



CATATAN LAPORAN KEUANGAN

PELABUHAN PERIKANAN

NUSANTARA PENGAMBENGAN

Semester II 2025 (Audited)



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN

PERIKANAN

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Badan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasi, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/ pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan. Di samping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Jemberana, 15 Januari 2026

Kepala,



Kartono, A.Pi, M.P

NIP 19740807 199903 1 005

	Hal
Kata Pengantar	1
Daftar Isi	2
Pernyataan Tanggung Jawab	3
Ringkasan	4
I. Laporan Realisasi Anggaran	6
II. Neraca	7
III. Laporan Operasional	8
IV. Laporan Perubahan Ekuitas	9
V. Catatan atas Laporan Keuangan	10
A. Penjelasan Umum	10
B. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Realisasi Anggaran	23
C. Penjelasan atas Pos-pos Neraca	32
D. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Operasional	49
E. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Perubahan Ekuitas	57
F. Pengungkapan Penting Lainnya	61
VI. Lampiran dan Daftar	63

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan yang terdiri dari: Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan atas Laporan Keuangan Semester 2 Tahun Anggaran 2025 sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Jembrana, 15 Januari 2026

Kepala,

The image shows a circular official stamp of the Directorate of Fisheries and Aquaculture, Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries of the Republic of Indonesia. The stamp is purple and contains the text 'KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN', 'DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN', and 'PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

Kartono A.Pi, M.P
NIP.19740807 199903 1 005

Laporan Keuangan Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan Semester 2 Tahun 2025 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur Pendapatan-LRA dan Belanja selama periode 1 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025.

Realisasi Pendapatan Negara pada Semester 2 TA 2025 adalah berupa Pendapatan Negara Bukan Pajak sebesar Rp 839,485,652,- atau mencapai 107,5 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp 780,487,000,-

Realisasi Belanja Negara pada periode yang berakhir 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp 12,542,832,715,- atau mencapai 4,87persen dari alokasi anggaran sebesar Rp 257,674,183,000,-

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban, dan ekuitas pada 31 Desember 2025.

Nilai Aset per 31 Desember 2025 dicatat dan disajikan sebesar Rp 102,322,658,968,- yang terdiri dari: Aset Lancar sebesar Rp 53,361,929,-; Aset Tetap (netto) sebesar Rp 73,769,736,176,-; Piutang Jangka Panjang (netto) sebesar Rp0; dan Aset Lainnya (netto) sebesar Rp 25,892,263,215,-.

Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp 546,135,039,- dan Rp 101,776,523,929,-.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban, surplus/defisit dari operasi, surplus/defisit dari kegiatan non operasional, surplus/defisit sebelum pos luar biasa, pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar. Pendapatan-LO untuk periode sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp 787,781,216,-, sedangkan jumlah beban adalah sebesar Rp 18,242,541,487,- sehingga terdapat Defisit dari

Kegiatan Operasional senilai Rp (17,454,760,271). Surplus Kegiatan Non Operasional dan Defisit Pos-pos Luar Biasa masing-masing sebesar Rp 117,736,000,- dan sebesar Rp 0 sehingga entitas mengalami Defisit-LO sebesar Rp (17,337,024,271)

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 31 Januari 2025 adalah sebesar Rp106,177,666,644,- dikurangi Defisit-LO sebesar Rp(17,337,024,271) kemudian ditambah dengan koreksi nilai aset non revaluasi sebesar Rp (20,169,683) dan ditambah Transaksi Antar Entitas sebesar Rp12,956,051,239,- sehingga Ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2025 adalah senilai Rp 101,776,523,929,-.

5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 disusun dan disajikan dengan basis akrual.

I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	TA 2025		% thd Angg	TA 2024
		ANGGARAN	REALISASI		REALISASI
PENDAPATAN					
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.1	780,487,000	839,485,652	107.56	1,166,849,139
JUMLAH PENDAPATAN		780,487,000	839,485,652	107.56	1,166,849,139
BELANJA	B.2.				
Belanja Pegawai	B.3	7,678,687,000	7,637,639,248	99.47	6,897,822,463
Belanja Barang	B.4	6,132,566,000	4,810,513,797	78.44	7,068,995,404
Belanja Modal	B.5	243,862,930,000	94,679,670	0.04	1,742,779,263
Belanja Bantuan Sosial	B.6	-	-	-	-
JUMLAH BELANJA		257,674,183,000	12,542,832,715	4.87	15,709,597,130

**PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
NERACA**

PER 31 Desember 2025 DAN 31Desember 2024

(DalamRupiah)

URAIAN	CATATAN	DESEMBER 2025	DESEMBER 2024
ASET			
ASET LANCAR			
Kas di Bendahara Pengeluaran	C.1		
Kas di Bendahara Penerimaan	C.2		
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.3		
Piutang Bukan Pajak	C.4	46,709,496	84,620,089
Bagian Lancar TP/TGR	C.5		
Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran	C.6		
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang PNPB	C.7	(4,337,992)	(8,313,328)
Belanja Dibayar di Muka	C.8	-	-
Pendapatan yang Masih harus Diterima	C.9	3,501,925	4,345,130
Persediaan	C.10	7,488,500	1,193,500
Jumlah Aset Lancar		53,361,929	81,845,391
PIUTANG JANGKA PANJANG			
Tagihan TP/TGR	C.11		-
Tagihan Penjualan Angsuran	C.12		-
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Jangka Panjang	C.13		-
Jumlah Piutang Jangka Panjang		-	-
ASET TETAP			
Tanah	C.14	53,445,501,000	53,445,501,000
Peralatan dan Mesin	C.15	17,569,736,083	17,475,056,413
Gedung dan Bangunan	C.16	14,220,657,541	25,304,542,373
Jalan, Irigasi, dan Jaringan	C.17	90,084,850,515	132,764,529,186
Aset Tetap Lainnya	C.18	-	-
Konstruksi dalam pengerjaan	C.19		
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	C.20	(101,551,008,963)	(125,155,234,312)
Jumlah Aset Tetap		73,769,736,176	103,834,394,660
ASET LAINNYA			
Dana Yang Dibatasi Penggunaannya	C.21	264,741,939	143,644,279
Aset Lain-Lain	C.22	55,200,304,978	22,211,540,000
Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya	C.23	(29,572,783,702)	(22,211,540,000)
Jumlah Aset Lainnya		25,892,263,215	143,644,279
Properti Investasi			
Properti Investasi	C.24	2,854,077,081	2,854,077,081
Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	C.25	(246,779,433)	(189,476,187)
Jumlah Properti Investasi	C.26	2,607,297,648	2,664,600,894
JUMLAH ASET		102,322,658,968	106,724,485,224
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Uang Muka dari KPPN	C.27		-
Utang kepada Pihak Ketiga	C.28	281,341,149	163,170,466
Pendapatan yang Ditangguhkan	C.29		
Pendapatan Diterima di Muka	C.30	264,793,890	383,648,114
Beban yang Masih Harus Dibayar	C.31		
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		546,135,039	546,818,580
JUMLAH KEWAJIBAN		546,135,039	546,818,580
EKUITAS DANA			
Ekuitas Dana Lancar	C.32		-
Ekuitas Dana Investasi	C.33		-
Ekuitas	C.34	101,776,523,929	106,177,666,644
JUMLAH EKUITAS DANA		101,776,523,929	106,177,666,644
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		102,322,658,968	106,724,485,224

III. LAPORAN OPERASIONAL

PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN LAPORAN OPERASIONAL UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2025 DAN 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	DESEMBER 2025	DESEMBER 2024
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Penerimaan Negara Bukan Pajak	D.1	787,781,216	857,355,701
JUMLAH PENDAPATAN		787,781,216	857,355,701
BEBAN			
Beban Pegawai	D.2	7,633,629,015	6,898,310,874
Beban Persediaan	D.3	35,882,100	103,362,780
Beban Barang dan Jasa	D.4	3,754,828,031	4,514,514,264
Beban Pemeliharaan	D.5	725,637,078	723,814,435
Beban Perjalanan Dinas	D.6	274,885,982	1,699,221,975
Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat	D.7	-	-
Beban Bantuan Sosial	D.8	-	-
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.9	5,821,654,617	6,307,271,571
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih	D.10	(3,975,336)	(2,876,180)
JUMLAH BEBAN		18,242,541,487	20,243,619,719
SURPLUS (DEFISIT) DARI KEGIATAN OPERASIONAL		(17,454,760,271)	(19,386,264,018)
KEGIATAN NON OPERASIONAL	D.11		
Surplus Pelepasan Aset Nonlancar		117,736,000	(23,474,586)
Surplus dari kegiatan non operasional lainnya		-	2,530,443
Defisit Selisih Kurs		-	-
SURPLUS /DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL		117,736,000	(20,944,143)
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA		(17,337,024,271)	(19,407,208,161)
POS LUAR BIASA	D.12		
Pendapatan PNB		-	-
Beban Perjalanan Dinas		-	-
Beban Persediaan		-	-
SURPLUS/DEFISIT LO		(17,337,024,271)	(19,407,208,161)

IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 Desember 2025 DAN 2024

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	DESEMBER 2025	DESEMBER 2024
EKUITAS AWAL	E.1	106,177,666,644	111,864,273,522
SURPLUS/DEFISIT LO	E.2	(17,337,024,271)	(19,407,208,161)
PENYESUAIAN NILAI TAHUN BERJALAN			
Penyesuaian Nilai Aset		-	-
DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN			
KEBIJAKAN/KESALAHAN MENDASAR	E.3	-	-
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS	E.4	(20,169,683)	12,652
Penyesuaian Nilai Aset	E.41	-	-
Koreksi Nilai Persediaan	E.42	-	-
Koreksi Atas Reklasifikasi	E.43	-	-
Selisih Revaluasi Aset	E.44	-	-
Koreksi Aset Tetap Non Revaluasi	E.45	(20,169,683)	-
Lain-Lain	E.46	-	12,652
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS		12,956,051,239	13,720,588,631
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS		(4,401,142,715)	(5,686,606,878)
EKUITAS AKHIR	E.8	101,776,523,929	106,177,666,644

A. PENJELASAN UMUM**A.1. Profil dan Kebijakan Teknis Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan**

Dasar Hukum
Entitas dan
Rencana
Strategis

Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan (PPNP) awal mulanya adalah PPI Pengembangan yang dibangun pada tahun 1976/1977. Pada Tahun 1988 dilakukan study kelayakan oleh Fisheries Infrastructure Sector Project dengan Consultant Roger Consulting Marine GmbH. Sejak Tahun 2000 dilakukan pembangunan fasilitas dermaga dan breakwater. Berdasarkan Surat Persetujuan Menteri Negara Pemberdayaan Aparatur Negara RI Nomor : B/2712/M.PAN/12/2005 tanggal 30 Desember 2005. Hal Penataan organisasi unit pelaksana teknis di lingkungan Departemen Kelautan dan Perikanan, ditingkatkan kelasnya menjadi Pelabuhan Perikanan Pantai Pengembangan dan ditetapkan menjadi eselon IVa.

Kemudian, berdasarkan Surat Menteri Negara Pemberdayaan Aparatur Negara RI Nomor : B/2672/M.PAN/9/2008 tanggal 11 September 2008 ditingkatkan lagi kelasnya menjadi Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan dan ditetapkan menjadi eselon IIIa, yang ditindaklanjuti dengan Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 19/MEN/2008 tanggal 6 Oktober 2008.

Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan terletak pada posisi 080 23' 46" Lintang Selatan dan 1140 34' 47" Bujur Timur, terletak di Jl. Pelabuhan No. 1 Desa Pengembangan, Kecamatan Negara, Kabupaten Jembrana, Propinsi BALI. Berjarak 9 KM dari Kota Negara dan 105 KM dari Kota Denpasar, menghadap ke Samudera Hindia dan Selat Bali.

Formulasi Implementasi rencana strategis (RENSTRA) digunakan sebagai penuntun pelaksanaan strategi yang terpilih dalam mendukung visi dan misi serta memperhatikan sasaran jangka panjang, jangka menengah dan jangka pendek yang ditetapkan oleh PPN Pengambangan.

Visi PPN Pengambangan dalam rangka mendukung visi Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap adalah **"PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN SEBAGAI PUSAT PENGEMBANGAN EKONOMI PERIKANAN TERPADU TAHUN 2025"**

PPN Pengambangan dipandang sebagai sentra yang berfungsi sebagai motor dalam pengembangan dan pembangunan khususnya sektor kelautan dan perikanan di wilayah Propinsi Bali.

Pengembangan ekonomi perikanan, menyiratkan seluruh kegiatan yang berlangsung di PPN Pengambangan mulai dari penyediaan bahan baku, pengolahan ikan sampai pemasaran hasil perikanan serta kegiatan-kegiatan penunjang lainnya.

Misi yang diemban PPN Pengambangan :

1. Meningkatkan fasilitas dan fungsi pelabuhan perikanan yang dapat menampung kegiatan perikanan secara efisien, efektif, bertanggungjawab, lestari dan berkelanjutan.
2. Meningkatkan kualitas pelayanan di PPN Pengambangan serta pendapatan dan kesejahteraan masyarakat perikanan.
3. Mendorong peningkatan nilai produksi, pengolahan, pengawasan hasil perikanan serta investasi.
4. Menyediakan informasi, IPTEK serta data kelautan dan perikanan.

A.2. Pendekatan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan Keuangan Tahun 2025 ini merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek keuangan yang dikelola oleh Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan. Laporan Keuangan ini dihasilkan melalui Sistem Akuntansi Instansi (SAI) yaitu serangkaian prosedur manual maupun yang terkomputerisasi mulai dari pengumpulan data, pencatatan dan pengikhtisaran sampai dengan pelaporan posisi keuangan dan operasi keuangan pada Kementerian Negara/Lembaga.

SAI terdiri dari Sistem Akuntansi Instansi Berbasis Akrua (SAIBA) dan Sistem Informasi Manajemen dan Akuntansi Barang Milik Negara (SIMAK-BMN). SAI dirancang untuk menghasilkan Laporan Keuangan Satuan Kerja yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Sedangkan SIMAK-BMN adalah sistem yang menghasilkan informasi aset tetap, persediaan, dan aset lainnya untuk penyusunan neraca dan laporan barang milik negara serta laporan manajerial lainnya.

A.3. Basis Akuntansi

Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan menerapkan basis akrual dalam penyusunan dan penyajian Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas serta basis kas untuk penyusunan dan penyajian Laporan Realisasi Anggaran. Basis akrual adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat transaksi dan peristiwa itu terjadi, tanpa memperhatikan saat kas atau setara kas diterima atau dibayarkan. Sedangkan basis kas adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi atau peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas

diterima atau dibayar. Hal ini sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang telah ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.

*Dasar
Pengukuran*

A.4. Dasar Pengukuran

Pengukuran adalah proses penetapan nilai uang untuk mengakui dan memasukkan setiap pos dalam laporan keuangan. Dasar pengukuran yang diterapkan Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan dalam penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan adalah dengan menggunakan nilai perolehan historis.

Aset dicatat sebesar pengeluaran/penggunaan sumber daya ekonomi atau sebesar nilai wajar dari imbalan yang diberikan untuk memperoleh aset tersebut. Kewajiban dicatat sebesar nilai wajar sumber daya ekonomi yang digunakan pemerintah untuk memenuhi kewajiban yang bersangkutan.

Pengukuran pos-pos laporan keuangan menggunakan mata uang rupiah. Transaksi yang menggunakan mata uang asing dikonversi terlebih dahulu dan dinyatakan dalam mata uang rupiah.

*Kebijakan
Akuntansi*

A.5. Kebijakan Akuntansi

Penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Tahun 2017 telah mengacu pada Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP). Kebijakan akuntansi merupakan prinsip-prinsip, dasar-dasar, konvensi konvensi, aturan-aturan, dan praktik-praktik spesifik yang dipilih oleh suatu entitas pelaporan dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan. Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam laporan keuangan ini adalah merupakan kebijakan yang ditetapkan oleh Badan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan

yang merupakan entitas pelaporan dari Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan. Disamping itu, dalam penyusunannya telah diterapkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan.

Kebijakan-kebijakan akuntansi penting yang digunakan dalam penyusunan Laporan Keuangan Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan adalah sebagai berikut:

*Pendapatan-
LRA*

(1) Pendapatan- LRA

- Pendapatan-LRA diakui pada saat kas diterima pada Kas Umum Negara (KUN).
- Akuntansi pendapatan-LRA dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah nettanya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).
- Pendapatan-LRA disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

*Pendapatan-
LO*

(2) Pendapatan- LO

- Pendapatan-LO adalah hak pemerintah pusat yang diakui sebagai penambah ekuitas dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan dan tidak perlu dibayar kembali.
- Pendapatan-LO diakui pada saat timbulnya hak atas pendapatan dan /atau Pendapatan direalisasi, yaitu adanya aliran masuk sumber daya ekonomi. Secara khusus pengakuan pendapatan-LO pada Badan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan adalah sebagai berikut:

- Pendapatan Jasa Pelatihan diakui setelah pelatihan selesai dilaksanakan
- Pendapatan Sewa Gedung diakui secara proporsional antara nilai dan periode waktu sewa.
- Pendapatan Denda diakui pada saat dikeluarkannya surat keputusan denda atau dokumen lain yang dipersamakan
- Akuntansi pendapatan-LO dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah nettanya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).
- Pendapatan disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

Belanja

(3) Belanja

- Belanja adalah semua pengeluaran dari Rekening Kas Umum Negara yang mengurangi Saldo Anggaran Lebih dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah.
- Belanja diakui pada saat terjadi pengeluaran kas dari KUN.
- Khusus pengeluaran melalui bendahara pengeluaran, pengakuan belanja terjadi pada saat pertanggungjawaban atas pengeluaran tersebut disahkan oleh Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara (KPPN).
- Belanja disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi akan diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Beban

(4) Beban

- Beban adalah penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa dalam periode pelaporan yang menurunkan ekuitas, yang dapat berupa pengeluaran atau konsumsi aset atau timbulnya kewajiban.
- Beban diakui pada saat timbulnya kewajiban; terjadinya konsumsi aset; terjadinya penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa.
- Beban disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Aset

(5) Aset

Aset diklasifikasikan menjadi Aset Lancar, Aset Tetap, Piutang Jangka Panjang dan Aset Lainnya.

Aset Lancar

a. Aset Lancar

- Kas disajikan di neraca dengan menggunakan nilai nominal. Kas dalam bentuk valuta asing disajikan di neraca dengan menggunakan kurs tengah BI pada tanggal neraca.
- Investasi Jangka Pendek BLU dalam bentuk surat berharga disajikan sebesar nilai perolehan sedangkan investasi dalam bentuk deposito dicatat sebesar nilai nominal.
- Piutang diakui apabila memenuhi kriteria sebagai berikut:
 - a) Piutang yang timbul dari Tuntutan Perbendaharaan/Ganti Rugi apabila telah timbul hak yang didukung dengan Surat Keterangan Tanggung Jawab Mutlak dan/atau telah dikeluarkannya surat keputusan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.

- b) Piutang yang timbul dari perikatan diakui apabila terdapat peristiwa yang menimbulkan hak tagih dan didukung dengan naskah perjanjian yang menyatakan hak dan kewajiban secara jelas serta jumlahnya bisa diukur dengan andal
- Piutang disajikan dalam neraca pada nilai yang dapat direalisasikan (*net realizable value*). Hal ini diwujudkan dengan membentuk penyisihan piutang tak tertagih. Penyisihan tersebut didasarkan atas kualitas piutang yang ditentukan berdasarkan jatuh tempo dan upaya penagihan yang dilakukan pemerintah. Perhitungan penyisihannya adalah sebagai berikut:

Kualitas Piutang	Uraian	Penyisihan
Lancar	Belum dilakukan pelunasan s.d. tanggal jatuh tempo	0.5%
Kurang Lancar	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Pertama tidak dilakukan pelunasan	10%
Diragukan	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Kedua tidak dilakukan pelunasan	50%
Macet	1. Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga tidak dilakukan pelunasan	100%
	2. Piutang telah diserahkan kepada Panitia Urusan Piutang	

	Negara/DJKN	
--	-------------	--

- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA) dan Tuntutan Perbedaharaan/Ganti Rugi (TP/TGR) yang akan jatuh tempo 12 (dua belas) bulan setelah tanggal neraca disajikan sebagai Bagian Lancar TP/TGR atau Bagian Lancar TPA.
- Nilai Persediaan dicatat berdasarkan hasil inventarisasi fisik pada tanggal neraca dikalikan dengan:
 - harga pembelian terakhir, apabila diperoleh dengan pembelian;
 - harga standar apabila diperoleh dengan memproduksi sendiri;
 - harga wajar atau estimasi nilai penjualannya apabila diperoleh dengan cara lainnya.

Aset Tetap

b. Aset Tetap

- Aset tetap mencakup seluruh aset berwujud yang dimanfaatkan oleh pemerintah maupun untuk kepentingan publik yang mempunyai masa manfaat lebih dari 1 tahun.
- Nilai Aset tetap disajikan berdasarkan harga perolehan atau harga wajar.
- Pengakuan aset tetap didasarkan pada nilai satuan minimum kapitalisasi sebagai berikut:
 - a. Pengeluaran untuk per satuan peralatan dan mesin dan peralatan olah raga yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp300.000 (tiga ratus ribu rupiah);
 - b. Pengeluaran untuk gedung dan bangunan yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp10.000.000 (sepuluh juta rupiah);

- c. Pengeluaran yang tidak tercakup dalam batasan nilai minimum kapitalisasi tersebut di atas, diperlakukan sebagai biaya kecuali pengeluaran untuk tanah, jalan/irigasi/jaringan, dan aset tetap lainnya berupa koleksi perpustakaan dan barang bercorak kesenian.
- Aset Tetap yang tidak digunakan dalam kegiatan operasional pemerintah yang disebabkan antara lain karena aus, ketinggalan jaman, tidak sesuai dengan kebutuhan organisasi yang makin berkembang, rusak berat, tidak sesuai dengan rencana umum tata ruang (RUTR), atau masa kegunaannya telah berakhir direklasifikasi ke Aset Lain-Lain pada pos Aset Lainnya.
- Aset tetap yang secara permanen dihentikan penggunaannya, dikeluarkan dari neraca pada saat ada penetapan dari entitas sesuai dengan ketentuan perundang-undangan di bidang pengelolaan BMN/BMD

Penyusutan Aset Tetap

c. Penyusutan Aset Tetap

- Penyusutan aset tetap adalah penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat dari suatu aset tetap.
- Penyusutan aset tetap tidak dilakukan terhadap:
 - a. Tanah;
 - b. Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP); dan
 - c. Aset Tetap yang dinyatakan hilang berdasarkan dokumen sumber sah atau dalam kondisi rusak berat dan/atau usang yang telah diusulkan kepada Pengelola Barang untuk dilakukan penghapusan.
- Penghitungan dan pencatatan Penyusutan Aset

Tetap dilakukan setiap akhir semester tanpa memperhitungkan adanya nilai residu.

- Penyusutan Aset Tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus yaitu dengan mengalokasikan nilai yang dapat disusutkan dari Aset Tetap secara merata setiap semester selama Masa Manfaat.
- Masa Manfaat Aset Tetap ditentukan dengan berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor: 59/KMK.06/2013 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum tabel masa manfaat adalah sebagai berikut:

Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap

Kelompok Aset Tetap	Masa Manfaat
Peralatan dan Mesin	2 s.d. 20 tahun
Gedung dan Bangunan	10 s.d. 50 tahun
Jalan, Jaringan dan Irigasi	5 s.d 40 tahun
Aset Tetap Lainnya (Alat Musik Modern)	4 tahun

*Piutang
Jangka
Panjang*

d. Piutang Jangka Panjang

- Piutang Jangka Panjang adalah piutang yang diharapkan/dijadwalkan akan diterima dalam jangka waktu lebih dari 12 (dua belas) bulan setelah tanggal pelaporan.
- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA), Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR) dinilai berdasarkan nilai nominal dan disajikan sebesar nilai yang dapat direalisasikan.

e. Aset Lainnya

- Aset Lainnya adalah aset pemerintah selain aset lancar, aset tetap, dan piutang jangka panjang. Termasuk dalam Aset Lainnya adalah aset tak berwujud, tagihan penjualan angsuran yang jatuh tempo lebih dari 12 (dua belas) bulan, aset kerjasama dengan pihak ketiga (kemitraan), dan kas yang dibatasi penggunaannya.
- Aset Tak Berwujud (ATB) disajikan sebesar nilai tercatat neto yaitu sebesar harga perolehan setelah dikurangi akumulasi amortisasi.
- Amortisasi ATB dengan masa manfaat terbatas dilakukan dengan metode garis lurus dan nilai sisa nihil. Sedangkan atas ATB dengan masa manfaat tidak terbatas tidak dilakukan amortisasi.
- Aset Lain-lain berupa aset tetap pemerintah disajikan sebesar nilai buku yaitu harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan.

(6) Kewajiban

- Kewajiban adalah utang yang timbul dari peristiwa masa lalu yang penyelesaiannya mengakibatkan aliran keluar sumber daya ekonomi pemerintah.
- Kewajiban pemerintah diklasifikasikan kedalam kewajiban jangka pendek dan kewajiban jangka panjang.

a. Kewajiban Jangka Pendek

Suatu kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka pendek jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu dua belas bulan setelah tanggal pelaporan.

Kewajiban jangka pendek meliputi Utang Kepada Pihak Ketiga, Belanja yang Masih Harus Dibayar, Pendapatan Diterima di Muka, Bagian Lancar

Utang Jangka Panjang, dan Utang Jangka Pendek Lainnya.

b. Kewajiban Jangka Panjang

Kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka panjang jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu lebih dari dua belas bulan setelah tanggal pelaporan.

- Kewajiban dicatat sebesar nilai nominal, yaitu sebesar nilai kewajiban pemerintah pada saat pertama kali transaksi berlangsung.

Ekuitas

(7) Ekuitas

Ekuitas merupakan selisih antara aset dengan kewajiban dalam satu periode. Pengungkapan lebih lanjut dari ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas.

*Implementasi
Akuntansi
Pemerintah
Berbasis
Akrual
Pertama Kali*

(8) Implementasi Akuntansi Berbasis Akrual Pertama Kali

Mulai tahun 2016 Pemerintah mengimplementasikan akuntansi berbasis akrual sesuai dengan amanat PP No. 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan. Implementasi tersebut memberikan pengaruh pada beberapa hal dalam penyajian laporan keuangan. Pertama, Pos-pos ekuitas dana pada neraca per 31 Desember 2016 yang berbasis *cash toward accrual* direklasifikasi menjadi ekuitas sesuai dengan akuntansi berbasis akrual. Kedua, keterbandingan penyajian akun-akun tahun berjalan dengan tahun sebelumnya dalam Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas dapat dipenuhi.

B. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Selama periode berjalan, Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan telah melakukan revisi Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) sebanyak sepuluh kali dari DIPA awal, pagu awal sebesar Rp. 267,639,643,000,- setelah revisi terakhir menjadi Rp. 257,674,183,000,-. Hal ini disebabkan oleh adanya perubahan kegiatan sesuai dengan kebutuhan dan situasi serta kondisi pada saat pelaksanaan. Sehingga pagu anggaran terlihat dalam tabel berikut:

Uraian	2025	
	Anggaran Semula	Anggaran Setelah Revisi
Pendapatan		
Pendapatan Dari Penjualan, Pengelolaan BMN, Iuran Badan Usaha	254,950,000	254,950,000
Pendapatan Jasa Lainnya	525,537,000	525,537,000
Jumlah Pendapatan	780,487,000	780,487,000
Belanja		
Belanja Pegawai	6,254,762,000	7,678,687,000
Belanja Barang	5,910,201,000	6,132,566,000
Belanja Modal	255,474,680,000	243,862,930,000
Belanja Bantuan Sosial		-
Jumlah Belanja	267,639,643,000	257,674,183,000

Sumber dana Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan Tahun Anggaran 2025 berasal dari Rupiah Murni senilai Rp. 11,960,571,000, Pinjaman Luar Negeri senilai Rp. 245,168,250,000, Penerimaan Negara Bukan Pajak senilai Rp. 545,362,000

Rincian Realisasi Per Sumber Dana Per 31 Desember 2025

No	Sumber Dana	Pegawai		Barang		Modal		Total	
		Pagu	Real	Pagu	Real	Pagu	Real	Pagu	Real
1	RM	#####	#####	#####	#####	-	-	#####	#####
2	PHLN	-	-	#####	#####	#####	-	#####	332,269,479
3	PNBP	-	-	#####	#####	94,680,000	#####	545,362,000	308,916,717
Jumlah		#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####

*Realisasi
Pendapatan
Rp839,485,652*

B.1 Pendapatan

Realisasi Pendapatan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp 839,485,652,- atau mencapai 153 persen dari estimasi pendapatan yang ditetapkan sebesar Rp 780.487.000,- Pendapatan Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan terdiri dari Pendapatan Jasa Pelabuhan dan Pendapatan Penggunaan Sarana dan Prasarana sesuai dengan Tusi serta Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan. Rincian estimasi pendapatan dan realisasinya adalah sebagai berikut:

Rincian Estimasi dan Realisasi Pendapatan

KODE	URAIAN	ESTIMASI PENDAPAT	REALISASI PENDAPATA	% REALISASI
1	2	3	4	5=4/3
42	PENDAPATAN PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK			
4251	Pendapatan Dari Penjualan, Pengelolaan BMN, Iuran Badan Usaha dan			
425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0	117,736,000	0
425131	Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	10,200,000	47,223,772	462.98
425151	Pendapatan Penggunaan Sarana dan Prasarana sesuai dengan Tusi	244,750,000	118,704,125	48.5
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4251	254,950,000	283,663,897	111.26
4256	Pendapatan Jasa Lainnya			
425621	Pendapatan Jasa Pelabuhan Perikanan	525,537,000	543,721,094	103.46
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4256	525,537,000	543,721,094	103.46
4259	Pendapatan Lain-Lain			
4259 11	Penerimaan Kembali Belanja Pegawai Tahun Anggaran Yang Lalu	0	2,042,032	0
425912	Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang Lalu	0	10,058,629	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4259	0	12,100,661	
	JUMLAH PENDAPATAN	780,487,000	839,485,652	107.56

Pendapatan dari penjualan peralatan dan mesin senilai Rp 117.736.000,- merupakan pendapatan dari lelang satu unit dredger. Pendapatan sewa tanah, gedung dan bangunan senilai Rp 47.223.772,- merupakan pendapatan dari pemanfaatan lahan pelabuhan. Pendapatan Penggunaan Sarana dan Prasarana sesuai dengan Tusi senilai Rp 118.704.125,- merupakan pendapatan yang berasal dari sewa bangunan, lahan, sarana dan prasarana. Pendapatan Jasa Pelabuhan Perikanan senilai

Rp 543.721.094,- merupakan pendapatan dari pas masuk, tambat labuh, penggunaan air, es, cool storage dan jasa kebersihan, penggunaan listrik. Penerimaan Kembali Belanja Pegawai TAYL senilai Rp 2.042.032,- merupakan pengembalian merupakan pendapatan dari pengembalian uang makan, tukin Desember 2024. Penerimaan Kembali Belanja Barang TAYL senilai Rp 10.058.629,- merupakan pengembalian merupakan pendapatan dari penihilan RPATA atas pekerjaan outsourcing tenaga kebersihan dan keamanan bulan Desember 2004

Perbandingan Realisasi Pendapatan TA 2025 dan 2024

URAIAN	REALISASI TA 2025	REALISASI TA 2024	NAIK /TURUN %
Pendapatan dari Penjualan Tanah, Gedung dan Bangunan	-	-	0.00
Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	117,736,000	-	100.00
Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan	47,223,772	21,249,157	122.24
Pendapatan Penggunaan Sarana dan Prasarana sesuai dengan Tusi	118,704,125	590,995,348	-79.91
Pendapatan Jasa Pelabuhan Perikanan	543,721,094	552,074,191	-1.51
Penerimaan Kembali Belanja Pegawai TAYL	2,042,032	2,530,443	-19.30
Penerimaan Kembali Belanja Barang TAYL	10,058,629	-	100.00
Penerimaan Kembali Belanja Modal TAYL	-	-	0.00
JUMLAH	839,485,652	1,166,849,139	-28.06

Realisasi

Belanja Negara

Rp 12,542,832,715

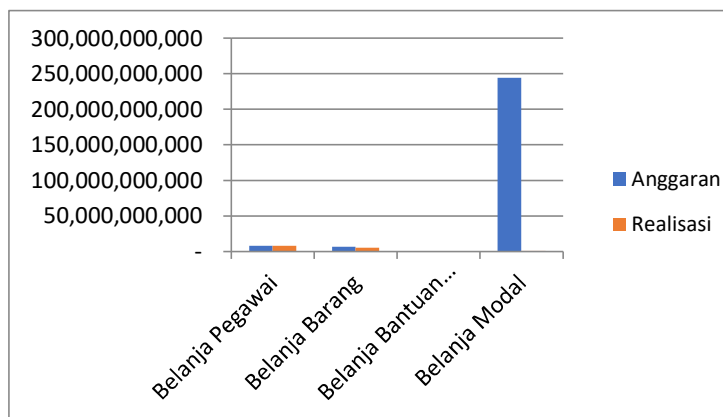
B.2 Belanja

Realisasi Belanja instansi pada TA 2025 adalah sebesar Rp 12,542,832,715,- atau 4,87% dari anggaran belanja sebesar Rp 15,709,597,130,-. Rincian anggaran dan realisasi belanja TA 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja TA 2025

URAIAN	2025		
	Anggaran	REALISASI	% Realisasi Anggaran
Belanja Pegawai	7,678,687,000	7,637,639,248	99.47%
Belanja Barang	6,132,566,000	4,810,513,797	78.44%
Belanja Bantuan Sosial	-	-	0.00%
Belanja Modal	243,862,930,000	94,679,670	0.04%
Jumlah	257,674,183,000	12,542,832,715	4.87%

Komposisi anggaran dan realisasi belanja dapat dilihat dalam grafik berikut ini:



Dibandingkan dengan TA 2024, Realisasi Belanja TA 2025 mengalami penurunan sebesar 20,16% dibandingkan realisasi belanja pada tahun sebelumnya.

Perbandingan Realisasi Belanja TA 2025 dan 2024

URAIAN	REALISASI DESEMBER 2025	REALISASI DESEMBER 2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Pegawai	7,637,639,248	6,897,822,463	10.73
Belanja Barang	4,810,513,797	7,068,995,404	(31.95)
Belanja Bantuan Sosial	-	-	
Belanja Modal	94,679,670	1,742,779,263	(94.57)
Jumlah	12,542,832,715	15,709,597,130	(20.16)

Belanja Pegawai **B.3 Belanja Pegawai**

Rp7,637,639,248

Realisasi Belanja Pegawai TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 7,637,639,248,- dan Rp 6,897,822,463,-. Belanja Pegawai adalah belanja atas kompensasi, baik dalam bentuk uang maupun barang yang ditetapkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang diberikan kepada pejabat

negara, Pegawai Negeri Sipil (PNS), dan pegawai yang dipekerjakan oleh pemerintah yang belum berstatus PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal. Realisasi belanja TA 2025 mengalami kenaikan sebesar 10,73 persen dari TA 2024. Hal ini disebabkan karena terdapat penambahan tenaga CPNS yang diangkat menjadi PNS serta penambahan tenaga PPPK yang diangkat sejak Bulan Januari 2025.

Perbandingan Belanja Pegawai TA 2025 dan 2024

URAIAN	REALISASI TA 2025	REALISASI TA 2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Gaji dan Tunjangan PNS	5,194,388,358	4,888,040,930	6.27
Belanja Gaji dan Tunjangan Non PNS	2,443,991,467	1,984,169,221	23.17
Belanja Honorarium	0	0	-
Belanja Lembur	-	25,613,000	(100.00)
Belanja Vakasi	-	-	-
Jumlah Belanja Kotor	7,638,379,825	6,897,823,151	10.74
Pengembalian Belanja Pegawai	(740,577)	(688)	107,542
Jumlah Belanja	7,637,639,248	6,897,822,463	10.73

Belanja Barang
Rp 4,810,513,797

B.4 Belanja Barang

Realisasi Belanja Barang TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 4,810,513,797,- dan Rp 7,068,995,404,- Realisasi Belanja Barang TA 2025 mengalami penurunan 21,58 % dari Realisasi Belanja Barang TA 2024.

Hal ini antara lain disebabkan oleh berkurangnya belanja operasional dan biaya perjalanan dinas pelaksanaan kegiatan PIT dan pasca produksi di Pelabuhan Perikanan yang cukup signifikan.

Perbandingan Belanja Barang TA 2025 dan 2024

URAIAN	REALISASI TA 2025	REALISASI TA 2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Barang Operasional	998,160,034	1,184,371,350	(15.72)
Belanja Barang Non Operasional	138,522,500	582,847,424	(76.23)
Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	42,177,100	99,987,780	(57.82)
Belanja Jasa	2,631,131,103	2,779,220,440	(5.33)
Belanja Pemeliharaan	725,637,078	723,814,435	0.25
Belanja Perjalanan Dalam Negeri	274,885,982	1,699,221,975	(83.82)
Belanja Barang untuk diserahkan kepada Masy.	-	-	-
Jumlah Belanja Kotor	4,810,513,797	7,069,463,404	(31.95)
Pengembalian Belanja	-	(468,000)	(100.00)
Jumlah Belanja	4,810,513,797	7,068,995,404	(31.95)

Belanja Modal

Rp94.679.670,-

B.5 Belanja Modal

Realisasi Belanja Modal TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 94.679.670,- dan Rp 1,742,779,263,- . Belanja modal merupakan pengeluaran anggaran untuk perolehan aset tetap dan aset lainnya yang memberi manfaat lebih dari satu periode akuntansi.

URAIAN	REALISASI TA 2025	REALISASI TA 2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Modal Tanah	-	-	-
Belanja Modal Peralatan Dan Mesin	94,679,670	710,717,577	(86.68)
Belanja Penambahan Nilai Peralatan dan Mesin	-	36,234,660	(100.00)
Belanja Modal Gedung dan Bangunan	-	-	-
Belanja Penambahan Nilai Gedung dan Bangunan	-	173,667,666	(100.00)
Belanja Modal Lainnya	-	822,159,360	(100.00)
Jumlah Belanja Kotor	-	-	-
Pengembalian	-	-	-
Jumlah Belanja	94,679,670	1,742,779,263	(94.57)

Realisasi Belanja Modal pada TA 2025 mengalami penurunan dibandingkan TA 2024 sebesar 94,57%.

B.5.1 Belanja Modal Tanah

Realisasi Belanja Modal Tanah TA 2025 dan TA 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Realisasi tersebut pada TA 2025 tidak mengalami kenaikan maupun penurunan

dibandingkan TA 2024.

Perbandingan Realisasi Belanja Modal TA 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BELANJA	REALISASI 2025	TA. 2024	Naik (Turun) %
Belanja Modal Tanah	0	0	0.00
Belanja Modal Pembayaran Honor Tim Tanah	0	0	0.00
Belanja Modal Pembuatan Sertifikat Tanah	0	0	0.00
Belanja Modal Pengurukan dan Pematangan Tanah	0	0	0.00
Belanja Modal Perjalanan Pengadaan Tanah	0	0	0.00
Jumlah Belanja Kotor	0	0	0.00
Pengembalian Belanja Modal	-	-	-
Jumlah Belanja	0	0	0.00

B.5.2 Belanja Modal Peralatan dan Mesin

Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin TA 2025 dan TA 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 94.679.670,- sebesar Rp 746.952.237,-. Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin mengalami penurunan sebesar 688.93%.

Perbandingan Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin TA 2025 dan 2024

URAIAN	REALISASI TA 2025	REALISASI TA 2024	NAIK (TURUN) %
Kendaraan	0	95,160,000	#DIV/0!
Komputer	42,982,530	317,800,000	100.00
Peralatan	51,697,140	297,757,577	-475.97%
Overhaul mesin kendaraan	0	36,234,660	
Jumlah Belanja Kotor	94,679,670	746,952,237	-688.93%
Pengembalian	-	-	-
Jumlah Belanja	94,679,670	746,952,237	-688.93%

Rincian Belanja Modal Peratan dan Mesin berupa :

NO	URAIAN	NILAI
1	Camera Conference	23,099,100
2	Wireless	2,949,270
3	Sound System	8,899,980
4	Printer (Peralatan Personal Komputer)	2,949,270
5	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	13,799,520
6	P.C Unit	24,782,970
7	Laptop	18,199,560
TOTAL		94,679,670

B.5.3 Belanja Modal Gedung dan Bangunan

Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan TA 2025 dan TA 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 0,- dan Rp 173.667.666,-. Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan mengalami penurunan sebesar 100%.

Perbandingan Realisasi Belanja Gedung dan Bangunan TA 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BELANJA	REALISASI T.A. 2025	REALISASI T.A. 2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Modal Gedung dan Bangunan	0	0	-100.00
Belanja Penambahan Nilai Gedung dan B	0	173,667,666	-100.00%
Jumlah Belanja Kotor	0	1,181,838,915	-100.00%
Pengembalian Belanja Modal	-	-	
Jumlah Belanja	0	1,181,838,915	-100.00%

B.5.5 Belanja Modal Lainnya

Realisasi Belanja Modal Lainnya TA 2025 dan TA 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 0,- dan Rp 822.159.360,-. Realisasi Belanja Modal Lainnya TA 2025 mengalami penurunan dibandingkan Realisasi TA 2024 sebesar 100%.

Perbandingan Realisasi Belanja Modal Lainnya TA 2025 dan

URAIAN JENIS BELANJA	REALISASI T.A. 2025	REALISASI T.A. 2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Modal Lainnya	0	822,159,360	-100.00%
Jumlah Belanja Kotor	0	0	0.00
Pengembalian Belanja Modal	-	-	-
Jumlah Belanja	0	822,159,360	-100.00%

B.6 Belanja Bantuan Sosial

Realisasi Belanja Bantuan Sosial TA 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Belanja bantuan sosial merupakan belanja pemerintah dalam bentuk uang/barang atau jasa kepada masyarakat untuk menghindari terjadinya risiko sosial dan bersifat selektif. Realisasi tersebut pada TA 2025 tidak mengalami kenaikan maupun penurunan dibandingkan TA 2024.

Perbandingan Realisasi Belanja Bantuan Sosial TA 2025 dan 2024

*Belanja
Bantuan Sosial
Rp0*

URAIAN	REALISASI T.A. 2025	REALISASI T.A. 2024	NAIK (TURUN) %
Belanja Sosial	0	0	
Jumlah Belanja Kotor	0	0	0.00
Pengembalian	-	-	-
Jumlah Belanja	0	0	0.00

C. PENJELASAN ATAS POS-POS NERACA

*Kas di
Bendahara
Pengeluaran
Rp 0*

C.1 Kas di Bendahara Pengeluaran

Saldo Kas di Bendahara Pengeluaran per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 0,- dan Rp 0,- yang merupakan kas yang dikuasai, dikelola dan berada di bawah tanggung jawab Bendahara Pengeluaran yang berasal dari sisa UP/TUP yang belum dipertanggung-jawabkan atau belum disetorkan ke Rekening Kas Negara per tanggal neraca. Rincian Kas di Bendahara Pengeluaran adalah sebagai berikut:

Rincian Kas di Bendahara Pengeluaran

Keterangan	TH 2024	TH 2023
Kuitansi UP	-	-
Saldo Tunai dan Bank	-	-
Jumlah	-	-

*Kas di
Bendahara
Penerimaan
Rp 0*

C.2 Kas di Bendahara Penerimaan

Saldo Kas di Bendahara Penerimaan per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebesar masing-masing Rp0 dan Rp0 Kas di Bendahara Penerimaan meliputi saldo uang tunai dan saldo rekening di bank yang berada di bawah tanggung jawab Bendahara Penerimaan yang sumbernya berasal dari pelaksanaan tugas pemerintahan berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak.

Rincian Kas di Bendahara Penerimaan

Keterangan	TH 2025	TH 2024
Uang Tunai	-	-
PT. BRI (Persero) Tbk, Cabang Negara	-	-
Jumlah	-	-

*Kas Lainnya
dan Setara Kas
Rp0*

C.3 Kas Lainnya dan Setara Kas

Saldo Kas Lainnya dan Setara Kas per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0.

Kas Lainnya dan Setara Kas merupakan kas pada bendahara pengeluaran yang bukan berasal dari UP/TUP, kas lainnya dan setara kas. Setara kas yaitu investasi jangka pendek yang siap dicairkan menjadi kas dalam jangka waktu 3 bulan atau kurang sejak tanggal pelaporan. Rincian sumber Kas Lainnya dan Setara Kas pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

Rincian Kas Lainnya dan Setara Kas

Keterangan	Tahun 2025	Tahun 2024
Kas Lainnya di Bendahara Pengeluaran	-	-
Kas Lainnya di Bendahara Penerimaan	-	-
Kas Lainnya dari Hibah	-	-
Jumlah	-	-

*Piutang PNB
Rp.46,709,496*

C.4 Piutang PNB

Saldo Piutang PNB per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing adalah sebesar Rp 46,709,496,- dan Rp 84,620,089,- Piutang PNB merupakan hak atau pengakuan pemerintah atas uang atau jasa terhadap pelayanan yang telah diberikan namun belum diselesaikan pembayarannya. Rincian Piutang PNB disajikan sebagai berikut:

Rincian Piutang PNB

Uraian	TH 2025	TH 2024
Piutang PNB	42,699,263	82,578,057
Piutang Lainnya	4,010,233	2,042,032
Jumlah	46,709,496	84,620,089

Piutang Lainnya merupakan pengembalian uang makan dan tukin bulan Desember 2025.

Piutang PNPB merupakan piutang sejak tahun 2021 hingga tahun 2023 berasal dari jasa tambat, labuh dan kebersihan kolam pelabuhan senilai Rp. 42,699,263,-. Terhadap Piutang PNPB tersebut telah dilakukan penagihan kepada debitur kapal perikanan sesuai surat penagihan Nomer B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026 Tanggal 2 Januari 2026

Rincian piutang per 31 Desember 2025 sebagai berikut:

NO	NAMA DEBITUR	PEMILIK	NILAI PIUTANG
1	SINAR/CAHAYA KRANTIL	AHMAD SOPYAN HABIBI	1,873,425
2	BINTANG MULYA	IRWAN EFENDI	-
3	BINTANG BARU	SODIKIN	6,196,550
4	BINTANG RENJANI	SAKIRIN	27,800
5	BERKAH RAHAYU	Agus (Poltek)	3,664,625
6	HAIKAL ISTAMBUL	MARJUKI	-
7	SINAR PERMATA	RADEN ANDI SUYANTO	3,119,018
8	SINAR MUTIARA	RADEN ABU SUPIAN	5,359,712
9	SINAR INTAN	RADEN ABU SUPIAN	4,953,985
10	SINAR BERLIAN		1,483,745
11	SINAR SAMUDRA	MUSAWIR	245,250
12	SUMBER TENANG/SB MUNCUL	RONI	11,381,938
13	BINTANG DIRHAM	SOBIRIN	3,554,465
14	PRATIWI	H. YAHYA	313,750
15	SINAR BHAHARI	AHMAD NURIYADI	525,000
16	SAMUDRA INDAH MAS	MUHLIS	-
	SISA YG BLM DI BAYAR		42,699,263

*Bagian Lancar
Tagihan
TP/TGR
Rp0*

C.5 Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/ Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR)

Saldo Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Bagian Lancar TP/TGR merupakan TP/TGR yang belum diselesaikan pada tanggal pelaporan yang akan jatuh tempo dalam 12 (dua belas) bulan atau kurang sejak tanggal pelaporan. Rincian Bagian Lancar TP/TGR adalah sebagai berikut :

Rincian Bagian Lancar TP/TGR TA 2025 dan 2024

No	Nama	Tahun 2023	Tahun 2022
1		-	-
2		-	-
3		-	-
Jumlah		-	-

Bagian Lancar

TPA

Rp0

C.6 Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran

Saldo Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran (TPA) per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing adalah sebesar Rp0 dan Rp0. Bagian Lancar TPA merupakan Tagihan TPA yang akan jatuh tempo dalam waktu 12 (dua belas) bulan atau kurang sejak tanggal pelaporan, dengan rincian sebagai berikut:

Rincian Bagian Lancar TPA

No	Nama	TH 2023	TH 2022
1		-	-
2		-	-
3		-	-
Jumlah		-	-

Penyisihan

Piutang Tak

Tertagih –

Piutang Lancar

Rp (4.337.992)

C.7 Penyisihan Piutang Tak Tertagih –Piutang Lancar

Nilai Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Lancar per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebesar Rp. (4.337.992),- dan Rp (8,313,328),-. Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Lancar adalah merupakan estimasi atas ketidaktertagihan piutang lancar yang ditentukan oleh kualitas piutang masing-masing debitur. Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Lancar pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Lancar

Kualitas Piutang	Nilai Piutang Jk Pendek	% Penyisihan	Nilai Penyisihan
Piutang Bukan Pajak			
Lancar	4,010,233	0.50%	20,051
Kurang Lancar	42,699,263	10%	4,317,941
Diragukan	-	0%	-
Macet	-	0%	-
Jumlah	46,709,496		4,337,992
Bagian Lancar TP/TGR			
Lancar	-	0.00%	-
Kurang Lancar	-	0%	-
Diragukan	-	0%	-
Macet	-	0%	-
Jumlah	-		-
Bagian Lancar TPA			
Lancar	-	0.00%	-
Kurang Lancar	-	0%	-
Diragukan	-	0%	-
Macet	-	0%	-
Jumlah	-		-
Jumlah Penyisihan Piutang Tak Tertagih	46,709,496	10.50%	4,337,992

*Belanja
Dibayar di
Muka Rp0*

C.8 Beban Dibayar di Muka

Saldo Beban Dibayar di Muka per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing adalah sebesar Rp 0,- dan Rp 0,-. Beban dibayar di muka merupakan hak yang masih harus diterima setelah tanggal neraca sebagai akibat dari barang/jasa telah dibayarkan secara penuh namun barang atau jasa belum diterima seluruhnya.

*Pendapatan
yang Masih
Harus Diterima
Rp.3,501,925*

C.9 Pendapatan Yang Masih Harus Diterima

Pendapatan yang Masih Harus Diterima per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing adalah sebesar Rp 3,501,925,- dan Rp 4,345,130,-

Pendapatan yang Masih Harus Diterima merupakan hak pemerintah atas pelayanan yang telah diberikan namun belum diserahkan tagihannya kepada penerima jasa berupa jasa tambah, labuh dan kebersihan kolam pelabuhan. Rincian Pendapatan yang Masih Harus Diterima berdasarkan jenis pendapatan sebagai berikut:

*Perbandingan Rincian Pendapatan yang Masih Harus Diterima
TA 2025 dan 2024*

Jenis	TH 2025	TH 2024
Pendapatan Jasa Pelabuhan Perikanan	3,501,925	4,345,130
Jumlah	3,501,925	4,345,130

Rincian pendapatan yang masih harus diterima sebagaimana Berita Acara Rekonsiliasi PYMHD PPN Pengembangan terlampir.

C.10 Persediaan

*Persediaan
Rp 7.488.500*

Nilai Persediaan per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing adalah sebesar Rp 7.488.500,- dan Rp 1,193,500,-. Nilai Persediaan per 31 Desember 2025 terdiri dari saldo awal Rp 1,193,500,- ditambah pembelian belanja Rp 42.177.100,- dikurangi pengeluaran Rp. 35.882.100,-

Persediaan adalah aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan yang dimaksudkan untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah. Rincian Persediaan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Persediaan

Jenis	TH 2025	TH 2024
Barang Konsumsi	7,488,500	1,193,500
Barang untuk Pemeliharaan	-	-
Suku Cadang	-	-
Persediaan Lainnya	-	-
Jumlah	7,488,500	1,193,500

Semua jenis persediaan pada tanggal pelaporan berada dalam kondisi baik.

*Tagihan
TP/TGR
Rp0*

C.11 Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR)

Nilai Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR) per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing

sebesar Rp0 dan Rp0. Tuntutan Perbendaharaan adalah tagihan kepada bendahara akibat kelalaiannya atau tindakannya yang melanggar hukum yang mengakibatkan kerugian negara. Sedangkan Tuntutan Ganti Rugi adalah tagihan kepada pegawai bukan bendahara untuk penggantian atas suatu kerugian yang diderita oleh negara karena kelalaiannya.

Rincian Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR) per tanggal 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

Perbandingan Rincian Tagihan TP/TGR TA 2025 dan 2024

No	Debitur	Tahun 2024	Tahun 2023
1		-	-
2		-	-
3		-	-
Jumlah		-	-

*Tagihan
Penjualan
Angsuran
Rp0*

C.12 Tagihan Penjualan Angsuran

Saldo Tagihan Penjualan Angsuran (TPA) per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Tagihan Penjualan Angsuran adalah tagihan kepada pegawai bukan bendahara atas transaksi jual/beli aset tetap instansi. Rincian Tagihan PA untuk masing-masing debitur adalah sebagai berikut:

Rincian Tagihan TPA

No	Debitur	TH 2024	TH 2023
1		-	-
2		-	-
3		-	-
Jumlah		-	-

*Penyisihan
Piutang Tak
Tertagih –
Piutang Jangka
Panjang
Rp0*

C.13 Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Jangka Panjang

Saldo Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Jangka Panjang per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Penyisihan Piutang Tak Tertagih– Piutang Jangka Panjang merupakan estimasi atas ketidaktertagihan Tagihan PA dan TP/TGR yang ditentukan oleh kualitas masing-masing piutang.

Perhitungan Penyisihan Piutang Tak Tertagih– Piutang Jangka Panjang untuk masing-masing kualitas piutang adalah sebagai berikut:

Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang Jangka Panjang TA 2025

Kualitas Piutang	Nilai Piutang Jk Panjang	% Penyisihan	Nilai Penyisihan
Tagihan TP/TGR			
Lancar	-	0.00%	-
Kurang Lancar	-	0%	-
Diragukan	-	0%	-
Macet	-	0%	-
Jumlah	-		-
Tagihan PA			
Lancar	-	0.00%	-
Kurang Lancar	-	0%	-
Diragukan	-	0%	-
Macet	-	0%	-
Jumlah	-		-
Jumlah Penyisihan Piutang Tak Tertagih	-		-

*Tanah
Rp53.445.501.000*

C.14 Tanah

Nilai aset tetap berupa tanah yang dimiliki Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebesar Rp 53.445.501.000,- dan Rp 53.041.581.000,-. Mutasi nilai tanah tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut:

Saldo Nilai Perolehan per 31 Desember 2024	53,041,581,000
Mutasi tambah:	403,920,000
Pembelian	0
Mutasi kurang:	
Penyitaan pengadilan	0
Saldo per 31 Desember 2025	53,445,501,000

Mutasi Tambah atas nilai tanah senilai Rp. 403.920.000,- seluas 14.360m² berasal dari pengesahan hibah dari Pemerintah Provinsi Bali sesuai BAST Hibah Nomor B.13.032/7181/PBMD/BPKAD Tanggal 13 September 2023 Rincian saldo Tanah per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut :

Rincian Tanah

No	Luas	Lokasi	Nilai
1	136.450 m ²	Jl. Pelabuhan No.1 Pengembangan Kec. Negara	53,445,501,000
Jumlah			53,445,501,000

C.15 Peralatan dan Mesin

*Peralatan dan
Mesin
Rp17,569,736,083*

Saldo aset tetap berupa Peralatan dan Mesin per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp 17,569,736,083,- dan Rp 17,475,056,413,-. Mutasi nilai Peralatan dan Mesin tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut:

Saldo Nilai Perolehan per 31 Desember 2024	17,475,056,413
Mutasi tambah:	97,628,940
Pembelian	97,628,940
Reklas Masuk	0
Pengembangan Langsung	0
Penggunaan Kembali BMN	0
Mutasi kurang:	2,949,270
Penghapusan	0
Penghentian Penggunaan	0
Reklas Keluar	2,949,270
Saldo per 31 Desember 2025	17,569,736,083
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2025	(16,107,805,505)
Nilai Buku per 31 Desember 2025	1,461,930,578

Mutasi Tambah atas nilai peralatan dan mesin senilai Rp 97.628.940,- berasal dari :

a. Pembelian berupa :

- 1 Unit Camera Conference senilai Rp. 23,099,100
- 1 Unit Wireless senilai Rp. 2,949,270
- 1 Unit Sound System senilai Rp. 8,899,980
- 1 Unit Printer senilai Rp. 2,949,270
- 2 Unit Scanner senilai Rp. 13,799,520
- 2 Unit P.C Unit senilai Rp. 24,782,970
- 1 Unit Lap Top senilai Rp. 18,199,560

b. Reklasifikasi Masuk berupa :

- 1 Unit Wireless Amplifier senilai Rp. 2,949,270

Mutasi Kurang atas nilai peralatan dan mesin senilai Rp 2,949,270,- berasal dari :

a. Reklasifikasi keluar

- 1 Unit Wireless Amplifier senilai Rp. 2,949,270

*Gedung dan
Bangunan*

Rp 14,220,657,541

C.16 Gedung dan Bangunan

Nilai Gedung dan Bangunan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp 14,220,657,541,- dan Rp 25.304.542.373,-.

Saldo Nilai Perolehan per 31 Desember 2024	25,304,542,373
Mutasi tambah:	2,553,611,955
Mutasi kurang:	13,637,496,787
Saldo per 31 Desember 2025	14,220,657,541
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2025	(1,609,765,271)
Nilai Buku per 31 Desember 2025	12,610,892,270

Mutasi tambah atas nilai gedung dan bangunan senilai Rp2.553.611.955 berasal dari transfer masuk dari Sekretaris DJPT Nomor KPB.592/DJPT.1/PL.450/VII/2025 Tanggal 28 Juli 2025 dan Nomor KPB.2386/DJPT.1/PL.450/VII/2025 Tanggal 19 Agustus 2025 sebagaimana terlampir.

Mutasi kurang atas nilai gedung dan bangunan senilai Rp13,637,496,787 berasal dari penghapusan sesuai surat

usulan penghapusan Nomor B.2650/PPN.PGB/PL.750/X/2025 Tanggal 3 Oktober 2025 dan Nomor B.2652/PPN.PGB/PL.750/X/2025 Tanggal 3 Oktober 2025 sebagaimana terlampir

*Jalan, Jaringan
dan Irigasi Rp
90,084,850,515*

C.17 Jalan, Irigasi, dan Jaringan

Saldo Jalan, Irigasi, dan Jaringan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 90,084,850,515,- dan Rp132.764.529.186,-. Mutasi transaksi terhadap Jalan, Irigasi, dan Jaringan pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

Saldo Nilai Perolehan per 31 Desember 2024	132,764,529,186
Mutasi tambah:	199,092,360
Mutasi kurang:	42,878,771,031
Saldo per 31 Desember 2025	90,084,850,515
Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2025	(83,833,438,187)
Nilai Buku per 31 Desember 2025	6,251,412,328

Mutasi tambah atas jalan, irigasi dan jaringan senilai Rp199.092.360,- berasal dari transfer masuk dari Sekretaris DJPT Nomor KPB.592/DJPT.1/PL.450/VII/2025 Tanggal 28 Juli 2025 sebagaimana terlampir.

Mutasi kurang atas nilai jalan, irigasi dan jaringan senilai Rp42.878.771.031,- berasal dari penghapusan sesuai surat usulan penghapusan Nomor B.2651/PPN.PGB/PL.750/X/2025 Tanggal 3 Oktober 2025 sebagaimana terlampir.

*Aset Tetap
Lainnya
Rp0*

C.18 Aset Tetap Lainnya

Aset Tetap Lainnya merupakan aset tetap yang tidak dapat dikelompokkan dalam tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan. Saldo Aset Tetap Lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp 0 dan Rp 0.

*Konstruksi
Dalam
Pengerjaan
Rp0*

C.19 Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

Saldo konstruksi dalam pengerjaan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 0,- dan Rp 0,-.

