laporan barang ini.

Laporan Barang Milik Negara ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan Barang Milik Negara. Laporan Barang Kuasa Pengguna ini terdiri atas:

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;

6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang; (untuk Semester II)
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;
13. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) internal SAK-SIMAK;
14. Laporan PNBP yang terkait dengan pengelolaan BMN; dan
15. Arsip Data Komputer (ADK).

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PERIODE SEMESTER II TA. 2025 (AUDITED)

A. SALDO AWAL PERIODE SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2025 (AUDITED)

Saldo awal periode Semester II Tahun Anggaran 2025 (Audited) (Audited) merupakan saldo akhir periode sebelumnya, yaitu saldo Per 30 Juni 2025. Nilai Neraca Barang Milik Negara Per 30 Juni 2025 pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD), adalah sebesar **Rp295.161.797.599,00;-** ***(Dua ratus sembilan puluh lima miliar seratus enam puluh satu juta tujuh ratus sembilan puluh tujuh ribu lima ratus sembilan puluh sembilan rupiah)***, yang terdiri dari nilai Barang Milik Negara Intrakomptabel (Nilai Barang Milik Negara yang Disajikan Dalam Neraca) sebesar **Rp374.272.977.341,00;-** ***(Tiga ratus tujuh puluh empat miliar dua ratus tujuh puluh dua juta sembilan ratus tujuh puluh tujuh ribu tiga ratus empat puluh satu rupiah)***, dan nilai Barang Milik Negara Ekstrakomptabel sebesar **Rp147.588.000,00;-** ***(Seratus empat puluh tujuh juta lima ratus delapan puluh delapan ribu rupiah)***.

B. RINGKASAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA PERIODE SEMESTER II TAHUN ANGGARAN 2025 (AUDITED) (AUDITED)

Nilai Barang Milik Negara diposisi Neraca Per 31 Desember 2025 (Audited) adalah sebesar **Rp293.403.882.910,00;-** ***(Dua ratus sembilan puluh tiga miliar empat ratus tiga juta delapan ratus delapan puluh dua ribu sembilan ratus sepuluh rupiah)***, yang terdiri dari nilai Barang Milik Negara berupa saldo awal laporan sebesar **Rp295.161.797.599,00;-** ***(Dua ratus sembilan puluh lima miliar seratus enam puluh satu juta tujuh ratus sembilan puluh tujuh ribu lima ratus sembilan puluh sembilan rupiah),*** serta nilai mutasi tambah yang berasal dari transaksi selama Tahun Anggaran 2025 sebesar **Rp3.493.003.053,00;-** ***(Tiga miliar empat ratus sembilan puluh tiga juta tiga ribu lima puluh tiga rupiah),*** dan mutasi pengurangan **Rp6.041.375.100,00;-** ***(Enam miliar empat puluh satu juta tiga ratus tujuh puluh lima ribu seratus rupiah),*** yang terjadi selama periode pelaporan Semester II Tahun Anggaran 2025 (Audited).

C. RINCIAN MUTASI BARANG MILIK NEGARA PERIODE SEMESTER II

Mutasi Barang Milik Negara Per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

1. Tanah

Saldo Tanah pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp218.849.654.000,00;-** ***(Dua ratus delapan belas miliar delapan ratus empat***

puluh sembilan juta enam ratus lima puluh empat ribu rupiah), Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp218.849.654.000,00;- *(Dua ratus delapan belas miliar delapan ratus empat puluh sembilan juta enam ratus lima puluh empat ribu rupiah)***, tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan selama periode pelaporan.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel
A. Saldo Awal	**218.849.654.000**
B. Mutasi Tambah	**0**
C. Mutasi Kurang	**0**
D. Saldo Akhir	**218.849.654.000**

Rincian data Tanah Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari sebagai berikut :

No	Nama Sertifikat	NUP	Luasan Sertifikat
1	Hak Pengelolaan 00005	1	69.200
2	Hak Pakal 00004	2	204.100
3	Hak Pengelolaan 00006	3	77.300
4	Hak Pakal 00002	4	30.680
5	Hak Pakal 00005	6	25.100
6	Hak Pakal 00006	7	20.210

Rincian data Tanah berdasarkan status kondisi adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2)	Nilai (Rp)
Baik	426.590	218.849.654.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Tanah per kelompok barang adalah sebagai berikut:

2.01.01 Tanah Persil

Saldo Tanah Persil pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp218.849.654.000,00;- *(Dua ratus delapan belas miliar delapan ratus empat puluh sembilan juta enam ratus lima puluh empat ribu rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp218.849.654.000,00;- *(Dua ratus delapan belas miliar delapan ratus empat puluh sembilan juta enam ratus lima puluh empat ribu rupiah)***, tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan selama periode pelaporan.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel
A. Saldo Awal	**218.849.654.000**
B. Mutasi Tambah	**0**
C. Mutasi Kurang	**0**
D. Saldo Akhir	**218.849.654.000**

Tidak terdapat mutasi penambahan maupun pengurangan atas nilai Tanah Persil.

Rincian data Tanah Persil berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2)	Nilai (Rp)
Baik	426.590	218.849.654.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

2. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp29.067.471.742,00;- *(Dua puluh sembilan miliar enam puluh tujuh juta empat ratus tujuh puluh satu ribu tujuh ratus empat puluh dua rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp31.271.643.789,00;- *(Tiga puluh satu miliar dua ratus tujuh puluh satu juta enam ratus empat puluh tiga ribu tujuh ratus delapan puluh sembilan rupiah)***, mutasi tambah selama periode pelaporan menurut laporan barang pengguna gabungan intrakomptable dan ekstrakomptable sebesar **Rp800.876.053,00;- *(Delapan ratus juta delapan ratus tujuh puluh enam ribu lima puluh tiga rupiah)***, dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp3.005.048.100,00;- *(Tiga miliar lima juta empat puluh delapan ribu seratus rupiah),*** selama periode pelaporan Semester II Tahun Anggaran 2025 (Audited).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**31.151.623.789**	**120.020.000**	**31.271.643.789**
B. Mutasl Tambah	**800.876.053**	-	**800.876.053**
C. Mutasl Kurang	**3.005.048.100**	-	**3.005.048.100**
D. Saldo Akhlr	**28.947.451.742**	**120.020.000**	**29.067.471.742**

Penjelasan mutasi penambahan atas nilai Peralatan dan Mesin adalah sebagai berikut:

Mutasi tambah atas nilai Peralatan dan Mesin senilai **Rp800.876.053,00;- *(Delapan ratus juta delapan ratus tujuh puluh enam ribu lima puluh tiga rupiah)***, berasal dari Pembelian dan Transfer Masuk Tahun Anggaran 2025 dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3010315008	Flexible Video Camera	2	21.870.000	Pembelian
2	3040102006	Penyemprot Mesin (Power Sprayer)	1	1.328.000	Pembelian
3	3050105007	CCTV - Camera Control Television System	13	59.850.000	Pembelian
4	3050105015	Alat Penghancur Kertas	8	3.234.000	Pembelian
5	3050105017	Mesin Absensi	1	14.241.000	Pembelian
6	3050105048	LCD Projector/Infocus	2	40.750.000	Pembelian
7	3050206008	Sound System	1	3.049.000	Pembelian
8	3050206034	Tangga Aluminium	1	1.540.000	Pembelian
9	3060102071	Servo Zoom Lens	1	33.570.000	Pembelian

10	3090203008	Road Barrier External	10	20.535.000	Pembelian
11	3090401004	HP Satelite	1	6.500.000	Pembelian
12	3100102002	Lap Top	18	393.770.001	Pembelian
13	3100102999	Personal Komputer Lainnya	2	32.550.001	Pembelian
14	3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	6	33.735.250	Pembelian dan Transfer masuk
15	3100203004	Scanner (Peralatan Personal Kc	2	34.965.000	Pembelian
16	3150405006	Air Conditioning (AC)	6	39.471.001	Pembelian
17	3170119013	Submersible Pump	2	59.917.800	Pembelian
Jumlah				**800.876.053**	

Rincian Barang Transfer masuk sesuai Berita Acara Serah Terima Barang Milik Negara Nomor KPB.902/DJPT.1/PL.450/XI/2025 tanggal 03 November 2025 sebagai berikut :

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer	1	11.330.000	Transfer Masuk
Jumlah			**1**	**11.330.000**	

Sedangkan Mutasi kurang atas nilai Peralatan dan Mesin senilai **Rp3.005.048.100,00;-** ***(Tiga miliar lima juta empat puluh delapan ribu seratus rupiah),*** berasal dari transfer keluar ke PP Untia sesuai Berita Acara Transfer Barang Milik Negara Nomor B.3762/PPSK/PL.450/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dengan rincian:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3010105003	Dump Truck	1	458.032.300	Transfer Keluar
2	3010110003	Truck Crane	1	1.603.432.600	Transfer Keluar
3	3010110005	Forklift	1	671.277.200	Transfer Keluar
4	3010305010	Pompa Air	3	14.100.000	Transfer Keluar
5	3020104001	Sepeda Motor	1	14.100.000	Transfer Keluar
6	3020201010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	4	22.964.000	Transfer Keluar
7	3030101019	Mesin Las Listrik	1	3.490.000	Transfer Keluar
8	3030102001	Mesin Gerinda Tangan	1	1.093.000	Transfer Keluar
9	3030106011	Gergaji Chain Saw	1	3.480.000	Transfer Keluar
10	3030206001	Kunci Khusus Untuk Engine	1	1.082.000	Transfer Keluar
11	3050104002	Lemari Kayu	3	8.256.000	Transfer Keluar
12	3050201008	Meja Rapat	15	22.500.000	Transfer Keluar
13	3050201016	Kasur/Spring Bed	2	9.880.000	Transfer Keluar
14	3050201033	Sofa	1	4.980.000	Transfer Keluar
15	3050204001	Lemari Es	1	4.848.000	Transfer Keluar
16	3050204004	A.C. Split	8	55.600.000	Transfer Keluar
17	3050205011	Treng Air/Tandon Air	1	7.248.000	Transfer Keluar
18	3050206002	Televisi	2	11.255.000	Transfer Keluar
19	3050206034	Tangga Aluminium	1	2.180.000	Transfer Keluar
20	3050206036	Dispenser	1	2.527.000	Transfer Keluar
21	3060102167	Drone	1	43.200.000	Transfer Keluar
22	3100102001	P.C Unit	3	21.000.000	Transfer Keluar

23	3100102002	Lap Top	1	11.803.000	Transfer Keluar
24	3100203003	Printer (Peralatan Personal Kom	2	6.720.000	Transfer Keluar
Jumlah				**3.005.048.100**	

Rincian data Peralatan dan Mesin berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	1.926	29.067.471.742
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Peralatan dan Mesin per kelompok barang adalah sebagai berikut:

3.01 Alat Besar

Saldo Alat Besar pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp2.712.842.400,00;-** ***(Dua miliar tujuh ratus dua belas juta delapan ratus empat puluh dua ribu empat ratus rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp5.437.814.500,00;-** ***(lima miliar empat ratus tiga puluh tujuh juta delapan ratus empat belas ribu lima ratus rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp21.870.000.00;-** ***(Dua puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh ribu rupiah)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp2.746.842.100,00;-** ***(Dua miliar tujuh ratus emapt puluh enam juta delapan ratus empat puluh dua ribu seratus rupiah),*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**5.437.814.500**	-	**5.437.814.500**
B. Mutasl Tambah	**21.870.000**	-	**21.870.000**
C. Mutasl Kurang	**2.746.842.100**	-	**2.746.842.100**
D. Saldo Akhlr	**2.712.842.400**	-	**2.712.842.400**

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai alat besar adalah sebagai berikut:

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp21.870.000.00;-** ***(Dua puluh satu juta delapan ratus tujuh puluh ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3010315008	Flexible Video Camera	2	21.870.000	Pembelian
Jumlah				**21.870.000**	

Mutasi penguruangan berasal dari tranfer keluar senilai **Rp2.746.842.100,00;-** ***(Dua miliar tujuh ratus emapt puluh enam juta delapan ratus empat puluh dua ribu seratus rupiah),*** dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3010105003	Dump Truck	1	458.032.300	Transfer Keluar
2	3010110003	Truck Crane	1	1.603.432.600	Transfer Keluar
3	3010110005	Forklift	1	671.277.200	Transfer Keluar

4	3010305010	Pompa Air	3	14.100.000	Transfer Keluar
Jumlah				2.746.842.100	

Rincian data Alat Besar berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	29	2.712.842.400
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.02 Alat Angkutan

Saldo Alat Angkutan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp6.852.771.205,00;-** ***(Enam milliar delapan ratus lima puluh dua juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu dua ratus lima rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp6.852.771.205,00;-** ***(Enam milliar delapan ratus lima puluh dua juta tujuh ratus tujuh puluh satu ribu dua ratus lima rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	6.834.151.205	18.620.000	6.852.771.205
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	6.834.151.205	18.620.000	6.852.771.205

Tidak terdapat mutasi penambahan atau pengurangan atas nilai Alat Angkutan periode pelaporan Semester II TA. 2025:

Rincian data Alat Angkutan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	117	6.852.771.205
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.03 Alat Bengkel Dan Alat Ukur

Saldo Alat Bengkel Dan Alat Ukur pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp597.691.800,00;-** ***(Lima ratus sembilan puluh tujuh juta enam ratus sembilan puluh satu ribu delapan ratus ribu rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp597.691.800,00;-** ***(Lima ratus sembilan puluh tujuh juta enam ratus sembilan puluh satu ribu delapan ratus ribu rupiah)***, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang

selama periode **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**597.691.800**	-	**597.691.800**
B. Mutasi Tambah	-	-	-
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	**597.691.800**	-	**597.691.800**

Tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Bengkel dan Alat ukur selama periode palaporan Semester II TA. 2025.

Rincian data Alat Bengkel Dan Alat Ukur berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	45	597.691.800
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.04 Alat Pertanian

Saldo Alat Pertanian pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp167.746.000,00;-** ***(Seratus enam puluh tujuh juta tujuh ratus empat puluh enam ribu rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp166.418.000,00;-** ***(Seratus enam puluh enam juta empat ratus empat belas ribu rupiah)*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp1.328.000,00;-** ***(Satu juta tiga ratus dua puluh delapan ribu rupiah),*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**166.418.000**	-	**166.418.000**
B. Mutasi Tambah	**1.328.000**	-	**1.328.000**
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	**167.746.000**	-	**167.746.000**

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Bengkel dan Alat ukur sebagai berikut:

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp1.328.000,00;-** ***(Satu juta tiga ratus dua puluh delapan ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3040102006	Penyemprot Mesin (Power Sprayer)	1	1.328.000	Pembelian
Jumlah				**1.328.000**	

Tidak terdapat mutasi pengurangan atas nilai Alat Bengkel dan Alat ukur selama perioder semester II TA. 2025

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
Jumlah				-	

Rincian data Alat Pertanian berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	20	167.746.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.05 Alat Kantor & Rumah Tangga

Saldo Alat Kantor & Rumah Tangga pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp9.236.878.076.00;-** ***(Sembilan miliar dua ratus tiga puluh enam juta delapan ratus tujuh puluh delapan ribu tujuh puluh enam rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp9.243.448.076.00;-** ***(Sembilan miliar dua ratus empat puluh tiga juta empat ratus empat puluh delapan ribu tujuh puluh enam rupiah)***, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp122.664.000,00;-** ***(Seratus dua puluh dua juta enam ratus enam puluh empat ribu rupiah),*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp129.274.000.00;-** ***(Seratus dua puluh sembilan juta dua ratus tujuh puluh empat ribu rupiah),*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**9.142.088.076**	**101.400.000**	**9.243.488.076**
B. Mutasl Tambah	**122.664.000**	-	**122.664.000**
C. Mutasl Kurang	**129.274.000**	-	**129.274.000**
D. Saldo Akhlr	**9.135.478.076**	**101.400.000**	**9.236.878.076**

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Kantor & Rumah Tangga adalah sebagai berikut :

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp122.664.000,00;-** ***(Seratus dua puluh dua juta enam ratus enam puluh empat ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3050105007	CCTV - Camera Control Television System	13	59.850.000	Pembelian
2	3050105015	Alat Penghancur Kertas	8	3.234.000	Pembelian
3	3050105017	Mesin Absensi	1	14.241.000	Pembelian
4	3050105048	LCD Projector/Infocus	2	40.750.000	Pembelian
5	3050206008	Sound System	1	3.049.000	Pembelian

6	3050206034	Tangga Aluminium	1	1.540.000	Pembelian
Jumlah				**122.664.000**	

Mutasi pengurangan berasal dari tranfer keluar senilai **Rp129.274.000.00;-** ***(Seratus dua puluh sembilan juta dua ratus tujuh puluh empat ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3050104002	Lemari Kayu	3	8.256.000	Transfer Keluar
2	3050201008	Meja Rapat	15	22.500.000	Transfer Keluar
3	3050201016	Kasur/Spring Bed	2	9.880.000	Transfer Keluar
4	3050201033	Sofa	1	4.980.000	Transfer Keluar
5	3050204001	Lemari Es	1	4.848.000	Transfer Keluar
6	3050204004	A.C. Split	8	55.600.000	Transfer Keluar
7	3050205011	Treng Air/Tandon Air	1	7.248.000	Transfer Keluar
8	3050206002	Televisi	2	11.255.000	Transfer Keluar
9	3050206034	Tangga Aluminium	1	2.180.000	Transfer Keluar
10	3050206036	Dispenser	1	2.527.000	Transfer Keluar
Jumlah				**129.274.000**	

Rincian data Alat Kantor & Rumah Tangga berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	1.308	9.236.878.076
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.06 Alat Studio, Komunikasi Dan Pemancar

Saldo Alat Studio, Komunikasi Dan Pemancar pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp2.254.013.310.00;-** ***(Dua milliar dua ratus lima puluh empat juta tiga belas ribu tiga ratus sepuluh rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp2.263.643.310.00;-** ***(dua milliar dua ratus enam puluh tiga juta enam ratus empat puluh tiga ribu tiga ratus sepuluh rupiah)***, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp33.570.000.00;-** ***(Tiga puluh tiga juta lima ratus tujuh puluh ribu rupiah),*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp43.200.000.00;-** ***(Empat puluh tiga juta dua ratus ribu rupiah)***, selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**2.263.643.310**	-	**2.263.643.310**
B. Mutasl Tambah	**33.570.000**	-	**33.570.000**
C. Mutasl Kurang	**43.200.000**	-	**43.200.000**
D. Saldo Akhlr	**2.254.013.310**	-	**2.254.013.310**

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Studio, Komunikasi dan Pemancar adalah sebagai berikut:

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp33.570.000.00;-** ***(Tiga puluh tiga juta lima ratus tujuh puluh ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3060102071	Servo Zoom Lens	1	33.570.000	Pembelian
Jumlah				**33.570.000**	

Mutasi pengurangan berasal dari tranfer keluar senilai **Rp43.200.000.00;-** ***(Empat puluh tiga juta dua ratus ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3060102167	Drone	1	43.200.000	Transfer Keluar
Jumlah				**43.200.000**	

Rincian data Alat Studio, Komunikasi Dan Pemancar berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	66	2.254.013.310
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.07 Alat Kedokteran Dan Kesehatan

Saldo Alat Kedokteran Dan Kesehatan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp284.775.500.00;-** ***(dua ratus delapan puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh lima ribu lima ratus rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp284.775.500.00;-** ***(dua ratus delapan puluh empat juta tujuh ratus tujuh puluh lima ribu lima ratus rupiah)***, terdapat mutasi tambah sebesar **Rp0,00;** ***(**NIHIL**),*** dan Mutasi Pengurangan sebesar **Rp0,00;** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**284.775.500**	-	**284.775.500**
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**284.775.500**	-	**284.775.500**

Tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Kedokteran dan Kesehatan selama periode pelaporan Semester II TA. 2025

Rincian data Alat Kedokteran Dan Kesehatan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	28	284.775.500
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.08 Alat Laboratorium

Saldo Alat Laboratorium pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp1.055.867.975.00;- *(Satu milliar lima puluh lima juta delapan ratus enam puluh tujuh ribu sembilan ratus tujuh puluh lima rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp1.055.867.975.00;- *(Satu milliar lima puluh lima juta delapan ratus enam puluh tujuh ribu sembilan ratus tujuh puluh lima rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**),*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**),*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	1.055.867.975	-	1.055.867.975
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	1.055.867.975	-	1.055.867.975

Tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Laboratorium selama periode pelaporan Semester II TA. 2025

Rincian data Alat Laboratorium berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	47	1.055.867.975
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.09 Alat Persenjataan

Saldo Alat Persenjataan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp465.016.523.00;- *(Empat ratus enam puluh lima juta enam belas ribu lima ratus dua puluh tiga rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp437.981.523.00;- *(Empat ratus tiga puluh tujuh juta sembilan ratus delapan puluh satu ribu lima ratus dua puluh tiga rupiah)***, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp27.035.000.00;- *(Dua puluh tujuh juta tiga puluh lima ribu rupiah)***, dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	437.981.523	-	437.981.523
B. Mutasl Tambah	27.035.000	-	27.035.000
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	465.016.523	-	465.016.523

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Persenjataan adalah sebagai berikut:

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp27.035.000.00;-** ***(Dua puluh tujuh juta tiga puluh lima ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3090203008	Road Barrier External	10	20.535.000	Pembelian
2	3090401004	HP Satelite	1	6.500.000	Pembelian
Jumlah				**27.035.000**	

Tidak terdapat mutasi pengurangan atas nilai Alat Persenjataan selama periode Semester II TA. 2025:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
Jumlah				-	

Rincian data Alat Persenjataan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	57	437.981.523
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.10 Komputer

Saldo Komputer pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp2.214.766.752.00;-** ***(Dua miliar dua ratus empat belas juta tujuh ratus enam puluh enam ribu tujuh ratus lima puluh dua rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp1.759.269.500.00;-** ***(Satu milliar tujuh ratus lima puluh sembilan juta dua ratus enam puluh sembilan ribu lima ratus rupiah)*****,** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp495.020.252.00;-** ***(Empat ratus sembilan puluh lima juta dua puluh ribu dua ratus lima puluh dua rupiah)***, dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp39.523.000.00;-** ***(Tiga puluh sembilan juta lima ratus dua puluh tiga ribu rupiah)***, selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut :

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**1.759.269.500**	-	**1.759.269.500**
B. Mutasl Tambah	**495.020.252**	-	**495.020.252**
C. Mutasl Kurang	**39.523.000**	-	**39.523.000**
D. Saldo Akhlr	**2.214.766.752**	-	**2.214.766.752**

Tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Komputer selama periode pelaporan Semester II TA. 2025

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai alat besar adalah sebagai berikut:

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp495.020.252.00;-** ***(Empat ratus sembilan puluh lima juta dua puluh ribu dua ratus lima puluh dua rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3100102002	Lap Top	18	393.770.001	Pembelian
2	3100102999	Personal Komputer Lainnya	2	32.550.001	Pembelian
3	3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	6	33.735.250	Pembelian dan Transfer masuk
4	3100203004	Scanner (Peralatan Personal Kc	2	34.965.000	Pembelian
Jumlah				**495.020.252**	

Mutasi penguruangan berasal dari tranfer keluar senilai **Rp39.523.000.00;-** ***(Tiga puluh sembilan juta lima ratus dua puluh tiga ribu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3100102001	P.C Unit	3	21.000.000	Transfer Keluar
2	3100102002	Lap Top	1	11.803.000	Transfer Keluar
3	3100203003	Printer (Peralatan Personal Kom	2	6.720.000	Transfer Keluar
Jumlah				**39.523.000**	

Rincian data Komputer berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	174	2.214.766.752
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.13 Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian

Saldo Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp406.006.000,00;-** ***(Empat ratus enam juta enam ribu rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp406.006.000,00;-** ***(Empat ratus enam juta enam ribu rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**406.006.000**	-	**406.006.000**
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**406.006.000**	-	**406.006.000**

Tidak terdapat mutasi penambahan maupun pengurangan atas nilai Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Rincian data Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	1	406.006.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.15 Alat Keselamatan Kerja

Saldo Alat Keselamatan Kerja pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp208.137.001.00;-** ***(Dua ratus delapan juta seratus tiga puluh tujuh ribu satu rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp168.666.000.00;-** ***(Dua ratus dua juta enam ratus delapan belas ribu rupiah),*** terdapat mutasi penambahan sebesar **Rp39.471.001.00;-** ***(Tiga puluh sembilan juta empat ratus tujuh puluh satu ribu satu rupiah)***, dan mutasi pengurangan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**168.666.000**	-	**168.666.000**
B. Mutasl Tambah	**39.471.001**	-	**39.471.001**
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**208.137.001**	-	**208.137.001**

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Keselamatan Kerja adalah sebagai berikut:

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp39.471.001.00;-** ***(Tiga puluh sembilan juta empat ratus tujuh puluh satu ribu satu rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3150405006	Air Conditioning (AC)	6	39.471.001	Pembelian
Jumlah				**39.471.001**	

Tidak terdapat mutasi pengurangan atas nilai Alat Keselamatan Kerja selama perioder Semester II TA. 2025

Rincian data Alat Keselamatan Kerja berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	20	208.137.001
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.17 Peralatan Proses/produksi

Saldo Peralatan Proses/produksi pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp695.848.200,00;-** ***(Enam ratus sembilan puluh lima juta delapan ratus empat delapan ribu dua ratus rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp635.930.400,00;-** ***(Enam ratus tiga puluh lima juta sembilan ratus tiga puluh ribu empat ratus rupiah),*** terdapat Mutasi penambahan sebesar **Rp59.917.800.00;-** ***(Lima puluh sembilan juta sembilan ratus tujuh belas ribu delapan ratus rupiah),*** dan mutasi pengurangan selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	635.930.400	-	635.930.400
B. Mutasi Tambah	59.917.800	-	59.917.800
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	695.848.200	-	695.848.200

Penjelasam mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Peralatan proses/produksi adalah sebagai berikut:

Mutasi tambah berasal dari pembelian senilai **Rp59.917.800.00;-** ***(Lima puluh sembilan juta sembilan ratus tujuh belas ribu delapan ratus rupiah)***, dengan rincian barang:

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	3170119013	Submersible Pump	2	59.917.800	Pembelian
Jumlah				59.917.800	

Tidak terdapat mutasi pengurangan atas nilai Peralatan proses/produksi selama periode Semester II TA. 2025

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
Jumlah				-	

Rincian data Peralatan Proses/produksi berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	10	464.996.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3.18 Rambu - Rambu

Saldo Rambu - Rambu pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp1.961.360.000,00;-** ***(Satu miliar sembilan ratus enam puluh satu juta tiga ratus enam puluh ribu rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar

Rp1.961.360.000,00;- ***(Satu miliar sembilan ratus enam puluh satu juta tiga ratus enam puluh ribu rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	1.961.360.000	-	1.961.360.000
B. Mutasi Tambah	-	-	-
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	1.961.360.000	-	1.961.360.000

Tidak terdapat Mutasi penambahan atau pengurangan atas nilai Rambu – Rambu selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Rincian data Rambu - Rambu berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	1	1.961.360.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

3. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp35.289.263.137.00;-** ***(Tiga puluh lima miliar dua ratus delapan puluh sembilan juta dua ratus enam puluh tiga ribu seratus tiga puluh tujuh rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp35.633.463.137.00;-** ***(Tiga puluh lima miliar enam ratus tiga puluh tiga juta empat ratus enam puluh tiga ribu seratus tiga puluh tujuh rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp2.692.127.000.00;-** ***(Dua miliar enam ratus sembilan puluh dua juta seratus dua puluh tujuh ribu rupiah),*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp3.036.327.000,00;-** ***(Tiga miliar tiga puluh enam juta tiga ratus dua puluh tujuh ribu rupiah)***, selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	35.610.766.137	22.697.000	35.633.463.137
B. Mutasi Tambah	2.684.327.000	7.800.000	2.692.127.000
C. Mutasi Kurang	3.033.398.000	2.929.000	3.036.327.000
D. Saldo Akhir	35.261.695.137	27.568.000	35.289.263.137

Penjelasan mutasi penambahan atas nilai Gedung dan Bangunan adalah sebagai berikut :

Mutasi tambah atas nilai Gedung dan Bangunan senilai **Rp2.692.127.000.00;-** ***(Dua puluh miliar enam ratus sembilan puluh dua juta seratus dua puluh tujuh ribu rupiah),*** dengan rincian :

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	1	39.980.000	Perolehan Lainnya
2	4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	2	455.773.000	Koreksi Golongan RNG
3	4010202005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	1	370.354.000	Koreksi Golongan RNG
4	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	6	740.706.000	Koreksi Golongan RNG
5	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	4	550.240.000	Koreksi Golongan RNG
6	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	3	259.248.000	Koreksi Golongan RNG
7	4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	3	275.826.000	Koreksi Golongan RNG
Jumlah				**2.692.127.000**	

Penjelasan mutasi penambahan atas nilai Gedung dan bangunan dapat di rincikan sebagai berikut :

Perolehan Lainnya sesuai berita acara serah terima nomor 44/MNS-BUH/IX/2022 tanggal 27 september 2022 dan SPTJM Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari nomor B.716/PPSK/PL.820/II/2025 tanggal 26 Februari 2025 dengan jenis BMN berupa Gedung bangunan sebagai berikut :

No.	Jenis BMN	Kode Barang	Nilai Taksiran (Rp)	NUP	Ket
1.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	32.180.000	9	Pencatatan Nilai Taksiran
2.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	7.800.000	10	Pencatatan Nilai Taksiran

Koreksi Golongan Rumah Negara sesuai dengan hasil undangan rapat Monitoring dan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) berupa Rumah Negara dan Percepatan Penghapusan BMN yang terdampak pembangunan Pelabuhan Perikanan melalui dana PHLN untuk mendukung proyek Integrated Fishing Ports and Fish Markets Phase I Lender ISDB nomor B.5009/DJPT.1/TU.330/XI/2025 tanggal 20 November 2025 dan BAST Koreksi Tipe Golongan Rumah Negara di Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari Nomor B.3763/PPSK/PL.450/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dengan rincian Rumah Negara sebagi berikut :

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	2	455.773.000	Koreksi Golongan RNG
2	4010202005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	1	370.354.000	Koreksi Golongan RNG
3	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	6	740.706.000	Koreksi Golongan RNG
4	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	4	550.240.000	Koreksi Golongan RNG
5	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	3	259.248.000	Koreksi Golongan RNG
7	4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	3	275.826.000	Koreksi Golongan RNG
Jumlah				**2.652.147.000**	

Sedangkan Mutasi pengurangan atas nilai Gedung dan Bangunan sebesar **Rp3.036.327.000,00;-** ***(Tiga miliar tiga puluh enam juta tiga ratus dua puluh tujuh ribu rupiah)***, dengan rinciang BMN sebagi berikut :

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	1	9.570.000	Perolehan Lainnya
2	4010114001	Gedung Garasi/Pool Permanen	1	89.540.000	Transfer Keluar
3	4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	1	84.760.000	Transfer Keluar
4	4010201004	Rumah Negara Golongan I Tipe B Permanen	1	211.631.000	Koreksi Golongan RNG
5	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	6	740.706.000	Koreksi Golongan RNG
6	4010201010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	3	259.248.000	Koreksi Golongan RNG
7	4010201011	Rumah Negara Golongan I	8	1.196.420.000	Koreksi Golongan
8	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	1	244.142.000	Koreksi Golongan RNG
9	4010204001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	1	200.310.000	Transfer Keluar
Jumlah				**3.036.327.000**	

Berasal dari transaksi BMN sebagai berikut :

1) Koreksi nilai berkurang hasil penilai KPKNL Kendari sesuai penyampain Nilai Wajar Barang Milik Negara nomor S-487/KNL.15.05/2025 tanggal 19 Maret 2025 dan surat keterangan koreksi a.n kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari Kepala Sub Bagian Umum nomor B.1635/PPSK/PL.210/VI/2025 tanggal 05 Juni 2025
2) Koreksi Golongan Rumah Negara sesuai dengan hasil undangan rapat Monitoring dan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) berupa Rumah Negara dan Percepatan Penghapusan BMN yang terdampak pembangunan Pelabuhan Perikanan melalui dana PHLN untuk mendukung proyek Integrated Fishing Ports and Fish Markets Phase I Lender ISDB nomor B.5009/DJPT.1/TU.330/XI/2025 tanggal 20 November 2025 dan BAST Koreksi Tipe Golongan Rumah Negara di Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari Nomor B.3763/PPSK/PL.450/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dengan rincian Rumah Negara
3) Transfer Keluar Transfer Masuk (TKTM) ke PP Untia sesuai BAST Nomor B.3762/PPSK/PL.450/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dengan rincian Rumah Negara

Rincian data Gedung dan Bangunan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	54	35.289.263.137
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Gedung dan Bangunan per kelompok barang adalah sebagai berikut:

4.01 Bangunan Gedung Tempat Kerja/Tinggal

Saldo Bangunan Gedung pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp33.974.240.137,00;-** ***(Tiga puluh tiga miliar sembilan ratus tujuh puluh empat juta dua ratus empat puluh ribu seratus tiga puluh tujuh rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp34.318.440.137.00;-** ***(Tiga puluh empat milliar tiga ratus delapan belas juta empat ratus empat puluh ribu seratus tiga puluh tujuh rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp2.692.127.000.00;-** ***(Dua puluh miliar enam ratus sembilan puluh dua juta seratus dua puluh tujuh ribu rupiah),*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp3.036.327.000,00;-** ***(Tiga miliar tiga puluh enam juta tiga ratus dua puluh tujuh ribu rupiah)***, selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**34.295.743.137**	**22.697.000**	**34.318.440.137**
B. Mutasi Tambah	**2.684.327.000**	**7.800.000**	**2.692.127.000**
C. Mutasi Kurang	**3.033.398.000**	**2.929.000**	**3.036.327.000**
D. Saldo Akhir	**33.946.672.137**	**27.568.000**	**33.974.240.137**

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas bangunan gedung tempat kerja/tinggal adalah sebagai berikut :

Mutasi tambah atas nilai Gedung dan Bangunan senilai **Rp2.692.127.000.00;-** ***(Dua puluh miliar enam ratus sembilan puluh dua juta seratus dua puluh tujuh ribu rupiah),*** dengan rincian :

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	1	39.980.000	Perolehan Lainnya
2	4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	2	455.773.000	Koreksi Golongan RNG
3	4010202005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	1	370.354.000	Koreksi Golongan RNG
4	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	6	740.706.000	Koreksi Golongan RNG
5	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	4	550.240.000	Koreksi Golongan RNG
6	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	3	259.248.000	Koreksi Golongan RNG
7	4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	3	275.826.000	Koreksi Golongan RNG
Jumlah				**2.692.127.000**	

Penjelasan mutasi penambahan atas nilai Gedung dan bangunan dapat di rincikan sebagai berikut :

Perolehan Lainnya sesuai berita acara serah terima nomor 44/MNS-BUH/IX/2022 tanggal 27 september 2022 dan SPTJM Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari nomor B.716/PPSK/PL.820/II/2025 tanggal 26 Februari 2025 dengan jenis BMN berupa Gedung bangunan sebagai berikut :

No.	Jenis BMN	Kode Barang	Nilai Taksiran (Rp)	NUP	Ket
1.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	32.180.000	9	Pencatatan Nilai Taksiran
2.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	7.800.000	10	Pencatatan Nilai Taksiran

Koreksi Golongan Rumah Negara sesuai dengan hasil undangan rapat Monitoring dan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) berupa Rumah Negara dan Percepatan Penghapusan BMN yang terdampak pembangunan Pelabuhan Perikanan melalui dana PHLN untuk mendukung proyek Integrated Fishing Ports and Fish Markets Phase I Lender ISDB nomor B.5009/DJPT.1/TU.330/XI/2025 tanggal 20 November 2025 dan BAST Koreksi Tipe Golongan Rumah Negara di Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari Nomor B.3763/PPSK/PL.450/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dengan rincian Rumah Negara sebagi berikut :

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	2	455.773.000	Koreksi Golongan RNG
2	4010202005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	1	370.354.000	Koreksi Golongan RNG
3	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	6	740.706.000	Koreksi Golongan RNG
4	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	4	550.240.000	Koreksi Golongan RNG
5	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	3	259.248.000	Koreksi Golongan RNG
7	4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	3	275.826.000	Koreksi Golongan RNG
Jumlah				**2.652.147.000**	

Sedangkan Mutasi pengurangan atas nilai Gedung dan Bangunan sebesar **Rp3.036.327.000,00;-** ***(Tiga miliar tiga puluh enam juta tiga ratus dua puluh tujuh ribu rupiah)***, dengan rinciang BMN sebagi berikut :

No.	Kode Barang	Nama Barang	Jumlah	Nilai	Ket
1	4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	1	9.570.000	Perolehan Lainnya
2	4010114001	Gedung Garasi/Pool Permanen	1	89.540.000	Transfer Keluar
3	4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	1	84.760.000	Transfer Keluar
4	4010201004	Rumah Negara Golongan I Tipe B Permanen	1	211.631.000	Koreksi Golongan RNG
5	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	6	740.706.000	Koreksi Golongan RNG
6	4010201010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	3	259.248.000	Koreksi Golongan RNG
7	4010201011	Rumah Negara Golongan I	8	1.196.420.000	Koreksi Golongan
8	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	1	244.142.000	Koreksi Golongan RNG
9	4010204001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	1	200.310.000	Transfer Keluar
Jumlah				**3.036.327.000**	

Berasal dari transaksi BMN sebagai berikut :

1) Koreksi nilai berkurang hasil penilai KPKNL Kendari sesuai penyampain Nilai Wajar Barang Milik Negara nomor S-487/KNL.15.05/2025 tanggal 19 Maret 2025 dan surat keterangan koreksi a.n kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari Kepala Sub Bagian Umum nomor B.1635/PPSK/PL.210/VI/2025 tanggal 05 Juni 2025
2) Koreksi Golongan Rumah Negara sesuai dengan hasil undangan rapat Monitoring dan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) berupa Rumah Negara dan Percepatan Penghapusan BMN yang terdampak pembangunan Pelabuhan Perikanan melalui dana PHLN untuk mendukung proyek Integrated Fishing Ports and Fish Markets Phase I Lender ISDB nomor B.5009/DJPT.1/TU.330/XI/2025 tanggal 20 November 2025 dan BAST Koreksi Tipe Golongan Rumah Negara di Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari Nomor B.3763/PPSK/PL.450/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dengan rincian Rumah Negara
3) Transfer Keluar Transfer Masuk (TKTM) ke PP Untia sesuai BAST Nomor B.3762/PPSK/PL.450/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dengan rincian Rumah Negara.