*Akumulasi
Penyusutan
Aset Tetap
Rp101,551,008,963*

C.20 Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing Rp 101,551,008,963,- dan Rp125,155,234,312,-. Akumulasi Penyusutan Aset Tetap merupakan alokasi sistematis atas nilai suatu aset tetap yang disusutkan selama masa manfaat aset yang bersangkutan selain untuk Tanah dan Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP). Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

No	Aset Tetap	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
1	Peralatan dan Mesin	17,569,736,083	16,107,805,505	1,461,930,578
2	Gedung dan Bangunan	14,220,657,541	1,609,765,271	12,610,892,270
3	Jalan, Irigasi dan Jaringan	90,084,850,515	83,833,438,187	6,251,412,328
4	Aset Tetap Lainnya	0	0	0
Akumulasi Penyusutan		121,875,244,139	101,551,008,963	20,324,235,176

*Dana Yang
Dibatasi
Penggunaannya
Rp 264,741,939*

C.21 Dana Yang Dibatasi Penggunaannya

Rekening Penampungan Akhir Tahun Anggaran atau disebut RPATA adalah rekening lain-lain milik BUN untuk menampung dana atas penyelesaian pekerjaan yang direncanakan untuk diserahterimakan di antara batas akhir pengajuan tagihan kepada negara s.d. tanggal 31 Desember TA berkenaan dan pekerjaan yang tidak terselesaikan sampai dengan akhir TA yang penyelesaiannya diberikan kesempatan untuk dilanjutkan pada TA berikutnya

Saldo Dana Yang Dibatasi Penggunaannya per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp 264,741,939 dan Rp143,644,279 . Dana Yang Dibatasi Penggunaannya merupakan dana atas

pekerjaan yang belum diselesaikan pada akhir tahun anggaran berupa Outsourcing Jasa Tenaga Kebersihan senilai Rp 61.468.395 dan Outsourcing Jasa Tenaga Keamanan senilai Rp 73.762.074 serta Pemeliharaan Kapal Kesyahbandaran Perikanan senilai Rp 129.511.470

C.22 Aset Lain-Lain

Aset Lain-Lain
Rp
55,200,304,978

Saldo Aset Lain-lain per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Rp 55,200,304,978,- dan Rp 22,211,540,000,- .

Adapun aset lain-lain adalah sebagai berikut :

Saldo per 31 Desember 2024	22,211,540,000
Mutasi tambah:	55,174,950,978
Kondisi Rusak	55,174,950,978
Mutasi kurang:	22,186,186,000
Penghapusan	22,186,186,000
Saldo per 31 Desember 2025	55,200,304,978
Akumulasi Penyusutan	22,202,226,899

Mutasi tambah atas nilai Aset Lainnya senilai Rp 55.174.950.978,- berasal dari:

penambahan aset tetap yg tidak di gunakan dalam pemerintahan berupa gedung, bangunan, jalan, irigasi dan jaringan.

Mutasi Kurang atas nilai Aset Lainnya senilai Rp 22.186.186.000,- berasal dari:

Penghapusan BMN sesuai dengan SK Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 957/KEPMEN-KP/PL.750/VI/2025 tanggal 19 Juni 2025 (terlampir) berupa :

- 1 Unit Suction Dregder senilai Rp. 22,186,186,000,-
- Pendapatan Pelepasan Aset atas penjualan lelang Suction Dregder senilai Rp117.736.000.00 sesuai risalah lelang Nomor 50/14.02/2025-01 Tanggal 25 Mei 2025

*Akumulasi
Penyusutan
dan Amortisasi
Aset Lainnya
(Rp29,572,783,702))*

C.23 Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah Devisit masing-masing Rp 29,572,783,702),- dan Rp 22,211,540,000,-. Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya merupakan kontra akun Aset Lainnya yang disajikan berdasarkan pengakumulasian atas penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat Aset Lainnya. Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut :

Rincian Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya

Aset Tetap	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan/ Amortisasi	Nilai Buku
Aset Tak Berwujud			
Komputer Unit	0	0	0
Jumlah	0	0	0
Aset Lain-lain	22,211,540,000	22,211,540,000	0
Jumlah	22,211,540,000	22,211,540,000	0

*Properti
Investasi Rp
2,854,077,081*

C.24 Properti Investasi

Saldo Uang Muka dari KPPN per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp 2,854,077,081 dan Rp 2,854,077,081,-. Properti Investasi adalah properti untuk menghasilkan pendapatan sewa atau untuk meningkatkan nilai aset atau keduanya, dan tidak untuk: a) Digunakan dalam kegiatan pemerintahan, dimanfaatkan oleh masyarakat umum, dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa dengan tujuan administratif. b) Dijual dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat. Properti yang digunakan sendiri adalah properti yang dikuasai (oleh pemilik atau penyewa melalui sewa pembiayaan) untuk kegiatan pemerintah, dimanfaatkan oleh masyarakat umum, dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif

Mutasi nilai Peralatan dan Mesin tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut :

Saldo per 31 Desember 2024	2,854,077,081
Mutasi tambah:	0
Pengembangan	0
Mutasi kurang:	-
Penghapusan	-
Saldo per 31 Desember 2025	2,854,077,081
Akumulasi Penyusutan	22,202,226,899

Utang kepada Pihak Ketiga Rp281,341,149

C.25 Utang kepada Pihak Ketiga

Nilai Utang kepada Pihak Ketiga per 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp 281,341,149,- dan Rp 163,170,466,-. Utang kepada Pihak Ketiga merupakan kewajiban yang masih harus dibayar dan segera diselesaikan kepada pihak ketiga lainnya dalam waktu kurang dari 12 (dua belas bulan) sejak tanggal pelaporan. Utang pihak ketiga berupa belanja listrik, air dan telepon bulan Desember 2025 yang sudah dibayarkan pada bulan Januari 2025.

Rincian Utang Kepada Pihak Ketiga

No.	Uraian	Jumlah	Penjelasan
1	Belanja Langganan Listrik	16,365,210	Tagihan bulan Desember 2025
2	Belanja Langganan Air	234,000	Tagihan bulan Desember 2025
3	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	129,511,470	Tagihan bulan Desember 2025
4	Belanja Jasa Lainnya	61,468,395	Tagihan Outsourcing Kebersihan Bulan Desember 2025
5	Belanja Jasa Lainnya	73,762,074	Tagihan Outsourcing Satpam Bulan Desember 2025
	Total	281,341,149	

Pendapatan yang Ditangguhkan Rp0

C.26 Pendapatan yang Ditangguhkan

Nilai Pendapatan Ditangguhkan per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Pendapatan

yang Ditangguhkan merupakan pendapatan negara yang belum disetorkan ke Kas Negara pada tanggal pelaporan. Pendapatan tersebut merupakan pendapatan PNBPN, pengembalian belanja, serta pungutan/potongan pajak yang belum disetorkan ke kas negara pada tanggal 31 Desember 2024.

Rincian Pendapatan yang Ditangguhkan pada Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan per tanggal pelaporan disajikan sebagai berikut:

Rincian Pendapatan yang Ditangguhkan

Uraian	Jumlah
Pendapatan PNBPN	-
PPH yang belum disetor	-
Total	-

*Pendapatan
Diterima di
Muka
Rp264,793,890,-*

C.27 Pendapatan Diterima di Muka

Nilai Pendapatan Diterima di Muka per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 264,793,890,- dan Rp 383,648,114,-. Pendapatan Diterima di Muka merupakan pendapatan yang sudah diterima pembayarannya, namun barang/jasa belum diserahkan. Keseluruhan Pendapatan Diterima di Muka tersebut bersumber dari sewa lahan, bangunan dan kebersihan dengan rincian sebagaimana terlampir.

Rincian Pendapatan Diterima di Muka

Uraian	Jumlah
Pendapatan penggunaan tanah dan pemeliharaan prasarana pelabuhan	227,008,484
Pendapatan sewa tanah, gedung dan bangunan	20,199,678
Pendapatan Kebersihan Kawasan	17,585,728
Total	264,793,890

*Beban yang
Masih Harus
Dibayar Rp0*

C.28 Beban yang Masih Harus Dibayar

Beban yang Masih Harus Dibayar per 31 Desember 2025 dan 2024 sebesar Rp0 dan Rp0, merupakan kewajiban pemerintah kepada pihak ketiga yang pada tanggal pelaporan keuangan belum diterima tagihannya, dengan rincian sebagai berikut :

Perbandingan Rincian Beban yang Masih Harus Dibayar TA 2025 dan TA 2024

Uraian	Tahun 2025	Tahun 2024
Belanja Pegawai yang Masih Harus Dibayar	0	-
Belanja Barang yang Masih Harus Dibayar	281,341,149	163,170,466
Belanja Modal yang Masih Harus Dibayar	0	-
Jumlah	281,341,149	163,170,466

*Ekuitas
Rp 101,776,523,929*

C. Ekuitas

Ekuitas per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp101,776,523,929,- dan Rp106,177,666,644,-. Ekuitas adalah kekayaan bersih entitas yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban. Rincian lebih lanjut tentang ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas.

D. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN OPERASIONAL

Pendapatan

PNBP

Rp 787,781,216

D.1 Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak

Jumlah Pendapatan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebesar Rp 787,781,216,- dan Rp 857,355,701,-. Pendapatan tersebut terdiri dari:

Rincian Pendapatan Negara Bukan Pajak Tahun 2025 dan 2024

URAIAN	TH 2024	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangu	39,218,300	9,054,951	-100.00
Pendapatan Penggunaan Saranadan Praarana sesuai dengan Tusi	253,355,445	357,531,476	-41.12
Pendapatan Jasa Pelabuhan Perikanan	495,207,471	490,769,274	0.90
Jumlah Belanja	787,781,216	857,355,701	-8.83

Pendapatan Jasa Pelabuhan Perikanan merupakan Pendapatan-LO yang diperoleh dari tambat labuh, pas masuk dan jasa kebersihan pelabuhan.

Terdapat selisih pendapatan di LRA dengan LO sebesar Rp 51,704,436,- disebabkan karena terdapat jurnal penyesuaian penambahan pendapatan diterima dimuka.

Beban Pegawai

Rp 7,633,629,015

D.2 Beban Pegawai

Jumlah Beban Pegawai pada Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 7,633,629,015,- dan Rp 6,898,310,874,-.

Beban Pegawai adalah beban atas kompensasi, baik dalam bentuk uang maupun barang yang ditetapkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang diberikan kepada pejabat negara, Pegawai Negeri Sipil (PNS), dan pegawai yang dipekerjakan oleh pemerintah yang belum berstatus

PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal.

Rincian Beban Pegawai Tahun 2025 dan 2024

NO	URAIAN JENIS BEBAN	TH 2025	TH 2024
1	Beban Gaji Pokok PNS	1,792,680,480	1,670,873,400
2	Pengembalian Beban Pembulatan Gaji PN	(577)	24,374
3	Beban Pembulatan Gaji PNS	26,181	(688)
4	Beban Tunj. Suami/Istri PNS	140,035,910	132,655,530
5	Beban Tunj. Anak PNS	39,116,638	39,343,718
6	Beban Tunj. Struktural PNS	25,200,000	25,200,000
7	Beban Tunj. Fungsional PNS	250,800,000	244,270,000
8	Beban Tunj. PPh PNS	14,611,217	12,829,913
9	Beban Tunj. Beras PNS	101,460,420	99,287,820
10	Beban Uang Makan PNS	279,058,000	241,787,000
11	Beban Tunjangan Umum PNS	23,865,000	17,575,000
12	Pengembalian Beban Tunjangan Umum PNS	(740,000)	0
13	Beban Gaji Pokok PPPK	871,391,400.	706,846,800
14	Beban Pembulatan Gaji PPPK	17,907.	17,008
15	Beban Tunjangan Suami/Istri PPPK	59,906,540.	45,778,060
16	Beban Tunjangan Anak PPPK	21,250,006.	17,159,150
17	Beban Tunjangan Fungsional PPPK	101,170,000.	96,130,000
18	Beban Tunjangan Beras PPPK	65,684,940.	52,504,500
19	Beban Uang Makan PPPK	173,989,000.	132,842,000
20	Beban Uang Lembur		15,114,000
21	Beban Uang Lembur PPPK		10,499,000
22	Beban Tunjangan Umum PPPK	8,655,000.	
23	Beban Pegawai (Tunjangan Khusus/Kegiatan/Kinerja)	2,524,006,557.	2,404,519,289
24	Beban Pegawai Tunjangan Khusus/Kegiatan/Kinerja PPPK	1,141,444,396.	933,055,000
Jumlah Belanja		7,633,629,015	6,898,310,874

Beban

Persediaan

Rp 35,882,100

D.3 Beban Persediaan

Jumlah Beban Persediaan pada Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 35,882,100,- dan Rp 103,362,780,-. Beban Persediaan merupakan beban untuk mencatat konsumsi atas barang-barang yang habis pakai, termasuk barang-barang hasil produksi baik yang dipasarkan maupun tidak dipasarkan. Rincian Beban Persediaan untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai

berikut:

Rincian Beban Persediaan Tahun 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	TH 2025	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Beban Persediaan Konsumsi	35,882,100	103,362,780	-188.06
Beban Persediaan Bahan Untuk Pemeliharaan	0	0	0.00
Beban Persediaan Suku Cadang			0.00
Beban Persediaan Lainnya	-	-	0.00
Jumlah Beban Persediaan	35,882,100	103,362,780	(188.06)

*Beban Barang dan Jasa
Rp3,754,828,031*

D.4 Beban Barang dan Jasa

Jumlah Beban Barang dan Jasa Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 3,754,828,031,- dan Rp 4,514,514,264,-. Beban Barang dan Jasa terdiri dari beban barang dan jasa berupa konsumsi atas barang dan/atau jasa dalam rangka penyelenggaraan kegiatan entitas serta beban lain-lain berupa beban yang timbul karena penggunaan alokasi belanja modal yang tidak menghasilkan aset tetap. Rincian Beban Barang dan Jasa untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Barang dan Jasa Tahun 2025 dan 2024

NO	URAIAN JENIS BEBAN	TH 2025	TH 2024
1	Beban Keperluan Perkantoran	808,151,634	920,319,594
2	Beban Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	2,148,400	1,771,756
3	Beban Honor Operasional Satuan Kerja	187,860,000	84,078,000
4	Pengembalian Beban Honor Operasional Satuan Kerja	0	(468,000)
5	Beban Barang Operasional Lainnya	0	178,202,000
6	Beban Bahan	136,822,500	269,301,524
7	Beban Honor Output Kegiatan	1,700,000	182,564,000
8	Beban Barang Non Operasional Lainnya	0	130,981,900
9	Beban Langganan Listrik	207,936,939	453,736,141
10	Beban Langganan Telepon	135,977,796	177,902,525
11	Beban Langganan Air	32,663,500	48,438,520
	Beban Jasa Konsultan	33,000,000	0
12	Beban Sewa	222,555,000	134,370,000
13	Beban Jasa Profesi	8,500,000	4,500,000
14	Beban Jasa Lainnya	1,977,512,262	1,928,816,304
	Jumlah	3,754,828,031	4,514,514,264

Beban

Pemeliharaan

Rp 725,637,078

D.5 Beban Pemeliharaan

Beban Pemeliharaan Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 725,637,078,- dan Rp 723,814,435,-. Beban Pemeliharaan merupakan beban yang dimaksudkan untuk mempertahankan aset tetap atau aset lainnya yang sudah ada ke dalam kondisi normal. Rincian beban pemeliharaan untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Pemeliharaan Tahun 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	TH 2025	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	192,061,508	210,524,384	-9.61
Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	416,316,724	420,933,954	-1.11
Beban Pemeliharaan Jalan dan Jembatan	20,817,750	3,245,015	84.41
Beban Pemeliharaan Irigasi	17,963,000	10,874,998	100.00
Beban Pemeliharaan Jaringan	78,478,096	78,236,084	0.31
Jumlah	725,637,078	723,814,435	0.25

Beban

Perjalanan

Dinas

Rp 274,885,982

D.6 Beban Perjalanan Dinas

Beban Perjalanan Dinas Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 274,885,982,- dan Rp 1,699,221,975,-. Beban tersebut merupakan beban yang terjadi untuk perjalanan dinas dalam rangka pelaksanaan tugas, fungsi, dan jabatan. Rincian Beban Perjalanan Dinas untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Perjalanan Dinas Tahun 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	TH 2025	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Beban Perjalanan Biasa	256,349,407	1,493,554,675	-482.62
Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota	6,461,000	0	100.0
Beban Perjalanan Dinas Paket Meeting Dalam Kota	6,000,000	89,550,000	-1392.50
Beban Perjalanan Dinas Paket Meeting Luar Kota	6,075,575	116,117,300	-1811.21
Jumlah	274,885,982	1,069,768,890	-289.17

*Beban Barang
untuk
Diserahkan
kepada
Masyarakat
Rp0*

D.7 Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat

Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat merupakan beban pemerintah dalam bentuk barang atau jasa kepada masyarakat yang bertujuan untuk mencapai tujuan entitas. Dalam hal ini, Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan untuk meningkatkan pemahaman masyarakat mengenai akuntansi berbasis akrual yang sudah mulai diterapkan pada tahun 2017.

Rincian Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat Tahun 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	TH 2024	TH 2023	NAIK (TURUN) %
Beban Peralatan dan Mesin untuk Diserahkan kepada Masyarakat/Pemda	0	-	-
Beban Barang Lainnya untuk Diserahkan kepada Masyarakat/Pemda	0	-	-
Jumlah	0	-	-

*Beban Bantuan
Sosial Rp0*

D.8 Beban Bantuan Sosial

Beban Bantuan Sosial Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Beban bantuan sosial merupakan beban pemerintah dalam bentuk uang/barang atau jasa kepada masyarakat untuk menghindari terjadinya risiko sosial dan bersifat selektif. Rincian Beban Bantuan Sosial untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Bantuan Sosial Tahun 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	TH 2023	TH 2022	% NAIK (TURUN)
Beban Bantuan Sosial Untuk Rehabilitasi Sosial	0	-	-
Beban Bantuan Sosial Untuk Jaminan Sosial	0	-	-
Beban Bantuan Sosial Untuk Pemberdayaan Sosial	0	-	-
Jumlah	0	-	-

Beban

Penyusutan dan

Amortisasi

Rp5,821,654,617

D.9 Beban Penyusutan dan Amortisasi

Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 6,307,271,571,- dan Rp 6,307,271,571,-.

Beban Penyusutan merupakan beban untuk mencatat alokasi sistematis atas nilai suatu aset tetap yang dapat disusutkan (*depreciable assets*) selama masa manfaat aset yang bersangkutan. Sedangkan Beban Amortisasi digunakan untuk mencatat alokasi penurunan manfaat ekonomi untuk Aset Tak berwujud. Rincian Beban Penyusutan dan Amortisasi untuk tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Penyusutan dan Amortisasi Tahun 2025 dan 2024

URAIAN BEBAN PENYUSUTAN DAN AMORTISASI	TH 2024	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	666,237,050	829,190,445	-24.46
Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan	418,941,060	524,863,535	-25.28
Beban Penyusutan Jalan dan Jembatan	686,379,145	1,391,052,695	-102.67
Beban Penyusutan Irigasi	2,922,945,642	3,452,346,974	-18.11
Beban Penyusutan Jaringan	42,917,072	54,143,580	-26.16
Beban Penyusutan Properti Investasi	57,303,246	55,455,717	
Beban Penyusutan Aset Tetap Lainnya	1,026,931,402	218,625	99.98
Jumlah Penyusutan	5,821,654,617	6,307,271,571	-8.34
			0.00
Beban Amortisasi Aset Tak Berwujud	-	-	0.00
Beban Penyusutan aset lain-lain	-	-	0.00
Jumlah Amortisasi	-	-	0.00
Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi	5,821,654,617	6,307,271,571	(8.34)

*Beban
Penyisihan
Piutang Tak
Tertagih
Rp(3,975,336)*

D.10 Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih

Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih merupakan beban untuk mencatat estimasi ketidaktertagihan piutang dalam suatu periode. Jumlah Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp(3,975,336),- dan Rp(2,876,180). Rincian Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih Tahun 2025 dan 2024

URAIAN JENIS BEBAN	TH 2025	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang PNB	3,975,336	2,876,180	27.65
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Lainnya	0	0	-
Jumlah	3,985,546	2,876,180	27.83

*Surplus dari
Kegiatan Non
Operasional
Rp117,736,000*

D.12 Kegiatan Non Operasional

Pos Surplus dari Kegiatan Non Operasional terdiri dari pendapatan dan beban yang sifatnya *tidak* rutin dan bukan merupakan tugas pokok Dan fungsi entitas. Surplus dari Kegiatan Non Operasional Tahun 2025 dan 2024 masing-masing Rp 117,736,000,- dan Rp (20,944,143),-. Rincian kegiatan non operasional Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Kegiatan Non Operasional Tahun 2025 dan 2024

URAIAN	TH 2025	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Surplus/Defisit Pelepasan Aset			
Pendapatan Pelepasan Aset	117,736,000	0	-100.00
Beban Pelepasan Aset	0	(23,474,586)	100.00
Defisit Penjualan Aset Non Lancar			
Penjualan Alat Kantor	0	0	-
Defisit Selisih Kurs	0	0	-
Surplus Defisit kegiatan Non Operasional lainnya	0	2,530,443	-100.00
Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional	117,736,000	(20,944,143)	-662.14

Pos Luar Biasa **D.13 Pos Luar Biasa**

Rp0

Pos Luar Biasa terdiri dari pendapatan dan beban yang sifatnya tidak sering terjadi, tidak dapat diramalkan dan berada di luar kendali entitas. Rincian Pos Luar Biasa untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Pos Luar Biasa Tahun 2025 dan 2024

URAIAN	TH 2025	TH 2024	NAIK (TURUN) %
Pendapatan PNB	0	-	-
Beban Perjalanan Dinas	0	-	-
Beban Persediaan	0	-	-
Jumlah	0	-	-

E. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Ekuitas Awal

E.1 Ekuitas Awal

Rp 106,177,666,644

Nilai ekuitas pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 106,177,666,644,- dan Rp 111,864,273,522,-

Defisit LO

E.2 Surplus (Defisit) LO

Rp(17,337,024,271)

Jumlah Defisit LO untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp (17,337,024,271),- dan Rp (19,407,208,161). Defisit LO merupakan selisih kurang antara surplus/deficit kegiatan operasional, surplus/defisit kegiatan non operasional, dan pos luar biasa.

Koreksi Nilai

E.3 Koreksi Nilai Persediaan

Persediaan Rp0

Koreksi Nilai Persediaan mencerminkan koreksi atas nilai persediaan yang diakibatkan karena kesalahan dalam penilaian persediaan yang terjadi pada periode sebelumnya. Koreksi tambah atas nilai persediaan untuk tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Rincian Koreksi Nilai Persediaan untuk tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Koreksi Nilai Persediaan

Jenis Persediaan	Koreksi
Barang Konsumsi	-
Suku Cadang	-
Jumlah	-

Koreksi Atas

E.4 Koreksi Atas Reklasifikasi

*Reklasifikasi
Rp0*

Koreksi Atas Reklasifikasi untuk tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Rincian

Koreksi Atas Reklasifikasi untuk tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Koreksi Nilai Persediaan

Jenis Koreksi	Koreksi
Koreksi atas Reklasifikasi	-
	-
Jumlah	-

Koreksi Nilai

Aset Non

Revaluasi

Rp(20,169,683)

E.5 Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi

Koreksi atas Nilai Perolehan Aset Tetap merupakan koreksi atas kesalahan pencatatan kuantitas aset pada laporan keuangan. Koreksi pencatatan aset tetap untuk tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp(20,169,683) dan Rp0. Rincian Koreksi Nilai Aset Non Revaluasi untuk tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Nilai Koreksi Aset Non Revaluasi

Jenis Aset Tetap	Koreksi
Koreksi Pencatatan Bangunan, Peralatan dan Mesin	1,003,694,816
Koreksi Nilai bertambah Bangunan dan Jalan	(983,525,133)
Penghentian aset dari penggunaan Bangunan, jalan, Irigasi	-
Jumlah	20,169,683

Koreksi Atas

Beban Rp0

E.6 Koreksi Atas Beban

Koreksi Atas Beban merupakan koreksi atas kesalahan pengakuan beban yang terjadi pada periode sebelumnya dan baru diketahui pada periode berjalan. Koreksi kurang atas beban untuk tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Rincian untuk tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Koreksi Atas Beban

Jenis Beban	Jumlah Koreksi
Beban Pegawai	-
Beban Jasa	-
Jumlah	-

*Koreksi Atas
Pendapatan
Rp0*

E.7 Koreksi Atas Pendapatan

Koreksi Atas Pendapatan merupakan koreksi atas kesalahan pengakuan pendapatan yang terjadi pada periode sebelumnya dan baru diketahui pada periode berjalan. Koreksi tambah atas Pendapatan untuk Tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Rincian Koreksi Atas Pendapatan untuk Tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Koreksi Atas Pendapatan

Jenis Pendapatan	Koreksi
Pendapatan Jasa Pelatihan	-
Pendapatan Lainnya	-
Jumlah	-

*Koreksi Hibah
Masuk/ Keluar
Rp0*

E.8 Koreksi Hibah Masuk/Keluar

Koreksi Atas Hibah Masuk/Keluar merupakan pencatatan atas hibah masuk/keluar berupa hibah barang. Koreksi pencatatan aset tetap untuk tahun 2025 dan 2024 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Rincian Koreksi Hibah Masuk/Keluar untuk tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Rincian Nilai Koreksi Hibah Masuk/Keluar

Jenis Koreksi	Koreksi
Hibah Peralatan dan Mesin	-
Jumlah	-

Ekuitas Akhir

Rp101,776,523,929

E.9 Ekuitas Akhir

Nilai Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah masing-masing sebesar Rp 101,776,523,929,- dan Rp 106,177,666,644,-.

F. PENGUNGKAPAN-PENGUNGKAPAN LAINNYA.

- Sumber dana Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan Tahun Anggaran 2025 berasal dari Rupiah Murni senilai Rp. 11,960,571,000, Pinjaman Luar Negeri senilai Rp. 245,168,250,000, Penerimaan Negara Bukan Pajak senilai Rp. 545,362,000
- Terdapat akun 425911 - Penerimaan Kembali Belanja Pegawai Tahun Anggaran Yang Lalu Rp 2.042.032. yang merupakan kelebihan uang makan dan tukin Bulan Desember 2024
- Terdapat akun 425912 - Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang Lalu senilai Rp10.058.629 yang merupakan RPATA Penihilan atas outsourcing jasa tenaga keamanan dan kebersihan
- Terdapat akun 138311 pada neraca. Hal ini karena terdapat Properti Investasi berupa Gedung Pertokoan/Koperasi/Pasar senilai Rp. 2,854,077,081
- Terdapat akun 163139 pada neraca senilai Rp. 264,741,939 Hal ini karena terdapat RPATA atas pekerjaan :
 - Outsourcing Jasa Tenaga kebersihan senilai Rp 61.468.395 dan telah dilakukan pembayaran sesuai SP2D Nomer 261320000000130 Tanggal 8 Januari 2026 senilai Rp. 61.468.395
 - Outsourcing Jasa Tenaga keamanan senilai Rp 73.762.074 dan telah dilakukan pembayaran sesuai SP2D Nomer 261320000000129 Tanggal 8 Januari 2026 senilai Rp. 73.762.074
 - Pemeliharaan Kapal Kesyahbandaran Perikanan

senilai Rp129.511.470 dan telah dilakukan pembayaran sesuai SP2D Nomer 261320000000122 Tanggal 8 Januari 2026 senilai Rp 129.511.470

- Terdapat akun 166112 pada neraca senilai Rp. 22,211,540,000. Hal ini karena terdapat aset henti guna berupa peralatan dan mesin, Dreager, bangunan irigasi dan saat ini dalam proses lelang
- Terdapat Koreksi Lainnya (391119) pada neraca senilai Rp. 12,652,-. Hal ini karena terdapat jurnal balik penyisihan piutang lainnya atas pengembalian uang makan dan tukin Desember 2024



**KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN**

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

**BERITA ACARA REKONSILIASI PYMHD
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
TAHUN 2025**

Pada hari Senin, tanggal 05 Januari 2026 telah dilakukan Rekonsiliasi data kapal yang masih berada di kolam labuh sampai dengan 31 Desember 2025 dan perhitungan nya antara petugas TKPU, Ketua Tim Kerja Kesyahbandaran dan Bendahara Penerimaan, adapun hasil Rekon terdapat 45 kapal dengan jumlah tagihan Rp. 3,501,925,- data terlampir :

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pengambengan, 05 Januari 2026

Petugas TKPU
Ni Wayan Andri Deni Wathi, S.St. Pi

Petugas Kesyahbandaran
Havinda Nur Septama, A.Md

Bendahara Penerimaan
Luluk Maria Syabana, S. Pi

Mengetahui :