Rincian data bangunan Gedung tempat kerja/tinggal berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	54	34.348.850.137
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4.04 Tugu Titik Kontrol/pasti

Saldo Tugu Titik Kontrol/pasti pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp1.315.023.000.00;-** ***(Satu miliar tiga ratus lima belas juta dua puluh tiga ribu rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp1.315.023.000.00;-** ***(Satu miliar tiga ratus lima belas juta dua puluh tiga ribu rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp.0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp.0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**1.315.023.000**	-	**1.315.023.000**
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**1.315.023.000**	-	**1.315.023.000**

Tidak terdapat Mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Tugu titik komtrol/pasti.

Rincian data Tugu Titik Kontrol/pasti berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	3	1.315.023.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4. Jalan dan Jembatan

Saldo Jalan dan Jembatan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp18.627.074.000.00;- *(Delapan belas miliar enam ratus dua puluh tujuh juta tujuh puluh empat ribu rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp18.627.074.000.00;- *(Delapan belas miliar enam ratus dua puluh tujuh juta tujuh puluh empat ribu rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**18.627.074.000**	-	**18.627.074.000**
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**18.627.074.000**	-	**18.627.074.000**

Tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Jalan dan Jembatan selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Rincian data Jalan dan Jembatan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	62.027	18.627.074.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Jalan dan Jembatan per kelompok barang adalah sebagai berikut:

5.01 Jalan Dan Jembatan

Saldo Jalan Dan Jembatan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp18.627.074.000.00;- *(Delapan belas miliar enam ratus dua puluh tujuh juta tujuh puluh empat ribu rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp18.627.074.000.00;- *(Delapan belas miliar enam ratus dua puluh tujuh juta tujuh puluh empat ribu rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	18.627.074.000	-	18.627.074.000
B. Mutasi Tambah	-	-	-
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	18.627.074.000	-	18.627.074.000

Tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Jalan dan Jembatan selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Rincian data Jalan Dan Jembatan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	62.027	18.627.074.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

5. Irigasi

Saldo Irigasi pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp15.485.026.299.00;-** ***(Lima belas milliar empat ratus delapan puluh lima juta dua puluh enam ribu dua ratus sembilan puluh sembilan rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp15.485.026.299.00;-** ***(Lima belas milliar empat ratus delapan puluh lima juta dua puluh enam ribu dua ratus sembilan puluh sembilan rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	15.485.026.299	-	15.485.026.299
B. Mutasi Tambah	-	-	-
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	15.485.026.299	-	15.485.026.299

Tidak terdapat mutasi pengurangan dan penambahan atas nilai Irigasi.

Rincian data Irigasi berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	18	15.485.026.299
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Irigasi per kelompok barang adalah sebagai berikut:

5.02 Bangunan Air

Saldo Bangunan Air pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp15.485.026.299.00;-** ***(Lima belas miliar empat ratus delapan puluh lima juta***

dua puluh enam ribu dua ratus sembilan puluh sembilan rupiah), Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp15.485.026.299.00;- *(Lima belas miliar empat ratus delapan puluh lima juta dua puluh enam ribu dua ratus sembilan puluh sembilan rupiah)***, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	15.485.026.299	-	15.485.026.299
B. Mutasi Tambah	-	-	-
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	15.485.026.299	-	15.485.026.299

Tidak terdapat mutasi pengurangan dan penambahan atas nilai bangunan air.

Rincian data bangunan air berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	18	15.485.026.299
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

6. Jaringan

Saldo Jaringan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp23.243.442.689.00;- *(Dua puluh tiga miliar dua ratus empat puluh enam juta delapan ratus sembilan ribu delapan ratus sembilan puluh tiga rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp23.243.442.689.00;- (Dua puluh tiga milliar dua ratus empat puluh enam juta delapan ratus sembilan ribu delapan ratus sembilan puluh tiga rupiah)** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;- *(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut :

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	23.243.442.689	-	23.243.442.689
B. Mutasi Tambah	-	-	-
C. Mutasi Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhir	23.243.442.689	-	23.243.442.689

Tidak ada mutasi penambahan dan pengurangan pada Nilai jaringan selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Rincian data Jaringan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	24	23.243.442.689
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Jaringan per kelompok barang adalah sebagai berikut:

5.03 Instalasi

Saldo Instalasi pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp22.136.907.889,00;-** ***(Dua puluh dua miliar seratus tiga puluh enam juta sembilan ratus tujuh ribu delapan ratus delapan puluh sembilan rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp22.136.907.889,00;-** ***(Dua puluh dua miliar seratus tiga puluh enam juta sembilan ratus tujuh ribu delapan ratus delapan puluh sembilan rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**22.136.907.889**	-	**22.136.907.889**
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**22.136.907.889**	-	**22.136.907.889**

Tidak ada mutasi penambahan pada Nilai jaringan selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Rincian data Instalasi berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	15	22.136.907.889
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

5.04 Jaringan

Saldo Jaringan pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp1.106.534.800,00;-** ***(Satu miliar seratus enam juta lima ratus tiga puluh empat ribu delapan ratus rupiah),*** Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp1.106.534.800,00;-** ***(Satu miliar seratus enam juta lima ratus tiga puluh empat ribu delapan ratus rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**1.106.534.800**	-	**1.106.534.800**
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**1.106.534.800**	-	**1.106.534.800**

Tidak terdapat penjelasan mutasi penambahan dan penguaranag atas nilai Jaringan.

Rincian data Jaringan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	9	1.106.534.800
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

7. Properti Investasi

Saldo Properti Investasi pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 sebesar **Rp31.279.851.427,00;-** ***(Tiga puluh satu miliar dua ratus tujuh puluh sembilan juta delapan ratus dua puluh satu ribu tujuh ratus rupiah)***, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar **Rp31.279.851.427,00;-** ***(Tiga puluh satu miliar dua ratus tujuh puluh sembilan juta delapan ratus dua puluh satu ribu tujuh ratus rupiah),*** mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar **Rp0,00;-** ***(**NIHIL**)*** selama periode pelaporan Semester II TA. 2025

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uralan	Intrakomptable	Ekstrakomptable	Gabungan
A. Saldo Awal	**31.279.851.427**	-	**31.279.851.427**
B. Mutasl Tambah	-	-	-
C. Mutasl Kurang	-	-	-
D. Saldo Akhlr	**31.279.851.427**	-	**31.279.851.427**

Tidak terdapat Mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Properti Investasi

Rincian data Properti Investasi berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	8	31.279.851.427
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

D. BARANG MILIK NEGARA PADA PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025

1. Barang Milik Negara Per Akun Neraca

Nilai Barang Milik Negara pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 adalah sebesar **Rp293.403.882.910,00;-** ***(Dua ratus sembilan puluh tiga miliar empat ratus tiga juta delapan ratus delapan puluh dua ribu sembilan ratus sepuluh rupiah),*** yang terdiri dari nilai Barang Milik Negara Intrakomptabel (Nilai Barang Milik Negara yang Disajikan Dalam Neraca) sebesar **Rp371.694.195.294,00;-** ***(Tiga ratus tujuh puluh satu miliar enam ratus sembilan puluh empat juta seratus sembilan puluh lima ribu dua ratus sembilan puluh empat rupiah),*** dan nilai Barang Milik Negara Ekstrakomptabel sebesar **Rp147.588.000.00;- (seratus empat puluh tujuh juta lima ratus delapan puluh delapan ribu rupiah)**.

Nilai Barang Milik Negara dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu:

Aset Lancar

* Persediaan

Aset Tetap

* Tanah
* Peralatan dan Mesin
* Gedung dan Bangunan
* Jalan, Irigasi, dan Jaringan
* Aset Tetap Lainnya
* Konstruksi Dalam Pengerjaan

Aset Lainnya

* Kemitraan Dengan Pihak Ketiga
* Aset Tak Berwujud
* Aset Tak Berwujud Dalam Pengerjaan
* Aset Tetap yang Dihentikan Dari Penggunaan Operasional Pemerintah
* Aset Tak Berwujud yang tidak digunakan dalam Operasional Pemerintahan

Penyajian nilai Barang Milik Negara dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

V. INFORMASI BARANG MILIK NEGARA LAINNYA

A. PERKEMBANGAN BARANG MILIK NEGARA

Perkembangan nilai Barang Milik Negara secara Gabungan (Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel) selama Lima (5) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No.	Periode Laporan	Nilai Barang Milik Negara	Kenaikan Dan Penurunan	
			Rp	%
1	Laporan BMN Per 31 Desember 2025	371.841.783.294	- 2.548.372.047	-1%
2	Laporan BMN Per 31 Desember 2024	374.390.155.341	- 10.524.295.549	-3%
3	Laporan BMN Per 31 Desember 2023	384.914.450.890	11.111.319.930	3%
4	Laporan BMN Per 31 Desember 2022	373.803.130.960	10.348.429.989	3%
5	Laporan BMN Per 31 Desember 2021	363.454.700.971	-	0%

B. INFORMASI PENGELOLAAN BARANG MILIK NEGARA

1. Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Negara

Nilai Barang Milik Negara yang sudah dan belum ditetapkan status penggunaannya sampai dengan Laporan Barang Pengguna Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

No	Uraian	Sudah ditetapkan status penggunaannya (Rp)	Belum ditetapkan status penggunaannya (Rp)
1	Tanah	218.849.654.000	-
2	Peralatan dan Mesin	29.067.471.742	-
3	Gedung dan Bangunan	35.289.263.137	-
4	Jalan dan jembatan	18.627.074.000	-
5	Irigasi	15.485.026.299	-
6	Jaringan	23.243.442.689	-
7	Properti Investasi	31.279.851.427	-
Total		**371.841.783.294**	-

2. Pengelolaan Barang Milik Negara Idle

No.	Uraian	Jumlah
1.	Jumlah Barang Milik Negara yang teridentifikasi sebagai Barang Milik Negara Idle.	0
2.	Ditetapkan sebagai Barang Milik Negara Idle oleh Pengelola.	0
3.	Pemberitahuan bukan sebagai Barang Milik Negara Idle oleh Pengelola.	0
4.	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan oleh Pengguna.	0
5.	Selesai serah terima kepada Pengelola.	0
TOTAL		

C. INFORMASI TERKAIT BMN YANG TELAH DIUSULKAN PENGHAPUSANNYA KEPADA PENGELOLA BARANG

1. Daftar barang hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang

Tidak terdapat Barang Milik Negara Hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025.

2. Daftar barang dengan kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang

Tidak terdapat Barang Milik Negara Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025

D. BMN BERUPA BANTUAN PEMERINTAH YANG BELUM DITETAPKAN STATUSNYA (BPYBDS)

Tidak terdapat Barang Milik Negara yang masuk sebagai Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS) pada Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari (032.03.2000.537695.000.KD) Per 31 Desember 2025

E. PERMASALAHAN PELAKSANAAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Tidak ada Permasalahan-permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan Barang Milik Negara.

Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari



Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
NIP. 19660604 199903 1 005

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
TAHUN ANGGARAN 2025

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Tgl.Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl.Cetak : 03/06/26 8:40 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_face_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	242,504,213
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	12,600,000
131111	Tanah	218,849,654,000
132111	Peralatan dan Mesin	28,947,451,742
133111	Gedung dan Bangunan	35,261,695,137
134111	Jalan dan Jembatan	18,627,074,000
134112	Irigasi	15,485,026,299
134113	Jaringan	23,243,442,689
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(25,521,813,881)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(7,565,530,340)
137311	Akumulasi Penyusutan Jalan dan Jembatan	(17,594,725,243)
137312	Akumulasi Penyusutan Irigasi	(12,689,591,281)
137313	Akumulasi Penyusutan Jaringan	(9,436,879,240)
138311	Properti Investasi	31,279,851,427
138411	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	(5,736,876,612)
J U M L A H		**293,403,882,910**

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
POSISI PER TANGGAL 01 JANUARI 2025(SALDO AWAL)
TAHUN ANGGARAN 2025

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Tanggal : 03/06/26 8:46 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_sawal_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	91,069,220
131111	Tanah	218,849,654,000
132111	Peralatan dan Mesin	31,151,623,789
133111	Gedung dan Bangunan	35,610,766,137
134111	Jalan dan Jembatan	18,627,074,000
134112	Irigasi	15,485,026,299
134113	Jaringan	23,243,442,689
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(26,860,869,872)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(7,371,303,980)
137311	Akumulasi Penyusutan Jalan dan Jembatan	(17,052,725,454)
137312	Akumulasi Penyusutan Irigasi	(11,219,047,669)
137313	Akumulasi Penyusutan Jaringan	(8,671,972,076)
138311	Properti Investasi	31,279,851,427
138411	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	(5,105,021,768)
J U M L A H		**298,057,566,742**

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:47 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	**Tanah**		**426,590**	**218,849,654,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**426,590**	**218,849,654,000**
2010103999	Tanah Bangunan Industri Lainnya	M2	426,590	218,849,654,000	0	0	0	0	426,590	218,849,654,000
132111	**Peralatan dan Mesin**		**1,690**	**31,151,623,789**	**72**	**800,876,053**	**57**	**3,005,048,100**	**1,705**	**28,947,451,742**
3010105003	Dump Truck	Unit	2	916,064,600	0	0	1	458,032,300	1	458,032,300
3010110003	Truck Crane	Unit	1	1,603,432,600	0	0	1	1,603,432,600	0	0
3010110005	Forklift	Unit	2	1,531,975,500	0	0	1	671,277,200	1	860,698,300
3010111003	Mesin Penghancur Es	Unit	1	44,440,000	0	0	0	0	1	44,440,000
3010304003	Stationary Generating Set	Unit	2	995,315,200	0	0	0	0	2	995,315,200
3010305002	Portable Water Pump	Unit	1	8,250,000	0	0	0	0	1	8,250,000
3010305010	Pompa Air	Unit	4	35,000,000	0	0	3	14,100,000	1	20,900,000
3010305999	Pompa Lainnya	dummy	18	292,876,600	0	0	0	0	18	292,876,600
3010310019	Stand	Unit	2	10,460,000	0	0	0	0	2	10,460,000
3010315008	Flexible Video Camera	set	0	0	2	21,870,000	0	0	2	21,870,000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	8	2,543,306,109	0	0	0	0	8	2,543,306,109
3020103001	Truck + Attachment	Unit	1	427,499,600	0	0	0	0	1	427,499,600
3020103005	Truck Ponton dengan Trailler	Unit	1	1,503,998,100	0	0	0	0	1	1,503,998,100
3020104001	Sepeda Motor	Unit	52	850,936,896	0	0	1	14,100,000	51	836,836,896
3020105006	Mobil Tangki Air	Unit	1	362,800,000	0	0	0	0	1	362,800,000
3020201010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	Unit	31	153,694,000	0	0	4	22,964,000	27	130,730,000
3020302001	Speed Boat / Motor Tempel	Unit	1	56,250,000	0	0	0	0	1	56,250,000
3020303021	Perahu Motor Tempel	Unit	1	42,900,000	0	0	0	0	1	42,900,000
3020303031	Kapal Pengawas Perikanan	Unit	1	828,109,000	0	0	0	0	1	828,109,000
3020403002	Perahu Karet (Alat Angkutan Apung Tak Bermotor Khusus)	Unit	1	64,657,500	0	0	0	0	1	64,657,500
3030101001	Mesin Bubut	Buah	1	90,416,700	0	0	0	0	1	90,416,700
3030101019	Mesin Las Listrik	Buah	2	12,973,100	0	0	1	3,490,000	1	9,483,100
3030101027	Mesin Pembengkok Uni	Buah	1	113,190,000	0	0	0	0	1	113,190,000
3030102001	Mesin Gerinda Tangan	Buah	1	1,093,000	0	0	1	1,093,000	0	0
3030103003	Transformator	Buah	1	134,100,000	0	0	0	0	1	134,100,000
3030106011	Gergaji Chain Saw	Buah	1	3,480,000	0	0	1	3,480,000	0	0
3030108001	Peralatan Las Listrik	Buah	1	121,990,000	0	0	0	0	1	121,990,000
3030206001	Kunci Khusus Untuk Engine	Buah	1	1,082,000	0	0	1	1,082,000	0	0
3030307010	Scanner (Universal Tester)	Buah	5	41,960,000	0	0	0	0	5	41,960,000
3030309999	Alat Ukur Lainnya	dummy	31	77,407,000	0	0	0	0	31	77,407,000
3040102006	Penyemprot Mesin (Power Sprayer)	Buah	0	0	1	1,328,000	0	0	1	1,328,000
3040104003	Rak-Rak Penyimpan	Buah	16	103,488,000	0	0	0	0	16	103,488,000
3040104004	Lemari Penyimpan	Buah	3	62,930,000	0	0	0	0	3	62,930,000
3050103007	Mesin Fotocopy Folio	Buah	2	74,000,000	0	0	0	0	2	74,000,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:47 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	20,550,000	0	0	0	0	1	20,550,000
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	19	64,213,000	0	0	0	0	19	64,213,000
3050104002	Lemari Kayu	Buah	153	661,985,110	0	0	3	8,256,000	150	653,729,110
3050104003	Rak Besi	Buah	1	3,000,000	0	0	0	0	1	3,000,000
3050104020	Lemari Display	Buah	1	2,200,000	0	0	0	0	1	2,200,000
3050105001	Tabung Pemadam Api	Buah	3	33,681,000	0	0	0	0	3	33,681,000
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	3	694,189,000	13	59,850,000	0	0	16	754,039,000
3050105008	Papan Visual/Papan Nama	Buah	1	75,419,000	0	0	0	0	1	75,419,000
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	0	0	1	3,234,000	0	0	1	3,234,000
3050105017	Mesin Absensi	Buah	0	0	3	14,241,000	0	0	3	14,241,000
3050105044	Mesin Laminating	Buah	1	1,708,000	0	0	0	0	1	1,708,000
3050105047	Lampu-lampu Kristal	Buah	2	6,000,000	0	0	0	0	2	6,000,000
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	4	35,500,000	2	40,750,000	0	0	6	76,250,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	25	88,750,000	0	0	0	0	25	88,750,000
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	131	211,363,392	0	0	0	0	131	211,363,392
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	125	150,839,656	0	0	0	0	125	150,839,656
3050201004	Kursi Kayu	Buah	194	196,478,788	0	0	0	0	194	196,478,788
3050201005	Sice	Buah	6	24,913,433	0	0	0	0	6	24,913,433
3050201008	Meja Rapat	Buah	37	117,153,725	0	0	15	22,500,000	22	94,653,725
3050201011	Tempat Tidur Kayu	Buah	124	459,245,156	0	0	0	0	124	459,245,156
3050201016	Kasur/Spring Bed	Buah	17	38,755,000	0	0	2	9,880,000	15	28,875,000
3050201019	Meja Makan Kayu	Buah	50	51,392,200	0	0	0	0	50	51,392,200
3050201028	Workstation	Buah	1	43,125,000	0	0	0	0	1	43,125,000
3050201033	Sofa	set	47	136,774,992	0	0	1	4,980,000	46	131,794,992
3050203003	Mesin Pemotong Rumput	Buah	16	108,888,000	0	0	0	0	16	108,888,000
3050204001	Lemari Es	Buah	1	4,848,000	0	0	1	4,848,000	0	0
3050204002	A.C. Sentral	Buah	5	57,000,000	0	0	0	0	5	57,000,000
3050204004	A.C. Split	Buah	73	417,142,020	0	0	8	55,600,000	65	361,542,020
3050204006	Kipas Angin	Buah	4	11,500,000	0	0	0	0	4	11,500,000
3050204008	Cold Storage (Alat Pendingin)	Buah	7	4,639,954,054	0	0	0	0	7	4,639,954,054
3050204011	Up Right Chiller/Frezzer	Buah	1	4,070,000	0	0	0	0	1	4,070,000
3050205008	Kitchen Set	Buah	1	8,900,000	0	0	0	0	1	8,900,000
3050205011	Treng Air/Tandon Air	Buah	1	7,248,000	0	0	1	7,248,000	0	0
3050206001	Radio	Buah	1	17,500,000	0	0	0	0	1	17,500,000
3050206002	Televisi	Buah	15	179,016,000	0	0	2	11,255,000	13	167,761,000
3050206005	Amplifier	Buah	1	14,350,000	0	0	0	0	1	14,350,000
3050206007	Loudspeaker	Buah	1	5,900,000	0	0	0	0	1	5,900,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:47 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050206008	Sound System	Buah	9	246,310,000	1	3,049,000	0	0	10	249,359,000
3050206013	Megaphone	Buah	5	10,100,000	0	0	0	0	5	10,100,000
3050206016	Mic Conference	Buah	1	24,450,000	0	0	0	0	1	24,450,000
3050206034	Tangga Aluminium	Buah	2	7,055,000	1	1,540,000	1	2,180,000	2	6,415,000
3050206036	Dispenser	Buah	12	19,024,050	0	0	1	2,527,000	11	16,497,050
3050206045	Coffee Maker	Buah	1	2,220,000	0	0	0	0	1	2,220,000
3050206070	Tangga	Buah	2	5,000,000	0	0	0	0	2	5,000,000
3050206071	Kabel	Buah	1	8,299,500	0	0	0	0	1	8,299,500
3050206072	Lampu	Buah	1	25,536,000	0	0	0	0	1	25,536,000
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	7	23,500,000	0	0	0	0	7	23,500,000
3050206090	Pompa Celup	Buah	1	2,321,000	0	0	0	0	1	2,321,000
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	dummy	3	100,680,000	0	0	0	0	3	100,680,000
3060101001	Audio Mixing Console	Buah	2	30,834,110	0	0	0	0	2	30,834,110
3060101005	Audio Amplifier	Buah	1	10,107,350	0	0	0	0	1	10,107,350
3060101036	Microphone/Wireless MIC	Buah	2	2,997,000	0	0	0	0	2	2,997,000
3060101065	Chairman/Audio Conference	Buah	1	10,810,800	0	0	0	0	1	10,810,800
3060101098	Mixer Sound Sistem	unit	1	3,552,000	0	0	0	0	1	3,552,000
3060101999	Peralatan Studio Audio Lainnya	dummy	1	53,735,550	0	0	0	0	1	53,735,550
3060102012	Video Monitor	Buah	1	40,942,000	0	0	0	0	1	40,942,000
3060102042	Rak Peralatan	Buah	1	2,000,000	0	0	0	0	1	2,000,000
3060102061	Lensa Kamera	Buah	1	2,245,000	0	0	0	0	1	2,245,000
3060102071	Servo Zoom Lens	Buah	0	0	1	33,570,000	0	0	1	33,570,000
3060102107	Layar Film/Projector	Buah	1	2,150,000	0	0	0	0	1	2,150,000
3060102118	Head Set	Buah	1	1,700,000	0	0	0	0	1	1,700,000
3060102128	Camera Digital	Buah	4	120,839,250	0	0	0	0	4	120,839,250
3060102130	Lampu Blitz Kamera	Buah	1	7,600,000	0	0	0	0	1	7,600,000
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	4,800,000	0	0	0	0	1	4,800,000
3060102165	Camera Conference	Buah	1	14,649,250	0	0	0	0	1	14,649,250
3060102167	Drone	Buah	2	83,200,000	0	0	1	43,200,000	1	40,000,000
3060102168	Video Wall	unit	1	799,000,000	0	0	0	0	1	799,000,000
3060105037	Teropong/Keker	Buah	1	6,449,000	0	0	0	0	1	6,449,000
3060105047	Kamera Udara	Buah	1	43,124,000	0	0	0	0	1	43,124,000
3060201006	Handy Talky (HT)	Buah	31	76,425,000	0	0	0	0	31	76,425,000
3060201010	Facsimile	Buah	1	2,280,000	0	0	0	0	1	2,280,000
3060202999	Alat Komunikasi Radio Ssb Lainnya	dummy	1	49,950,000	0	0	0	0	1	49,950,000
3060206002	Wireless Amplifier	Buah	2	7,135,000	0	0	0	0	2	7,135,000
3060209007	Digital Recording System	Buah	1	3,108,000	0	0	0	0	1	3,108,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:47 AM
Halaman : 4
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3060310004	Antena All Band	Buah	3	4,995,000	0	0	0	0	3	4,995,000
3060347003	Solar Cell	Buah	2	879,015,000	0	0	0	0	2	879,015,000
3070101127	Kursi Dorong	Buah	6	30,236,000	0	0	0	0	6	30,236,000
3070104108	Kursi Zeis	Buah	13	15,600,000	0	0	0	0	13	15,600,000
3070104186	Trapomation Set	Buah	1	190,932,500	0	0	0	0	1	190,932,500
3070108096	Gredesan	Buah	1	11,407,000	0	0	0	0	1	11,407,000
3070110049	Meja Periksa 200X90X100 cc	Buah	5	33,000,000	0	0	0	0	5	33,000,000
3070121049	Wheel Chair (Alat Kedokteran Gawat Darurat)	Buah	2	3,600,000	0	0	0	0	2	3,600,000
3080112032	Ice Crusher	Buah	1	24,200,000	0	0	0	0	1	24,200,000
3080113081	TV Monitor	Buah	4	55,228,000	0	0	0	0	4	55,228,000
3080118011	Cooler (Alat Laboratorium Makanan)	Buah	5	29,997,750	0	0	0	0	5	29,997,750
3080119049	Conveyor	buah	2	25,871,125	0	0	0	0	2	25,871,125
3080128014	Portal Press	Buah	4	83,946,000	0	0	0	0	4	83,946,000
3080141170	Microwave Oven	Buah	1	3,840,000	0	0	0	0	1	3,840,000
3080141251	Stabilizer/UPS	Buah	1	10,700,000	0	0	0	0	1	10,700,000
3080156098	Altifity Water Meter	Buah	23	252,065,000	0	0	0	0	23	252,065,000
3080305002	Uninterupted Power Supply (UPS)	Buah	2	5,000,000	0	0	0	0	2	5,000,000
3080704006	Control Panel	Buah	1	161,000,000	0	0	0	0	1	161,000,000
3080804009	DC / AC Power Supply	Buah	2	269,022,600	0	0	0	0	2	269,022,600
3080809999	Alat Laboratorium Sarana Bantu Navigasi Pelayaran Lainnya	dummy	1	134,997,500	0	0	0	0	1	134,997,500
3090203008	Road Barrier External	Buah	1	135,410,000	10	20,535,000	0	0	11	155,945,000
3090203029	Metal Detector	Buah	2	5,640,000	0	0	0	0	2	5,640,000
3090401004	HP Satelite	Buah	0	0	1	6,500,000	0	0	1	6,500,000
3090402031	Kamera Digital	Buah	2	15,000,000	0	0	0	0	2	15,000,000
3090403004	GPS	Buah	1	10,000,000	0	0	0	0	1	10,000,000
3090407035	Finger Print Camera	Buah	1	4,650,000	0	0	0	0	1	4,650,000
3090409043	Flow Meter Water	Buah	50	267,281,523	0	0	0	0	50	267,281,523
3100102001	P.C Unit	Buah	27	433,470,000	0	0	3	21,000,000	24	412,470,000
3100102002	Lap Top	Buah	62	950,006,500	18	393,770,001	1	11,803,000	79	1,331,973,501
3100102003	Note Book	Buah	2	48,900,000	0	0	0	0	2	48,900,000
3100102009	Tablet PC	Buah	7	88,949,000	0	0	0	0	7	88,949,000
3100102999	Personal Komputer Lainnya	dummy	0	0	2	32,550,001	0	0	2	32,550,001
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	43	189,331,000	6	33,735,250	2	6,720,000	47	216,346,250
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	11	48,613,000	2	34,965,000	0	0	13	83,578,000
3130102003	Sumur Pemboran Air	Buah	1	406,006,000	0	0	0	0	1	406,006,000
3150302005	Tenda	Buah	13	164,497,000	0	0	0	0	13	164,497,000
3150405006	Air Conditioning (AC)	Buah	1	4,169,000	6	39,471,001	0	0	7	43,640,001

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:47 AM
Halaman : 5
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3170119013	Submersible Pump	Buah	8	405,078,200	2	59,917,800	0	0	10	464,996,000
3170124005	Milling Machine (Mechanical Proces)	Buah	1	230,852,200	0	0	0	0	1	230,852,200
3180101999	Rambu Bersuar Lainnya	dummy	1	1,961,360,000	0	0	0	0	1	1,961,360,000
133111	**Gedung dan Bangunan**		**53**	**35,610,766,137**	**20**	**2,684,327,000**	**22**	**3,033,398,000**	**51**	**35,261,695,137**
4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Unit	1	3,285,507,387	0	0	0	0	1	3,285,507,387
4010102002	Bangunan Gudang Tertutup Semi Permanen	Unit	1	1,552,020,000	0	0	0	0	1	1,552,020,000
4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	Unit	1	396,073,000	0	0	0	0	1	396,073,000
4010102005	Bangunan Gudang Terbuka Semi Permanen	Unit	1	316,811,000	0	0	0	0	1	316,811,000
4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	dummy	4	8,757,300,478	1	32,180,000	0	6,641,000	5	8,782,839,478
4010103001	Bangunan Bengkel/Hanggar Permanen	Unit	2	1,404,552,000	0	0	0	0	2	1,404,552,000
4010105001	Bangunan Gedung Laboratorium Permanen	Unit	1	201,938,000	0	0	0	0	1	201,938,000
4010106010	Bangunan Klinik/Puskesmas	Unit	1	162,272,000	0	0	0	0	1	162,272,000
4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	Unit	1	774,251,000	0	0	0	0	1	774,251,000
4010113001	Gedung Pos Jaga Permanen	Unit	3	199,038,000	0	0	0	0	3	199,038,000
4010114001	Gedung Garasi/Pool Permanen	Unit	3	628,659,000	0	0	1	89,540,000	2	539,119,000
4010124001	Bangunan Tempat Sidang/Zitting Plaat	Unit	1	297,055,000	0	0	0	0	1	297,055,000
4010127001	Bangunan TPI Permanen	Unit	2	7,578,628,272	0	0	0	0	2	7,578,628,272
4010128025	Bangunan Depo Pasar Ikan	Unit	1	2,215,696,000	0	0	0	0	1	2,215,696,000
4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	Unit	1	84,760,000	0	0	1	84,760,000	0	0
4010130999	Bangunan Lainnya	dummy	1	49,822,000	0	0	0	0	1	49,822,000
4010134001	Taman Permanen	Unit	1	562,843,000	0	0	0	0	1	562,843,000
4010199999	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya	dummy	1	1,544,024,000	0	0	0	0	1	1,544,024,000
4010201004	Rumah Negara Golongan I Tipe B Permanen	Unit	3	634,893,000	0	0	1	211,631,000	2	423,262,000
4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	Unit	6	740,706,000	0	0	6	740,706,000	0	0
4010201010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	Unit	3	259,248,000	0	0	3	259,248,000	0	0
4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	Unit	8	1,196,420,000	0	0	8	1,196,420,000	0	0
4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	Unit	0	0	2	455,773,000	0	0	2	455,773,000
4010202005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	Unit	0	0	1	370,354,000	0	0	1	370,354,000
4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Unit	1	244,142,000	6	740,706,000	1	244,142,000	6	740,706,000
4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	Unit	0	0	4	550,240,000	0	0	4	550,240,000
4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Unit	0	0	3	259,248,000	0	0	3	259,248,000
4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	Unit	0	0	3	275,826,000	0	0	3	275,826,000
4010204001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	Unit	2	1,209,084,000	0	0	1	200,310,000	1	1,008,774,000
4040104001	Pagar Permanen	Unit	1	320,525,000	0	0	0	0	1	320,525,000
4040104002	Pagar Semi Permanen	Unit	2	994,498,000	0	0	0	0	2	994,498,000
134111	**Jalan dan Jembatan**		**62,027**	**18,627,074,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**62,027**	**18,627,074,000**
5010109001	Jalan Khusus Inspeksi	M2	5,556	119,937,000	0	0	0	0	5,556	119,937,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:47 AM
Halaman : 6
Kode Lap : lap_bmn_intra_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5010109002	Jalan Khusus Kompleks	M2	33,671	18,194,930,000	0	0	0	0	33,671	18,194,930,000
5010109008	Jalan Khusus Lainnya	M2	22,800	312,207,000	0	0	0	0	22,800	312,207,000
134112	**Irigasi**		**18**	**15,485,026,299**	**0**	**0**	**0**	**0**	**18**	**15,485,026,299**
5020106010	Bangunan Pengeluaran/Pintu	Unit	1	32,674,000	0	0	0	0	1	32,674,000
5020203005	Saluran Penyimpan Air	Unit	1	51,779,000	0	0	0	0	1	51,779,000
5020404002	Saluran Drainage	Unit	3	784,943,000	0	0	0	0	3	784,943,000
5020405001	Tanggul Banjir (Bangunan Pengaman Pengamanan Sungai/pantai)	Unit	1	240,019,000	0	0	0	0	1	240,019,000
5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	Unit	1	947,749,000	0	0	0	0	1	947,749,000
5020406007	Bangunan Dermaga	Unit	2	12,578,728,000	0	0	0	0	2	12,578,728,000
5020502001	Sumur Dengan Pompa (Bangunan Pengambilan Pengembangan Sumber	Unit	5	573,967,299	0	0	0	0	5	573,967,299
5020605007	Bangunan Mandi Cuci Kakus (MCK)	Unit	2	227,621,000	0	0	0	0	2	227,621,000
5020704003	Bangunan Pompa Air Buangan Industri	Unit	1	6,172,000	0	0	0	0	1	6,172,000
5020705009	Bangunan Plat Deker	Unit	1	41,374,000	0	0	0	0	1	41,374,000
134113	**Jaringan**		**24**	**23,243,442,689**	**0**	**0**	**0**	**0**	**24**	**23,243,442,689**
5030101002	Instalasi Air Permukaan Kapasitas Sedang	Unit	4	1,050,915,312	0	0	0	0	4	1,050,915,312
5030105003	Penampungan Air Hujan (PAH)	Unit	2	29,800,000	0	0	0	0	2	29,800,000
5030105999	Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya Lainnya	dummy	1	99,550,000	0	0	0	0	1	99,550,000
5030199999	Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya	dummy	2	20,250,093,481	0	0	0	0	2	20,250,093,481
5030202002	Instalasi Air Buangan Industri Kapasitas Sedang	Unit	1	370,502,596	0	0	0	0	1	370,502,596
5030301001	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Pembakaran	Unit	1	18,533,000	0	0	0	0	1	18,533,000
5030601001	Instalasi Gardu Listrik Induk Kapasitas Kecil	Unit	2	133,782,000	0	0	0	0	2	133,782,000
5031001999	Instalasi Lain-lain	dummy	2	183,731,500	0	0	0	0	2	183,731,500
5040102002	Jaringan Induk Distribusi Kapasitas Sedang	Unit	1	84,100,000	0	0	0	0	1	84,100,000
5040201999	Jaringan Transmisi Lainnya	dummy	1	22,111,200	0	0	0	0	1	22,111,200
5040299999	Jaringan Listrik Lainnya	dummy	3	691,487,000	0	0	0	0	3	691,487,000
5040301001	Jaringan Telepon Diatas Tanah Kapasitas Kecil	Unit	1	2,000,000	0	0	0	0	1	2,000,000
5040302001	Jaringan Telepon Dibawah Tanah Kapasitas Kecil	Unit	1	14,743,600	0	0	0	0	1	14,743,600
5040404002	Jaringan BBM Solar	Unit	2	292,093,000	0	0	0	0	2	292,093,000
138311	**Properti Investasi**		**8**	**31,279,851,427**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	**31,279,851,427**
4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Unit	1	239,624,000	0	0	0	0	1	239,624,000
4010102005	Bangunan Gudang Terbuka Semi Permanen	Unit	1	640,803,000	0	0	0	0	1	640,803,000
4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	dummy	3	8,855,570,000	0	0	0	0	3	8,855,570,000
4010112001	Gedung Pertokoan/Koperasi/Pasar Permanen	Unit	1	170,252,000	0	0	0	0	1	170,252,000
4010130006	Bangunan Rumah Tangki Solar/Bensin	Unit	1	493,367,204	0	0	0	0	1	493,367,204
4010208001	Flat/Rumah Susun Permanen	Unit	1	20,880,235,223	0	0	0	0	1	20,880,235,223
TOTAL				**374,247,438,341**		**3,485,203,053**		**6,038,446,100**		**371,694,195,294**

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

LAPORAN BARANG PENGGUNA
EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:49 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_ekstra_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132111	**Peralatan dan Mesin**		**221**	**120,020,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**221**	**120,020,000**
3020202003	Kursi Roda	-	19	18,620,000	0	0	0	0	19	18,620,000
3050201003	Kursi Besi/Metal	-	202	101,400,000	0	0	0	0	202	101,400,000
133111	**Gedung dan Bangunan**		**2**	**22,697,000**	**1**	**7,800,000**	**0**	**2,929,000**	**3**	**27,568,000**
4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	-	0	0	1	7,800,000	0	2,929,000	1	4,871,000
4010113001	Gedung Pos Jaga Permanen	-	2	22,697,000	0	0	0	0	2	22,697,000
TOTAL				**142,717,000**		**7,800,000**		**2,929,000**		**147,588,000**