Ketua Tim Kerja
Kesyahbandaran,

Akhmad Hendra Setyawan, S.Tr.Pi
NIP. 199304122019021003

Ketua Tim Kerja
Tata Kelola dan Pelayanan Usaha,

Diana Santiaji Irawan S.Pi
NIP. 19800419201021001

DATA KAPAL DI KOLAM PELABUHAN PPN PENGAMBENGAN PER 31 DESEMBER 2025

DATA KAPAL DI KOLAM PELABUHAN PPN PENGAMBENGAN PER 31 DESEMBER 2025															
NO	NAMA KAPAL	SELAR	PEMILIK	TANGGAL KEDATANG AN	JAM KEDA TANG	GT	L	LOA	NO. DOKUMEN STBLKK	TGL Masuk	TANGGAL KELUAR (31 Desember 2025)	akumulasi waktu PP 85	1/4 Etmal PP 85	LAMA HARI	Etmal PP 85
1	BARU BAROKAH 01 BB	Gilimanuk GT 30 No 26/ Pg	ZUYINA IQBAL	12/29/2025	10:00	30	20.4	22.4	174	29-Dec-2025 10:00	31-Dec-2025 23:59	0.5826	0.75	2	11
2	BARU BAROKAH 02 BB	Gilimanuk GT 29 No 27/ Pg	ZUYINA IQBAL	12/29/2025	10:00	29	20.2	22.2	175	29-Dec-2025 10:00	31-Dec-2025 23:59	0.5826	0.75	2	11
3	BINTANG SAMPURNA 01	Gilimanuk GT 30 No 15/ Pg	FAKHRI ANWAR	12/29/2025	8:00	30	20.70	22.8	176	29-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	2	11
4	BINTANG SAMPURNA 02	Gilimanuk GT 28 No 16/ Pg	FAKHRI ANWAR	12/29/2025	8:00	28	19.70	21.75	177	29-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	2	11
5	BINTANG CAHAYA 01 BC	Gilimanuk GT 21 No 16 Pe	FIRDAUS	12/29/2025	10:10	21	17.45	19.05	178	29-Dec-2025 10:10	31-Dec-2025 23:59	0.5757	0.75	2	11
6	BINTANG CAHAYA 02	Gilimanuk GT 26 No 41 Pg	FIRDAUS	12/29/2025	10:10	26	17.20	19.90	179	29-Dec-2025 10:10	31-Dec-2025 23:59	0.5757	0.75	2	11
7	PUTRI AYU I AF	Tanjung wangi, GT. 20 No. 1412/N	ALDI FERDIANSYAH HAS	12/29/2025	9:00	20	16.45	18.15	180	29-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	2	11
8	PUTRI AYU II AF	Tanjung wangi, GT. 10 No. 1470/N	ALDI FERDIANSYAH HAS	12/29/2025	9:00	10	14.46	15.75	181	29-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	2	11
9	BINTANG SRI WIJAYA	Gilimanuk GT 30 No 24/ Pg	RONI SAPA'AT	12/30/2025	9:00	30		22.8	182	30-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	1	7
10	BINTANG SUMBER 01 SB	Gilimanuk GT 24 No 18 Pe	SODIKIN	12/30/2025	9:30	24	18.80	20.75	183	30-Dec-2025 09:30	31-Dec-2025 23:59	0.6035	0.75	1	7
11	BINTANG SUMBER 02 SB	Gilimanuk GT 24 No 54 Pe	SODIKIN	12/30/2025	9:30	24	17.45	19	184	30-Dec-2025 09:30	31-Dec-2025 23:59	0.6035	0.75	1	7
12	BINTANG JUANDA	Gilimanuk GT 30 No 23/ Pg	MASTANIL HADI	12/30/2025	9:30	30	20.90	22.9	185	30-Dec-2025 09:30	31-Dec-2025 23:59	0.6035	0.75	1	7
13	BINTANG JUANDA 02	Gilimanuk GT 30 No 31/ Pg	MASTANIL HADI	12/30/2025	9:30	30	20.00	22.5	186	30-Dec-2025 09:30	31-Dec-2025 23:59	0.6035	0.75	1	7
14	BINTANG MULYA	Gilimanuk GT 30 No 19/ Pg	BUSTANIL ARIFIN	12/30/2025	8:00	30	20.10	22	187	30-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	1	7
15	BINTANG MULYA 02	Gilimanuk GT 29 No. 33/ Pg	BUSTANIL ARIFIN	12/30/2025	8:00	29	19.20	20.80	188	30-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	1	7
16	BERLIAN NURVA 2	GT.30 No.20/Pe	NURUL FAWAID	5/12/2025	9:00	30	21.6	23.85	05-0010-021-XII-STBLKK-D-KP-20	05-Dec-2025 09:00	11-Dec-2025 09:00	0.0000	0.25	6	25
	BERLIAN NURVA 2	GT.30 No.20/Pe	NURUL FAWAID	5/12/2025	9:00	30	21.6	23.85	05-0010-021-XII-STBLKK-D-KP-20	11-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	20	83
17	BERLIAN NURVA 1	GT.24 No.19/Pe	NURUL FAWAID	5/12/2025	9:00	24	19.1	21.15	05-0010-022-XII-STBLKK-D-KP-20	05-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	26	107
18	BINTANG LAGI MAS 02	GT.30 No.40/Pg	HASAN BASRI	6/12/2025	10:00	30	19.8	19.80	06-0010-013-XII-STBLKK-D-KP-20	06-Dec-2025 10:00	31-Dec-2025 23:59	0.5826	0.75	25	103
19	BINTANG LAGI 01	GT. 30 No. 99/Nc	HASAN BASRI	6/12/2025	10:00	30	20.2	20.20	06-0010-014-XII-STBLKK-D-KP-20	06-Dec-2025 10:00	31-Dec-2025 23:59	0.5826	0.75	25	103
20	BINTANG AMANAH 01	GT.30 No.3/Pg	MIFTA SURGANA	12/31/2025	8:00	30	21.3	21.30	189	31-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	-	3
21	BINTANG AMANAH 02	GT.28 No.4/Pg	MIFTA SURGANA	12/31/2025	8:00	28	21	21.00	190	31-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	-	3
22	BINTANG GALAXY I	GT. 30 No.39/Pg	MASKANAH	22/12/2025	9:00	30	19.60	19.60	22-0010-013-XII-STBLKK-D-KP-20	22-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	9	39
23	BINTANG GALAXY II	GT. 30 No.55/Pe	MASKANAH	22/12/2025	9:00	30	20.50	20.50	22-0010-014-XII-STBLKK-D-KP-20	22-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	9	39
24	DINAR ISTAMBUL I	GT.25 No.93/Nc	ZULKIFLI LUBIS	22/12/2025	7:00	25	20.65	20.70	22-0010-021-XII-STBLKK-D-KP-20	22-Dec-2025 07:00	31-Dec-2025 23:59	0.7076	0.75	9	39
25	DINAR ISTAMBUL II	GT. 29 No. 35/Pg	ZULKIFLI LUBIS	22/12/2025	7:00	29	20.05	22.60	22-0010-022-XII-STBLKK-D-KP-20	22-Dec-2025 07:00	31-Dec-2025 23:59	0.7076	0.75	9	39
26	BINTANG PUTRA MAS 1	GT. 30 No. 34/Pg	MUNAWIR SAJALI	23/12/2025	8:00	30	20.00	20.00	23-0010-001-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	8	35
27	BINTANG PUTRA MAS 2	GT. 30 No. 37/PG	MUNAWIR SAJALI	23/12/2025	8:00	30	20.45	20.40	23-0010-002-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	8	35
28	BINTANG SEJATI I ISN	GT.29 No. 33/Pe	ISNAIDI	23/12/2025	8:00	29	20.50	20.50	23-0010-013-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	8	35
29	SEJATI 2	GT.25 No.38/Pg	ISNAIDI	23/12/2025	8:00	25	18.70	18.70	23-0010-014-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	8	35
30	BUNGA KERANTIL I	GT.19 No.30/Pe	MUHLIS	23/12/2025	9:00	19	17.40	17.40	23-0010-017-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	8	35
31	BUNGA KRANTIL II	GT.17 No. 98/Nc	MUHLIS	23/12/2025	9:00	17	17.29	17.20	23-0010-018-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	8	35
32	KALI SARI II	GT. 17 No. 10/Pe	I KETUT WARTA	23/12/2025	8:00	17	18.20	16.90	23-0010-016-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	8	35
33	KALI SARI I	GT. 25 No. 9/Pe	I KETUT WARTA	23/12/2025	8:00	25	16.90	18.20	23-0010-015-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	8	35
34	MAJU JAYA I NB	GT.30 No.47/Pe	NUR BAROAH	23/12/2025	9:00	30	21.10	21.10	23-0010-009-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	8	35
35	MAJU JAYA II NB	GT.26 No.48/Pe	NUR BAROAH	23/12/2025	9:00	26	20.45	20.40	23-0010-010-XII-STBLKK-D-KP-20	23-Dec-2025 09:00	31-Dec-2025 23:59	0.6243	0.75	8	35
36	BINTANG NIKMAT 01 DI	GT. 21 No. 26/Pe	DAENG IRMAN WAHYU	24/12/2025	8:00	21	17.20	17.20	24-0010-009-XII-STBLKK-D-KP-20	24-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	7	31
37	BINTANG NIKMAT 02 DI	GT. 24 No. 27/Pe	DAENG IRMAN WAHYU	24/12/2025	8:00	24	17.30	17.30	24-0010-010-XII-STBLKK-D-KP-20	24-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	7	31
38	CERIA ISTAMBUL I	GT.30 No.89/Nc	AVENT YACOB	24/12/2025	8:00	30	21.67	21.60	24-0010-003-XII-STBLKK-D-KP-20	24-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	7	31
39	CERIA ISTAMBUL II	GT.30 No.37/Pe	AVENT YACOB	24/12/2025	8:00	30	19.60	19.60	24-0010-004-XII-STBLKK-D-KP-20	24-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	7	31
40	INTAN ISTAMBUL II	GT. 30 No. 84/Nc	HERI HUMAINI	24/12/2025	8:00	30	20.72	20.70	24-0010-001-XII-STBLKK-D-KP-20	24-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	7	31
41	INTAN ISTAMBUL 03	GT. 30 No. 56/Pe	HERI HUMAINI	24/12/2025	8:00	30	20.60	20.60	24-0010-002-XII-STBLKK-D-KP-20	24-Dec-2025 08:00	31-Dec-2025 23:59	0.6660	0.75	7	31
42	DINDA ISTAMBUL I	GT.29 No.35/Pe	IMAM TAJUDIN NUR	25/12/2025	7:30	29	20.65	20.60	25-0010-001-XII-STBLKK-D-KP-20	25-Dec-2025 07:30	31-Dec-2025 23:59	0.6868	0.75	6	27
43	DINDA ISTAMBUL II	GT.30 No.36/Pe	IMAM TAJUDIN NUR	25/12/2025	7:30	30	20.05	20.00	25-0010-002-XII-STBLKK-D-KP-20	25-Dec-2025 07:30	31-Dec-2025 23:59	0.6868	0.75	6	27
44	BUNGA ISTAMBUL I	GT. 29 No. 42/Pe	DEVA MARTHA	31/12/2025	8:30	29	20.60	20.60	31-0010-003-XII-STBLKK-D-KP-20	31-Dec-2025 08:30	31-Dec-2025 23:59	0.6451	0.75	-	3
45	BUNGA ISTAMBUL II	GT.30 No. 43/Pe	DEVA MARTHA	31/12/2025	8:30	30	20.85	20.80	31-0010-004-XII-STBLKK-D-KP-20	31-Dec-2025 08:30	31-Dec-2025 23:59	0.6451	0.75	-	3

TARIF TAMBAT PP 75	TARIF TAMBAT PP 85	TOTAL TAMBAT	LAMA HARI	TARIF LABUH PP 85	TOTAL LABUH	TARIF KEBERSIHAN KOLAM PP 75	TARIF KEBERSIHAN KOLAM PP 85	TOTAL KEBERSIHAN KOLAM	Pembayaran di Tahun 2025	Nilai PYMHD Kapal di Kolam per 31 Desember 2025	Keterangan/NTPN	Tanggal Bayar	Jumlah Pembayaran 2026
-		-	2	12,000	12,000	-	9,000	9,000		21,000			
-		-	2	12,000	12,000	-	8,700	8,700		20,700			
-		-	2	12,000	12,000	-	9,000	9,000		21,000			
-		-	2	12,000	12,000	-	8,400	8,400		20,400			
-		-	2	12,000	12,000	-	6,300	6,300		18,300			
-		-	2	12,000	12,000	-	7,800	7,800		19,800			
-		-	2	12,000	12,000	-	6,000	6,000		18,000			
-		-	2	12,000	12,000	-	3,000	3,000		15,000			
-		-	1	8,000	8,000	-	6,000	6,000		14,000			
-		-	1	8,000	8,000	-	4,800	4,800		12,800			
-		-	1	8,000	8,000	-	4,800	4,800		12,800			
-		-	1	8,000	8,000	-	6,000	6,000		14,000			
-		-	1	8,000	8,000	-	6,000	6,000		14,000			
-		-	1	8,000	8,000	-	6,000	6,000		14,000			
-		-	1	8,000	8,000	-	5,800	5,800		13,800			
-	298,125	298,125	6		-	-	21,000	21,000		319,125			
-			20	84,000	84,000	-	63,000	63,000	olahgerak	147,000			
-		-	26	108,000	108,000	-	64,800	64,800		172,800			
-	1,019,700	1,019,700	25		-	-	78,000	78,000		1,097,700			
-		-	25	104,000	104,000	-	78,000	78,000		182,000			
-		-	-	4,000	4,000	-	3,000	3,000		7,000			
-	31,500	31,500	-		-	-	2,800	2,800		34,300			
-		-	9	40,000	40,000	-	30,000	30,000		70,000	4F82E3CIG6FB33LB	SIJAKA 08 JAN 2026	119,000
-		-	9	40,000	40,000	-	30,000	30,000		70,000	4C3410NA0MOS53O5	SIJAKA 08 JAN 2026	119,000
-		-	9	40,000	40,000	-	25,000	25,000		65,000			
-		-	9	40,000	40,000	-	29,000	29,000		69,000			
-		-	8	36,000	36,000	-	27,000	27,000		63,000	B9D5061QVM6G3Q65	SIJAKA 07 JAN 2026	105,000
-		-	8	36,000	36,000	-	27,000	27,000		63,000	3C4147QLVBB8TPR2	SIJAKA 07 JAN 2026	105,000
-		-	8	36,000	36,000	-	26,100	26,100		62,100	436D62G50BSR4D2M	SIJAKA 04 JAN 2026	82,800
-		-	8	36,000	36,000	-	22,500	22,500		58,500	5A4D2490011JUDG6	SIJAKA 04 JAN 2026	78,000
-		-	8	36,000	36,000	-	17,100	17,100		53,100	5E4C68N3F5THVB35	SIJAKA 04 JAN 2026	70,800
-		-	8	36,000	36,000	-	15,300	15,300		51,300	E686C6U8FGOP5B3D	SIJAKA 04 JAN 2026	68,400
-		-	8	36,000	36,000	-	15,300	15,300		51,300	1E4AF1JNGHAKFTQ7	SIJAKA 10 JAN 2026	117,000
-		-	8	36,000	36,000	-	22,500	22,500		58,500	0CA757QLVBBBASIO	SIJAKA 10 JAN 2026	102,600
-		-	8	36,000	36,000	-	27,000	27,000		63,000	7BB4A6U8FGON4B09	SIJAKA 02 JAN 2026	70,000
-		-	8	36,000	36,000	-	23,400	23,400		59,400	A3BE08N3F5TFUB2R	SIJAKA 02 JAN 2026	66,000
-		-	7	32,000	32,000	-	16,800	16,800		48,800	64A486U8FGON3GS1	SIJAKA 02 JAN 2026	54,900
-		-	7	32,000	32,000	-	19,200	19,200		51,200	B28BF1JNGHACLFIB	SIJAKA 02 JAN 2026	57,600
-		-	7	32,000	32,000	-	24,000	24,000		56,000	4F9B561QVM6G3M3Q	SIJAKA 07 JAN 2026	98,000
-		-	7	32,000	32,000	-	24,000	24,000		56,000	308EF3CIG6FASM6H	SIJAKA 07 JAN 2026	98,000
-		-	7	32,000	32,000	-	24,000	24,000		56,000	3A9EB0NA0MO3AJ2T	SIJAKA 05 JAN 2026	84,000
-		-	7	32,000	32,000	-	24,000	24,000		56,000	34BD861QVM6DOJ6E	SIJAKA 05 JAN 2026	84,000
-		-	6	28,000	28,000	-	20,300	20,300		48,300	8259F490011ITUUQ	SIJAKA 03 JAN 2026	62,100
-		-	6	28,000	28,000	-	21,000	21,000		49,000	75B6661QVM6BNUVH	SIJAKA 03 JAN 2026	63,000
-		-	-	4,000	4,000	-	2,900	2,900		6,900	CDBDE490011NAO18	SIJAKA 07 JAN 2026	48,300
-		-	-	4,000	4,000	-	3,000	3,000		7,000	972422G50BSUGOBI	SIJAKA 07 JAN 2026	49,000

3,501,925



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

02 Januari 2026

Sifat : Segera

Lampiran : 15 (Lima Belas) Berkas

Hal : Surat permintaan pembayaran

PNBP Tambat Labuh ke – 24 th 2025

Yth. Bapak Pemilik kapal
di Tempat

Sesuai dengan PP. 85 tahun 2021 tentang Jenis dan Tarif Penerimaan Negara Bukan Pajak Yang Berlaku Pada Kementerian Kelautan dan Perikanan. Diberitahukan kepada pemilik kapal dengan nama kapal sebagai berikut:

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA
1	BINTANG SAMUDRA II	MUHLIS	40	23.85
2	BINTANG BARU I	SODIKIN	35	23.5
	BINTANG BARU II	SODIKIN	34	23.02
3	BINTANG MULYA I	IRWAN EFENDI	30	22
	BINTANG MULYA II	IRWAN EFENDI	29	20.8
4	sriwijaya / Bt. Sriwijaya II	RONI Sapa'at	30	22.8
5	SINAR/CAHAYA KRANTIL I	AHMAD SOPYAN HABIBI	16	18.59
	SINAR/CAHAYA KRANTIL II	AHMAD SOPYAN HABIBI	21	19.85
6	Bintang Anugrah I	ANDRI SUBAHTIAR	33	22.73
	Bintang Anugrah II	ANDRI SUBAHTIAR	30	23.1
7	HAIKAL ISTAMBUL I	MARJUKI	32	23.63
	HAIKAL ISTAMBUL II	MARJUKI	36	24.17
8	BINTANG KRANTIL I	MUHLISIN	30	22.9
	BINTANG KRANTIL II	MUHLISIN	34	23.79
9	BINTANG DIRHAM I	SOBIRIN	33	24.54
	BINTANG DIRHAM II	SOBIRIN	28	21.98
10	MASA JAYA I	HARIS DARMANSYAH	30	21.6
	MASA JAYA II	HARIS DARMANSYAH	30	22.9
11	SAMUDRA INDAH MAS I	Muhlis	17	17.23
	SAMUDRA INDAH MAS II		16	17.83
12	SUMBER BUNGA/SMBR REJEKI I	NURUDIN	25	20.05
	SUMBER BUNGA/SMBR REJEKI II	NURUDIN	35	22.3
13	BINTANG RENJANI I	SAKIRIN	30	24.42
	BINTANG RENJANI II	SAKIRIN	29	24.51
14	SINAR PERMATA I	RADEN ANDI SUYANTO	20	19.21
	SINAR PERMATA II	RADEN ANDI SUYANTO	23	19.08
15	SINAR MUTIARA I	RADEN ABU SUPIAN	30	22.88
	SINAR MUTIARA II	RADEN ABU SUPIAN	30	22.73
16	SINAR INTAN II	RADEN ABU SUPIAN	26	20.65
	SINAR INTAN I	RADEN ABU SUPIAN	29	21.39

17	SINAR BERLIAN I	Raden Ariadi	16	20.11
	SINAR BERLIAN II	Raden Ariadi	20	18.79
18	SINAR SAMUDRA I	MUSAWIR	31	22.43
	SINAR SAMUDRA II	MUSAWIR	31	22.9
19	SUMBER TENANG/SB MUNCUL I	RONI	30	24.01
	SUMBER TENANG/SB MUNCUL II	RONI	34	24.06
20	BERKAH RAHAYU I	Agus Porwanto	11	15.35
	BERKAH RAHAYU II	Agus Porwanto	9	14.75
21	PRATIWI I	H. YAHYA	18	18.65
	PRATIWI II	H. YAHYA	21	20.25
22	SINAR BHAHARI I	AHMAD NURIYADI	14	17.95
	SINAR BHAHARI II	AHMAD NURIYADI	16	16.60
23	BINTANG CAHAYA I	FIRDAUS	21	19.05
	BINTANG CAHAYA II	FIRDAUS	26	19.90
24	PUNCAK SARI I	I WAYAN SUERI	30	21.4
	PUNCAK SARI II	I WAYAN SUERI	29	22.1
25	BINTANG SUMBER 01 SB	SODIKIN	24	20.75
	BINTANG SUMBER 02 SB	SODIKIN	24	19
26	BINTANG JUANDA	MASTANIL HADI	30	22.9
	BINTANG JUANDA 02	MASTANIL HADI	30	22.5
27	BARU BAROKAH 01 BB	ZUYINA IQBAL	30	22.4
	BARU BAROKAH 02 BB	ZUYINA IQBAL	29	22.2
28	BINTANG SAMPURNA 01	FAKHRI ANWAR	30	22.8
	BINTANG SAMPURNA 02	FAKHRI ANWAR	28	21.75

bahwa Terhitung dari tahun 2021 sampai dengan tanggal 31 Desember 2025 kapal Saudara sudah menunggak biaya tambat dan labuh kapal di PPN Pengambengan dengan rincian sebagai berikut (terlampir). Agar Saudara segera melunasi pembayaran tunggakan tersebut paling lambat 1 bulan terhitung sejak surat ini diterbitkan.

Demikian yang dapat kami sampaikan. dan terima kasih atas perhatiannya.

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan,



Kartono

Lampiran I. PEMILIK KAPAL HAJI ALINURI

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	1Jan- 31 Des 2025 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	BINTANG SAMUDRA	MUHLIS	40	23.85	316,313	316,313
	TOTAL				316,313	316,313

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan,


Kartono

Lampiran II. PEMILIK KAPAL BAPAK SADIKIN

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022 (Rp)	Thn 2023 (Rp)	1Jan- 31 Des 2025 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	BINTANG BARU	SODIKIN	35/34	23.5/23.02	6,166,300	30,250	-	6,196,550
2	BINTANG MULYA	IRWAN EFENDI	30/29	22/20.8	LUNAS	LUNAS	188,900	188,900
3	BINTANG SRIWIJAYA	RONI SAPA'AT	30	22.8	-	LUNAS	1,185,600	1,185,600
4	BINTANG CAHAYA	FIRDAUS	21/26	19.05/19.90			346,950	346,950
5	BARU BAROKAH	ZUYINA IQBAL	30/29	22.4/22.2			422,100	422,100
6	BINTANG SAMPURNA	FAKHRI ANWAR	30/28	22.8/21.75			435,125	435,125
7	BINTANG SUMBER	SODIKIN	24/24	20.75/19			382,500	382,500
8	BINTANG JUANDA	MASTANIL HADI	30/30	22.9/22.5			195,500	195,500
	TOTAL				6,166,300	30,250	3,156,675	9353,225

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan,

Kartono

Lampiran III. PEMILIK KAPAL BAPAK MUHLIZIN

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	SINAR/CAHAYA KRANTIL	AHMAD SOPYAN HABIBI	16/21	18.59/19.85	1.873.425	1.873.425
	TOTAL				1.873.425	1.873.425

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan,


Kartono

Lampiran IV. PEMILIK KAPAL BAPAK FAKHRUROZI

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	1Jan- 31 Des 2025 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	BINTANG ANUGRAH	ANDRI SUBAHTIAR	33/30	22.73/23.1	1,726,950	1,726,950
	TOTAL				1,726,950	1,726,950

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan,


Kartono

Lampiran V. PEMILIK KAPAL BAPAK SAKIRIN

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Tahun 2022 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	BINTANG RENJANI	SAKIRIN	30/29	24.42/24.51	27.800	27.800
	TOTAL				27.800	27.800

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan,



Kartono

Lampiran VI. PEMILIK KAPAL BAPAK MUHLIZ

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022 (Rp)	Thn 2024 (Rp)	1Jan-31 Des 2025 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	BINTANG KRANTIL	MUHLISIN	30/34	23.73/23.79	LUNAS	12,220,665	5,482,778	17,703,443
2	BINTANG DIRHAM	SOBIRIN	33/28	24.54/21.98	3,554,465	-	-	3,554,465
3	MASA JAYA	HARIS DARMANSYAH	30/30	21.6/22.9	LUNAS	3,921,500	1,074,550	4,996,050
	TOTAL				3,554,465	16,142,165	6,557,328	26,253,958

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan,


Kartono

Lampiran VII. PEMILIK KAPAL BAPAK SARKAWI

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2024 (Rp)	1Jan-31 Des 2025 (Rp)	TOTAL(Rp)
1	SAMUDRA INDAH MAS	MUHLIS	17/16	17.23/17.83	4,029,480	1,687,215	5,716,695
	TOTAL				4,029,480	1,687,215	5,716,695

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan,


Kartono

Lampiran VIII. PEMILIK KAPAL BAPAK HUDORI

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2024 (Rp)	1Jan- 31 Des 2025 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	SUMBER BUNGA/ SMBR REJEKI	NURUDIN	25/35	20.05/22.3	299,500	11,841,978	12,141,478
	TOTAL				299,500	11,841,978	12,141,478

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan,


Kartono

Lampiran IX. PEMILIK KAPAL BAPAK RADEN ABU SOPYAN

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022(Rp)	TOTAL (Rp)
1	SINAR PERMATA	RADEN ANDI SUYANTO	20/23	19.21/19.08	3.119.020	3.119.020
2	SINAR MUTIARA	RADEN ABU SUPIAN	30/30	22.88/22.73	5.359.710	5.359.710
3	SINAR INTAN	RADEN ABU SUPIAN	26/29	20.65/21.39	4.953.985	4.953.985
4	SINAR BERLIAN	Raden Ariadi	16/20	20.11/18.79	1.483.745	1.483.745
5	SINAR SAMUDRA	MUSAWIR	31/31	22.43/22.9	245.250	245.250
	TOTAL				15.161.710	15.161.710

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan,


Kartono

Lampiran X. PEMILIK KAPAL BAPAK RONI

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	SUMBER TENANG/SB MUNCUL	RONI	30/34	24.01/24.06	11.381.938	11.381.938
	TOTAL				11.381.938	11.381.938

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan,



Kartono

Lampiran XI. PEMILIK KAPAL BAPAK AGUS PURWANTO

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022(Rp)	TOTAL (Rp)
1	BERKAH RAHAYU	AGUS PURWANTO	11/9	15.35/14.75	3.664.625	3.664.625
	TOTAL				3.664.625	3.664.625

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan,


Kartono

Lampiran XII. PEMILIK KAPAL BAPAK MARJUKI

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	PRATIWI	H. YAHYA	18/21	18.65/20.25	313.750	313.750
	TOTAL				313.750	313.750

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan,

Kartono

Lampiran XIII. PEMILIK KAPAL BAPAK BENTO

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	Thn 2022(Rp)	TOTAL (Rp)
1	SINAR BHAHARI	AHMAD NURIYADI	14/16	17.95/16.60	525.000	525.000
	TOTAL				525.000	525.000

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan.



Kartono

Lampiran XIV. PEMILIK KAPAL I WAYAN SUERI

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	1Jan- 31 Des 2025 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	PUNCAK SARI	I WAYAN SUERI	30/29	21.4/22.1	492,200	492,200
	TOTAL				492,200	492,200

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan.


Kartono

Lampiran XV. PEMILIK KAPAL PUTRI AYU

Nomor : B.1/PPN.PGB/PI.320/I/2026

Tanggal : 02 Januari 2026

NO	NAMA KAPAL	PEMILIK	GT	LOA	1Jan- 31 Des 2025 (Rp)	TOTAL (Rp)
1	PUTRI AYU	Aldi Ferdansyah Hasan	20/10	18.15/15.75	714,000	714,000
	TOTAL				714,000	714,000

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan.


Kartono



**BUKTI PEMBUATAN TAGIHAN
PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK (PNBP)**

Data Pembayaran Tagihan :

Kode Billing	: 820260113906085
Tanggal Billing	: 13-01-2026 14:09:46
Tanggal Kedaluwarsa	: 20-01-2026 14:09:46
Tanggal Bayar	: -
Bank/Pos/Fintech Bayar	: -
Channel Bayar	: -
Nama Wajib Setor/Wajib Bayar	: Bendahara Penerimaan
Kementerian/Lembaga	: 032 - KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
Unit Eselon I	: 03 - Ditjen Perikanan Tangkap
Satuan Kerja	: 633693 - PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
Total Disetor	: 4.010.233 (IDR)
Terbilang	: Empat Juta Sepuluh Ribu Dua Ratus Tiga Puluh Tiga (IDR)
Status	: Belum Dibayar
NTB	: -
NTPN	: -

Detail Pembayaran Tagihan :

Jenis Setoran	: Pengembalian Belanja Tahun Anggaran Yang Lalu - Penerimaan Kembali Belanja Pegawai Tahun Anggaran Yang Lalu
Kode Akun	: 425911-Penerimaan Kembali Belanja Pegawai Tahun Anggaran Yang Lalu
Jumlah Setoran	: 4.010.233 (IDR)
Keterangan	: Pengembalian Belanja Pegawai Tahun 2025 terdiri dari 1. Uang makan Bulan Desember 2025 Rp. 3.457.000,- 2.Tunjangan Kinerja Bulan Desember 2025 Rp. 553.233,-

Ketentuan pembayaran tagihan :

1. Pembayaran hanya dapat dilakukan sebelum tanggal kedaluwarsa. Jika tanggal kedaluwarsa telah tercapai, *billing receipt* ini tidak berlaku lagi, dan Anda diminta mengakses SIMPONI untuk melakukan pengisian data pembayaran kembali.
2. Cara pembayaran dapat melalui berbagai macam *payment channel* seperti *Over The Counter* bank/pos persepsi, ATM, *Internet Banking*, EDC (sesuai dengan fasilitas yang dimiliki oleh bank/pos persepsi), dan Dompot Elektronik *fintech*.
3. Bawalah Bukti Pembuatan Tagihan (*Billing Receipt*) ini ke tempat-tempat yang telah disebutkan di atas. Kode referensi untuk pembayaran adalah kode billing sesuai yang tertera di dokumen ini.
4. Pastikan dokumen ini atau hasil cetakannya dibawa apabila Anda akan melakukan pembayaran.
5. Pastikan bahwa data detail pembayaran dalam dokumen ini sama dengan data yang tertera/tercantum ketika Anda akan melakukan pembayaran. Apabila terjadi ketidakcocokan data, teliti apakah kode billing yang Anda masukkan sudah sesuai.
6. Apabila pembayaran berhasil, Anda akan menerima Tanda Bukti Setor atau struk dari Bank atau *payment channel*. Anda juga akan menerima Bukti Penerimaan Negara (BPN) yang akan dikirim ke akun SIMPONI dan email anda.
7. Simpanlah Tanda Bukti Setor/struk/BPN untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.
8. Tata cara pembayaran dapat diakses pada website <https://mpn.kemenkeu.go.id/>.
9. Untuk pertanyaan yang berkaitan dengan pembayaran dan status billing dapat menghubungi HAI DJPb di 14090.
10. Apabila mengalami gangguan pada Aplikasi SIMPONI atau membutuhkan bantuan, hubungi call center Kemenkeu Prime di nomor 134 atau melalui email ke kemenkeu.prime@kemenkeu.go.id.