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera



Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:51 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
131111	**Tanah**		**426,590**	**218,849,654,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**426,590**	**218,849,654,000**
2010103999	Tanah Bangunan Industri Lainnya	M2	426,590	218,849,654,000	0	0	0	0	426,590	218,849,654,000
132111	**Peralatan dan Mesin**		**1,911**	**31,271,643,789**	**72**	**800,876,053**	**57**	**3,005,048,100**	**1,926**	**29,067,471,742**
3010105003	Dump Truck	Unit	2	916,064,600	0	0	1	458,032,300	1	458,032,300
3010110003	Truck Crane	Unit	1	1,603,432,600	0	0	1	1,603,432,600	0	0
3010110005	Forklift	Unit	2	1,531,975,500	0	0	1	671,277,200	1	860,698,300
3010111003	Mesin Penghancur Es	Unit	1	44,440,000	0	0	0	0	1	44,440,000
3010304003	Stationary Generating Set	Unit	2	995,315,200	0	0	0	0	2	995,315,200
3010305002	Portable Water Pump	Unit	1	8,250,000	0	0	0	0	1	8,250,000
3010305010	Pompa Air	Unit	4	35,000,000	0	0	3	14,100,000	1	20,900,000
3010305999	Pompa Lainnya	dummy	18	292,876,600	0	0	0	0	18	292,876,600
3010310019	Stand	Unit	2	10,460,000	0	0	0	0	2	10,460,000
3010315008	Flexible Video Camera	set	0	0	2	21,870,000	0	0	2	21,870,000
3020102003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	Unit	8	2,543,306,109	0	0	0	0	8	2,543,306,109
3020103001	Truck + Attachment	Unit	1	427,499,600	0	0	0	0	1	427,499,600
3020103005	Truck Ponton dengan Trailler	Unit	1	1,503,998,100	0	0	0	0	1	1,503,998,100
3020104001	Sepeda Motor	Unit	52	850,936,896	0	0	1	14,100,000	51	836,836,896
3020105006	Mobil Tangki Air	Unit	1	362,800,000	0	0	0	0	1	362,800,000
3020201010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	Unit	31	153,694,000	0	0	4	22,964,000	27	130,730,000
3020202003	Kursi Roda	Unit	19	18,620,000	0	0	0	0	19	18,620,000
3020302001	Speed Boat / Motor Tempel	Unit	1	56,250,000	0	0	0	0	1	56,250,000
3020303021	Perahu Motor Tempel	Unit	1	42,900,000	0	0	0	0	1	42,900,000
3020303031	Kapal Pengawas Perikanan	Unit	1	828,109,000	0	0	0	0	1	828,109,000
3020403002	Perahu Karet (Alat Angkutan Apung Tak Bermotor Khusus)	Unit	1	64,657,500	0	0	0	0	1	64,657,500
3030101001	Mesin Bubut	Buah	1	90,416,700	0	0	0	0	1	90,416,700
3030101019	Mesin Las Listrik	Buah	2	12,973,100	0	0	1	3,490,000	1	9,483,100
3030101027	Mesin Pembengkok Uni	Buah	1	113,190,000	0	0	0	0	1	113,190,000
3030102001	Mesin Gerinda Tangan	Buah	1	1,093,000	0	0	1	1,093,000	0	0
3030103003	Transformator	Buah	1	134,100,000	0	0	0	0	1	134,100,000
3030106011	Gergaji Chain Saw	Buah	1	3,480,000	0	0	1	3,480,000	0	0
3030108001	Peralatan Las Listrik	Buah	1	121,990,000	0	0	0	0	1	121,990,000
3030206001	Kunci Khusus Untuk Engine	Buah	1	1,082,000	0	0	1	1,082,000	0	0
3030307010	Scanner (Universal Tester)	Buah	5	41,960,000	0	0	0	0	5	41,960,000
3030309999	Alat Ukur Lainnya	dummy	31	77,407,000	0	0	0	0	31	77,407,000
3040102006	Penyemprot Mesin (Power Sprayer)	Buah	0	0	1	1,328,000	0	0	1	1,328,000
3040104003	Rak-Rak Penyimpan	Buah	16	103,488,000	0	0	0	0	16	103,488,000
3040104004	Lemari Penyimpan	Buah	3	62,930,000	0	0	0	0	3	62,930,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:51 AM

Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050103007	Mesin Fotocopy Folio	Buah	2	74,000,000	0	0	0	0	2	74,000,000
3050103009	Mesin Fotocopy Electronic	Buah	1	20,550,000	0	0	0	0	1	20,550,000
3050104001	Lemari Besi/Metal	Buah	19	64,213,000	0	0	0	0	19	64,213,000
3050104002	Lemari Kayu	Buah	153	661,985,110	0	0	3	8,256,000	150	653,729,110
3050104003	Rak Besi	Buah	1	3,000,000	0	0	0	0	1	3,000,000
3050104020	Lemari Display	Buah	1	2,200,000	0	0	0	0	1	2,200,000
3050105001	Tabung Pemadam Api	Buah	3	33,681,000	0	0	0	0	3	33,681,000
3050105007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	3	694,189,000	13	59,850,000	0	0	16	754,039,000
3050105008	Papan Visual/Papan Nama	Buah	1	75,419,000	0	0	0	0	1	75,419,000
3050105015	Alat Penghancur Kertas	Buah	0	0	1	3,234,000	0	0	1	3,234,000
3050105017	Mesin Absensi	Buah	0	0	3	14,241,000	0	0	3	14,241,000
3050105044	Mesin Laminating	Buah	1	1,708,000	0	0	0	0	1	1,708,000
3050105047	Lampu-lampu Kristal	Buah	2	6,000,000	0	0	0	0	2	6,000,000
3050105048	LCD Projector/Infocus	Buah	4	35,500,000	2	40,750,000	0	0	6	76,250,000
3050201001	Meja Kerja Besi/Metal	Buah	25	88,750,000	0	0	0	0	25	88,750,000
3050201002	Meja Kerja Kayu	Buah	131	211,363,392	0	0	0	0	131	211,363,392
3050201003	Kursi Besi/Metal	Buah	327	252,239,656	0	0	0	0	327	252,239,656
3050201004	Kursi Kayu	Buah	194	196,478,788	0	0	0	0	194	196,478,788
3050201005	Sice	Buah	6	24,913,433	0	0	0	0	6	24,913,433
3050201008	Meja Rapat	Buah	37	117,153,725	0	0	15	22,500,000	22	94,653,725
3050201011	Tempat Tidur Kayu	Buah	124	459,245,156	0	0	0	0	124	459,245,156
3050201016	Kasur/Spring Bed	Buah	17	38,755,000	0	0	2	9,880,000	15	28,875,000
3050201019	Meja Makan Kayu	Buah	50	51,392,200	0	0	0	0	50	51,392,200
3050201028	Workstation	Buah	1	43,125,000	0	0	0	0	1	43,125,000
3050201033	Sofa	set	47	136,774,992	0	0	1	4,980,000	46	131,794,992
3050203003	Mesin Pemotong Rumput	Buah	16	108,888,000	0	0	0	0	16	108,888,000
3050204001	Lemari Es	Buah	1	4,848,000	0	0	1	4,848,000	0	0
3050204002	A.C. Sentral	Buah	5	57,000,000	0	0	0	0	5	57,000,000
3050204004	A.C. Split	Buah	73	417,142,020	0	0	8	55,600,000	65	361,542,020
3050204006	Kipas Angin	Buah	4	11,500,000	0	0	0	0	4	11,500,000
3050204008	Cold Storage (Alat Pendingin)	Buah	7	4,639,954,054	0	0	0	0	7	4,639,954,054
3050204011	Up Right Chiller/Frezzer	Buah	1	4,070,000	0	0	0	0	1	4,070,000
3050205008	Kitchen Set	Buah	1	8,900,000	0	0	0	0	1	8,900,000
3050205011	Treng Air/Tandon Air	Buah	1	7,248,000	0	0	1	7,248,000	0	0
3050206001	Radio	Buah	1	17,500,000	0	0	0	0	1	17,500,000
3050206002	Televisi	Buah	15	179,016,000	0	0	2	11,255,000	13	167,761,000
3050206005	Amplifier	Buah	1	14,350,000	0	0	0	0	1	14,350,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:51 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3050206007	Loudspeaker	Buah	1	5,900,000	0	0	0	0	1	5,900,000
3050206008	Sound System	Buah	9	246,310,000	1	3,049,000	0	0	10	249,359,000
3050206013	Megaphone	Buah	5	10,100,000	0	0	0	0	5	10,100,000
3050206016	Mic Conference	Buah	1	24,450,000	0	0	0	0	1	24,450,000
3050206034	Tangga Aluminium	Buah	2	7,055,000	1	1,540,000	1	2,180,000	2	6,415,000
3050206036	Dispenser	Buah	12	19,024,050	0	0	1	2,527,000	11	16,497,050
3050206045	Coffee Maker	Buah	1	2,220,000	0	0	0	0	1	2,220,000
3050206070	Tangga	Buah	2	5,000,000	0	0	0	0	2	5,000,000
3050206071	Kabel	Buah	1	8,299,500	0	0	0	0	1	8,299,500
3050206072	Lampu	Buah	1	25,536,000	0	0	0	0	1	25,536,000
3050206080	Bracket Standing Peralatan	Buah	7	23,500,000	0	0	0	0	7	23,500,000
3050206090	Pompa Celup	Buah	1	2,321,000	0	0	0	0	1	2,321,000
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	dummy	3	100,680,000	0	0	0	0	3	100,680,000
3060101001	Audio Mixing Console	Buah	2	30,834,110	0	0	0	0	2	30,834,110
3060101005	Audio Amplifier	Buah	1	10,107,350	0	0	0	0	1	10,107,350
3060101036	Microphone/Wireless MIC	Buah	2	2,997,000	0	0	0	0	2	2,997,000
3060101065	Chairman/Audio Conference	Buah	1	10,810,800	0	0	0	0	1	10,810,800
3060101098	Mixer Sound Sistem	unit	1	3,552,000	0	0	0	0	1	3,552,000
3060101999	Peralatan Studio Audio Lainnya	dummy	1	53,735,550	0	0	0	0	1	53,735,550
3060102012	Video Monitor	Buah	1	40,942,000	0	0	0	0	1	40,942,000
3060102042	Rak Peralatan	Buah	1	2,000,000	0	0	0	0	1	2,000,000
3060102061	Lensa Kamera	Buah	1	2,245,000	0	0	0	0	1	2,245,000
3060102071	Servo Zoom Lens	Buah	0	0	1	33,570,000	0	0	1	33,570,000
3060102107	Layar Film/Projector	Buah	1	2,150,000	0	0	0	0	1	2,150,000
3060102118	Head Set	Buah	1	1,700,000	0	0	0	0	1	1,700,000
3060102128	Camera Digital	Buah	4	120,839,250	0	0	0	0	4	120,839,250
3060102130	Lampu Blitz Kamera	Buah	1	7,600,000	0	0	0	0	1	7,600,000
3060102135	LCD Monitor	Buah	1	4,800,000	0	0	0	0	1	4,800,000
3060102165	Camera Conference	Buah	1	14,649,250	0	0	0	0	1	14,649,250
3060102167	Drone	Buah	2	83,200,000	0	0	1	43,200,000	1	40,000,000
3060102168	Video Wall	unit	1	799,000,000	0	0	0	0	1	799,000,000
3060105037	Teropong/Keker	Buah	1	6,449,000	0	0	0	0	1	6,449,000
3060105047	Kamera Udara	Buah	1	43,124,000	0	0	0	0	1	43,124,000
3060201006	Handy Talky (HT)	Buah	31	76,425,000	0	0	0	0	31	76,425,000
3060201010	Facsimile	Buah	1	2,280,000	0	0	0	0	1	2,280,000
3060202999	Alat Komunikasi Radio Ssb Lainnya	dummy	1	49,950,000	0	0	0	0	1	49,950,000
3060206002	Wireless Amplifier	Buah	2	7,135,000	0	0	0	0	2	7,135,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:51 AM

Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3060209007	Digital Recording System	Buah	1	3,108,000	0	0	0	0	1	3,108,000
3060310004	Antena All Band	Buah	3	4,995,000	0	0	0	0	3	4,995,000
3060347003	Solar Cell	Buah	2	879,015,000	0	0	0	0	2	879,015,000
3070101127	Kursi Dorong	Buah	6	30,236,000	0	0	0	0	6	30,236,000
3070104108	Kursi Zeis	Buah	13	15,600,000	0	0	0	0	13	15,600,000
3070104186	Trapomation Set	Buah	1	190,932,500	0	0	0	0	1	190,932,500
3070108096	Gredesan	Buah	1	11,407,000	0	0	0	0	1	11,407,000
3070110049	Meja Periksa 200X90X100 cc	Buah	5	33,000,000	0	0	0	0	5	33,000,000
3070121049	Wheel Chair (Alat Kedokteran Gawat Darurat)	Buah	2	3,600,000	0	0	0	0	2	3,600,000
3080112032	Ice Crusher	Buah	1	24,200,000	0	0	0	0	1	24,200,000
3080113081	TV Monitor	Buah	4	55,228,000	0	0	0	0	4	55,228,000
3080118011	Cooler (Alat Laboratorium Makanan)	Buah	5	29,997,750	0	0	0	0	5	29,997,750
3080119049	Conveyor	buah	2	25,871,125	0	0	0	0	2	25,871,125
3080128014	Portal Press	Buah	4	83,946,000	0	0	0	0	4	83,946,000
3080141170	Microwave Oven	Buah	1	3,840,000	0	0	0	0	1	3,840,000
3080141251	Stabilizer/UPS	Buah	1	10,700,000	0	0	0	0	1	10,700,000
3080156098	Altifity Water Meter	Buah	23	252,065,000	0	0	0	0	23	252,065,000
3080305002	Uninterupted Power Supply (UPS)	Buah	2	5,000,000	0	0	0	0	2	5,000,000
3080704006	Control Panel	Buah	1	161,000,000	0	0	0	0	1	161,000,000
3080804009	DC / AC Power Supply	Buah	2	269,022,600	0	0	0	0	2	269,022,600
3080809999	Alat Laboratorium Sarana Bantu Navigasi Pelayaran Lainnya	dummy	1	134,997,500	0	0	0	0	1	134,997,500
3090203008	Road Barrier External	Buah	1	135,410,000	10	20,535,000	0	0	11	155,945,000
3090203029	Metal Detector	Buah	2	5,640,000	0	0	0	0	2	5,640,000
3090401004	HP Satelite	Buah	0	0	1	6,500,000	0	0	1	6,500,000
3090402031	Kamera Digital	Buah	2	15,000,000	0	0	0	0	2	15,000,000
3090403004	GPS	Buah	1	10,000,000	0	0	0	0	1	10,000,000
3090407035	Finger Print Camera	Buah	1	4,650,000	0	0	0	0	1	4,650,000
3090409043	Flow Meter Water	Buah	50	267,281,523	0	0	0	0	50	267,281,523
3100102001	P.C Unit	Buah	27	433,470,000	0	0	3	21,000,000	24	412,470,000
3100102002	Lap Top	Buah	62	950,006,500	18	393,770,001	1	11,803,000	79	1,331,973,501
3100102003	Note Book	Buah	2	48,900,000	0	0	0	0	2	48,900,000
3100102009	Tablet PC	Buah	7	88,949,000	0	0	0	0	7	88,949,000
3100102999	Personal Komputer Lainnya	dummy	0	0	2	32,550,001	0	0	2	32,550,001
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	43	189,331,000	6	33,735,250	2	6,720,000	47	216,346,250
3100203004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	11	48,613,000	2	34,965,000	0	0	13	83,578,000
3130102003	Sumur Pemboran Air	Buah	1	406,006,000	0	0	0	0	1	406,006,000
3150302005	Tenda	Buah	13	164,497,000	0	0	0	0	13	164,497,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3150405006	Air Conditioning (AC)	Buah	1	4,169,000	6	39,471,001	0	0	7	43,640,001
3170119013	Submersible Pump	Buah	8	405,078,200	2	59,917,800	0	0	10	464,996,000
3170124005	Milling Machine (Mechanical Proces)	Buah	1	230,852,200	0	0	0	0	1	230,852,200
3180101999	Rambu Bersuar Lainnya	dummy	1	1,961,360,000	0	0	0	0	1	1,961,360,000
133111	**Gedung dan Bangunan**		**55**	**35,633,463,137**	**21**	**2,692,127,000**	**22**	**3,036,327,000**	**54**	**35,289,263,137**
4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Unit	1	3,285,507,387	0	0	0	0	1	3,285,507,387
4010102002	Bangunan Gudang Tertutup Semi Permanen	Unit	1	1,552,020,000	0	0	0	0	1	1,552,020,000
4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	Unit	1	396,073,000	0	0	0	0	1	396,073,000
4010102005	Bangunan Gudang Terbuka Semi Permanen	Unit	1	316,811,000	0	0	0	0	1	316,811,000
4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	dummy	4	8,757,300,478	2	39,980,000	0	9,570,000	6	8,787,710,478
4010103001	Bangunan Bengkel/Hanggar Permanen	Unit	2	1,404,552,000	0	0	0	0	2	1,404,552,000
4010105001	Bangunan Gedung Laboratorium Permanen	Unit	1	201,938,000	0	0	0	0	1	201,938,000
4010106010	Bangunan Klinik/Puskesmas	Unit	1	162,272,000	0	0	0	0	1	162,272,000
4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	Unit	1	774,251,000	0	0	0	0	1	774,251,000
4010113001	Gedung Pos Jaga Permanen	Unit	5	221,735,000	0	0	0	0	5	221,735,000
4010114001	Gedung Garasi/Pool Permanen	Unit	3	628,659,000	0	0	1	89,540,000	2	539,119,000
4010124001	Bangunan Tempat Sidang/Zitting Plaat	Unit	1	297,055,000	0	0	0	0	1	297,055,000
4010127001	Bangunan TPI Permanen	Unit	2	7,578,628,272	0	0	0	0	2	7,578,628,272
4010128025	Bangunan Depo Pasar Ikan	Unit	1	2,215,696,000	0	0	0	0	1	2,215,696,000
4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	Unit	1	84,760,000	0	0	1	84,760,000	0	0
4010130999	Bangunan Lainnya	dummy	1	49,822,000	0	0	0	0	1	49,822,000
4010134001	Taman Permanen	Unit	1	562,843,000	0	0	0	0	1	562,843,000
4010199999	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya	dummy	1	1,544,024,000	0	0	0	0	1	1,544,024,000
4010201004	Rumah Negara Golongan I Tipe B Permanen	Unit	3	634,893,000	0	0	1	211,631,000	2	423,262,000
4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	Unit	6	740,706,000	0	0	6	740,706,000	0	0
4010201010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	Unit	3	259,248,000	0	0	3	259,248,000	0	0
4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	Unit	8	1,196,420,000	0	0	8	1,196,420,000	0	0
4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	Unit	0	0	2	455,773,000	0	0	2	455,773,000
4010202005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	Unit	0	0	1	370,354,000	0	0	1	370,354,000
4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Unit	1	244,142,000	6	740,706,000	1	244,142,000	6	740,706,000
4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	Unit	0	0	4	550,240,000	0	0	4	550,240,000
4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Unit	0	0	3	259,248,000	0	0	3	259,248,000
4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	Unit	0	0	3	275,826,000	0	0	3	275,826,000
4010204001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	Unit	2	1,209,084,000	0	0	1	200,310,000	1	1,008,774,000
4040104001	Pagar Permanen	Unit	1	320,525,000	0	0	0	0	1	320,525,000
4040104002	Pagar Semi Permanen	Unit	2	994,498,000	0	0	0	0	2	994,498,000
134111	**Jalan dan Jembatan**		**62,027**	**18,627,074,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**62,027**	**18,627,074,000**

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:51 AM
Halaman : 6
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5010109001	Jalan Khusus Inspeksi	M2	5,556	119,937,000	0	0	0	0	5,556	119,937,000
5010109002	Jalan Khusus Kompleks	M2	33,671	18,194,930,000	0	0	0	0	33,671	18,194,930,000
5010109008	Jalan Khusus Lainnya	M2	22,800	312,207,000	0	0	0	0	22,800	312,207,000
134112	**Irigasi**		**18**	**15,485,026,299**	**0**	**0**	**0**	**0**	**18**	**15,485,026,299**
5020106010	Bangunan Pengeluaran/Pintu	Unit	1	32,674,000	0	0	0	0	1	32,674,000
5020203005	Saluran Penyimpan Air	Unit	1	51,779,000	0	0	0	0	1	51,779,000
5020404002	Saluran Drainage	Unit	3	784,943,000	0	0	0	0	3	784,943,000
5020405001	Tanggul Banjir (Bangunan Pengaman Pengamanan Sungai/pantai)	Unit	1	240,019,000	0	0	0	0	1	240,019,000
5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	Unit	1	947,749,000	0	0	0	0	1	947,749,000
5020406007	Bangunan Dermaga	Unit	2	12,578,728,000	0	0	0	0	2	12,578,728,000
5020502001	Sumur Dengan Pompa (Bangunan Pengambilan Pengembangan Sumber	Unit	5	573,967,299	0	0	0	0	5	573,967,299
5020605007	Bangunan Mandi Cuci Kakus (MCK)	Unit	2	227,621,000	0	0	0	0	2	227,621,000
5020704003	Bangunan Pompa Air Buangan Industri	Unit	1	6,172,000	0	0	0	0	1	6,172,000
5020705009	Bangunan Plat Deker	Unit	1	41,374,000	0	0	0	0	1	41,374,000
134113	**Jaringan**		**24**	**23,243,442,689**	**0**	**0**	**0**	**0**	**24**	**23,243,442,689**
5030101002	Instalasi Air Permukaan Kapasitas Sedang	Unit	4	1,050,915,312	0	0	0	0	4	1,050,915,312
5030105003	Penampungan Air Hujan (PAH)	Unit	2	29,800,000	0	0	0	0	2	29,800,000
5030105999	Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya Lainnya	dummy	1	99,550,000	0	0	0	0	1	99,550,000
5030199999	Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya	dummy	2	20,250,093,481	0	0	0	0	2	20,250,093,481
5030202002	Instalasi Air Buangan Industri Kapasitas Sedang	Unit	1	370,502,596	0	0	0	0	1	370,502,596
5030301001	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Pembakaran	Unit	1	18,533,000	0	0	0	0	1	18,533,000
5030601001	Instalasi Gardu Listrik Induk Kapasitas Kecil	Unit	2	133,782,000	0	0	0	0	2	133,782,000
5031001999	Instalasi Lain-lain	dummy	2	183,731,500	0	0	0	0	2	183,731,500
5040102002	Jaringan Induk Distribusi Kapasitas Sedang	Unit	1	84,100,000	0	0	0	0	1	84,100,000
5040201999	Jaringan Transmisi Lainnya	dummy	1	22,111,200	0	0	0	0	1	22,111,200
5040299999	Jaringan Listrik Lainnya	dummy	3	691,487,000	0	0	0	0	3	691,487,000
5040301001	Jaringan Telepon Diatas Tanah Kapasitas Kecil	Unit	1	2,000,000	0	0	0	0	1	2,000,000
5040302001	Jaringan Telepon Dibawah Tanah Kapasitas Kecil	Unit	1	14,743,600	0	0	0	0	1	14,743,600
5040404002	Jaringan BBM Solar	Unit	2	292,093,000	0	0	0	0	2	292,093,000
138311	**Properti Investasi**		**8**	**31,279,851,427**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	**31,279,851,427**
4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Unit	1	239,624,000	0	0	0	0	1	239,624,000
4010102005	Bangunan Gudang Terbuka Semi Permanen	Unit	1	640,803,000	0	0	0	0	1	640,803,000
4010102999	Bangunan Gudang Lainnya	dummy	3	8,855,570,000	0	0	0	0	3	8,855,570,000
4010112001	Gedung Pertokoan/Koperasi/Pasar Permanen	Unit	1	170,252,000	0	0	0	0	1	170,252,000
4010130006	Bangunan Rumah Tangki Solar/Bensin	Unit	1	493,367,204	0	0	0	0	1	493,367,204
4010208001	Flat/Rumah Susun Permanen	Unit	1	20,880,235,223	0	0	0	0	1	20,880,235,223

LAPORAN BARANG PENGGUNA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tgl Cetak : 03/06/26 8:51 AM
Halaman : 7
Kode Lap : lap_bmn_gab_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SATUAN	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
TOTAL				**374,390,155,341**		**3,493,003,053**		**6,041,375,100**		**371,841,783,294**

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
ASET TAK BERWUJUD
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tanggal : 03/06/26 8:54 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_atb_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	
					BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
KONTRUKSI DALAM PENGERJAAN
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tanggal : 03/06/26 8:56 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_kdp_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/SUB-SUB KELOMPOK BARANG		JUMLAH S.D 1 JANUARI 2025	MUTASI TAMBAH	MUTASI KURANG	SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED	KETERANGAN
KODE	URAIAN	NILAI	NILAI	NILAI	NILAI	
1	2	3	4	5	6	7
136111	**Konstruksi Dalam pengerjaan**	**0**	**0**	**0**	**0**	
7010101003	Gedung dan Bangunan Dalam Pengerjaan	0	0	0	0	
7010101004	Jalan Dalam Pengerjaan	0	0	0	0	
TOTAL		**0**	**0**	**0**	**0**	

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
BARANG BERSEJARAH
RINCIAN PER SUB SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025 - AUDITED

Tgl Data : 14/05/26 6:36 AM
Tanggal : 03/06/26 8:57 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_sejarah_satker_poc

UAPB : 032 KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
UAKPB : 537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

AKUN NERACA/ KELOMPOK BARANG		SAT	SALDO PER 1 JANUARI 2025	MUTASI		SALDO PER 31 DESEMBER 2025 - AUDITED
				BERTAMBAH	BERKURANG	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	KUANTITAS	KUANTITAS	KUANTITAS
1	2	3	4	5	6	7

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DITJEN PERIKANAN TANGKAP
SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2025
SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026
NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
Halama : 1 dari 7
JENIS TRANSAKSI : 101 Pembelian
Kode : DTBSISSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
132111	Peralatan dan Mesin		71	789,546,053
3.01.03.15.008	Flexible Video Camera	set	2	21,870,000
3.04.01.02.006	Penyemprot Mesin (Power Sprayer)	Buah	1	1,328,000
3.05.01.05.007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	13	59,850,000
3.05.01.05.015	Alat Penghancur Kertas	Buah	1	3,234,000
3.05.01.05.017	Mesin Absensi	Buah	3	14,241,000
3.05.01.05.048	LCD Projector/Infocus	Buah	2	40,750,000
3.05.02.06.008	Sound System	Buah	1	3,049,000
3.05.02.06.034	Tangga Aluminium	Buah	1	1,540,000
3.06.01.02.071	Servo Zoom Lens	Buah	1	33,570,000
3.09.02.03.008	Road Barrier External	Buah	10	20,535,000
3.09.04.01.004	HP Satelite	Buah	1	6,500,000
3.10.01.02.002	Lap Top	Buah	18	393,770,001
3.10.01.02.999	Personal Komputer Lainnya	dummy	2	32,550,001
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	5	22,405,250
3.10.02.03.004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	2	34,965,000
3.15.04.05.006	Air Conditioning (AC)	Buah	6	39,471,001
3.17.01.19.013	Submersible Pump	Buah	2	59,917,800
TOTAL				789,546,053

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

INTRAKOMPTABEL

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 2 dari 7

JENIS TRANSAKSI : 102 Transfer Masuk

Kode : DTBSISSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
132111	Peralatan dan Mesin		1	11,330,000
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	1	11,330,000
TOTAL				11,330,000

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

INTRAKOMPTABEL

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 3 dari 7

JENIS TRANSAKSI : 112 Perolehan Lainnya

Kode : DTBSISSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
133111	Gedung dan Bangunan		19	2,652,147,000
4.01.02.02.004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	Unit	2	455,773,000
4.01.02.02.005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	Unit	1	370,354,000
4.01.02.02.007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Unit	6	740,706,000
4.01.02.02.008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	Unit	4	550,240,000
4.01.02.02.013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Unit	3	259,248,000
4.01.02.02.014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	Unit	3	275,826,000
TOTAL				2,652,147,000

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

INTRAKOMPTABEL

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 4 dari 7

JENIS TRANSAKSI : 301 Penghapusan

Kode : DTBSISSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
132111	Peralatan dan Mesin		5	0
3.01.01.10.005	Forklift	Unit	2	0
3.01.03.07.016	Sweeper Rotary	Unit	1	0
3.03.01.03.021	Steam Pressure Gauge	Buah	2	0
TOTAL				0

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

INTRAKOMPTABEL

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 5 dari 7

JENIS TRANSAKSI : 302 Transfer Keluar

Kode : DTBSISSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
132111	Peralatan dan Mesin		57	(3,005,048,100)
3.01.01.05.003	Dump Truck	Unit	1	(458,032,300)
3.01.01.10.003	Truck Crane	Unit	1	(1,603,432,600)
3.01.01.10.005	Forklift	Unit	1	(671,277,200)
3.01.03.05.010	Pompa Air	Unit	3	(14,100,000)
3.02.01.04.001	Sepeda Motor	Unit	1	(14,100,000)
3.02.02.01.010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	Unit	4	(22,964,000)
3.03.01.01.019	Mesin Las Listrik	Buah	1	(3,490,000)
3.03.01.02.001	Mesin Gerinda Tangan	Buah	1	(1,093,000)
3.03.01.06.011	Gergaji Chain Saw	Buah	1	(3,480,000)
3.03.02.06.001	Kunci Khusus Untuk Engine	Buah	1	(1,082,000)
3.05.01.04.002	Lemari Kayu	Buah	3	(8,256,000)
3.05.02.01.008	Meja Rapat	Buah	15	(22,500,000)
3.05.02.01.016	Kasur/Spring Bed	Buah	2	(9,880,000)
3.05.02.01.033	Sofa	set	1	(4,980,000)
3.05.02.04.001	Lemari Es	Buah	1	(4,848,000)
3.05.02.04.004	A.C. Split	Buah	8	(55,600,000)
3.05.02.05.011	Treng Air/Tandon Air	Buah	1	(7,248,000)
3.05.02.06.002	Televisi	Buah	2	(11,255,000)
3.05.02.06.034	Tangga Aluminium	Buah	1	(2,180,000)
3.05.02.06.036	Dispenser	Buah	1	(2,527,000)
3.06.01.02.167	Drone	Buah	1	(43,200,000)
3.10.01.02.001	P.C Unit	Buah	3	(21,000,000)
3.10.01.02.002	Lap Top	Buah	1	(11,803,000)
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	2	(6,720,000)
133111	Gedung dan Bangunan		3	(374,610,000)
4.01.01.14.001	Gedung Garasi/Pool Permanen	Unit	1	(89,540,000)
4.01.01.30.001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	Unit	1	(84,760,000)
4.01.02.04.001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	Unit	1	(200,310,000)

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

INTRAKOMPTABEL

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 6 dari 7

JENIS TRANSAKSI : 302 Transfer Keluar

Kode : DTBSISSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
TOTAL				(3,379,658,100)

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196806041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

INTRAKOMPTABEL

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 7 dari 7

JENIS TRANSAKSI : 305 Koreksi Pencatatan

Kode : DTBSISSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
133111	Gedung dan Bangunan		19	(2,652,147,000)
4.01.02.01.004	Rumah Negara Golongan I Tipe B Permanen	Unit	1	(211,631,000)
4.01.02.01.007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	Unit	6	(740,706,000)
4.01.02.01.010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	Unit	3	(259,248,000)
4.01.02.01.011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	Unit	8	(1,196,420,000)
4.01.02.02.007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Unit	1	(244,142,000)
TOTAL				(2,652,147,000)

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

EKSTRAKOMPTABEL

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 1 dari 1

JENIS TRANSAKSI :

Kode : DTBSESSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
TOTAL				

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 101 Pembelian

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		71	789,546,053	71	789,546,053	0	0
3.01.03.15.008	Flexible Video Camera	set	2	21,870,000	2	21,870,000	0	0
3.04.01.02.006	Penyemprot Mesin (Power Sprayer)	Buah	1	1,328,000	1	1,328,000	0	0
3.05.01.05.007	CCTV - Camera Control Television System	Buah	13	59,850,000	13	59,850,000	0	0
3.05.01.05.015	Alat Penghancur Kertas	Buah	1	3,234,000	1	3,234,000	0	0
3.05.01.05.017	Mesin Absensi	Buah	3	14,241,000	3	14,241,000	0	0
3.05.01.05.048	LCD Projector/Infocus	Buah	2	40,750,000	2	40,750,000	0	0
3.05.02.06.008	Sound System	Buah	1	3,049,000	1	3,049,000	0	0
3.05.02.06.034	Tangga Aluminium	Buah	1	1,540,000	1	1,540,000	0	0
3.06.01.02.071	Servo Zoom Lens	Buah	1	33,570,000	1	33,570,000	0	0
3.09.02.03.008	Road Barrier External	Buah	10	20,535,000	10	20,535,000	0	0
3.09.04.01.004	HP Satelite	Buah	1	6,500,000	1	6,500,000	0	0
3.10.01.02.002	Lap Top	Buah	18	393,770,001	18	393,770,001	0	0
3.10.01.02.999	Personal Komputer Lainnya	dummy	2	32,550,001	2	32,550,001	0	0
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	5	22,405,250	5	22,405,250	0	0
3.10.02.03.004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	Buah	2	34,965,000	2	34,965,000	0	0
3.15.04.05.006	Air Conditioning (AC)	Buah	6	39,471,001	6	39,471,001	0	0
3.17.01.19.013	Submersible Pump	Buah	2	59,917,800	2	59,917,800	0	0

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 101 Pembelian

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL				789,546,053		789,546,053		0

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera



Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 102 Transfer Masuk

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		1	11,330,000	1	11,330,000	0	0
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	1	11,330,000	1	11,330,000	0	0
TOTAL				11,330,000		11,330,000		0

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 112 Perolehan Lainnya

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
133111	Gedung dan Bangunan		19	2,652,147,000	19	2,652,147,000	0	0
4.01.02.02.004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	Unit	2	455,773,000	2	455,773,000	0	0
4.01.02.02.005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	Unit	1	370,354,000	1	370,354,000	0	0
4.01.02.02.007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Unit	6	740,706,000	6	740,706,000	0	0
4.01.02.02.008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	Unit	4	550,240,000	4	550,240,000	0	0
4.01.02.02.013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Unit	3	259,248,000	3	259,248,000	0	0
4.01.02.02.014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	Unit	3	275,826,000	3	275,826,000	0	0
TOTAL				2,652,147,000		2,652,147,000		0

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 301 Penghapusan

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		5	0	5	0	0	0
3.01.01.10.005	Forklift	Unit	2	0	2	0	0	0
3.01.03.07.016	Sweeper Rotary	Unit	1	0	1	0	0	0
3.03.01.03.021	Steam Pressure Gauge	Buah	2	0	2	0	0	0
TOTAL				0		0		0

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 302 Transfer Keluar

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
132111	Peralatan dan Mesin		57	(3,005,048,100)	57	(3,005,048,100)	0	0
3.01.01.05.003	Dump Truck	Unit	1	(458,032,300)	1	(458,032,300)	0	0
3.01.01.10.003	Truck Crane	Unit	1	(1,603,432,600)	1	(1,603,432,600)	0	0
3.01.01.10.005	Forklift	Unit	1	(671,277,200)	1	(671,277,200)	0	0
3.01.03.05.010	Pompa Air	Unit	3	(14,100,000)	3	(14,100,000)	0	0
3.02.01.04.001	Sepeda Motor	Unit	1	(14,100,000)	1	(14,100,000)	0	0
3.02.02.01.010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	Unit	4	(22,964,000)	4	(22,964,000)	0	0
3.03.01.01.019	Mesin Las Listrik	Buah	1	(3,490,000)	1	(3,490,000)	0	0
3.03.01.02.001	Mesin Gerinda Tangan	Buah	1	(1,093,000)	1	(1,093,000)	0	0
3.03.01.06.011	Gergaji Chain Saw	Buah	1	(3,480,000)	1	(3,480,000)	0	0
3.03.02.06.001	Kunci Khusus Untuk Engine	Buah	1	(1,082,000)	1	(1,082,000)	0	0
3.05.01.04.002	Lemari Kayu	Buah	3	(8,256,000)	3	(8,256,000)	0	0
3.05.02.01.008	Meja Rapat	Buah	15	(22,500,000)	15	(22,500,000)	0	0
3.05.02.01.016	Kasur/Spring Bed	Buah	2	(9,880,000)	2	(9,880,000)	0	0
3.05.02.01.033	Sofa	set	1	(4,980,000)	1	(4,980,000)	0	0
3.05.02.04.001	Lemari Es	Buah	1	(4,848,000)	1	(4,848,000)	0	0
3.05.02.04.004	A.C. Split	Buah	8	(55,600,000)	8	(55,600,000)	0	0
3.05.02.05.011	Treng Air/Tandon Air	Buah	1	(7,248,000)	1	(7,248,000)	0	0
3.05.02.06.002	Televisi	Buah	2	(11,255,000)	2	(11,255,000)	0	0
3.05.02.06.034	Tangga Aluminium	Buah	1	(2,180,000)	1	(2,180,000)	0	0
3.05.02.06.036	Dispenser	Buah	1	(2,527,000)	1	(2,527,000)	0	0