---o00o---

Tanda Bukti Setor/Bukti Penerimaan Negara (BPN) yang di dalamnya tercantum Nomor Transaksi Penerimaan Negara (NTPN) adalah dokumen sah yang merupakan bukti bahwa Anda telah melakukan pembayaran ke Kas Negara

Terima kasih atas kepercayaan anda menggunakan SIMPONI

POSFIN

Authorized by PT. POS INDONESIA (PERSERO)
TGL 14-01-2026 10:07
AGEN POS NEGARA

TXID : 20260114090728403544-SQSGWI-1616G
PAY-30526192

TXTGL : 2026-01-14 09:07:28

Produk

: 8098 MODUL PENERIMAAN NEGARA (MPN) G3
TANGGAL BUKU : 14-01-2026

NTP : 107329090728

NTPN : B69446U8FGP27UD5

STAN : 107329

KODE CABANG POS : 000700

TGL & JAM BAYAR : 14-01-2026 09:07:28

KODE BILLING : 820260113906085

NAMA WAJIB BAYAR: Bendahara Penerimaan

K / L : 032

UNIT ESELON I : 03

KODE SATKER : 633693

JUMLAH SETORAN : Rp. 4.010.233

MATA UANG : IDR

BUKTI PENERIMAAN NEGARA**0

##

Harga Produk : Rp. 4.010.233

Biaya Admin : 0

Total : Rp. 4.010.233

Terima kasih atas kepercayaan Anda.

Simpan struk ini sebagai bukti pembayaran yang

SAH.

POSFIN

Authorized by PT. POS INDONESIA (PERSERO)
TGL 14-01-2026 10:07
AGEN POS NEGARA

TXID : 20260114090728403544-SQSGWI-1616G
PAY-30526192

TXTGL : 2026-01-14 09:07:28

Produk

: 8098 MODUL PENERIMAAN NEGARA (MPN) G3
TANGGAL BUKU : 14-01-2026

NTP : 107329090728

NTPN : B69446U8FGP27UD5

STAN : 107329

KODE CABANG POS : 000700

TGL & JAM BAYAR : 14-01-2026 09:07:28

KODE BILLING : 820260113906085

NAMA WAJIB BAYAR: Bendahara Penerimaan

K / L : 032

UNIT ESELON I : 03

KODE SATKER : 633693

JUMLAH SETORAN : Rp. 4.010.233

MATA UANG : IDR

BUKTI PENERIMAAN NEGARA**0

##

Harga Produk : Rp. 4.010.233

Biaya Admin : 0

Total : Rp. 4.010.233

Terima kasih atas kepercayaan Anda.

Simpan struk ini sebagai bukti pembayaran yang

SAH.

No. Surat Pesanan : EP-01KBC6BY4XF79XAWRNS3T2EX1N
 No. BAST : B.3350/PPN.PGB/PL.450/XII/2025
 Tanggal Surat Pesanan : 3 December 2025, 07:19:43 WIB

No Referensi Dokumen : BAST-2025-12-19-IO3AMCZ
 Tanggal BAST Dibuat : 19 December 2025, 09:13:17 WIB

Pemesan (PIHAK KEDUA)**633693 - PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN**

Kementerian Kelautan Dan Perikanan

Nama Penanggung Jawab : SIWI CAHYA WIDODO
 Jabatan Penanggung Jawab : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
 Divisi / Unit Kerja : SUBBAG UMUM
 NPWP Pemesan : 00.185.197.1-908.000
 Alamat Pemesan : Jl. Pelabuhan No 1 Pengambengan Kec. Negara Kab. Jembrana Bali

Penyedia (PIHAK PERTAMA)**MULTI DIMENSI TEKNOLOGI UMKK**

Nama Penanggung Jawab : tino martinus titalimas
 Jabatan Penanggung Jawab : Direktur
 NPWP Penyedia : 0923062939035000
 Alamat Penyedia : Jalan Raya Perjuangan No.88
 Komplek Graha Kencana Blok Cm
 Rt.014 Rw.010 Kebon Jeruk Jakarta
 Barat. Kota Adm. Jakarta Barat.
 11530

Ringkasan Pengiriman Termin 1

Nama Penerima : Marzuki (6285230950300)
 Permintaan Tiba : 19 December 2025 - 19 December 2025
 Pesanan Tiba : 19 December 2025, 08:17:48 WIB
 Selesai Pemeriksaan : 19 December 2025
 Alamat Pengiriman : Jl. Pelabuhan No. 1, Pengambengan, Negara, Kab. Jembrana, Bali, 82218
 Kurir : Kurir Penyedia
 Berat : 25.170,00 gr
 Biaya Pengiriman : Rp0,00

No.	Produk	Variasi	Jumlah Produk	Total Harga Produk
1	Barang PDN MSI Mini PC Cubi 5 12M 936-B0A811-270-P14 (Core i5-1235U, 16GB, 512GB SSD)	-	1,00	Rp8.513.000,00
2	Barang PDN Epson EcoTank L3211	-	1,00	Rp2.657.000,00
3	Barang PDN Acer Aspire ACX22 - Intel Ci5 (ACX22/0002)	-	1,00	Rp13.814.000,00
4	Barang PDN Logitech Group CC3500E Video Conference Camera Zoom Meeting	-	1,00	Rp20.810.000,00
5	Barang PDN BROTHER SCANNER ADS-3100	-	1,00	Rp6.216.000,00

Pada Hari ini tanggal **19 December 2025** telah terjadi serah terima antara **PIHAK PERTAMA** dengan **PIHAK KEDUA**. Dengan menandatangani Berita Acara Serah Terima (selanjutnya disebut "**BAST**") ini maka **PARA PIHAK** menerima dan menyetujui bahwa :

- PIHAK PERTAMA** sudah menyerahkan seluruh barang sesuai yang disepakati dalam Surat Pesanan nomor **EP-01KBC6BY4XF79XAWRNS3T2EX1N** serta adendumnya (apabila ada).
 a. No Addendum 1 : **EP-01KBC6BY4XF79XAWRNS3T2EX1N-AD01**
- Pelaksanaan pengiriman dilaksanakan oleh **PIHAK PERTAMA** pada pengiriman ke-1 pada tanggal **19 December 2025**.
- PIHAK PERTAMA** telah melakukan **100%** pengiriman/menyelesaikan pesanan/pekerjaan dan **PIHAK KEDUA** telah melakukan pemeriksaan atas kesesuaian barang/pekerjaan pada setiap pengirimannya dan menyatakan telah menyetujui **BAST** ini.
- BAST** ini menjadi acuan utama bagi **PIHAK PERTAMA** dalam melakukan penagihan kepada **PIHAK KEDUA** dan diakui oleh masing-masing PIHAK keabsahannya tanpa memerlukan tanda tangan basah di **BAST** ini oleh masing-masing **PIHAK**.
- PIHAK KEDUA** wajib melakukan pembayaran atas telah diselesaikannya pesanan/pekerjaan berdasarkan Surat Pesanan serta adendumnya (apabila ada).
- Dengan ditandatangani **BAST** ini maka tanggung jawab pengelolaan atas pekerjaan yang telah dilakukan oleh **PIHAK PERTAMA** beralih dari **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA**.
- BAST** ini dibuat sebagai bukti yang sah dan mempunyai kekuatan hukum yang tetap bagi **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA**.

PIHAK KEDUA



SIWI CAHYA WIDODO
 Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

PIHAK PERTAMA



Tino Martinus Titalimas
 Direktur



23-12-2025



Berita Acara Serah Terima

No. Surat Pesanan : EP-01KBEZK3PNV068X37HH2JQN7M5
No. BAST : B.3349/PPN.PGB/PL.450/XII/2025
Tanggal Surat Pesanan : 3 December 2025, 08:40:12 WIB

No Referensi Dokumen : BAST-2025-12-19-4JZ9M2P
Tanggal BAST Dibuat : 19 December 2025, 09:12:02 WIB

Pemesan (PIHAK KEDUA)

633693 - PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGEMBANGAN

Kementerian Kelautan Dan Perikanan

Nama Penanggung Jawab : SIWI CAHYA WIDODO
Jabatan Penanggung Jawab : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Divisi / Unit Kerja : SUBBAG UMUM
NPWP Pemesan : 00.185.197.1-908.000
Alamat Pemesan : Jl. Pelabuhan No 1 Pengembangan Kec. Negara Kab. Jembrana Bali

Penyedia (PIHAK PERTAMA)

MULTI DIMENSI TEKNOLOGI UMKK

Nama Penanggung Jawab : tino martinus titalimas
Jabatan Penanggung Jawab : Direktur
NPWP Penyedia : 0923062939035000
Alamat Penyedia : Jalan Raya Perjuangan No.88
Komplek Graha Kencana Blok Cm
Rt.014 Rw.010 Kebon Jeruk Jakarta
Barat. Kota Adm. Jakarta Barat.
11530

Ringkasan Pengiriman Termin 1

Nama Penerima : Marzuki (6285230950300)
Permintaan Tiba : 19 December 2025 - 19 December 2025
Pesanan Tiba : 19 December 2025, 08:19:44 WIB
Selesai Pemeriksaan : 19 December 2025
Alamat Pengiriman : Jl. Pelabuhan No. 1, Pengembangan, Negara, Kab. Jembrana, Bali, 82218
Kurir : Kurir Penyedia
Berat : 4.000,00 gr
Biaya Pengiriman : Rp0,00

No.	Produk	Variasi	Jumlah Produk	Total Harga Produk
1	Barang POKN BROTHER SCANNER ADS-3100	-	1,00	Rp6.216.000,00

Pada Hari ini tanggal 19 December 2025 telah terjadi serah terima antara PIHAK PERTAMA dengan PIHAK KEDUA. Dengan menandatangani Berita Acara Serah Terima (selanjutnya disebut "BAST") ini maka PARA PIHAK menerima dan menyetujui bahwa:

- PIHAK PERTAMA sudah menyerahkan seluruh barang sesuai yang disepakati dalam Surat Pesanan nomor EP-01KBEZK3PNV068X37HH2JQN7M5 serta adendumnya (apabila ada).
a. No Addendum 1 : EP-01KBEZK3PNV068X37HH2JQN7M5-AD01
- Pelaksanaan pengiriman dilaksanakan oleh PIHAK PERTAMA pada pengiriman ke-1 pada tanggal 19 December 2025.
- PIHAK PERTAMA telah melakukan 100% pengiriman/menyelesaikan pesanan/pekerjaan dan PIHAK KEDUA telah melakukan pemeriksaan atas kesesuaian barang/pekerjaan pada setiap pengirimannya dan menyatakan telah menyetujui BAST ini.
- BAST ini menjadi acuan utama bagi PIHAK PERTAMA dalam melakukan penagihan kepada PIHAK KEDUA dan diakui oleh masing-masing PIHAK keabsahannya tanpa memerlukan tanda tangan basah di BAST ini oleh masing-masing PIHAK.
- PIHAK KEDUA wajib melakukan pembayaran atas telah diselesaikannya pesanan/pekerjaan berdasarkan Surat Pesanan serta adendumnya (apabila ada).
- Dengan ditandatangani BAST ini maka tanggung jawab pengelolaan atas pekerjaan yang telah dilakukan oleh PIHAK PERTAMA beralih dari PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA.
- BAST ini dibuat sebagai bukti yang sah dan mempunyai kekuatan hukum yang tetap bagi PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA

SIWI CAHYA WIDODO
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

PIHAK PERTAMA

Tino Martinus Titalimas
Direktur

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan Sertifikat Elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN untuk Pembeli dan Sertifikat Elektronik yang diterbitkan oleh Privy untuk Penyedia. Untuk memastikan keasliannya, silakan unduh dokumen ini kemudian unggah pada <https://tte.kominfo.go.id/verifyPDF>.



22-12-2025



Berita Acara Serah Terima

No. Surat Pesanan : EP-01KBC3ENE7WG1BZ6DCZ3KKBEW1
No. BAST : B.3348/PPN.PGB/PL.450/XII/2025
Tanggal Surat Pesanan : 3 December 2025, 07:26:22 WIB

No Referensi Dokumen : BAST-2025-12-19-TAXTVOM
Tanggal BAST Dibuat : 19 December 2025, 09:09:52 WIB

Pemesan (PIHAK KEDUA)

633693 - PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

Kementerian Kelautan Dan Perikanan

Nama Penanggung Jawab : SIWI CAHYA WIDODO
Jabatan Penanggung Jawab : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Divisi / Unit Kerja : SUBBAG UMUM
NPWP Pemesan : 00.185.197.1-908.000
Alamat Pemesan : Jl. Pelabuhan No 1 Pengambengan Kec. Negara Kab. Jembrana Bali

Penyedia (PIHAK PERTAMA)

RUBY ALPHA INFORMATIKA UMKK

Nama Penanggung Jawab : VITA VIRGAWATI
Jabatan Penanggung Jawab : Direktur
NPWP Penyedia : 0997556030903000
Alamat Penyedia : Jl. Sedap Malam No. 6 Sumerta
Kelod, Denpasar Timur, Kota
Denpasar, Bali 80239.

Ringkasan Pengiriman Termin 1

Nama Penerima : Marzuki (6285230950300)
Permintaan Tiba : 19 December 2025 - 19 December 2025
Pesanan Tiba : 18 December 2025, 12:46:41 WIB
Selesai Pemeriksaan : 19 December 2025
Alamat Pengiriman : Jl. Pelabuhan No. 1, Pengambengan, Negara, Kab. Jembrana, Bali, 82218
Kurir : Kurir Penyedia
Berat : 16.000,00 gr
Biaya Pengiriman : Rp0,00

No.	Produk	Variasi	Jumlah Produk	Total Harga Produk
1	Barang Import PX Wireless HDMI Transmitter and Receiver WTR-PRO3	-	1,00	Rp2.657.000,00
2	Barang PDN Speaker Aktif Huper JS10	-	1,00	Rp8.018.000,00
3	Barang Import LENOVO IDEAPAD DUET 5-12IRU8	-	1,00	Rp16.396.000,00

Pada Hari ini tanggal 19 December 2025 telah terjadi serah terima antara PIHAK PERTAMA dengan PIHAK KEDUA. Dengan menandatangani Berita Acara Serah Terima (selanjutnya disebut "BAST") ini maka PARA PIHAK menerima dan menyetujui bahwa:

- PIHAK PERTAMA sudah menyerahkan seluruh barang sesuai yang disepakati dalam Surat Pesanan nomor EP-01KBC3ENE7WG1BZ6DCZ3KKBEW1 serta adendumnya (apabila ada).
a. No Addendum 1 : EP-01KBC3ENE7WG1BZ6DCZ3KKBEW1-AD01
- Pelaksanaan pengiriman dilaksanakan oleh PIHAK PERTAMA pada pengiriman ke-1 pada tanggal 18 December 2025.
- PIHAK PERTAMA telah melakukan 100% pengiriman/menyelesaikan pesanan/pekerjaan dan PIHAK KEDUA telah melakukan pemeriksaan atas kesesuaian barang/pekerjaan pada setiap pengirimannya dan menyatakan telah menyetujui BAST ini.
- BAST ini menjadi acuan utama bagi PIHAK PERTAMA dalam melakukan penagihan kepada PIHAK KEDUA dan diakui oleh masing-masing PIHAK keabsahannya tanpa memerlukan tanda tangan basah di BAST ini oleh masing-masing PIHAK.
- PIHAK KEDUA wajib melakukan pembayaran atas telah diselesaikannya pesanan/pekerjaan berdasarkan Surat Pesanan serta adendumnya (apabila ada).
- Dengan ditandatangani BAST ini maka tanggung jawab pengelolaan atas pekerjaan yang telah dilakukan oleh PIHAK PERTAMA beralih dari PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA.
- BAST ini dibuat sebagai bukti yang sah dan mempunyai kekuatan hukum yang tetap bagi PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA

SIWI CAHYA WIDODO
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

Vita Virgawati
Direktur

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan Sertifikat Elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN untuk Pembeli dan Sertifikat Elektronik yang diterbitkan oleh Privy untuk Penyedia. Untuk memastikan keasliannya, silakan unduh dokumen ini kemudian unggah pada <https://tte.kominfo.go.id/verifyPDF>.





KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

JALAN MEDAN MERDEKA TIMUR NOMOR 16
JAKARTA 10110 KOTAK POS 4130 JKP 10041
TELEPON (021) 3519070 (LACAK), FAKSIMILE (021) 3521782
LAMAM www.kkp.go.id SUREL djpt@kkp.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA BARANG MILIK NEGARA

Nomor : KPB. 2386/DJPT.1/PL.450/VIII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Sembilan belas satu bulan Agustus tahun Dua ribu dua puluh lima (19-08-2025), yang bertanda tangan dibawah ini:

1. **Ridwan Mulyana** : Sekretaris Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap selaku Kuasa Pengguna Barang (KPB) Eselon I Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap Kementerian Kelautan dan Perikanan, yang selanjutnya dalam Berita Acara Serah Terima ini disebut sebagai **PIHAK KESATU**.
2. **Kartono** : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara (PPN) Pengembangan selaku Kuasa Pengguna Barang (KPB) Pelabuhan Perikanan Nusantara (PPN) PPN Pengembangan, yang selanjutnya dalam Berita Acara Serah Terima ini disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Berdasarkan ketentuan sebagaimana yang diatur dalam Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara serta ketentuan sebagaimana telah diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan dan Penggunaan Barang Milik Negara beserta perubahannya dan Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia Nomor 54/KEPMEN-KP/PL.720/2022 tentang Pelimpahan Sebagian Kewenangan Menteri Kelautan dan Perikanan selaku Pengguna Barang dalam bentuk mandat Kepada Pejabat Tertentu Dalam Rangka Pengelolaan Aset Berupa Barang Milik Negara Dan Pemanfaatan Barang Milik Daerah di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, maka dalam rangka penggunaannya kedua belah pihak telah sepakat mengadakan Serah Terima dengan ketentuan sebagai berikut.

Pasal 1

PIHAK KESATU menyerahkan kepada **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KEDUA** menerima dengan baik dari **PIHAK KESATU** berupa Konstruksi Dalam Pengerjaan, sebagaimana tercantum dalam lampiran Berita Acara Serah Terima ini.

Pasal 2

Dengan penyerahan hasil pengadaan Direktorat Kepelabuhan Perikanan, Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap dimaksud dalam Pasal 1 diatas, maka terhitung sejak ditandatanganinya Berita Acara Serah Terima ini, pengurusan, pemilikan, dan pemanfaatan selanjutnya beralih menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA** yang dalam hal ini Pelabuhan Perikanan Nusantara (PPN) Pengembangan.

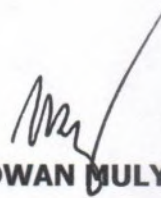
Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak pada hari ini dan tanggal tersebut diatas untuk dapat dipergunakan dengan semestinya.

PIHAK KEDUA,



KARTONO

PIHAK KESATU,



RIDWAN MULYANA

Tembusan:

1. Kepala Biro Keuangan, Kementerian Kelautan dan Perikanan;
2. Inspektur Jenderal, Kementerian Kelautan dan Perikanan;
3. Plt. Direktur Jenderal Perikanan Tangkap;
4. Direktur Kepelabuhanan Perikanan.

Lampiran - 1
Nomor : KPB. 1766/DJPT.1PL.450/XII/2024
Tanggal : 31 Desember 2024

LAMPIRAN BERITA ACARA SERAH TERIMA (BAST) BARANG MILIK NEGARA (BMN)
YANG DI SERAH TERIMAKAN KEPADA PELABUHAN NUSANTARA (PPN) PENGEMBANGAN

Unit Eselon : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Satker : UAPKBP Direktorat Kepelabuhanan Perikanan, Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

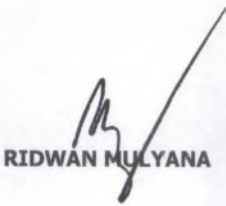
NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	TYPE / SPESIFIKASI	NUP	KIB	TAHUN	TANGGAL	NO KONTRAK	JML BARANG	NILAI PEROLEHAN (Rp)	KONDISI BARANG			KETERANGAN
											B	RR	RB	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.			13.
1.	7010101003	Gedung dan Bangunan dalam Pengerjaan	Rehab PP Benoa	12	12	2024	12/31/2024		1 UNIT	49,917,000	1	-	-	Rehab PP Benoa
2	4010130999	Bangunan Lainnya	Permanen	18	18	2023	12/31/2023		1 UNIT	222,635,000	1	-	-	Kantor Syahbandar PP Benoa

PIHAK KEDUA,



KARTONO

PIHAK KESATU,



RIDWAN MULYANA



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP

JALAN MEDAN MERDEKA TIMUR NOMOR 16
JAKARTA 10110 KOTAK POS 4130 JKP 10041
TELEPON (021) 3519070 (LACAK), FAKSIMILE (021) 3521782
LAMAM www.kkp.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA BARANG MILIK NEGARA

NOMOR : KPB.592 /DJPT.1/PL.450/VII/2025

Pada hari ini rabu tanggal dua puluh delapan bulan Juli tahun dua ribu dua puluh lima (28 – 07 - 2025), yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Ridwan Mulyana : Sekretaris Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap, selaku Kuasa Pengguna Barang Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap yang selanjutnya dalam Berita Acara Serah Terima ini disebut PIHAK KESATU.
2. Kartono : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan, selaku Kuasa Pengguna Barang Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan yang selanjutnya dalam Berita Acara Serah Terima ini disebut PIHAK KEDUA.

Berdasarkan ketentuan sebagaimana diatur dalam Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara, serta ketentuan sebagaimana telah diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan dan Penggunaan Barang Milik Negara beserta perubahannya, dan Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia Nomor 54/KEPMEN-KP/PL.720/2022 tentang Pelimpahan Sebagian Kewenangan Menteri Kelautan dan Perikanan selaku Pengguna Barang dalam bentuk mandat kepada Pejabat Tertentu dalam rangka Pengelolaan Aset berupa Barang Milik Negara dan Pemanfaatan Barang Milik Daerah di lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, maka dalam rangka penggunaannya, kedua belah pihak telah sepakat mengadakan Serah Terima dengan ketentuan sebagai berikut:

Pasal 1

PEHAK KESATU menyerahkan kepada **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KEDUA** menerima dengan baik dari **PIHAK KESATU** berupa Barang Milik Negara sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan satu bagian yang tidak terpisahkan dari Berita Acara Serah Terima ini.

Pasal 2

Guna pemanfaatan lebih lanjut dalam rangka peningkatan kegiatan-kegiatan Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengembangan sesuai dengan fungsinya, maka pengaturan tentang pemanfaatan serta penggunaan barang-barang tersebut sepenuhnya menjadi wewenang dan tanggungjawab **PIHAK KEDUA**.

Dengan ditandatanganinya Berita Acara Serah Terima ini, maka segala biaya yang timbul akibat pengelolaan, pemanfaatan, penggunaan serta pemeliharaan atas barang-barang tersebut menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA**.

PIHAK KEDUA **PIHAK KESATU**



KARTONO **RIDWAN MULYANA**

Tembusan:

1. Direktur Jenderal Perikanan Tangkap;
2. Inspektur Jenderal, Kementerian Kelautan dan Perikanan;
3. Kepala Biro Keuangan, Kementerian Kelautan dan Perikanan;
4. Direktur Kepelabuhanan Perikanan.

Unit Eselon 1 :
Satker :

LAMPIRAN BERITA ACARA SERAH TERIMA (BAST) BARANG MILIK NEGARA (BMN) YANG DI SERAHTERIMAKAN KEPADA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	TYPE/SPESIFIKASI	NUP	JML			TAHUN	NILAI	KONDISI			KET
					JML SAT					B	RR	RB	
1	2	3	4	5	6			7	8	9	10	11	12
1	4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Renovasi Aula Pertemuan DKP Prov. Bali	9	1	unit		06/08/2019	199.595.000	√			Renovasi Aula Pertemuan DKP Prov. Bali
2	4010101999	Bangunan Gedung Kantor Lainnya		16	1	unit		07/12/2021	20.153.635	√			
3	4010101999	Bangunan Gedung Kantor Lainnya	konsultan PERENCANAAN KONSULTAN PENGAWAS KONSTRUKSI Jasa Konsultan (di Kapitalisasi NUP 9)	5	1	unit		13/12/2019	99.000.000	√			konsultan PERENCANAAN KONSULTAN PENGAWAS KONSTRUKSI Jasa Konsultan (di Kapitalisasi NUP 9)
4	4010101999	Bangunan Gedung Kantor Lainnya	Musholla	9	1	unit		15/12/2020	46.850.000	√			Musholla
5	4010109001	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	Pengemb.PPI Cikidang Ciamis Jasa Konsultan Perencanaan Normalisasi Bangunan Ice Flake Normalisasi Bangunan Cold Storage Peninggian Lantai Gudang Beku	2	1	unit		06/08/2019	199.375.000	√			Pengemb.PPI Cikidang Ciamis Jasa Konsultan Perencanaan Normalisasi Bangunan Ice Flake Normalisasi Bangunan Cold Storage Peninggian Lantai Gudang Beku
6	4010130999	Bangunan Lainnya	KONSULTAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN PAGAR BAGIAN BAR Konsultan Pengawas pagar	15	1	unit		23/11/2020	199.092.360	√			KONSULTAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN PAGAR BAGIAN BAR Konsultan Pengawas pagar
7	4010130999	Bangunan Lainnya	DRAINASE WISATA BAHARI Jasa Konsultan Perencanaan COR BETON	3	1	unit		31/05/2019	198.062.480	√			DRAINASE WISATA BAHARI Jasa Konsultan Perencanaan COR BETON
8	4010130999	Bangunan Lainnya	COR BETON	4	1	unit		13/05/2019	50.500.000	√			COR BETON
9	4010130999	Bangunan Lainnya		6	1	unit		17/09/2019	126.207.000	√			

PIHAK KEDUA



KARTONO

PIHAK KESATU



RIDWAN MULYANA

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG KANTOR
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Kantor Permanen

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 271 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 06-08-2019
4. Tipe	: 1	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 199.595.000
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	: 1	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 06-08-2019	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	:		
- Kelurahan/Desa *)	:		
- RT/RW/RK	:		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 175.643.600
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	:	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 04-08-2025 Pejabat Yang Mencetak ahmad gunadi NIP/NRP 14226	
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG KANTOR
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Kantor Lainnya

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 150 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 07-12-2021
4. Tipe	:	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 20.153.635
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	:	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 31-12-9999	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: Denpasar selatan		
- Kelurahan/Desa *)	:		
- RT/RW/RK	:		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 18.541.347
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: Jl. PPN Pengambengan	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 04-08-2025 Pejabat Yang Mencetak ahmad gunadi NIP/NRP 14226	
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG KANTOR
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Kantor Lainnya

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 150 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 13-12-2019
4. Tipe	: -	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 99.000.000
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	:	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 31-12-9999	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: Negara		
- Kelurahan/Desa *)	: Pengambangan		
- RT/RW/RK	: 00/00		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 87.120.000
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit :		1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat : Jl. Pelabuhan Perikanan Pengambangan		2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Ditetapkan Tanggal 04-08-2025 Pejabat Yang Mencentak ahmad gunadi NIP/NRP 14226	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG KANTOR
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Kantor Lainnya

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 150 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 15-12-2020
4. Tipe	:	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 46.850.000
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	:	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 31-12-9999	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: Negara		
- Kelurahan/Desa *)	: Pengambangan		
- RT/RW/RK	: 00/00		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 42.165.000
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit :		1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat : Jl. Pelabuhan Perikanan Pengambangan		2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 04-08-2025 Pejabat Yang Mencetak ahmad gunadi NIP/NRP 14226	
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT PERTEMUAN
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Pertemuan Permanen

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 143 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 06-08-2019
4. Tipe	: 1	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 199.375.000
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	: 1	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 01-08-2019	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: Negara		
- Kelurahan/Desa *)	: Pengambangan		
- RT/RW/RK	: 00/00		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 175.450.000
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: Jl. Pelabuhan No. 1	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal	04-08-2025
		Pejabat Yang Mencetak	ahmad gunadi
		NIP/NRP	14226
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA LAINNYA
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Lainnya

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 200 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 31-05-2019
4. Tipe	:	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 198.062.480
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	:	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 31-12-9999	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KOTA DENPASAR		
- Kecamatan	: Denpasar Selatan		
- Kelurahan/Desa *)	: Pedungan		
- RT/RW/RK	: 00/00		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 174.054.908
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: Jl. RE Martadinata	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 04-08-2025 Pejabat Yang Mencetak ahmad gunadi NIP/NRP 14226	
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA LAINNYA
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Lainnya

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 6 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 13-05-2019
4. Tipe	: sederhana	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 50.500.000
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	:	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 31-12-9999	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: Negara		
- Kelurahan/Desa *)	: Pengambangan		
- RT/RW/RK	: 00/00		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 44.378.788
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: Jl. Pelabuhan Perikanan Pengambangan	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal	04-08-2025
		Pejabat Yang Mencetak	ahmad gunadi
		NIP/NRP	14226
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA LAINNYA
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Lainnya

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 47.893 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 17-09-2019
4. Tipe	:	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 126.207.000
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	:	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 31-12-9999	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: Negara		
- Kelurahan/Desa *)	: Pengambangan		
- RT/RW/RK	: 00/00		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 111.062.160
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: Jl. Pelabuhan Perikanan Pengambangan	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal	04-08-2025
		Pejabat Yang Mencetak	ahmad gunadi
		NIP/NRP	14226
			

*) Coret yang tidak perlu

**KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG**

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA LAINNYA
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Lainnya

KODE UAKPB : 032030199238720000KP

NAMA UAKPB : Sekretariat Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 259 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 0 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 23-11-2020
4. Tipe	: 1	4. Kondisi Perolehan	: Baik
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 199.092.360
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	: 1	7. Sumber Dana	: APBN
Tanggal	: 23-11-2020	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: Negara		
- Kelurahan/Desa *)	: Pengambangan		
- RT/RW/RK	: 00/00		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 179.183.120
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 04-08-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: Jl. Pelabuhan Perikanan Pengambangan	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 04-08-2025 Pejabat Yang Mencetak ahmad gunadi NIP/NRP 14226 	

*) Coret yang tidak perlu



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAM www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

Nomor : B.2651/PPN.PGB/PL.750/X/2025
Sifat : Penting
Lampiran : Satu berkas
Hal : Usulan Penghapusan Barang Milik Negara
Instalasi dan Jaringan Karena Sebab Lain

3 Oktober 2025

Yth. Sekretaris Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
di Jakarta

Memperhatikan Peraturan Pemerintah Nomor : 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara, bersama ini kami sampaikan usulan penghapusan Barang Milik Negara Karena Sebab Lain, yang ada pada :

Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang, tidak layak untuk dipindahtangankan dan tidak memiliki nilai ekonomis.