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 302 Transfer Keluar

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.06.01.02.167	Drone	Buah	1	(43,200,000)	1	(43,200,000)	0	0
3.10.01.02.001	P.C Unit	Buah	3	(21,000,000)	3	(21,000,000)	0	0
3.10.01.02.002	Lap Top	Buah	1	(11,803,000)	1	(11,803,000)	0	0
3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	Buah	2	(6,720,000)	2	(6,720,000)	0	0
133111	Gedung dan Bangunan		3	(374,610,000)	3	(374,610,000)	0	0
4.01.01.14.001	Gedung Garasi/Pool Permanen	Unit	1	(89,540,000)	1	(89,540,000)	0	0
4.01.01.30.001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	Unit	1	(84,760,000)	1	(84,760,000)	0	0
4.01.02.04.001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	Unit	1	(200,310,000)	1	(200,310,000)	0	0
TOTAL				(3,379,658,100)		(3,379,658,100)		0

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera



Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABLE

RINCIAN PERS SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.02.44

Kode Lap : DTBSGSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

JENIS TRANSAKSI : 305 Koreksi Pencatatan

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	GABUNGAN INTRA DAN EKSTRAKOMPTABEL		INTRAKOMPTABEL		EKSTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9
133111	Gedung dan Bangunan		19	(2,652,147,000)	19	(2,652,147,000)	0	0
4.01.02.01.004	Rumah Negara Golongan I Tipe B Permanen	Unit	1	(211,631,000)	1	(211,631,000)	0	0
4.01.02.01.007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	Unit	6	(740,706,000)	6	(740,706,000)	0	0
4.01.02.01.010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	Unit	3	(259,248,000)	3	(259,248,000)	0	0
4.01.02.01.011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	Unit	8	(1,196,420,000)	8	(1,196,420,000)	0	0
4.01.02.02.007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Unit	1	(244,142,000)	1	(244,142,000)	0	0
TOTAL				(2,652,147,000)		(2,652,147,000)		0

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

BARANG BERSEJARAH

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 1 dari 1

JENIS TRANSAKSI :

Kode : DTBSSSSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	BARANG BERSEJARAH	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
TOTAL				

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN

DITJEN PERIKANAN TANGKAP

SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI

ASET TAK BERWUJUD

RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK

TAHUN ANGGARAN 2025

SEMESTER 2

Tanggal : 3/6/2026

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695.000 - PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Halama : 1 dari 1

JENIS TRANSAKSI :

Kode : DTBSTSSKT

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	ASET TAK BERWUJUD	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
TOTAL				

Kendari, 31 Desember 2025

Penanggung Jawab UAKPB

Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si

196606041999031005

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DITJEN PERIKANAN TANGKAP
SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LAPORAN DAFTAR BARANG MILIK NEGARA MENURUT JENIS TRANSAKSI
KONSTRUKSI DALAM PENGERJAAN
RINCIAN PER SUBSUB KELOMPOK
TAHUN ANGGARAN 2025
SEMESTER 2

Tanggal : 03/06/2026 09.27.06
Halaman : 1 dari 1
Kode Lap : DTBSKSSKT

NAMA UAKPB : 032.03.2000.537695 PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
JENIS TRANSAKSI :

AKUN NERACA / SUBSUB KELOMPOK BARANG		SAT	INTRAKOMPTABEL	
KODE	URAIAN		KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5
TOTAL				

Kendari, 31 Desember 2025
Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari

Asep Saepulloh, S.P.,M.Si
196606041999031005

LAMPIRAN

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
JALAN SAMUDERA NO. 1 PUDAY, KENDARI, SULAWESI TENGGARA 93234
LAMAN www.kkp.go.id SUREL pps.kendari@kkp.go.id

Surat Keterangan
Nomor : B.1635/PPSK/PL.210/VI/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :
Nama : Rasdiana Alimuddin, S.Pi
NIP : 19800828 200604 2 004
Jabatan : Kepala Sub Bagian Umum

Sehubungan dengan adanya perolehan lainnya hasil penilaian nilai wajar oleh KPKNL Kendari sesuai surat nomor S-487/KNL.1505/2025 tanggal 19 Maret 2025 dengan ini perlu dilakukan koreksi nilai wajar pada Aplikasi SAKTI, dengan rincian BMN :

No.	Jenis BMN	Kode Barang	NUP	Nilai (Rp)
1.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	9	25.539.000,00
2.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	10	4.871.000,00

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Kendari, 05 Juni 2025
A.n. Kepala Pelabuhan Perikanan
Samudera Kendari
Kepala Sub. Bagian Umum

Rasdiana Alimuddin, S.Pi
NIP. 19800828 200604 2 004

Foto BMN





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA
KANTOR WILAYAH DIREKTORAT JENDERAL KEKAYAAN NEGARA SULAWESI SELATAN, TENGGARA, DAN BARAT
KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG KENDARI
JALAN MADE SABARA NOMOR 6, KENDARI, SULAWESI TENGGARA 93114;
TELEPON (0401) 3128369, (0401) 3129256; FAKSIMILE (0401) 322031; LAMAN www.djkn.kemenkeu.go.id

Nomor : S-487/KNL.1505/2025 19 Maret 2025
Sifat : Segera
Lampiran : -
Hal : Penyampaian Nilai Barang Milik Negara

Yth. Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari
Jalan Samudera No. 1, Kel. Puday
Kota Kendari

Sehubungan dengan surat Saudara nomor B.717/PPSK/PL.210/II/2025 tanggal 26 Februari 2025 hal Permohonan Penilaian Nilai Wajar Gedung Bangunan di PPS Kendari, bersama ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Melalui surat tersebut, Saudara mengajukan permohonan penilaian BMN berupa 2 (dua) unit Bangunan.
2. Berdasarkan laporan penilaian dari Penilai Pemerintah KPKNL Kendari nomor LAP-0034/1/PRO-01/KNL.1505/01.01.00/2025 tanggal 17 Maret 2025, disampaikan nilai BMN tersebut dengan rincian:

No.	Jenis BMN	Kode Barang	NUP	Nilai (Rp)
1.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	9	25.539.000,00
2.	Bangunan Gudang Lainnya	4010102999	10	4.871.000,00

3. Berdasarkan hal tersebut di atas, agar Saudara segera melakukan pemutakhiran data bangunan dimaksud pada Aplikasi SIMAN.

Atas perhatian Saudara, diucapkan terima kasih.

Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan
Negara Dan Lelang Kendari

Ditandatangani secara elektronik
Taufiq Istianto

Tembusan:

Dokumen ini telah ditandatangani menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh Balai Sertfikat Elektronik (BSrE), BSSN. Untuk memastikan keaslian tanda tangan elektronik, silakan pindai QR Code pada laman https://office.kemenkeu.go.id atau unggah dokumen pada laman https://tte.kominfo.go.id/verifyPDF

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DITJEN PERIKANAN TANGKAP
SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LISTING SEJARAH TRANSAKSI BARANG MILIK NEGARA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
S/D 20 Maret 2025

NAMA : 032.03.2000.537695.000.KD PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

SUBSUB KELOMPOK BARANG		NUP	SAT	TGL. BUKU	JNS TRN	URAIAN TRANSAKSI	TGL. PEROLEHAN / TGL. AWAL PAKAI / TGL. KOREKSI (214)	TERCATAT	KD RUANG / NO KIB	KUANTITAS	NILAI	SISA MANFAAT	STATUS PERSTJ.
KODE	URAIAN												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	6	dummy	29-12-2023		Penyusutan Transaksional				0	0	98	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	6	dummy	31-12-2023	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-16,479,595	97	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	6	dummy	30-06-2024	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-16,479,595	96	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	6	dummy	31-12-2024	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-16,479,595	95	APR
										1	1,565,561,527		
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	08-05-2023	112	Perolehan Lainnya	08-05-2023 08-05-2023	Belum Tercatat	-	1	1,922,021,000	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	08-05-2023		Penyusutan Transaksional				0	0	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	30-06-2023	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-19,220,210	99	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	09-11-2023	431	Perubahan BMN Ke PI				-1	-1,922,021,000	99	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	09-11-2023		Penyusutan Transaksional				0	19,220,210	99	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	09-11-2023	178	Reklasifikasi BMN Ke PI	08-05-2023 08-05-2023			1	1,922,021,000	99	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	09-11-2023		Penyusutan Transaksional				0	-19,220,210	99	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	31-12-2023	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-19,220,210	98	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	30-06-2024	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-19,220,210	97	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	7	dummy	31-12-2024	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-19,220,210	96	APR
										1	1,845,140,160		
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	8	dummy	17-05-2023	101	Pembelian	17-05-2023 17-05-2023	Belum Tercatat	-	1	146,817,750	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	8	dummy	17-05-2023		Penyusutan Transaksional				0	0	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	8	dummy	30-06-2023	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-1,468,178	99	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	8	dummy	31-12-2023	931	Penyusutan Aset Tetap				0	-1,468,177	98	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	8	dummy	31-12-2023	305	Koreksi Pencatatan				-1	-146,817,750	98	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	8	dummy	31-12-2023		Penyusutan Transaksional				0	2,936,355	98	APR
										0	0		
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	9	dummy	26-02-2025	112	Perolehan Lainnya	26-02-2025 26-02-2025	Belum Tercatat	-	1	32,180,000	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	9	dummy	26-02-2025		Penyusutan Transaksional				0	0	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	9	dummy	19-03-2025	264	Koreksi Pencatatan Nilai Berkurang				0	-6,641,000	100	OPR

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DITJEN PERIKANAN TANGKAP
SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

LISTING SEJARAH TRANSAKSI BARANG MILIK NEGARA
GABUNGAN INTRAKOMPTABEL DAN EKSTRAKOMPTABEL
S/D 20 Maret 2025

NAMA : 032.03.2000.537695.000.KD PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

SUBSUB KELOMPOK BARANG		NUP	SAT	TGL. BUKU	JNS TRN	URAIAN TRANSAKSI	TGL. PEROLEHAN / TGL. AWAL PAKAI / TGL. KOREKSI (214)	TERCATAT	KD RUANG / NO KIB	KUANTITAS	NILAI	SISA MANFAAT	STATUS PERSTJ.
KODE	URAIAN												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	9	dummy	19-03-2025		Penyusutan Transaksional				0	0	100	OPR
										1	25,539,000		
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	10	dummy	26-02-2025	112	Perolehan Lainnya	26-02-2025 26-02-2025	Belum Tercatat	-	1	7,800,000	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	10	dummy	26-02-2025		Penyusutan Transaksional				0	0	100	APR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	10	dummy	19-03-2025	264	Koreksi Pencatatan Nilai Berkurang				0	-2,929,000	100	OPR
4.01.01.02.999	Bangunan Gudang Lainnya	10	dummy	19-03-2025		Penyusutan Transaksional				0	0	100	OPR
										1	4,871,000		

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
JALAN SAMUDERA NO. 1 PUDAY, KOTA KENDARI, SULAWESI TENGGARA 93234
LAMAN www.kkp.go.id SUREL pps.kendari@kkp.go.id

SURAT TUGAS
NOMOR B.3761/PPSK/KP.440/XI/2025

Dasar :
1. Peraturan Pemerintah Nomor : 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
2. Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan BMN/D;
3. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana telah beberapa kali diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019;

Memberi Tugas

Kepada :

Nama	: Herianto Idris, S.Kom
NIP	: 199111042023211017
Pangkat/Gol	: Penata Muda, IX
Jabatan	: Pranata Komputer Pertama

Untuk :
1. Melaksanakan kegiatan Penatausahaan Barang Milik Negara berupa :
   a. Transfer Keluar Transfer Masuk (TKTM) BMN ke Satker 032030199238720055KP (UAPKPB PP UNTIA) pada Aplikasi SAKTI;
   b. Koreksi pencatatan Tipe Golongan Rumah Negara pada Aplikasi SAKTI
2. Surat Tugas dilaksanakan mulai tanggal dibuatnya Surat Tugas ini;
3. Menyampaiakan laporan hasil pelaksanaan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) kepada Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

Kendari, 27 November 2025
Plh. Kepala Pelabuhan Perikanan
Samudera Kendari,

Budi Santoso

Terima kasih untuk tidak memberikan sesuatu atau janji yang dapat mengakibatkan KKN, gratifikasi, dan benturan kepentingan.

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
JALAN SAMUDERA NO. 1 PUDAY, KENDARI, SULAWESI TENGGARA 93234
LAMAN www.kkp.go.id SUREL pps.kendari@kkp.go.id

BERITA ACARA KOREKSI TIPE GOLONGAN PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI NOMOR B. 3763 /PPSK/PL.450/XI/2025

Pada hari ini, Kamis tanggal dua puluh tujuh bulan november tahun dua ribu dua puluh lima, yang bertanda tangan dbawah ini :

Nama	:	Budi Santoso, S.St.Pi, M.Pi
NIP	:	19850211 201012 1 002
Pangkat/Golongan	:	Penata TK.I, III/d
Jabatan	:	Ketua Tim Kerja Pelayanan Usaha
Alamat	:	Jl. Samudera No.1 Kel Puday Kec Abeli Kota Kendari

Dalam rangka koreksi pencatatan tipe golongan rumah negara sesuai surat tugas nomor B.3761/PPSK/KP.440/XI/2025 tanggal 27 November 2025 dan surat undagan rapat nomor B.5009/DJPT.1/TU.330/XI/2025 tanggal 20 November 2025 terkait Monitoring dan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) berupa Rumah Negara dan Percepatan Penghapusan BMN yang terdampak pembangunan Pelabuhan Perikanan melalui dana PHLN untuk mendukung proyek Integrated Fishing Ports and Fish Markets Phase I Lender ISDB, sebagaimana daftar koreksi tipe golongan rumah negara tercantum dalam lampiran berita acara ini

Demikian Berita Acara Barang Milik Negara ini dibuat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kendari, 27 November 2025
Plh. Kepala Pelabuhan Perikanan
Samudera Kendari,



Budi Santoso, S.St.Pi, M.Pi
NIP. 19850211 201012 1 002

LAMPIRAN KOREKSI TIPE GOLONGAN RUMAH NEGARA
PADA PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor : B.3763/PPSK/PL.730/XI/2025
Tanggal : 27 November 2025

No	Kode Barang	Nama Barang	NUP	Luas m²	Keterangan	Kode Barang	Nama Barang	Luas m²	Keterangan
1	4010201004	Rumah Negara Golongan I Tipe B Permanen	3	120	Koreksi Menjadi	4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	120	Sudah Koreksi
2	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	1	70	Koreksi Menjadi	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	70	Sudah Koreksi
3	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	2	70	Koreksi Menjadi	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	70	Sudah Koreksi
4	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	3	70	Koreksi Menjadi	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	70	Sudah Koreksi
5	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	4	70	Koreksi Menjadi	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	70	Sudah Koreksi
6	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	5	70	Koreksi Menjadi	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	70	Sudah Koreksi
7	4010201007	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	6	70	Koreksi Menjadi	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	70	Sudah Koreksi
8	4010201010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	2	42	Koreksi Menjadi	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	42	Sudah Koreksi
9	4010201010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	3	42	Koreksi Menjadi	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	42	Sudah Koreksi
10	4010201010	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	4	42	Koreksi Menjadi	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	42	Sudah Koreksi
11	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	1	210	Koreksi Menjadi	4010202005	Rumah Negara Golongan II Tipe B Semi Permanen	210	Sudah Koreksi
12	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	3	78	Koreksi Menjadi	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	78	Sudah Koreksi
13	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	4	78	Koreksi Menjadi	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	78	Sudah Koreksi
14	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	5	78	Koreksi Menjadi	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	78	Sudah Koreksi
15	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	6	78	Koreksi Menjadi	4010202008	Rumah Negara Golongan II Tipe C Semi Permanen	78	Sudah Koreksi
16	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	7	46	Koreksi Menjadi	4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	46	Sudah Koreksi
17	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	8	46	Koreksi Menjadi	4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	46	Sudah Koreksi
18	4010201011	Rumah Negara Golongan I Tipe D Semi Permanen	9	46	Koreksi Menjadi	4010202014	Rumah Negara Golongan II Tipe E Semi Permanen	46	Sudah Koreksi
19	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	7	140	Koreksi Menjadi	4010202004	Rumah Negara Golongan II Tipe B Permanen	140	Sudah Koreksi

Kendari, 27 November 2025
Plh. Kepala Pelabuhan Perikanan
Samudera Kendari,

Budi Santoso, S.St.Pi, M.Pi
NIP. 19850211 201012 1 002

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
JALAN MEDAN MERDEKA TIMUR NOMOR 16
JAKARTA 10110 KOTAK POS 4130 JKP 10041
TELEPON (021) 3519070 (LACAK), FAKSIMILE (021) 3521782
LAMAN www.kkp.go.id SUREL djpt@kkp.go.id

Nomor : B.5009/DJPT.1/TU.330/XI/2025 20 November 2025
Sifat : Biasa
Lampiran : Satu berkas
Hal : Undangan Rapat

Yth. (Daftar Terlampir)

Sehubungan dengan Monitoring dan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) berupa Rumah Negara dan Percepatan Penghapusan BMN yang terdampak pembangunan Pelabuhan Perikanan melalui dana PHLN untuk mendukung proyek Integrated Fishing Ports and Fish Markets Phase I Lender ISDB, dimohon Saudara menugaskan petugas BMN pada unit kerja Saudara untuk mengikuti rapat yang akan dilaksanakan:

hari, tanggal : Selasa s.d Jumat, 25 November – 28 November 2025
waktu : Jadwal terlampir
tempat : *Luring*
Ruang Pertemuan Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Lautan IPB Baranangsiang Bogor, Jawa Barat
Daring
https://us02web.zoom.us/j/82636081787?pwd=4l2W4UwbeNWMD2ADuaGVV2zaDJHlJb.1
Meeting ID: 826 3608 1787
Passcode : kkp
Acara : Monitoring dan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) berupa Rumah Negara dan Percepatan Penghapusan BMN yang terdampak pembangunan Pelabuhan Perikanan melalui dana PHLN untuk mendukung proyek Integrated Fishing Ports and Fish Markets Phase I Lender ISDB.