Sehubungan dengan hal tersebut diatas kami lampirkan daftar usulan penghapusan barang milik negara, antara lain :

1. Surat Tugas Inventarisasi BMN yang akan dihapus Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025 tanggal 4 September 2025;
2. Berita Acara Inventarisasi dan Lampiran yang akan dihapus Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025;
3. Telaahan Penghapusan Nomor B.5290/PPN.PGB/PL.750/IX/2025 tanggal 30 September 2025;
4. Surat Penunjukan Tim Penghapusan BMN Nomor : 289/KPTS-KPA.PPNPGB/PL.110/IV/2025 tanggal 17 April 2025;
5. Daftar Surat Keputusan Penetapan Status Penggunaan BMN yang akan di hapuskan;
6. Surat Pernyataan Tidak Mengganggu Tupoksi Nomor : B.2628/PPN.PGB/KP.120/X/2025 tanggal 2 Oktober 2025;
7. Surat Pernyataan Tanggung Jawab Mutlak Nomor : B.2631/PPN.PGB/PL.110/X/2025 tanggal 2 Oktober 2025;
8. Daftar BMN yang dihentikan Penggunaanya berdasarkan Aplikasi sakti Mudul Aset Tetap;

Demikian usulan kami, agar dapat diproses selanjutnya sesuai dengan peraturan yang berlaku dan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan



Kartono *[Signature]*



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERINTAH TUGAS

Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025

- Dasar Hukum : - Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara.

M E N U G A S K A N :

Kepada :	No.	Nama	N I P	Jabatan Dalam TIM
	1.	Lukman Hadi	19820219 200501 1 002	Ketua
	2.	Mahamuda	19770518 200701 1 003	Sekretaris
	3.	Lastrini Hutabarat	19830308 2023212025	Anggota

- Tugas : 1. Melaksanakan Kegiatan Inventarisasi Barang Milik Negara dalam rangka usulan penghapusan pada :
a. Nama Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara
: Pengambengan
b. Kode Satker 032.03.2200.633693 (KD)
:
2. Surat Tugas dilaksanakan mulai tanggal dibuatnya Surat Tugas ini, sampai dengan dikeluarkan SK Penghapusan

3. Menyampaikan laporan hasil pelaksanaan Inventarisasi Barang Milik Negara (BMN) kepada Kepala:
Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Ditetapkan Di : Jembrana

Pada Tanggal : 4 September 2025

Kepala

Karlono, A.Pi, M.P
NIP.19740807 199903 1 005

Tembusan :

1. Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
2. Kepala Biro Umum



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

BERITA ACARA INVENTARISASI BARANG MILIK NEGARA

Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025

Pada hari ini, hari senin tanggal delapan bulan september tahun dua ribu dua puluh lima (08-09-2025), kami yang bertanda tangan dibawah ini :

No.	N a m a	N I P	Jabatan Dalam Tim
1.	Lukman Hadi	19820219 200501 1 002	Ketua
2.	Mahamuda	19770518 200701 1 003	Sekretaris
3.	Lastrini Hutabarat	19830308 2023212025	Anggota

Memenuhi tugas melaksanakan kegiatan Inventarisasi Barang Milik Negara dalam rangka usulan penghapusan sesuai dengan Surat Tugas :

1. Pejabat Yang Memerintah : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
2. Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025
3. Tanggal : 4 September 2025

Telah melakukan inventarisasi barang milik negara dalam rangka usulan penghapusan dengan hasil seperti dalam lampiran Berita Acara ini dan lampiran tersebut merupakan satu kesatuan dengan Berita Acara yang tidak dapat dipisahkan, pada :

- a. Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
- b. Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- c. Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

Demikian Berita Acara ini dibuat menurut keadaan sebenarnya dalam rangkap 3 (tiga) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Jembrana
Pada Tanggal : 8 September 2025

Mengetahui/Menyetujui :

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan

Kartono, A.Pi, M.P
NIP. 19740807 199903 1 005

T I M Inventarisasi :		
No.	N a m a	Tanda Tangan
1.	Lukman Hadi NIP. 19820219 200501 1 002	1.
2.	Mahamuda NIP. 19770518 200701 1 003	2.
3.	Lastrini Hutabarat NIP. 19830308 2023212025	3.

Lampiran : BA-2
Tanggal : 8 September 2025
Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025

LAMPIRAN BERITA ACARA INVENTARISASI BARANG MILIK NEGARA
BERUPA GEDUNG DAN/ATAU BANGUNAN, JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN
USULAN PENGHAPUSAN KARENA SEBAB LAIN

Unit Eselon : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : PPN PENGAMBENGAN
Kode Satker : 032.03.2200.633693.000.KD

NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	KIB	TYPE / SPESIFIKASI	LOKASI	PEROLEHAN :		LUAS BANGUNAN (M²)	JUMLAH BARANG	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)	KONDISI BARANG			KET.
							TAHUN	ASAL						B	RR	RB	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.			16.
1.	5030301003	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Peni	1		Tempatr Sampah tertimbun	PPN Pengambengan	2007	APBN		1 Unit	3.428.182	3.428.182	-			√	817/KEPMENKP/SJ/PL.930/2021
2.	5040101002	Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang	1		Jaringan Air di Pelabuhan	PPN Pengambengan	2007	APBN		1 Unit	14.875.550	8.925.327	5.950.223			√	817/KEPMENKP/SJ/PL.930/2021
J U M L A H :										2 unit	18.303.732	12.353.509	5.950.223				

Jembrana, 8 September 2025

Mengetahui/Menyetujui
Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Kantor: A.Pi, M.P
NIP. 091.08071999031005

TIM Inventarisasi Hibah BMN		
No.	Nama/ NIP	Paraf
1.	Lukman Hadi NIP. 19820219 200501 1 002	
2.	Mahamuda NIP. 197705182007011003	
3.	Lastrini Hutabarat NIP. 19830308 2023212025	

Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Penimbunan (NUP 1)



Tempat Penimbunan Sampah

Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang (NUP 1)



Jaringan air di pelabuhan



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251

TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

TELAAHAN PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA

Nomor : B.2590/PPN.PGB/PL.750/IX/2025

Telaahan atas barang milik negara dilakukan sehubungan dengan usulan penghapusan atas barang yang dikelola:

Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Kode Satker : 032.03.2200.633693.000KD

Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak/usang, berdasarkan antara lain :

1. Bangunan dan Gedung, Jalan dan Jembatan, Intalasi dan Jaringan yang terdampak dari Pengembangan pelabuhan tersebut sudah tidak representatif lagi karena akan di bangun fasilitas yang baru.
2. Berita Acara Inventarisasi Barang Milik Negara Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025 dari Tim Inventarisasi PPN Pengambengan.

Demikian telaahan atas barang milik negara dilakukan sehubungan dengan usulan penghapusan atas barang untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jembrana, 30 September 2025

Kepala



**Ditandatangani
Secara Elektronik**

Kartono

NIP. 19740807 199903 1 005



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAM www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PENUNJUKAN
KEPALA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
Nomor : 289/KPTS-KPA.PPNPGB/PL.110/IV/2025

TENTANG

PEMBENTUKAN TIM PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA
PADA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

- Menimbang : a. Bahwa dalam dalam rangka tertib administrasi pengelolaan Barang Milik Negara, khususnya dalam pelaksanaan penghapusan Barang Milik Negara yang berada dalam kondisi rusak berat, perlu diusulkan penghapusan dengan terlebih dahulu dilakukan penelitian/pemeriksaan;
- b. bahwa dalam rangka pelaksanaan penelitian/pemeriksaan terhadap barang milik negara yang akan diusulkan penghapusan tersebut, maka dipandang perlu untuk membentuk Tim Penghapusan;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Penunjukan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan tentang Pembentukan Tim Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- Mengingat : 1. Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
2. Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
3. Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia Nomor : PER.20/PERMEN-KP/2014 tanggal 16 Mei 2014 tentang Organisasi dan Tata Kerja Pelabuhan Perikanan;
4. Surat Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) Tahun Anggaran 2025 Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan Nomor : SP DIPA-032.03.2.633693/2025 tanggal 02 Desember 2024;

MEMUTUSKAN

- Menetapkan : PENUNJUKAN KEPALA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN TENTANG PEMBENTUKAN TIM PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA PADA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

- PERTAMA : Membentuk Tim Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan dengan susunan keanggotaan sebagai berikut :
1. Lukman Hadi, S.St.Pi : sebagai Ketua;
NIP. 19820219 200502 1 002
 2. Mahamuda, SE : sebagai Sekretaris;
NIP. 19770518 200701 1 003
 3. Lastrini Hutabarat, A.Md : sebagai Anggota;
NIP. 198303082023212025
- KEDUA : Tim Penghapusan sebagaimana sebagaimana dimaksud dalam Diktum PERTAMA mempunyai tugas :
- a. Melakukan Penelitian Barang Milik Negara yang akan dihapuskan meliputi penelitian data administratif, kondisi fisik;
 - b. Menuangkan hasil penelitian dimaksud pada huruf a dalam Berita Acara Penelitian dan Pemeriksaan;
 - c. Menentukan nilai limit terendah penjualan;
 - d. Kegiatan lain yang diperlukan sesuai dengan tujuan pengeluaran surat keputusan ini;
- KETIGA : Masa tugas Tim Penghapusan teritung mulai tanggal ditetapkan sampai dengan 31 Desember 2025 dan dapat diperpanjang;
- KEEMPAT : Penunjukan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dan apabila terdapat perubahan dikemudian hari, maka diperbaiki sebagaimana mestinya;

Ditetapkan Di : Pengambangan
Pada Tanggal : 17 April 2025

Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara
Pengambangan



Kartono, A.Pi, M.P
NIP. 19740807 199903 1 005

Tembusan kepada Yth. :

1. Direktur Jenderal Perikanan Tangkap
2. Direktur Kepelabuhanan Perikanan Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
3. Kepala Kantor Pelayanan dan Perbendaharaan Negara - Singaraja



KEPUTUSAN
MENTERI KELAUTAN DAN PERIKANAN REPUBLIK INDONESIA
NOMOR 817/KEPMENKP/SJ/PL.930/2021

TENTANG

PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK NEGARA DI LINGKUNGAN
KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN YANG DIKELOLA OLEH
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PADA SATKER PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

MENTERI KELAUTAN DAN PERIKANAN REPUBLIK INDONESIA,

- Menimbang : a. bahwa guna tertib administrasi pengelolaan Barang Milik Negara di lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan, perlu menetapkan Status Penggunaan Barang Milik Negara di lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan yang dikelola oleh Direktorat Jenderal Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap pada Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan tentang Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Negara di lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan yang dikelola oleh Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap pada Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);
2. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533);
3. Peraturan Presiden Nomor 7 Tahun 2015 tentang Organisasi Kementerian Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 8);
4. Peraturan Presiden Nomor 63 Tahun 2015 tentang Kementerian Kelautan dan Perikanan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 111), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 2 Tahun 2017 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 63 Tahun

- 2015 tentang Kementerian Kelautan dan Perikanan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 5);
5. Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor PER.25/MEN/2012 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2013 Nomor 1), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 49/PERMEN-KP/2017 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor PER.25/MEN/2012 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1521);
 6. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 1977) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 87/PMK.06/2016 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 791);
 7. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 4/PMK.06/2015 tentang Pendelegasian Kewenangan dan Tanggung Jawab Tertentu Dari Pengelola Barang Kepada Pengguna Barang (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 20);
 8. Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 48/PERMEN-KP/2020 Tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Kelautan dan Perikanan.
 9. Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 57/PERMEN-KP/2021 tentang Pelimpahan Sebagian Kewenangan Menteri Kelautan dan Perikanan Selaku Pengguna Barang Dalam Bentuk Mandat Kepada Pejabat Tertentu dan/atau Kuasa Pengguna Barang Dalam Rangka Pengelolaan Aset Berupa Milik Negara dan Pemanfaatan Barang Milik Daerah di Lingkungan Kementerian Kelautan dan Perikanan.

- Memperhatikan :
1. Nota Dinas Sekretaris Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap nomor B.1690/DJPT.1/PL.710/XII/2021 tanggal 6 Desember 2021 hal Rancangan Keputusan Menteri Kelautan dan Perikanan tentang Usulan Permohonan Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Negara, berupa 3 (tiga) unit peralatan dan mesin yang dikelola oleh Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap pada Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan;
 2. Pengajuan permohonan PSP BMN melalui aplikasi SIMAN pada tanggal 31 Agustus 2021 dengan nomor tiket PQQRJ8P yang diterima Biro Keuangan pada tanggal 24 Desember 2021.

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : KEPUTUSAN MENTERI KELAUTAN DAN PERIKANAN TENTANG PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK NEGARA DI LINGKUNGAN KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN YANG DIKELOLA OLEH DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP PADA SATKER PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN.
- KESATU : Menetapkan status penggunaan Barang Milik Negara berupa 3 (tiga) unit peralatan dan mesin, dengan nilai perolehan seluruhnya Rp115.613.732,00 (seratus lima belas juta enam ratus tiga belas ribu tujuh ratus tiga puluh dua rupiah), sebagai Barang Milik Negara yang dikelola oleh Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap pada Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan, sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Menteri ini.
- KEDUA : Barang Milik Negara sebagaimana dimaksud diktum KESATU dicatat dalam Daftar Barang Kuasa Pengguna dan Daftar Barang Pengguna.
- KETIGA : Biaya yang timbul sebagai akibat ditetapkannya Keputusan Menteri ini dibebankan pada Anggaran Satuan Kerja Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan.
- KEEMPAT : Keputusan Menteri ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 17 Desember 2021

a.n. MENTERI KELAUTAN DAN PERIKANAN
REPUBLIK INDONESIA
KEPALA BIRO KEUANGAN,

ttd

CIPTO HADI PRAYITNO

Salinan sesuai dengan aslinya
Koordinator Kelompok Pengelolaan BMNK,

Dicky Rachmanzah



BARANG MILIK NEGARA YANG DITETAPKAN STATUS PENGGUNAANNYA

Peralatan dan Mesin

NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	MERK / TYPE / SPESIFIKASI / IDENTIFIKASI BARANG	LOKASI	PEROLEHAN :		JUMLAH BARANG	N I L A I				KONDISI			KETERANGAN	
						TAHUN	ASAL		PEROLEHAN	PENYUSUTAN	IP / SIMAK- BMN / BUKU	B	RR	RB			
1.	2.	3.	4.	5.		6.	7.	8.	9.	10	11	12	13	14	15		
1	5.03.03.01.003	Instalasi Pengolahan Sampah Organik	1	Tempat Sampah/Tembok Bata	PPN Pengambengan	2007	Dipa	1 unit	3,428,182	3,428,182	-	1	-	-	DI OPERASIKAN OLEH SATUAN KERJA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN		
2	5.04.01.01.002	Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang	1	Instalasi Jaringan air	PPN Pengambengan	2007	Dipa	1 unit	14,875,550	6,941,919	7,933,631	1	-	-			
3	5.04.01.01.001	Jaringan Telepon Diatas Tanah Kapasitas Kecil	1	Instalasi Telepon PABX	PPN Pengambengan	2008	Dipa	1 unit	97,310,000	63,251,500	34,058,500	1	-	-			
J U M L A H :										3	Unit	115,613,732	73,621,601	41,992,131	3	-	-

Ditetapkan di Jakarta
Pada Tanggal 17 Desember 2021
a.n MENTERI KELAUTAN DAN PERIKANAN
REPUBLIK INDONESIA
KEPALA BIRO KEUANGAN,

ttd.
CIPTO HADI PRAYITNO

Salinan sesuai dengan aslinya
Koordinator Kelompok Pengelolaan BMN Kementerian



Dicky Rachmanzah



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext. 1
LAMAM www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERNYATAAN
TIDAK MENGGANGGU TUPOKSI
(Penghapusan Sebab Lain Instalasi dan Jaringan)
Nomor : B.2628/PPN.PGB/KP.120/X/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : Kartono, A.Pi, M.P
N I P : 19740807 199903 1 005
Pangkat/Gol : Pembina Tk. I (IV/b)
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Alamat : Jalan Pelabuhan No.1 Desa pengambengan, Kecamatan Negara,
Kabupaten Jembrana Propinsi Bali

Dengan ini menyatakan sebagai berikut :

Proses penghapusan barang milik negara :

a. Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
b. Pada Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
c. Kode Satker : 032.03.2200.633693.000KD
d. Unit barang : 2 Unit
e. Nilai Perolehan Rp. : 18.303.732
f. Nilai Taksiran Rp. : -

Dengan ini saya nyatakan bahwa penghapusan tersebut tidak mengganggu Tupoksi, Penghapusan di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang, tidak layak untuk dipindahtangankan dan tidak memiliki nilai ekonomis.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan keadaan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya

Jembrana, 2 Oktober 2025

Kepala,



Kartono, A.Pi, M.P

NIP. 19740807 199903 1 005



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK

Nomor : B.2631/PPN.PGB/PL.110/X/2025

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Kartono, A.Pi, M.P
NIP : 19740807 199903 1 005
Pangkat/Golongan : Pembina Tk.I, IV/b
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Unit Kerja : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

menyatakan bahwa :

1. Saya sebagai Kuasa Pengguna Barang Satuan Kerja Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan (Kode Satker : 032032200633693000KD), bertanggung jawab penuh atas kebenaran baik materil maupun formil atas permohonan penghapusan karena sebab lain, berupa Instalasi dan Jaringan sebanyak 2 unit dengan data sebagai berikut :

JENIS BARANG	KODE BARANG	NAMA BARANG	JUMLAH BARANG	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Instalasi dan Jaringan	5030301003	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Penimbunan	1 Unit	3.428.182	3.428.182	-
Instalasi dan Jaringan	5040101002	Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang	1 Unit	14.875.550	8.925.327	5.950.223
JUMLAH			2 unit	18.303.732	12.353.509	5.950.223

Dengan rincian terlampir;

2. Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang, tidak layak untuk dipindahtangankan dan tidak memiliki nilai ekonomis berdasarkan Berita Acara Inventarisasi Barang Milik Negara Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025 dari Tim Inventarisasi PPN Pengambengan.
3. Instalasi dan Jaringan yang terdampak dari Pengembangan pelabuhan tersebut sudah tidak **representatif** lagi karena akan di bangun fasilitas yang baru.

Demikian pernyataan tanggung jawab mutlak ini dibuat dengan sebenarnya.

Jembrana, 2 Oktober 2025

Yang menyatakan



Kartono, A.Pi, M.P
NIP. 19740807 199903 1 005

Lampiran
Nomor
Tanggal

: SPTJM
: B.2631/PPN.PGB/PL.110/X/2025
: 2 Oktober 2025

DAFTAR BARANG MILIK NEGARA DIUSULKAN PERSETUJUAN UNTUK DILAKUKAN PENGHAPUSAN KARENA SEBAB LAIN
(Instalasi dan Jaringan)

Unit Eselon : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Kode Satker : 032032200633693000KD

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7	PEROLEHAN :		10.	11.	12.	13.	14.	KONDISI BARANG			16.
							TAHUN	ASAL						B	RR	RB	
1.	5030301003	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Perit	1		Tempat Sampah tertibun	PPN Pengambengan	2007	APBN		1 Unit	3.428.182	3.428.182					817/KEPMENK/SI/PL.930/2021
2.	5040101002	Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang	1		Jaringan Air di Pelabuhan	PPN Pengambengan	2007	APBN		1 Unit	14.875.550	8.325.327	5.950.223				817/KEPMENK/SI/PL.930/2021
J U M L A H :											18.303.732	12.353.509	5.950.223				



Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 1dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
1	3.10.01.02.001	23	P.C Unit	RUSAK BERAT	28-08-2013	ACER ASPIRE XC 600	-	28-08-2013	14,850,000		RB - Henti Guna
2	3.10.01.02.002	34	Lap Top	RUSAK BERAT	28-03-2019	HP / 14-cf0044TX	-	28-03-2019	8,755,000		RB - Henti Guna
3	3.10.02.03.003	43	Printer (Peralatan Personal Komputer)	RUSAK BERAT	14-07-2020	EPSON L120	-	14-07-2020	1,749,000		RB - Henti Guna
4	4.01.01.01.001	3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2003	PPN Pengambengan - Jembrana	-	31-12-2003	971,000,000		RB - Henti Guna
5	4.01.01.02.001	3	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	GUDANG ARSIP LUAS 32 M2	-	13-09-2023	103,017,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
6	4.01.01.02.001	4	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	RUMAH GENSET LUAS 17 M2	-	13-09-2023	55,418,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
7	4.01.01.02.001	5	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	TOILET LUAS 26 M2	-	13-09-2023	83,583,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
8	4.01.01.02.004	1	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	RUSAK BERAT	21-09-2004	Bangsai Jaring Pengambengan	-	21-09-2004	636,643,000		RB - Henti Guna
9	4.01.01.02.004	3	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	SELTAR NELAYAN LUAS 88 M2	-	13-09-2023	276,190,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
10	4.01.01.08.001	2	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	10-11-2013	MUSHOLLA	-	10-11-2013	346,934,000		RB - Henti Guna
11	4.01.01.08.001	3	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	15-02-2018	Pura	-	15-02-2018	637,380,995		RB - Henti Guna
12	4.01.01.08.001	5	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	PURA LUAS 16 M2	-	13-09-2023	58,956,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
13	4.01.01.09.001	2	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	BALAI PERTEMUAN NELAYAN LUAS 204 M2	-	13-09-2023	845,287,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
14	4.01.01.13.001	2	Gedung Pos Jaga Permanen	RUSAK BERAT	23-12-2008	LUAS 4 M2	-	23-12-2008	6,741,000		RB - Henti Guna

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 2dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
15	4.01.01.13.999	4	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	RUSAK BERAT	09-05-2022	Pos Jaga	B.1236/PPN.PGB/PL.420 /V/2022	09-05-2022	13,875,000	Baik	RB - Henti Guna
16	4.01.01.13.999	5	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	RUSAK BERAT	09-05-2022	Pos Jaga	B.1236/PPN.PGB/PL.420 /V/2022	09-05-2022	13,875,000	Baik	RB - Henti Guna
17	4.01.01.27.001	1	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	104,484,000		RB - Henti Guna
18	4.01.01.27.001	2	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2001	Ds. Pengambengan - Jembrana	-	31-12-2001	509,314,000		RB - Henti Guna
19	4.01.01.27.001	3	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	15-02-2018	TPI	-	15-02-2018	5,632,764,452		RB - Henti Guna
20	4.01.01.30.001	2	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	GEDUNG LABORATORIUM LUAS 145 M2	-	13-09-2023	461,387,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
21	4.01.01.33.005	1	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2020	TEMPAT PAKRIR	-	31-12-2020	194,856,000		RB - Henti Guna
22	4.01.02.02.007	2	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 4 LUAS 106 M2	-	13-09-2023	516,288,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
23	4.01.02.02.013	4	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 1 LUAS 61 M2	-	13-09-2023	194,797,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
24	4.01.02.02.013	5	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 2 LUAS 99 M2	-	13-09-2023	314,349,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
25	4.01.02.02.013	6	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 3 38 M2	-	13-09-2023	121,538,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
26	4.04.01.01.009	1	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	174,009,000		RB - Henti Guna
27	4.04.01.01.009	2	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	RUSAK BERAT	23-12-2008	CANDI BENTAR	-	23-12-2008	14,388,000		RB - Henti Guna
28	4.04.01.04.001	2	Pagar Permanen	RUSAK BERAT	23-12-2008	LOKAL/BESI/P=8,6 M'	-	23-12-2008	10,382,000		RB - Henti Guna

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 3dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
29	4.04.01.04.999	1	Pagar Lainnya	RUSAK BERAT	25-04-2022	Lokal/Pintu Pagar BRC P940cm, T150cm	-	25-04-2022	26,473,500	Pintu Barat Pasca Produksi	RB - Henti Guna
30	4.04.01.04.999	2	Pagar Lainnya	RUSAK BERAT	25-04-2022	Lokal/Pintu Paar BRC P670cm, T150cm	-	25-04-2022	18,328,500	Pintu Timur Pasca Produksi	RB - Henti Guna
31	5.01.01.09.002	2	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	23-12-2008	JALAN BETON	-	23-12-2008	566,032,000		RB - Henti Guna
32	5.01.01.09.002	3	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	17-12-2009	Jalan Lingkungan / Beton	-	17-12-2009	1,614,590,000		RB - Henti Guna
33	5.01.01.09.002	4	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	20-12-2011	Beton	-	20-12-2011	812,983,000		RB - Henti Guna
34	5.01.01.09.002	5	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	15-02-2018	Jalan Type I	-	15-02-2018	4,245,294,600		RB - Henti Guna
35	5.01.01.09.002	6	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	15-02-2018	Jalan Type II	-	15-02-2018	3,846,720,240		RB - Henti Guna
36	5.01.01.09.008	1	Jalan Khusus Lainnya	RUSAK BERAT	23-12-2008	Paving 332m2, Taman 96 m'	-	23-12-2008	37,141,000		RB - Henti Guna
37	5.01.01.09.009	1	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	RUSAK BERAT	15-02-2018	Trotoar PPN Pengambengan	-	15-02-2018	193,709,004		RB - Henti Guna
38	5.01.01.09.009	2	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	RUSAK BERAT	15-02-2018	Trotoar PPN Pengambengan	-	15-02-2018	193,709,004		RB - Henti Guna
39	5.01.02.11.001	1	Dermaga	RUSAK BERAT	31-12-2001	PPN Pengambengan	-	31-12-2001	15,949,362,000		RB - Henti Guna
40	5.02.04.04.002	1	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	161,541,000		RB - Henti Guna
41	5.02.04.04.002	2	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	23-12-2008	SALURAN AIR/GOT	-	23-12-2008	35,299,000		RB - Henti Guna
42	5.02.04.04.002	4	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type II (A+B)	-	15-02-2018	1,286,082,746		RB - Henti Guna
43	5.02.04.04.002	5	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Depan TPI)	-	15-02-2018	627,755,128		RB - Henti Guna
44	5.02.04.04.002	6	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Sisi Kanan TPI)	-	15-02-2018	57,068,648		RB - Henti Guna
45	5.02.04.04.002	7	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Sisi Kiri TPI)	-	15-02-2018	57,068,648		RB - Henti Guna

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 4dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
46	5.02.04.04.002	8	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type I	-	15-02-2018	1,475,632,184		RB - Henti Guna
47	5.02.04.04.002	9	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type IV	-	15-02-2018	222,160,094		RB - Henti Guna
48	5.02.04.04.002	10	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Type V	-	15-02-2018	201,778,434		RB - Henti Guna
49	5.02.04.05.006	2	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	19-12-2006	-	-	19-12-2006	67,638,000		RB - Henti Guna
50	5.02.04.05.006	3	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2001	Trestle dan pelebaran pengambengan	-	31-12-2001	17,446,000		RB - Henti Guna
51	5.02.04.05.006	6	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2014	GROWIN BARAT TAHAP I	-	31-12-2014	1,411,157,000		RB - Henti Guna
52	5.02.04.05.007	1	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	15-12-2010	-	-	15-12-2010	9,033,532,569		RB - Henti Guna
53	5.02.04.05.007	2	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	12-12-2011	Beton sistem Secand pile	-	12-12-2011	40,341,000		RB - Henti Guna
54	5.02.04.05.007	3	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2012	-	-	31-12-2012	28,796,000		RB - Henti Guna
55	5.02.04.05.007	4	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2014	TURAP BETON 4	-	31-12-2014	67,570,000		RB - Henti Guna
56	5.03.01.99.999	1	Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya	RUSAK BERAT	15-02-2018	Instalasi Air Bersih	-	15-02-2018	512,750,000		RB - Henti Guna
57	5.03.03.01.003	1	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Penimbunan	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	3,428,182		RB - Henti Guna
58	5.04.01.01.002	1	Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	14,875,550		RB - Henti Guna
59	5.04.03.01.001	1	Jaringan Telepon Diatas Tanah Kapasitas Kecil	RUSAK BERAT	07-11-2008	JARINGAN TELEPON	-	07-11-2008	97,310,000		RB - Henti Guna

**DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025**

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
HALAMAN : 5dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
JUMLAH									55,246,383,478		

JEMBRANA, 01 OKTOBER 2025
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kepala Pelabuhan



KARTONO, A.Pi, M.P
NIP. 197408071999031005



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

Nomor : B.2650/PPN.PGB/PL.750/X/2025
Sifat : Penting
Lampiran : Satu berkas
Hal : Usulan Penghapusan Barang Milik Negara
Gedung Bangunan Karena Sebab Lain

3 Oktober 2025

Yth. Sekretaris Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
di Jakarta

Memperhatikan Peraturan Pemerintah Nomor : 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara, bersama ini kami sampaikan usulan penghapusan Barang Milik Negara Karena Sebab Lain, yang ada pada :

Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang, tidak layak untuk dipindahtangankan dan tidak memiliki nilai ekonomis.

Sehubungan dengan hal tersebut diatas kami lampirkan daftar usulan penghapusan barang milik negara, antara lain :

1. Surat Tugas Inventarisasi BMN yang akan dihapus Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025 tanggal 4 September 2025;
2. Berita Acara Inventarisasi dan Lampiran yang akan dihapus Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025;
3. Telaahan Penghapusan Nomor B.5290/PPN.PGB/PL.750/IX/2025 tanggal 30 September 2025;
4. Surat Penunjukan Tim Penghapusan BMN Nomor : 289/KPTS-KPA.PPNPGB/PL.110/IV/2025 tanggal 17 April 2025;
5. Daftar Surat Keputusan Penetapan Status Penggunaan BMN yang akan di hapuskan;
6. Surat Pernyataan Tidak Mengganggu Tupoksi Nomor : B.2627/PPN.PGB/KP.120/X/2025 tanggal 2 Oktober 2025;
7. Surat Pernyataan Tanggung Jawab Mutlak Nomor : B.2630/PPN.PGB/PL.110/X/2025 tanggal 2 Oktober 2025;
8. Daftar BMN yang dihentikan Penggunaanya berdasarkan Aplikasi sakti Mudul Aset Tetap;
9. KIB BMN yang akan di hapuskan;

Demikian usulan kami, agar dapat diproses selanjutnya sesuai dengan peraturan yang berlaku dan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan



Kartono *f*



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251

TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERINTAH TUGAS

Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025

- Dasar Hukum : - Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara.

M E N U G A S K A N :

Kepada :	No.	Nama	N I P	Jabatan Dalam TIM
	1.	Lukman Hadi	19820219 200501 1 002	Ketua
	2.	Mahamuda	19770518 200701 1 003	Sekretaris
	3.	Lastrini Hutabarat	19830308 2023212025	Anggota

- Tugas : 1. Melaksanakan Kegiatan Inventarisasi Barang Milik Negara dalam rangka usulan penghapusan pada :
- a. Nama Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara
: Pengambengan
- b. Kode Satker 032.03.2200.633693 (KD)
:
2. Surat Tugas dilaksanakan mulai tanggal dibuatnya Surat Tugas ini, sampai dengan dikeluarkan SK Penghapusan
3. Menyampaikan laporan hasil pelaksanaan Inventarisasi Barang Milik Negara (BMN) kepada Kepala:
Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Ditetapkan Di : Jembrana

Pada Tanggal : 4 September 2025

Kepala

Karlono, A.Pi, M.P
NIP.19740807 199903 1 005

Tembusan :

1. Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
2. Kepala Biro Umum



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

BERITA ACARA INVENTARISASI BARANG MILIK NEGARA

Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025

Pada hari ini, hari senin tanggal delapan bulan september tahun dua ribu dua puluh lima (08-09-2025), kami yang bertanda tangan dibawah ini :

No.	N a m a	N I P	Jabatan Dalam Tim
1.	Lukman Hadi	19820219 200501 1 002	Ketua
2.	Mahamuda	19770518 200701 1 003	Sekretaris
3.	Lastrini Hutabarat	19830308 2023212025	Anggota

Memenuhi tugas melaksanakan kegiatan Inventarisasi Barang Milik Negara dalam rangka usulan penghapusan sesuai dengan Surat Tugas :

1. Pejabat Yang Memerintah : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
2. Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025
3. Tanggal : 4 September 2025

Telah melakukan inventarisasi barang milik negara dalam rangka usulan penghapusan dengan hasil seperti dalam lampiran Berita Acara ini dan lampiran tersebut merupakan satu kesatuan dengan Berita Acara yang tidak dapat dipisahkan, pada :

- a. Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
- b. Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- c. Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

Demikian Berita Acara ini dibuat menurut keadaan sebenarnya dalam rangkap 3 (tiga) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Jembrana
Pada Tanggal : 8 September 2025

Mengetahui/Menyetujui :

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan

Kartono, A.Pi, M.P

NIP. 19740807 199903 1 005

T I M Inventarisasi :		
No.	N a m a	Tanda Tangan
1.	Lukman Hadi NIP. 19820219 200501 1 002	1.
2.	Mahamuda NIP. 19770518 200701 1 003	2.
3.	Lastrini Hutabarat NIP. 19830308 2023212025	3.

Lampiran : BA-1
Tanggal : 8 September 2025
Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025

LAMPIRAN BERITA ACARA INVENTARISASI BARANG MILIK NEGARA
BERUPA GEDUNG DAN/ATAU BANGUNAN, JALAN, IIRIGASI DAN JARINGAN
USULAN PENGHAPUSAN KARENA SEBAB LAIN

Unit Eselon : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : PPN PENGAMBENGAN
Kode Satker : 032.03.2200.633693.000.KD

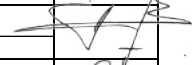
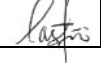
NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	KIB	TYPE / SPESIFIKASI	LOKASI	PEROLEHAN		LUAS BANGUNAN (M²)	JUMLAH BARANG	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)	KONDISI BARANG			KET.
							TAHUN	ASAL						B	RR	RB	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.			16.
1	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	3	3	Pura Depan	PPN Pengambengan	2018	APBN	145	1 Unit	637.380.995	95.607.150	541.773.845			√	106/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
2	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	5	5	Pura Samping Toilet	PPN Pengambengan	2023	APBN	16	1 Unit	58.956.000	2.358.240	56.597.760			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
3	4040101009	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	2	2	Candi Bentar Depan Pintu Masuk Pelabuhan	PPN Pengambengan	2008	APBN	12	1 Unit	14.388.000	2.664.450	11.723.550			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
4	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	2		Jalan Utama Depan Kantor	PPN Pengambengan	2008	APBN	1832	1 Unit	566.032.000	566.032.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
5	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	3		Jalan Sekeliling TPI Utama	PPN Pengambengan	2009	APBN	4936	1 Unit	1.614.590.000	1.614.590.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
6	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	4		Jalan Beton Barat Cilacap dan Sekitar Bangsal Jaring	PPN Pengambengan	2011	APBN	5033	1 Unit	812.983.000	812.983.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
7	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	5		Jalan Beton Utama Depan TPI Higenis	PPN Pengambengan	2018	APBN	401	1 Unit	4.245.294.600	3.062.184.340	1.183.110.260			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
8	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	6		Jalan Beton Turap dan Sekeliling TPI Higenis	PPN Pengambengan	2018	APBN	343	1 Unit	3.846.720.240	2.885.040.180	961.680.060			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
9	5010109008	Jalan Khusus Lainnya	1		Paving Depann Kantor Lama dan Taman	PPN Pengambengan	2008	APBN	354	1 Unit	37.141.000	37.141.000	-			√	75/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
10	5010109009	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	1		Trotoar Sekeliling Cold Storage Kanan	PPN Pengambengan	2018	APBN	218	1 Unit	193.709.004	145.281.752	48.427.252			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
11	5010109009	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	2		Trotoar Sekeliling Cold Storage Kiri	PPN Pengambengan	2018	APBN	218	1 Unit	193.709.004	145.281.752	48.427.252			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
12	5010211001	Dermaga	1		Dermaga Utama dan 2 Jety	PPN Pengambengan	2001	APBN	2851	1 Unit	15.949.362.000	3.570.752.686	12.378.609.314			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
13	5020404002	Saluran Drainage	1		Drainase depan/selatan kantor lama	PPN Pengambengan	2007	APBN	264	1 Unit	161.541.000	161.541.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
14	5020404002	Saluran Drainage	2		Drainase timur pura/Balai pertemuan nelayan	PPN Pengambengan	2008	APBN	50	1 Unit	35.299.000	35.299.000	-			√	75/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
15	5020404002	Saluran Drainage	4		Drainase jalan beton barat	PPN Pengambengan	2018	APBN	192	1 Unit	1.286.082.746	964.562.059	321.520.687			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
16	5020404002	Saluran Drainage	5		Drainase selatan TPI higenis	PPN Pengambengan	2018	APBN	17	1 Unit	627.755.128	470.816.346	156.938.782			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
17	5020404002	Saluran Drainage	6		Drainase timur TPI higenis	PPN Pengambengan	2018	APBN	17	1 Unit	57.068.648	42.801.486	14.267.162			√	724/KEPMENKP/SI/PL.930/2020.
18	5020404002	Saluran Drainage	7		Drainase barat TPI higenis	PPN Pengambengan	2018	APBN	84	1 Unit	57.068.648	42.801.486	14.267.162			√	724/KEPMENKP/SI/PL.930/2020.
19	5020404002	Saluran Drainage	8		Drainase samping utara cold storage	PPN Pengambengan	2018	APBN	29	1 Unit	1.475.632.184	1.106.724.137	368.908.047			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
20	5020404002	Saluran Drainage	9		Drainase ujung barat break water	PPN Pengambengan	2018	APBN	84	1 Unit	222.160.094	166.620.072	55.540.022			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
21	5020404002	Saluran Drainage	10		Drainase dari pabrik/selatan pabrik utara cold storage	PPN Pengambengan	2018	APBN	30	1 Unit	201.778.434	151.333.827	50.444.607			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
22	5020405006	Krib Pengaman Sungai/Pantai	2		Turap mulai SPBN sampai ujung break water timur	PPN Pengambengan	2006	APBN	195	1 Unit	67.638.000	67.638.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
23	5020405006	Krib Pengaman Sungai/Pantai	3		Turap batu samping selatan TPI lama	PPN Pengambengan	2001	APBN	53	1 Unit	17.446.000	17.446.000	-			√	09/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
24	5020405006	Krib Pengaman Sungai/Pantai	6		Growin barat tahap I	PPN Pengambengan	2014	APBN	26	1 Unit	1.411.157.000	1.411.157.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
25	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	1		Turap I samping selatan TPI higenis	PPN Pengambengan	2010	APBN	170	1 Unit	9.033.532.569	9.033.532.569	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
26	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	2		Turap II samping selatan TPI higenis	PPN Pengambengan	2011	APBN	68	1 Unit	40.341.000	40.341.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
27	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	3		Turap III samping selatan TPI higenis	PPN Pengambengan	2012	APBN	48	1 Unit	28.796.000	28.796.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
28	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	4		Turap IV samping selatan TPI higenis	PPN Pengambengan	2014	APBN	109	1 Unit	67.570.000	67.570.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
J U M L A H :										28 unit	42.961.132.294	26.748.896.532	16.212.235.762				

Mengetahui/Menyetujui
Kepala Pelautan Perikanan Nusantara Pengembangan

Kardono, A.Pi, M.P
NIP.197408071999031005



Jembrana, 8 September 2025

TIM Inventarisasi Hibah BMN		
No.	Nama/ NIP	Paraf
1.	Lukman Hadi NIP. 19820219 200501 1 002	
2.	Mahamuda NIP. 197705182007011003	
3.	Lastrini Hutabarat NIP. 19830308 2023212025	

Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen (NUP 3)



Pura Depan

Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen (NUP 5)



Pura Samping Toilet

Tugu / Tanda Batas Administrasi Kepemilikan (NUP 2)



Candi Bentar Depan Pintu Masuk Pelabuhan

Jalan Khusus Kompleks (NUP 2)



Jalan Utama Depan Kantor

Jalan Khusus Kompleks (NUP 3)



Jalan Sekeliling TPI Utama Tampak timur



Jalan Sekeliling TPI Utama Tampak barat

Jalan Khusus Kompleks (NUP 4)



Jalan Beton Barat Cilacap (1)



Jalan Beton Barat Cilacap (2)

Jalan Khusus Kompleks (NUP 5)



Jalan Beton Utama Depan TPI Higienis

Jalan Khusus Kompleks (NUP 6)



Jalan Beton Turap dan Sekeliling TPI Higienis

Jalan Khusus Lainnya (NUP 1)



Paving Depan Kantor Lama dan Taman

Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trottoar) (NUP 1)



Trottoar Sekeliling Cool Storage Kanan

Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar) (NUP 2)



Trotoar Sekeliling Cool Storage Kiri

Dermaga (NUP 1)



Dermaga Utama



Jety 1



Jety 2

Saluran Drainage (NUP 1)



Drainase Depan Kantor Lama

Saluran Drainage (NUP 2)



Drainase Timur Pura

Saluran Drainage (NUP 4)



Drainase Jalan Beton Barat 1



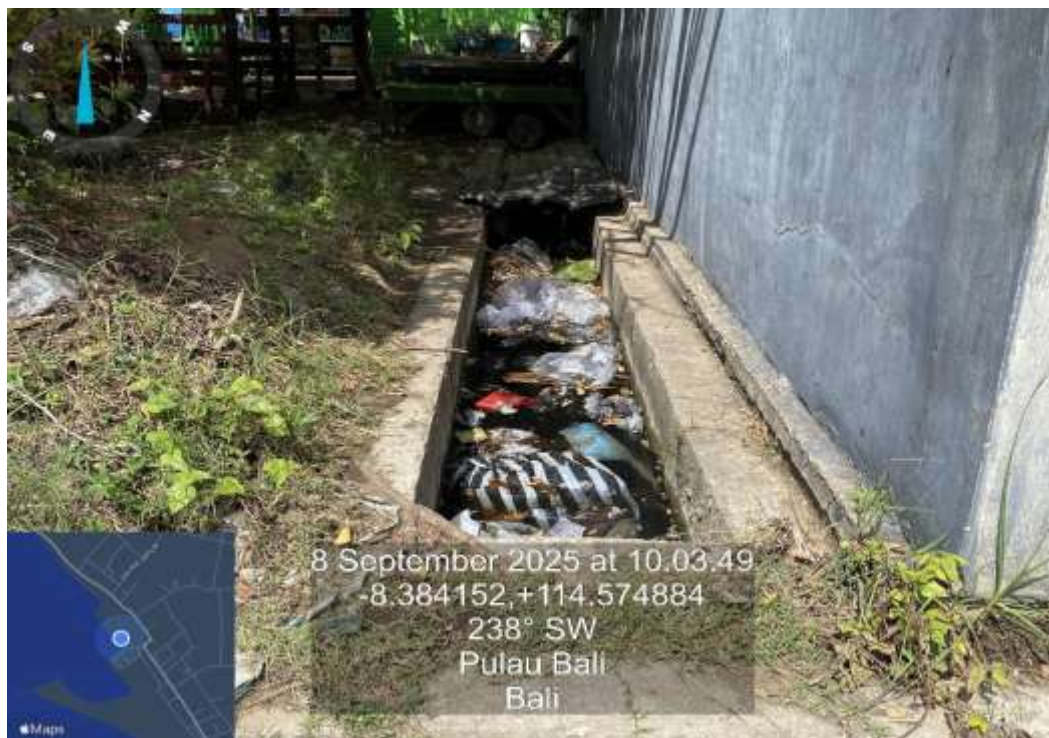
Drainase Jalan Beton Barat 2

Saluran Drainage (NUP 5)



Drainase Selatan TPI Higienis

Saluran Drainage (NUP 6)



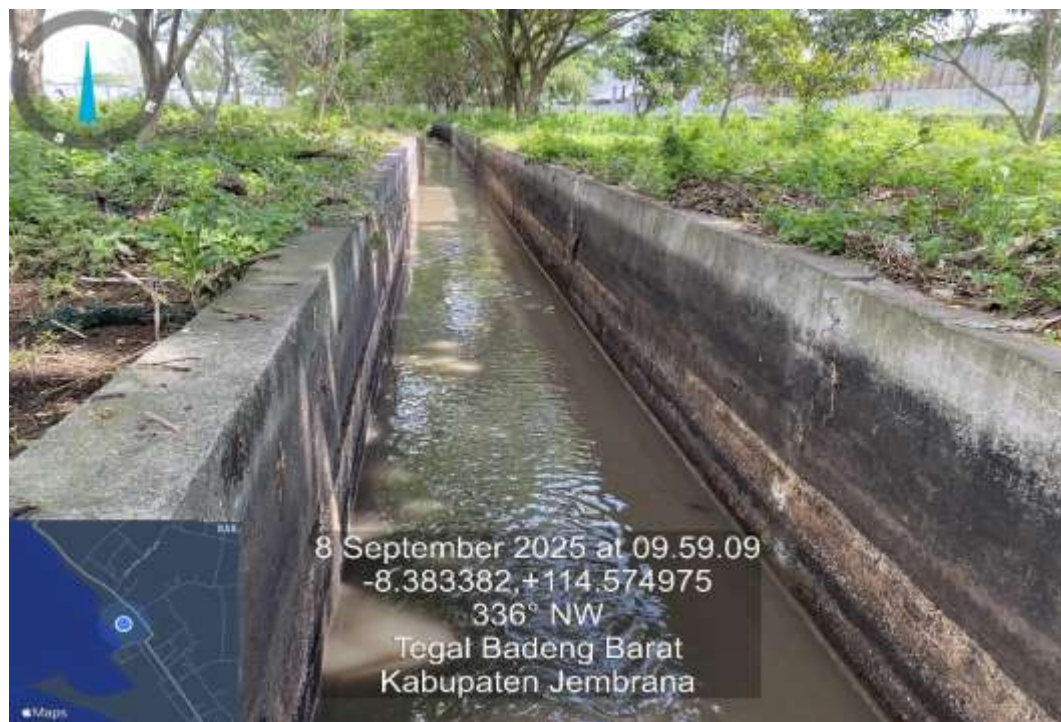
Drainase Timur TPI Higienis

Saluran Drainage (NUP 7)



Drainase Barat TPI Higienis

Saluran Drainage (NUP 8)



Drainase Utara Cold Storage

Saluran Drainage (NUP 9)



Drainase Ujung Barat Break Water

Saluran Drainage (NUP 10)



Drainase dari Selatan Pabrik (Utara Cold Storage)

Krib Pengaman Sungai/Pantai (NUP 2)



Turap mulai SPBN sampai Ujung Break Water Timur (1)



Turap mulai SPBN sampai Ujung Break Water Timur (2)

Krib Pengaman Sungai/Pantai (NUP 3)



Turap Batu samping Selatan TPI lama

Krib Pengaman Sungai/Pantai (NUP 6)



Growin Barat

Bangunan Penguat Tebing/Pantai (NUP 1)



Turap I Samping Selatan TPI Higienis

Bangunan Penguat Tebing/Pantai (NUP 2)



Turap II Samping Selatan TPI Higienis

Bangunan Penguat Tebing/Pantai (NUP 3)



Turap III Samping Selatan TPI Higienis

Bangunan Penguat Tebing/Pantai (NUP 4)



Turap IV Samping Selatan TPI Higienis



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251

TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

TELAAHAN PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA

Nomor : B.2590/PPN.PGB/PL.750/IX/2025

Telaahan atas barang milik negara dilakukan sehubungan dengan usulan penghapusan atas barang yang dikelola:

Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Kode Satker : 032.03.2200.633693.000KD

Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak/usang, berdasarkan antara lain :

1. Bangunan dan Gedung, Jalan dan Jembatan, Intalasi dan Jaringan yang terdampak dari Pengembangan pelabuhan tersebut sudah tidak representatif lagi karena akan di bangun fasilitas yang baru.
2. Berita Acara Inventarisasi Barang Milik Negara Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025 dari Tim Inventarisasi PPN Pengambengan.

Demikian telaahan atas barang milik negara dilakukan sehubungan dengan usulan penghapusan atas barang untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jembrana, 30 September 2025

Kepala



**Ditandatangani
Secara Elektronik**

Kartono

NIP. 19740807 199903 1 005



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PENUNJUKAN
KEPALA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
Nomor : 289/KPTS-KPA.PPNPGB/PL.110/IV/2025

TENTANG

**PEMBENTUKAN TIM PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA
PADA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN**

- Menimbang : a. Bahwa dalam dalam rangka tertib administrasi pengelolaan Barang Milik Negara, khususnya dalam pelaksanaan penghapusan Barang Milik Negara yang berada dalam kondisi rusak berat, perlu diusulkan penghapusan dengan terlebih dahulu dilakukan penelitian/pemeriksaan;
- b. bahwa dalam rangka pelaksanaan penelitian/pemeriksaan terhadap barang milik negara yang akan diusulkan penghapusan tersebut, maka dipandang perlu untuk membentuk Tim Penghapusan;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Penunjukan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan tentang Pembentukan Tim Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- Mengingat : 1. Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
2. Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
3. Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia Nomor : PER.20/PERMEN-KP/2014 tanggal 16 Mei 2014 tentang Organisasi dan Tata Kerja Pelabuhan Perikanan;
4. Surat Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) Tahun Anggaran 2025 Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan Nomor : SP DIPA-032.03.2.633693/2025 tanggal 02 Desember 2024;

M E M U T U S K A N

- Menetapkan : PENUNJUKAN KEPALA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN TENTANG PEMBENTUKAN TIM PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA PADA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

- PERTAMA : Membentuk Tim Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan dengan susunan keanggotaan sebagai berikut :
1. Lukman Hadi, S.St.Pi : sebagai Ketua;
NIP. 19820219 200502 1 002
 2. Mahamuda, SE : sebagai Sekretaris;
NIP. 19770518 200701 1 003
 3. Lastrini Hutabarat, A.Md : sebagai Anggota;
NIP. 198303082023212025
- KEDUA : Tim Penghapusan sebagaimana sebagaimana dimaksud dalam Diktum PERTAMA mempunyai tugas :
- a. Melakukan Penelitian Barang Milik Negara yang akan dihapuskan meliputi penelitian data administratif, kondisi fisik;
 - b. Menuangkan hasil penelitian dimaksud pada huruf a dalam Berita Acara Penelitian dan Pemeriksaan;
 - c. Menentukan nilai limit terendah penjualan;
 - d. Kegiatan lain yang diperlukan sesuai dengan tujuan pengeluaran surat keputusan ini;
- KETIGA : Masa tugas Tim Penghapusan teritung mulai tanggal ditetapkan sampai dengan 31 Desember 2025 dan dapat diperpanjang;
- KEEMPAT : Penunjukan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dan apabila terdapat perubahan dikemudian hari, maka diperbaiki sebagaimana mestinya;

Ditetapkan Di : Pengambangan
Pada Tanggal : 17 April 2025

Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara
Pengambangan



Kartono, A.Pi, M.P
NIP. 19740807 199903 1 005

Tembusan kepada Yth. :

1. Direktur Jenderal Perikanan Tangkap
2. Direktur Kepelabuhanan Perikanan Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
3. Kepala Kantor Pelayanan dan Perbendaharaan Negara - Singaraja

**DAFTAR SURAT PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK NEGARA
BERUPA GEDUNG DAN BANGUNAN, JALAN IIRIGASI
USULAN PENGHAPUSAN SEBAB LAIN**

No	Kode Barang	NUP	Nama Barang	Merk	No PSP	Tanggal PSP
1	4010108001	3	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	Pura Depan	106/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-10
2	4010108001	5	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	Pura Samping Toilet	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
3	4040101009	2	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	Candi Bentar Depan Pintu Masuk Pelabuhan	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
4	5010109002	2	Jalan Khusus Kompleks	Jalan Utama Depan Kantor	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
5	5010109002	3	Jalan Khusus Kompleks	Jalan Sekeliling TPI Utama	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
6	5010109002	4	Jalan Khusus Kompleks	Jalan Beton Barat Cilacap dan Sekitar Bangsal Jaring	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
7	5010109002	5	Jalan Khusus Kompleks	Jalan Beton Utama Depan TPI Higenis	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
8	5010109002	6	Jalan Khusus Kompleks	Jalan Beton Turap dan Sekeliling TPI Higenis	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
9	5010109008	1	Jalan Khusus Lainnya	Paving Depann Kantor Lama dan Taman	75/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-10-21
10	5010109009	1	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	Trotoar Sekeliling Cold Storage Kanan	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
11	5010109009	2	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	Trotoar Sekeliling Cold Storage Kiri	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
12	5010211001	1	Dermaga	Dermaga Utama dan 2 Jety	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
13	5020404002	1	Saluran Drainage	Drainase depan/selatan kantor lama	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
14	5020404002	2	Saluran Drainage	Drainase timur pura/Balai pertemuan nelayan	75/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-10-21
15	5020404002	4	Saluran Drainage	Drainase jalan beton barat	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
16	5020404002	5	Saluran Drainage	Drainase selatan TPI higenis	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
17	5020404002	6	Saluran Drainage	Drainase timur TPI higenis	724/KEPMENKP/SJ/PL.930/2020.	2020-12-30
18	5020404002	7	Saluran Drainage	Drainase barat TPI higenis	724/KEPMENKP/SJ/PL.930/2020.	2020-12-30
19	5020404002	8	Saluran Drainage	Drainase samping utara cold storage	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
20	5020404002	9	Saluran Drainage	Drainase ujung barat break water	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
21	5020404002	10	Saluran Drainage	Drainase dari pabrik/selatan pabrik utara cold storage	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-07
22	5020405006	2	Krib Pengaman Sungai/Pantai	Turap mulai SPBN sampai ujung break water timur	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
23	5020405006	3	Krib Pengaman Sungai/Pantai	Turap batu samping selatan TPI lama	09/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-01-22
24	5020405006	6	Krib Pengaman Sungai/Pantai	Growin barat tahap I	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
25	5020405007	1	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	Turap I samping selatan TPI higenis	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
26	5020405007	2	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	Turap II samping selatan TPI higenis	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
27	5020405007	3	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	Turap III samping selatan TPI higenis	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11
28	5020405007	4	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	Turap IV samping selatan TPI higenis	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-01-11



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251

TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERNYATAAN

TIDAK MENGGANGGU TUPOKSI

(Penghapusan Sebab Lain Gedung Bangunan, Jalan dan Jembatan)

Nomor : B.2627/PPN.PGB/KP.120/X/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : Kartono, A.Pi, M.P
N I P : 19740807 199903 1 005
Pangkat/Gol : Pembina Tk. I (IV/b)
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Alamat : Jalan Pelabuhan No.1 Desa pengambengan, Kecamatan Negara,
Kabupaten Jembrana Propinsi Bali

Dengan ini menyatakan sebagai berikut :

Proses penghapusan barang milik negara :

- a. Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
- b. Pada Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- c. Kode Satker : 032.03.2200.633693.000KD
- d. Unit barang : 28 Unit
- e. Nilai Perolehan Rp. : 42.961.132.294
- f. Nilai Taksiran Rp. : -

Dengan ini saya nyatakan bahwa penghapusan tersebut tidak mengganggu Tupoksi, Penghapusan di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang, tidak layak untuk dipindahtangankan dan tidak memiliki nilai ekonomis.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan keadaan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya

Jembrana, 2 Oktober 2025

Kepala,



Kartono, A.Pi, M.P

NIP. 19740807 199903 1 005 f.



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK

Nomor : B.2630/PPN.PGB/PL.110/X/2025

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Kartono, A.Pi, M.P

NIP : 19740807 199903 1 005

Pangkat/Golongan : Pembina Tk.I, IV/b

Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Unit Kerja : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

menyatakan bahwa :

1. Saya sebagai Kuasa Pengguna Barang Satuan Kerja Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan (Kode Satker : 032032200633693000KD), bertanggung jawab penuh atas kebenaran baik materil maupun formil atas permohonan penghapusan karena sebab lain, berupa Bangunan dan Gedung, Jalan dan Jembatan, Bangunan Air sebanyak 28 unit dengan data sebagai berikut :

NO	JENIS BARANG	KODE BARANG	NAMA BARANG	JUMLAH BARANG	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	Bangunan dan Gedu	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah P	2 Unit	696.336.995	97.965.390	598.371.605
2	Bangunan dan Gedu	4040101009	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kep	1 Unit	14.388.000	2.664.450	11.723.550
3	Jalan dan Jembatan	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	5 Unit	11.085.619.840	8.940.829.520	2.144.790.320
4	Jalan dan Jembatan	5010109008	Jalan Khusus Lainnya	1 Unit	37.141.000	37.141.000	-
5	Jalan dan Jembatan	5010109009	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trottoar)	2 Unit	387.418.008	290.563.504	96.854.504
6	Jalan dan Jembatan	5010211001	Demaga	1 Unit	15.949.362.000	3.570.752.686	12.378.609.314
7	Bangunan Air	5020404002	Saluran Drainage	9 Unit	4.124.385.882	3.142.499.413	981.886.469
8	Bangunan Air	5020405006	Krib Pengaman Sungai/Pantai	3 Unit	1.496.241.000	1.496.241.000	-
9	Bangunan Air	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	4 Unit	9.170.239.569	9.170.239.569	-
JUMLAH				28 unit	42.961.132.294	26.748.896.532	16.212.235.762

Dengan rincian terlampir;

2. Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang, tidak layak untuk dipindahtangankan dan tidak memiliki nilai ekonomis berdasarkan Berita Acara Inventarisasi Barang Milik Negara Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025 dari Tim Inventarisasi PPN Pengambengan.
3. Bangunan dan Gedung, Jalan dan Jembatan, Bangunan Air yang terdampak dari Pengembangan pelabuhan tersebut sudah tidak **representatif** lagi karena akan di bangun fasilitas yang baru.

Demikian pernyataan tanggung jawab mutlak ini dibuat dengan sebenarnya.