Atas perhatian dan kerjasamanya, diucapkan terima kasih.

a.n. Direktur Jenderal Perikanan Tangkap
Plh. Sekretaris Ditjen Perikanan Tangkap

Ditandatangani Secara Elektronik

Taufiq Budiman Atmamihardja

Tembusan:
Direktur Jenderal Perikanan Tangkap

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang telah diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara

Lampiran Surat Undangan
Nomor : B.5009/DJPT.1/TU.330/XI/2025
Tanggal : 20 November 2025

DAFTAR UNDANGAN

1. Direktur Pengelolaan Sumber Daya Ikan
2. Direktur Kapal Perikanan dan Alat Penangkapan Ikan
3. Direktur Kepelabuhanan Perikanan
4. Direktur Usaha Penangkapan Ikan
5. Direktur Perlindungan dan Pemberdayaan Nelayan
6. Kepala Balai Besar Penangkapan Ikan Semarang
7. Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Nizam Zachman Jakarta
8. Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari
9. Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Cilacap
10. Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Bungus
11. Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Belawan
12. Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Bitung
13. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Ambon
14. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Palabuhanratu
15. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Ternate
16. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Prigi
17. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pemangkat
18. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Sibolga
19. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Tual
20. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kejawanan
21. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pekalongan
22. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Brondong
23. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Tanjung Pandan
24. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Sungailiat
25. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
26. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Karangantu
27. Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Kwandang
28. Kepala Pelabuhan Perikanan Pantai Teluk Batang
29. Penanggungjawab PP Merauke
30. Penanggungjawab PP Cikidang
31. Penanggungjawab PP Teluk Awang
32. Penanggungjawab PP Teluk Sinabang
33. Penanggungjawab PP Morotai
34. Penanggungjawab PP Saumlaki Ukurlaran
35. Penanggungjawab PP Selat Lampa Natuna
36. Penanggungjawab PP Sebatik
37. Penanggungjawab PP Untia

a.n. Direktur Jenderal Perikanan Tangkap
Plh. Sekretaris Ditjen Perikanan Tangkap

Ditandatangani
Secara Elektronik

Taufiq Budiman Atmamihardja

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang telah diterbitkan oleh Balai Sertifikasi Elektronik (BSrE), Badan Siber dan Sandi Negara

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
JALAN SAMUDERA NO. 1 PUDAY, KOTA KENDARI, SULAWESI TENGGARA 93234
LAMAN www.kkp.go.id SUREL pps.kendari@kkp.go.id

SURAT TUGAS
NOMOR B.3761/PPSK/KP.440/XI/2025

Dasar :
1. Peraturan Pemerintah Nomor : 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
2. Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan BMN/D;
3. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana telah beberapa kali diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 76/PMK.06/2019;

Memberi Tugas

Kepada :

Nama	: Herianto Idris, S.Kom
NIP	: 199111042023211017
Pangkat/Gol	: Penata Muda, IX
Jabatan	: Pranata Komputer Pertama

Untuk :
1. Melaksanakan kegiatan Penatausahaan Barang Milik Negara berupa :
   a. Transfer Keluar Transfer Masuk (TKTM) BMN ke Satker 032030199238720055KP (UAPKPB PP UNTIA) pada Aplikasi SAKTI;
   b. Koreksi pencatatan Tipe Golongan Rumah Negara pada Aplikasi SAKTI
2. Surat Tugas dilaksanakan mulai tanggal dibuatnya Surat Tugas ini;
3. Menyampaiakan laporan hasil pelaksanaan Penatausahaan Barang Milik Negara (BMN) kepada Kepala Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

Kendari, 27 November 2025
Plh. Kepala Pelabuhan Perikanan
Samudera Kendari,

Budi Santoso

Terima kasih untuk tidak memberikan sesuatu atau janji yang dapat mengakibatkan KKN, gratifikasi, dan benturan kepentingan.

KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
JALAN SAMUDERA NO. 1 PUDAY, KENDARI, SULAWESI TENGGARA 93234
LAMAN www.kkp.go.id SUREL pps.kendari@kkp.go.id

BERITA ACARA TRANSFER BARANG MILIK NEGARA
PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI
NOMOR B. 3762 /PPSK/PL.450/XI/2025

Pada hari ini, Kamis tanggal dua puluh tujuh bulan november tahun dua ribu dua puluh lima, yang bertanda tangan dbawah ini :

Nama	:	Budi Santoso, S.St.Pi, M.Pi
NIP	:	19850211 201012 1 002
Pangkat/Golongan	:	Penata TK.I, III/d
Jabatan	:	Ketua Tim Kerja Pelayanan Usaha
Alamat	:	Jl. Samudera No.1 Kel Puday Kec Abeli Kota Kendari

Dalam rangka Transfer Keluar Transfer Masuk (TKTM) Barang Milik Negara Satker (032032000537695000KD) Pelabuhan Perikanan Samudera Kendari Ke Satker (032030199238720055KP) Pelabuhan Perikanan Untia sebagaimana daftar BMN tercantum dalam lampiran Berita Acara ini, maka penyerahan Barang Milik Negara terhitung sejak ditandatanganinya Berita Acara ini, pengurusan, pemilikan, dan penatausahaan serta pengelolaan selanjutnya beralih menjadi tanggung jawab (032030199238720055KP) Pelabuhan Perikanan Untia.

Demikian Berita Acara Barang Milik Negara ini dibuat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kendari, 27 November 2025
Plh. Kepala Pelabuhan Perikanan
Samudera Kendari,

PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Budi Santoso, S.St.Pi, M.Pi
NIP. 19850211 201012 1 002

LAMPIRAN BERITA ACARA TRANSFER BARANG MILIK NEGARA
SATKER PPS KENDARI KE SATKER PP UNTIA MAKASAR
TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor : B. 3762/PPSK/PL.730/XI/2025
Tanggal : 27 November 2025

No	Kode Barang	Nama Barang	NUP	Jenis	Tahun	Nilai Perolehan	Ket
1	3.01.03.05.010	Pompa Air	2	Honda WL20XN	2023	5.480.000	PP Untia
2	3.01.03.05.010	Pompa Air	3	Honda WL20XN	2023	5.480.000	PP Untia
3	3.01.03.05.010	Pompa Air	4	Aldo PC825	2023	3.140.000	PP Untia
4	3.02.02.01.010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	13	Meja Sortir Perikanan	2023	5.741.000	PP Untia
5	3.02.02.01.010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	14	Meja Sortir Perikanan	2023	5.741.000	PP Untia
6	3.02.02.01.010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	15	Meja Sortir Perikanan	2023	5.741.000	PP Untia
7	3.02.02.01.010	Meja Dorong Saji/Trolley Saji	16	Meja Sortir Perikanan	2023	5.741.000	PP Untia
8	3.03.01.01.019	Mesin Las Listrik	5	Lakoni	2023	3.490.000	PP Untia
9	3.03.01.02.001	Mesin Gerinda Tangan	6	Thakita	2023	1.093.000	PP Untia
10	3.03.01.06.011	Gergaji Chain Saw	1	Motoyama	2023	3.480.000	PP Untia
11	3.03.02.06.001	Kunci Khusus Untuk Engine	1	Tekiro Kunci Shock	2023	1.082.000	PP Untia
12	3.05.01.04.002	Lemari Kayu	302	Lemari Pakaian 3 Pintu	2023	2.839.000	PP Untia
13	3.05.01.04.002	Lemari Kayu	303	Lemari Pakaian 3 Pintu	2023	2.839.000	PP Untia
14	3.05.01.04.002	Lemari Kayu	304	Lemari Piring Stenlis	2023	2.578.000	PP Untia
15	3.05.02.01.008	Meja Rapat	47	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
16	3.05.02.01.008	Meja Rapat	48	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
17	3.05.02.01.008	Meja Rapat	49	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
18	3.05.02.01.008	Meja Rapat	50	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
19	3.05.02.01.008	Meja Rapat	51	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
20	3.05.02.01.008	Meja Rapat	52	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
21	3.05.02.01.008	Meja Rapat	53	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
22	3.05.02.01.008	Meja Rapat	54	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
23	3.05.02.01.008	Meja Rapat	55	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
24	3.05.02.01.008	Meja Rapat	56	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
25	3.05.02.01.008	Meja Rapat	57	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
26	3.05.02.01.008	Meja Rapat	58	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
27	3.05.02.01.008	Meja Rapat	59	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
28	3.05.02.01.008	Meja Rapat	60	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
29	3.05.02.01.008	Meja Rapat	61	Meja Rapat	2023	1.500.000	PP Untia
30	3.05.02.01.016	Kasur/Spring Bed	36	American	2023	4.940.000	PP Untia
31	3.05.02.01.016	Kasur/Spring Bed	37	American	2023	4.940.000	PP Untia
32	3.05.02.01.033	Sofa	67	Kursi Kayu Tamu	2023	4.980.000	PP Untia
33	3.05.02.04.001	Lemari Es	10	LG 2 Pintu	2023	4.848.000	PP Untia
34	3.05.02.04.004	A.C. Split	99	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
35	3.05.02.04.004	A.C. Split	100	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
36	3.05.02.04.004	A.C. Split	101	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
37	3.05.02.04.004	A.C. Split	102	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
38	3.05.02.04.004	A.C. Split	103	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
39	3.05.02.04.004	A.C. Split	104	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
40	3.05.02.04.004	A.C. Split	105	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
41	3.05.02.04.004	A.C. Split	106	AC 2PK Polytron	2023	6.950.000	PP Untia
42	3.05.02.05.011	Treng Air/Tandon Air	1	Profil Tank Kap 5200 (Tandon Air)	2023	7.248.000	PP Untia
43	3.05.02.06.002	Televis	44	43 Inc LG	2023	5.150.000	PP Untia
44	3.05.02.06.002	Televis	52	SPC Smart TV	2023	6.105.000	PP Untia
45	3.05.02.06.034	Tangga Aluminium	3	Tangga Alumunium	2023	2.180.000	PP Untia
46	3.05.02.06.036	Dispenser	15	Philips	2023	2.527.000	PP Untia
47	3.10.01.02.001	P.C Unit	54	Gear Core i5	2023	7.000.000	PP Untia
48	3.10.01.02.001	P.C Unit	55	Gear Core i6	2023	7.000.000	PP Untia
49	3.10.01.02.001	P.C Unit	56	Gear Core i7	2023	7.000.000	PP Untia
50	3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	92	Epson L3210	2023	3.360.000	PP Untia
51	3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	93	Epson L3210	2023	3.360.000	PP Untia
52	3.10.01.02.002	Lap Top	98	Lenovo V14 G2 ITL Core i5	2021	11.803.000	PP Untia
53	3.06.01.02.167	Drone	1	DJI Mavic 2 Pro	2021	43.200.000	PP Untia
54	3.02.01.04.001	Sepeda Motor	50	Yamaha 5D9 (VEGA ZR)	2014	14.100.000	PP Untia
55	3.01.01.10.003	Truck Crane	5	Isuzu FVR 34 P	2014	1.603.432.600	PP Untia
56	3.01.01.05.003	Dump Truck	1	Isuzu - NKR 71 HD E2-2	2014	458.032.300	PP Untia
57	3.06.01.02.167	Forklift	4	Electric SAMCY SB2T Kap. 2 Ton	2014	671.277.200	PP Untia
58	4.01.01.30.001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	3	Pemeliharaan Ruang Pelayanan Pelabuhan Perikanan Untia	2023	84.760.000	PP Untia
59	4.01.01.14.001	Gedung Garasi/Pool Permanen	3	Pembangunan Parkir Kendaraan PP Untia	2023	87.800.000	PP Untia
60	4.01.02.04.001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	6	Pembangunan Mess Operator PP Untia	2023	200.310.000	PP Untia
TOTAL						3.377.918.100	

Kendari, 27 November 2025
Plh. Kepala Pelabuhan Perikanan
Samudera Kendari,

PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA KENDARI

Budi Santoso, S.St.Pi, M.Pi
NIP. 19860211 201012 1 002

FOTO TRANSAKSi BMN TA. 2025



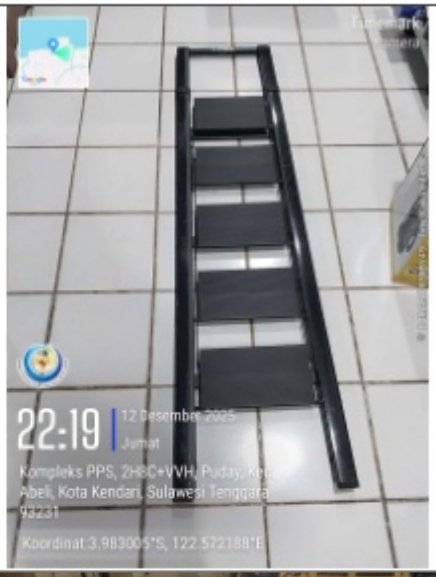









12:49
09/07/2025


22:19
12 Desember 2025
Jumat

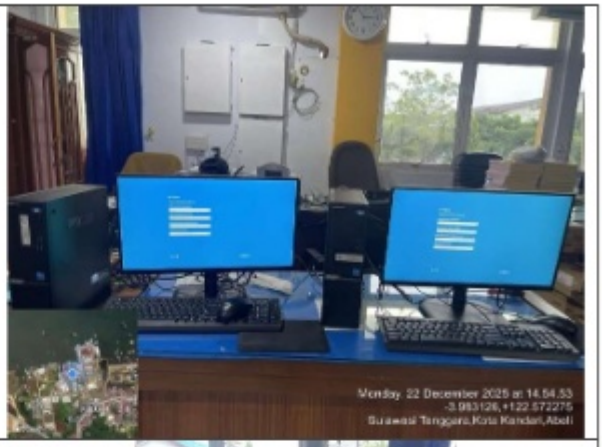





Galaxy A56 5G






Monday, 22 December 2025 at 14.54.53
-3.983126,+122.572275
Sulawesi Tenggara,Kota Kendari,Abeli






PPSK 2025


PPSK 2025


SHARP
SHARP
SHARP
SHARP




EPSON
EPSON
EPSON
PPS KENDARI
EPSON
15:52
08 Sep 2025
Mon
Pudai, Kendari, Southeast Sulawesi
Timemark App
Authentic time, GPS




TAMU
HARAP LAPOR


Pudai
Kecamatan Abeli
Kota Kendari
Sulawesi Tenggara
Speed:0,0km/h



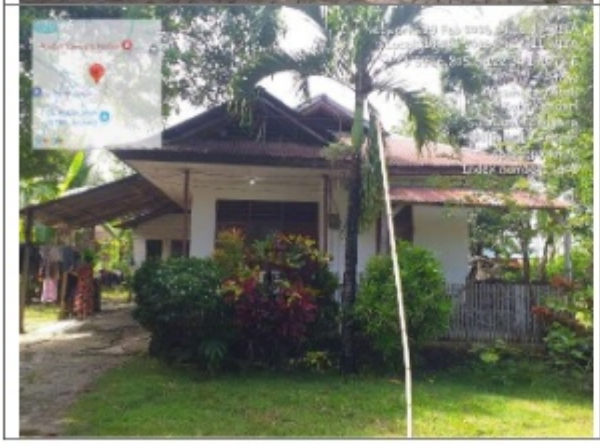














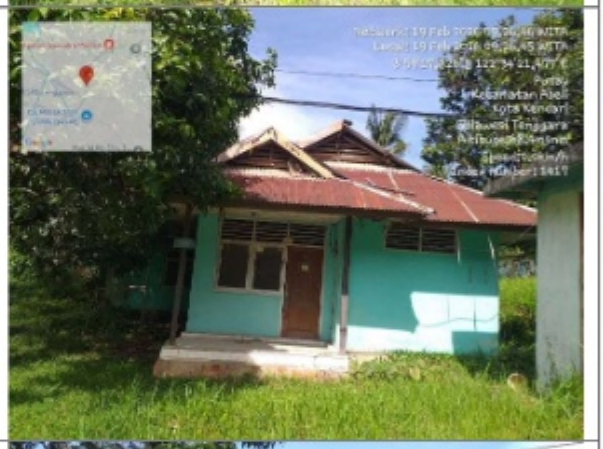





















GPS Map Came...
, Sulawesi Selatan, Indonesia
WFR8+22M, Jl. Salodong, Sulawesi Selatan 90243, Indonesia
Lat -5.059726°
Long 119.465236°
02/10/23 10:07 AM GMT +08:00
Google



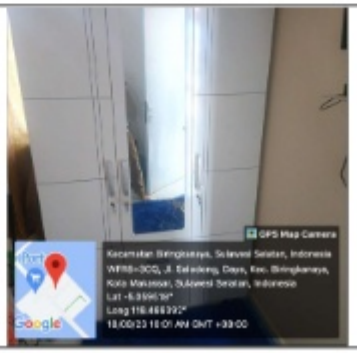

GPS Map Camera
Kecamatan Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia
WFR8+HMC, Jl. Salodong, Untia, Kec. Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia
Lat -5.058882°
Long 119.466342°
30/01/24 08:12 AM GMT +08:00
GPS Map Camera
Kecamatan Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia
WFR8+HVC, Jl. Salodong, Untia, Kec. Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia
Lat -5.058881°
Long 119.466327°
30/01/24 08:12 AM GMT +08:00
Google






GPS Map Camera
Kota Makassar, Sulawesi Selatan, Indonesia
WFR8+68V, Untia, Kota Makassar, Sulawesi Selatan, Indonesia
Lat -5.059545°
Long 119.465369°
02/10/23 10:14 AM GMT +08:00
Google

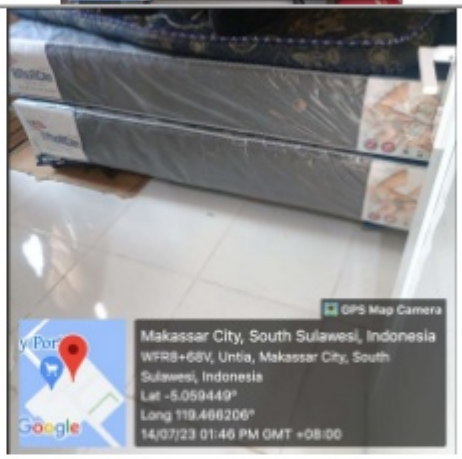

TEKIRO
GPS Map Camera
, Sulawesi Selatan, Indonesia
WFR8+22M, Jl. Salodong, Sulawesi Selatan 90243, Indonesia
Lat -5.059776°
Long 119.465261°
02/10/23 10:01 AM GMT +08:00
Google


GPS Map Camera
Google


GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
WFRB+58V, Untia, Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
Lat -5.059421°
Long 119.466126°
14/07/23 01:45 PM GMT +08:00


GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
WFRB+58V, Untia, Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
Lat -5.059415°
Long 119.466164°
14/07/23 01:45 PM GMT +08:00


GPS Map Camera
Kecamatan Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia
WFRB+HVC, Jl. Salodong, Untia, Kec. Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia
Lat -5.058736°
Long 119.466446°
03/11/23 08:48 AM GMT +08:00


GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
WFRB+68V, Untia, Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
Lat -5.059449°
Long 119.466206°
14/07/23 01:46 PM GMT +08:00


GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
WFRB+68V, Untia, Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
Lat -5.059428°
Long 119.466194°
14/07/23 01:46 PM GMT +08:00


GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
WFRB+68V, Untia, Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
Lat -5.059391°
Long 119.466137°
12/07/23 10:00 AM GMT +08:00


GPS Map Camera
Maluku, South Sulawesi, Indonesia

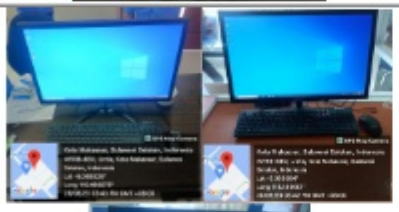

GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
WFRB+68V, Untia, Makassar City, South Sulawesi, Indonesia
Lat -5.059403°
Long 119.466196°
12/07/23 10:01 AM GMT +08:00


GPS Map Camera




GPS Map Camera


PHILIPS
GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia






GPS Map Camera


GPS Map Camera
Makassar City, South Sulawesi, Indonesia









 Kamis, 31 Juli 2025 Sulawesi Selatan 5.059601°S, 119.465910°E	 Kecamatan Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia Google
 SAMKT Kecamatan Biringkanaya, Sulawesi Selatan, Indonesia Google	 Kota Makassar, Sulawesi Selatan, Indonesia Google
dumptruck	