Jemberana, 2 Oktober 2025

Yang menyatakan



SEPUJUH RIBU RUPIAH
10000
METERAI
TEMPEL
CAA05AMX202824451
REPUBLIK INDONESIA

Karsono, A.Pi, M.P

NIP. 19740807 199903 1 005 4

Lampiran : SPTJM
Nomor : B.2630/PPN.PGB/PL.110/X/2025
Tanggal : 2 Oktober 2025

DAFTAR BARANG MILIK NEGARA DIUSULKAN PERSETUJUAN UNTUK DILAKUKAN PENGHAPUSAN KARENA SEBAB LAIN
(Bangunan dan Gedung, Jalan dan Jembatan, Bangunan Air)

Unit Eselon : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan
Kode Satker : 032032200633693000KD

NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	KIB	TYPE / SPESIFIKASI	LOKASI	PEROLEHAN :		LUAS BANGUNAN (M ²)	JUMLAH BARANG	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)	KONDISI BARANG			KET.
							TAHUN	ASAL						B	RR	RB	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.			16.
1	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	3	3	Pura Depan	PPN Pengambangan	2018	APBN	145	1 Unit	637.380.995	95.607.150	541.773.845			√	106/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
2	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	5	5	Pura Samping Toilet	PPN Pengambangan	2023	APBN	16	1 Unit	58.956.000	2.358.240	56.597.760			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
3	4040101009	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	2	2	Candi Bentar Depan Pintu Masuk Pelabuhan	PPN Pengambangan	2008	APBN	12	1 Unit	14.388.000	2.664.450	11.723.550			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
4	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	2		Jalan Utama Depan Kantor	PPN Pengambangan	2008	APBN	1832	1 Unit	566.032.000	566.032.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
5	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	3		Jalan Sekeliling TPI Utama	PPN Pengambangan	2009	APBN	4936	1 Unit	1.614.590.000	1.614.590.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
6	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	4		Jalan Beton Barat Cilacap dan Sekitar Bangsal Jaring	PPN Pengambangan	2011	APBN	5033	1 Unit	812.983.000	812.983.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
7	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	5		Jalan Beton Utama Depan TPI Higenis	PPN Pengambangan	2018	APBN	401	1 Unit	4.245.294.800	3.062.184.340	1.183.110.260			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
8	5010109002	Jalan Khusus Kompleks	6		Jalan Beton Turap dan Sekeliling TPI Higenis	PPN Pengambangan	2018	APBN	343	1 Unit	3.846.720.240	2.885.040.180	961.680.060			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
9	5010109008	Jalan Khusus Lainnya	1		Paving Depan Kantor Lama dan Taman	PPN Pengambangan	2008	APBN	354	1 Unit	37.141.000	37.141.000	-			√	75/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
10	5010109009	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	1		Trotoar Sekeliling Cold Storage Kanan	PPN Pengambangan	2018	APBN	218	1 Unit	193.709.004	145.281.752	48.427.252			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
11	5010109009	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	2		Trotoar Sekeliling Cold Storage Kiri	PPN Pengambangan	2018	APBN	218	1 Unit	193.709.004	145.281.752	48.427.252			√	105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
12	5010211001	Demaga	1		Demaga Utama dan 2 Jetty	PPN Pengambangan	2001	APBN	2851	1 Unit	15.949.362.000	3.570.752.686	12.378.609.314			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
13	5020404002	Saluran Drainage	1		Drainase depan/selatan kantor lama	PPN Pengambangan	2007	APBN	264	1 Unit	161.541.000	161.541.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
14	5020404002	Saluran Drainage	2		Drainase timur pura/Balai pertemuan nelayan	PPN Pengambangan	2008	APBN	50	1 Unit	35.299.000	35.299.000	-			√	75/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
15	5020404002	Saluran Drainage	4		Drainase jalan beton barat	PPN Pengambangan	2018	APBN	192	1 Unit	1.286.082.746	964.562.059	321.520.687			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
16	5020404002	Saluran Drainage	5		Drainase selatan TPI higenis	PPN Pengambangan	2018	APBN	17	1 Unit	627.755.128	470.816.346	156.938.782			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
17	5020404002	Saluran Drainage	6		Drainase timur TPI higenis	PPN Pengambangan	2018	APBN	17	1 Unit	57.068.648	42.801.486	14.267.162			√	724/KEPMENKP/SI/PL.930/2020.
18	5020404002	Saluran Drainage	7		Drainase barat TPI higenis	PPN Pengambangan	2018	APBN	84	1 Unit	57.068.648	42.801.486	14.267.162			√	724/KEPMENKP/SI/PL.930/2020.
19	5020404002	Saluran Drainage	8		Drainase samping utara cold storage	PPN Pengambangan	2018	APBN	29	1 Unit	1.475.632.184	1.106.724.137	368.908.047			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
20	5020404002	Saluran Drainage	9		Drainase ujung barat break water	PPN Pengambangan	2018	APBN	84	1 Unit	222.160.094	166.620.072	55.540.022			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
21	5020404002	Saluran Drainage	10		Drainase dari pabrik/selatan pabrik utara cold storage	PPN Pengambangan	2018	APBN	30	1 Unit	201.778.434	151.333.827	50.444.607			√	104/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
22	5020405006	Krib Pengaman Sungai/Pantai	2		Turap mulai SPBN sampai ujung break water timur	PPN Pengambangan	2006	APBN	195	1 Unit	67.638.000	67.638.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
23	5020405006	Krib Pengaman Sungai/Pantai	3		Turap batu samping selatan TPI lama	PPN Pengambangan	2001	APBN	53	1 Unit	17.446.000	17.446.000	-			√	09/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
24	5020405006	Krib Pengaman Sungai/Pantai	6		Growin barat tahap I	PPN Pengambangan	2014	APBN	26	1 Unit	1.411.157.000	1.411.157.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
25	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	1		Turap I samping selatan TPI higenis	PPN Pengambangan	2010	APBN	170	1 Unit	9.033.532.569	9.033.532.569	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
26	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	2		Turap II samping selatan TPI higenis	PPN Pengambangan	2011	APBN	68	1 Unit	40.341.000	40.341.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
27	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	3		Turap III samping selatan TPI higenis	PPN Pengambangan	2012	APBN	48	1 Unit	28.796.000	28.796.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
28	5020405007	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	4		Turap IV samping selatan TPI higenis	PPN Pengambangan	2014	APBN	109	1 Unit	67.570.000	67.570.000	-			√	7/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
J U M L A H :										28 unit	42.961.132.294	26.748.896.532	16.212.235.762				

Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan



Kartono

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 1dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
1	3.10.01.02.001	23	P.C Unit	RUSAK BERAT	28-08-2013	ACER ASPIRE XC 600	-	28-08-2013	14,850,000		RB - Henti Guna
2	3.10.01.02.002	34	Lap Top	RUSAK BERAT	28-03-2019	HP / 14-cf0044TX	-	28-03-2019	8,755,000		RB - Henti Guna
3	3.10.02.03.003	43	Printer (Peralatan Personal Komputer)	RUSAK BERAT	14-07-2020	EPSON L120	-	14-07-2020	1,749,000		RB - Henti Guna
4	4.01.01.01.001	3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2003	PPN Pengambengan - Jembrana	-	31-12-2003	971,000,000		RB - Henti Guna
5	4.01.01.02.001	3	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	GUDANG ARSIP LUAS 32 M2	-	13-09-2023	103,017,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
6	4.01.01.02.001	4	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	RUMAH GENSET LUAS 17 M2	-	13-09-2023	55,418,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
7	4.01.01.02.001	5	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	TOILET LUAS 26 M2	-	13-09-2023	83,583,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
8	4.01.01.02.004	1	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	RUSAK BERAT	21-09-2004	Bangsai Jaring Pengambengan	-	21-09-2004	636,643,000		RB - Henti Guna
9	4.01.01.02.004	3	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	SELTEN NELAYAN LUAS 88 M2	-	13-09-2023	276,190,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
10	4.01.01.08.001	2	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	10-11-2013	MUSHOLLA	-	10-11-2013	346,934,000		RB - Henti Guna
11	4.01.01.08.001	3	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	15-02-2018	Pura	-	15-02-2018	637,380,995		RB - Henti Guna
12	4.01.01.08.001	5	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	PURA LUAS 16 M2	-	13-09-2023	58,956,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
13	4.01.01.09.001	2	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	BALAI PERTEMUAN NELAYAN LUAS 204 M2	-	13-09-2023	845,287,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
14	4.01.01.13.001	2	Gedung Pos Jaga Permanen	RUSAK BERAT	23-12-2008	LUAS 4 M2	-	23-12-2008	6,741,000		RB - Henti Guna

**DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025**

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
HALAMAN : 2dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
15	4.01.01.13.999	4	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	RUSAK BERAT	09-05-2022	Pos Jaga	B.1236/PPN.PGB/PL.420 /V/2022	09-05-2022	13,875,000	Baik	RB - Henti Guna
16	4.01.01.13.999	5	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	RUSAK BERAT	09-05-2022	Pos Jaga	B.1236/PPN.PGB/PL.420 /V/2022	09-05-2022	13,875,000	Baik	RB - Henti Guna
17	4.01.01.27.001	1	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	104,484,000		RB - Henti Guna
18	4.01.01.27.001	2	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2001	Ds. Pengambengan - Jembrana	-	31-12-2001	509,314,000		RB - Henti Guna
19	4.01.01.27.001	3	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	15-02-2018	TPI	-	15-02-2018	5,632,764,452		RB - Henti Guna
20	4.01.01.30.001	2	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	GEDUNG LABORATORIUM LUAS 145 M2	-	13-09-2023	461,387,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
21	4.01.01.33.005	1	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2020	TEMPAT PAKRIR	-	31-12-2020	194,856,000		RB - Henti Guna
22	4.01.02.02.007	2	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 4 LUAS 106 M2	-	13-09-2023	516,288,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
23	4.01.02.02.013	4	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 1 LUAS 61 M2	-	13-09-2023	194,797,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
24	4.01.02.02.013	5	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 2 LUAS 99 M2	-	13-09-2023	314,349,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
25	4.01.02.02.013	6	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 3 38 M2	-	13-09-2023	121,538,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
26	4.04.01.01.009	1	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	174,009,000		RB - Henti Guna
27	4.04.01.01.009	2	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	RUSAK BERAT	23-12-2008	CANDI BENTAR	-	23-12-2008	14,388,000		RB - Henti Guna
28	4.04.01.04.001	2	Pagar Permanen	RUSAK BERAT	23-12-2008	LOKAL/BESI/P=8,6 M'	-	23-12-2008	10,382,000		RB - Henti Guna

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 3dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
29	4.04.01.04.999	1	Pagar Lainnya	RUSAK BERAT	25-04-2022	Lokal/Pintu Pagar BRC P940cm, T150cm	-	25-04-2022	26,473,500	Pintu Barat Pasca Produksi	RB - Henti Guna
30	4.04.01.04.999	2	Pagar Lainnya	RUSAK BERAT	25-04-2022	Lokal/Pintu Paar BRC P670cm, T150cm	-	25-04-2022	18,328,500	Pintu Timur Pasca Produksi	RB - Henti Guna
31	5.01.01.09.002	2	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	23-12-2008	JALAN BETON	-	23-12-2008	566,032,000		RB - Henti Guna
32	5.01.01.09.002	3	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	17-12-2009	Jalan Lingkungan / Beton	-	17-12-2009	1,614,590,000		RB - Henti Guna
33	5.01.01.09.002	4	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	20-12-2011	Beton	-	20-12-2011	812,983,000		RB - Henti Guna
34	5.01.01.09.002	5	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	15-02-2018	Jalan Type I	-	15-02-2018	4,245,294,600		RB - Henti Guna
35	5.01.01.09.002	6	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	15-02-2018	Jalan Type II	-	15-02-2018	3,846,720,240		RB - Henti Guna
36	5.01.01.09.008	1	Jalan Khusus Lainnya	RUSAK BERAT	23-12-2008	Paving 332m2, Taman 96 m'	-	23-12-2008	37,141,000		RB - Henti Guna
37	5.01.01.09.009	1	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	RUSAK BERAT	15-02-2018	Trotoar PPN Pengambengan	-	15-02-2018	193,709,004		RB - Henti Guna
38	5.01.01.09.009	2	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	RUSAK BERAT	15-02-2018	Trotoar PPN Pengambengan	-	15-02-2018	193,709,004		RB - Henti Guna
39	5.01.02.11.001	1	Dermaga	RUSAK BERAT	31-12-2001	PPN Pengambengan	-	31-12-2001	15,949,362,000		RB - Henti Guna
40	5.02.04.04.002	1	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	161,541,000		RB - Henti Guna
41	5.02.04.04.002	2	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	23-12-2008	SALURAN AIR/GOT	-	23-12-2008	35,299,000		RB - Henti Guna
42	5.02.04.04.002	4	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type II (A+B)	-	15-02-2018	1,286,082,746		RB - Henti Guna
43	5.02.04.04.002	5	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Depan TPI)	-	15-02-2018	627,755,128		RB - Henti Guna
44	5.02.04.04.002	6	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Sisi Kanan TPI)	-	15-02-2018	57,068,648		RB - Henti Guna
45	5.02.04.04.002	7	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Sisi Kiri TPI)	-	15-02-2018	57,068,648		RB - Henti Guna

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 4dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
46	5.02.04.04.002	8	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type I	-	15-02-2018	1,475,632,184		RB - Henti Guna
47	5.02.04.04.002	9	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type IV	-	15-02-2018	222,160,094		RB - Henti Guna
48	5.02.04.04.002	10	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Type V	-	15-02-2018	201,778,434		RB - Henti Guna
49	5.02.04.05.006	2	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	19-12-2006	-	-	19-12-2006	67,638,000		RB - Henti Guna
50	5.02.04.05.006	3	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2001	Trestle dan pelebaran pengambengan	-	31-12-2001	17,446,000		RB - Henti Guna
51	5.02.04.05.006	6	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2014	GROWIN BARAT TAHAP I	-	31-12-2014	1,411,157,000		RB - Henti Guna
52	5.02.04.05.007	1	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	15-12-2010	-	-	15-12-2010	9,033,532,569		RB - Henti Guna
53	5.02.04.05.007	2	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	12-12-2011	Beton sistem Secand pile	-	12-12-2011	40,341,000		RB - Henti Guna
54	5.02.04.05.007	3	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2012	-	-	31-12-2012	28,796,000		RB - Henti Guna
55	5.02.04.05.007	4	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2014	TURAP BETON 4	-	31-12-2014	67,570,000		RB - Henti Guna
56	5.03.01.99.999	1	Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya	RUSAK BERAT	15-02-2018	Instalasi Air Bersih	-	15-02-2018	512,750,000		RB - Henti Guna
57	5.03.03.01.003	1	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Penimbunan	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	3,428,182		RB - Henti Guna
58	5.04.01.01.002	1	Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	14,875,550		RB - Henti Guna
59	5.04.03.01.001	1	Jaringan Telepon Diatas Tanah Kapasitas Kecil	RUSAK BERAT	07-11-2008	JARINGAN TELEPON	-	07-11-2008	97,310,000		RB - Henti Guna

**DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025**

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
HALAMAN : 5dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
JUMLAH									55,246,383,478		

JEMBRANA, 01 OKTOBER 2025
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kepala Pelabuhan



KARTONO, A.Pi, M.P
NIP. 197408071999031005

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT IBADAH
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 145 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 145 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : - 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK

3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 637.380.995

6. Dasar Harga : Perolehan

7. Sumber Dana : APBN

No. :
Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

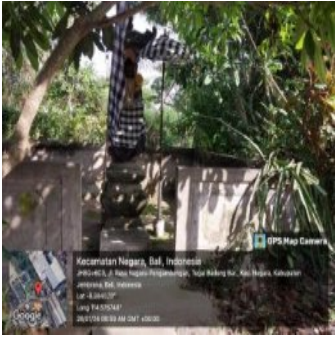
: BANGUNAN GEDUNG

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT IBADAH

: Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 16 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 16 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No.: Tanggal: : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 58.956.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No.: Tanggal : 23-11-2023	
II. UNIT PEMAKAI		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Nilai Buku : Rp. 56.597.760 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
V. CATATAN PENGISI		FOTO 4	
1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -		FOTO 1  FOTO 2  FOTO 3 	
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

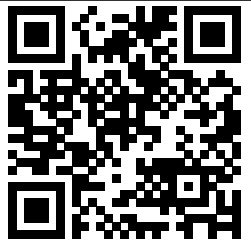
: TUGU TITIK KONTROL/PASTI

: TUGU/TANDA BATAS

: TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI

: Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 12 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 12 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 23-12-2008 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 14.388.000 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 11.723.550 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : PELABUHAN NO.1		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

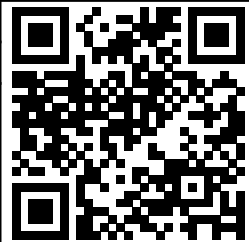
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 264 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 264 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 26-12-2007 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 161.541.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 0 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : PELABUHAN NO.1		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 50 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 50 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 23-12-2008 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 35.299.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 0 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : PELABUHAN NO.1		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 192 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 192 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Kapasitas	: 0 m3/Detik	3. Tgl. Perolehan	: 15-02-2018
	: m2	4. Kondisi Perolehan	: Rusak Berat
4. Kuantitas/Ukuran	: 0 m	5. Biaya Perolehan	: 1.286.082.746
	: m2	6. Dasar Harga	: Perolehan
	: Buah	7. Sumber Dana	: APBN
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	No. :	Tanggal : 31-12-2021
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)			
No.	:		
Tanggal	: 31-12-9999		
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	:		
- Kabupaten/Kota *)	:		
- Kecamatan	: Negara		
- Kelurahan/Desa *)	: 04		
- RT/RW/RK	: 00/00		
8. Nomor KIB Tanah	: -		
9. Konstruksi/Sistem	: -		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 321.520.687
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 03-10-2025
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	:	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
		Dicetak Tanggal	03-10-2025
		Pejabat Yang Mencetak	mahamuda
		NIP/NRP	197705182007011003

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 17 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 17 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : Negara - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 00/00 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 627.755.128 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : APBN No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 156.938.782 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat :		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

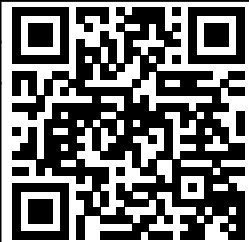
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 17 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 17 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : - Kabupaten/Kota *) : - Kecamatan : Negara - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 00/00 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 57.068.648 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : APBN No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 14.267.162 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat :		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

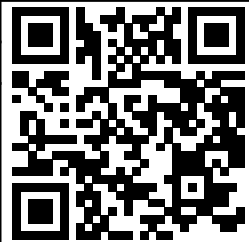
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 84 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 84 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : Negara - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 00/00 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 57.068.648 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : APBN No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 14.267.162 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : -		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 29 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 29 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : Negara - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 00/00 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 1.475.632.184 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : APBN No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 368.908.047 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : -		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

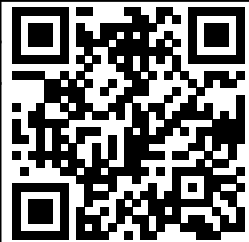
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 84 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 84 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : Negara - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 222.160.094 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : APBN No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 55.540.022 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat :		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI

: Saluran Drainage

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 30 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 30 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : Negara - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 201.778.434 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : APBN No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 50.444.607 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat :		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

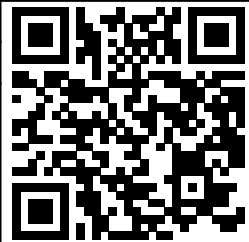
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI

: Krib Pengaman Sungai/Pantai

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 195 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 195 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 001/004 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 19-12-2006 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 67.638.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 0 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

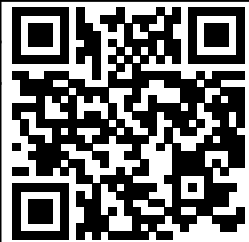
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI

: Krib Pengaman Sungai/Pantai

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 53 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 53 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 001/004 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 31-12-2001 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 17.446.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 0 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : PELABUHAN NO.1 PENGAMBENGAN		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

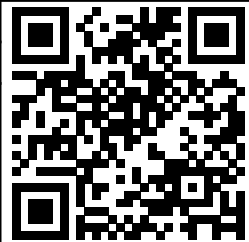
: BANGUNAN AIR

: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI

: Krib Pengaman Sungai/Pantai

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

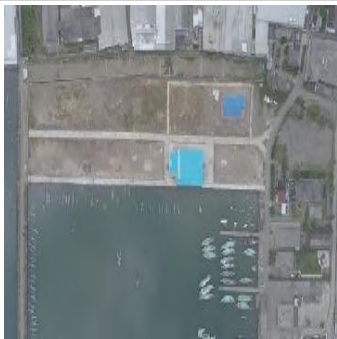
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 26 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 26 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 31-12-2014 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 1.411.157.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 0 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN NO.1 PENGAMBENGAN		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN AIR

BIDANG	: BANGUNAN AIR
KELOMPOK	: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B
SUB KELOMPOK BARANG	: BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI
SUB-SUB KELOMPOK	: Bangunan Penguat Tebing/Pantai

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 170 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 170 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Kapasitas	: 0 m3/Detik	3. Tgl. Perolehan	: 15-12-2010
	: m2	4. Kondisi Perolehan	: Rusak Berat
4. Kuantitas/Ukuran	: 0 m	5. Biaya Perolehan	: 9.033.532.569
	: m2	6. Dasar Harga	:
	: Buah	7. Sumber Dana	:
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	No. :	Tanggal : 31-12-2021
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)			
No.	:		
Tanggal	: 31-12-9999		
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: NEGARA		
- Kelurahan/Desa *)	: 04		
- RT/RW/RK	:		
8. Nomor KIB Tanah	: -		
9. Konstruksi/Sistem	: -		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 0
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 03-10-2025
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: PELABUHAN NO.1	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal	03-10-2025
		Pejabat Yang Mencetak	mahamuda
		NIP/NRP	197705182007011003
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

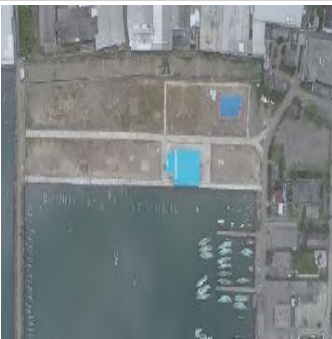
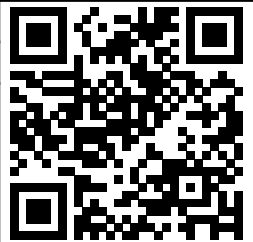
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI

: Bangunan Penguat Tebing/Pantai

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

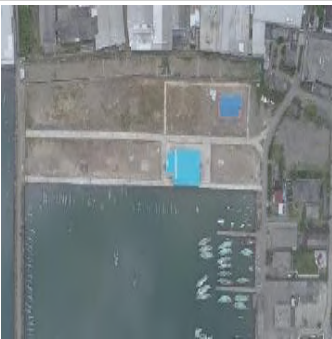
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 68 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 68 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : Negara - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 12-12-2011 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 40.341.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 0 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : Jl.Pelabuhan No.1		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN AIR

BIDANG	: BANGUNAN AIR
KELOMPOK	: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B
SUB KELOMPOK BARANG	: BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI
SUB-SUB KELOMPOK	: Bangunan Penguat Tebing/Pantai

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 48 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 48 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Kapasitas	: 0 m3/Detik	3. Tgl. Perolehan	: 31-12-2012
	: m2	4. Kondisi Perolehan	: Rusak Berat
4. Kuantitas/Ukuran	: 0 m	5. Biaya Perolehan	: 28.796.000
	: m2	6. Dasar Harga	:
	: Buah	7. Sumber Dana	:
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	No. :	Tanggal : 31-12-2021
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)			
No.	:		
Tanggal	: 31-12-9999		
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: NEGARA		
- Kelurahan/Desa *)	: 04		
- RT/RW/RK	:		
8. Nomor KIB Tanah	: -		
9. Konstruksi/Sistem	: -		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 0
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 03-10-2025
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: JL. PELABUHAN NO.1	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal	03-10-2025
		Pejabat Yang Mencetak	mahamuda
		NIP/NRP	197705182007011003
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG

BANGUNAN AIR

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN AIR

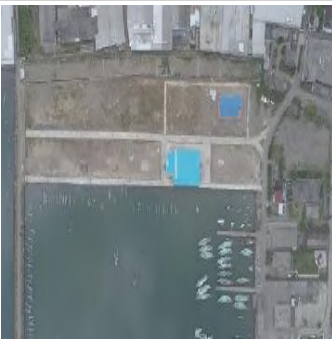
: BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI & PENANGGULANGAN B

: BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI

: Bangunan Penguat Tebing/Pantai

KODE UAKPB : 032032200633693000KD

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 109 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 109 m2 3. Kapasitas : 0 m3/Detik : m2 4. Kuantitas/Ukuran : 0 m : m2 : Buah 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : 04 - RT/RW/RK : 8. Nomor KIB Tanah : - 9. Konstruksi/Sistem : -		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 31-12-2014 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 67.570.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 0 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN NO.1 PENGAMBENGAN		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

Nomor : B.2652/PPN.PGB/PL.750/X/2025 3 Oktober 2025
Sifat : Penting
Lampiran : Satu berkas
Hal : Usulan Penghapusan Barang Milik Negara
Gedung Bangunan Karena Sebab Lain
dengan Penjualan Bongkaran

Yth. Sekretaris Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
di Jakarta

Memperhatikan Peraturan Pemerintah Nomor : 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara, bersama ini kami sampaikan usulan penghapusan Barang Milik Negara Karena Sebab Lain, yang ada pada :

Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang dan akan dilakukan penjualan bongkaran.

Sehubungan dengan hal tersebut diatas kami lampirkan daftar usulan penghapusan barang milik negara, antara lain :

1. Surat Tugas Inventarisasi BMN yang akan dihapus Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025 tanggal 4 September 2025;
2. Berita Acara Inventarisasi dan Lampiran yang akan dihapus Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025;
3. Telaahan Penghapusan Nomor B.5290/PPN.PGB/PL.750/IX/2025 tanggal 30 September 2025;
4. Surat Penunjukan Tim Penghapusan BMN Nomor : 289/KPTS-KPA.PPNPGB/PL.110/IV/2025 tanggal 17 April 2025;
5. Daftar Surat Keputusan Penetapan Status Penggunaan BMN yang akan di hapuskan;
6. Berita Acara Penelitian dan Penilaian BMN yang akan dihapus Nomor : B.2599/PPN.PGB/PL.750/X/2025 tanggal 01 Oktober 2025;
7. Surat Pernyataan Tidak Mengganggu Tupoksi Nomor : B.2629/PPN.PGB/KP.120/X/2025 tanggal 2 Oktober 2025;
8. Surat Pernyataan Tanggung Jawab Mutlak Nomor : B.2632/PPN.PGB/PL.110/X/2025 tanggal 2 Oktober 2025;
9. Daftar BMN yang dihentikan Penggunaanya berdasarkan Aplikasi sakti Mudul Aset Tetap;
10. KIB BMN yang akan di hapus;

Demikian usulan kami, agar dapat diproses selanjutnya sesuai dengan peraturan yang berlaku dan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambangan



Kartono A.



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERINTAH TUGAS

Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025

- Dasar Hukum : - Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara.

M E N U G A S K A N :

Kepada :	No.	Nama	N I P	Jabatan Dalam TIM
	1.	Lukman Hadi	19820219 200501 1 002	Ketua
	2.	Mahamuda	19770518 200701 1 003	Sekretaris
	3.	Lastrini Hutabarat	19830308 2023212025	Anggota

- Tugas : 1. Melaksanakan Kegiatan Inventarisasi Barang Milik Negara dalam rangka usulan penghapusan pada :
a. Nama Satker Pelabuhan Perikanan Nusantara
: Pengambengan
b. Kode Satker 032.03.2200.633693 (KD)
:
2. Surat Tugas dilaksanakan mulai tanggal dibuatnya Surat Tugas ini, sampai dengan dikeluarkan SK Penghapusan

3. Menyampaikan laporan hasil pelaksanaan Inventarisasi Barang Milik Negara (BMN) kepada Kepala:
Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Ditetapkan Di : Jembrana

Pada Tanggal : 4 September 2025

Kepala



Karlono, A.Pi, M.P

NIP.19740807 199903 1 005

Tembusan :

1. Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
2. Kepala Biro Umum



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

BERITA ACARA INVENTARISASI BARANG MILIK NEGARA

Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025

Pada hari ini, hari senin tanggal delapan bulan september tahun dua ribu dua puluh lima (08-09-2025), kami yang bertanda tangan dibawah ini :

No.	N a m a	N I P	Jabatan Dalam Tim
1.	Lukman Hadi	19820219 200501 1 002	Ketua
2.	Mahamuda	19770518 200701 1 003	Sekretaris
3.	Lastrini Hutabarat	19830308 2023212025	Anggota

Memenuhi tugas melaksanakan kegiatan Inventarisasi Barang Milik Negara dalam rangka usulan penghapusan sesuai dengan Surat Tugas :

1. Pejabat Yang Memerintah : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
2. Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025
3. Tanggal : 4 September 2025

Telah melakukan inventarisasi barang milik negara dalam rangka usulan penghapusan dengan hasil seperti dalam lampiran Berita Acara ini dan lampiran tersebut merupakan satu kesatuan dengan Berita Acara yang tidak dapat dipisahkan, pada :

- a. Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
- b. Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- c. Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

Demikian Berita Acara ini dibuat menurut keadaan sebenarnya dalam rangkap 3 (tiga) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Jembrana
Pada Tanggal : 8 September 2025

Mengetahui/Menyetujui :

Kepala Pelabuhan Perikanan
Nusantara Pengambengan

Kartono, A.Pi, M.P

NIP. 19740807 199903 1 005

T I M Inventarisasi :		
No.	N a m a	Tanda Tangan
1.	Lukman Hadi NIP. 19820219 200501 1 002	1.
2.	Mahamuda NIP. 19770518 200701 1 003	2.
3.	Lastrini Hutabarat NIP. 19830308 2023212025	3.

Lampiran : BA-2
Tanggal : 8 September 2025
Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025

LAMPIRAN BERITA ACARA INVENTARISASI BARANG MILIK NEGARA
BERUPA GEDUNG DAN/ATAU BANGUNAN, JALAN, IRIGASI DAN JARINGAN
USULAN PENGHAPUSAN KARENA SEBAB LAIN DAN PENJUALAN BONGKARAN

Unit Eselon : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : PPN PENGAMBENGAN
Kode Satker : 032.03.2200.633693.000.KD

NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	KIB	TYPE / SPESIFIKASI	LOKASI	PEROLEHAN :		LUAS BANGUNAN (M²)	JUMLAH BARANG	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)	KONDISI BARANG			KET.
							TAHUN	ASAL						B	RR	RB	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.			16.
1	4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	3	3	Kantor Pelabuhan Lama	PPN Pengambengan	2003	APBN	240	1 Unit	971.000.000	205.140.845	765.859.155			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
2	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	3	3	Gudang Arsip	PPN Pengambengan	2023	APBN	30	1 Unit	103.017.000	4.120.680	98.896.320			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
3	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	4	4	Rumah Genset Mess	PPN Pengambengan	2023	APBN	16	1 Unit	55.418.000	2.216.720	53.201.280			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
4	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	5	5	Gedung Toilet Mess	PPN Pengambengan	2023	APBN	24	1 Unit	83.583.000	3.343.320	80.239.680			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
5	4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	1	1	Bangsai Jaring Pengambengan	PPN Pengambengan	2004	APBN	400	1 Unit	636.643.000	130.817.055	505.825.945			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
6	4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	3	3	Seller Nelayan	PPN Pengambengan	2023	APBN	75	1 Unit	276.190.000	11.047.600	265.142.400			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
7	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	2	2	Musholla	PPN Pengambengan	2013	APBN	98	1 Unit	346.934.000	57.186.923	289.747.077			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
8	4010109001	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	2	2	Balai Pertemuan Nelayan	PPN Pengambengan	2023	APBN	204	1 Unit		33.811.480	811.475.520			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
9	4010113001	Gedung Pos Jaga Permanen	2	2	Pos PNB	PPN Pengambengan	2008	APBN	4	1 Unit	6.741.000	1.248.330	5.492.670			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
10	4010113999	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	4	4	Pos Jaga (Barat)	PPN Pengambengan	2022	APBN	3	1 Unit	13.875.000	971.250	12.903.750			√	40/KM.6/KNL.1402/2023
11	4010113999	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	5	5	Pos Jaga (Timur)	PPN Pengambengan	2022	APBN	3	1 Unit	13.875.000	971.250	12.903.750			√	40/KM.6/KNL.1402/2023
12	4010127001	Bangunan TPI Permanen	1	1	TPI Pinggir Pantai	PPN Pengambengan	2007	APBN	72	1 Unit	104.484.000	19.838.730	84.645.270			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
13	4010127001	Bangunan TPI Permanen	2	2	TPI Utama	PPN Pengambengan	2001	APBN	320	1 Unit	509.314.000	114.025.522	395.288.478			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
14	4010127001	Bangunan TPI Permanen	3	3	TPI Higenis	PPN Pengambengan	2018	APBN	889	1 Unit	5.632.764.452	844.914.670	4.787.849.782			√	106/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
15	4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	2	2	Kantor PSDKP Pengambengan	PPN Pengambengan	2023	APBN	152	1 Unit	461.387.000	18.455.480	442.931.520			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
16	4010133005	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	1	1	Parkir Umum (Timur TPI Higenis)	PPN Pengambengan	2020	APBN	792	1 Unit	194.856.000	19.485.600	175.370.400			√	62/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
17	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	2	2	Mess Kalabuh	PPN Pengambengan	2023	APBN	102	1 Unit	516.288.000	20.651.520	495.636.480			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
18	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	4	4	Mess Subag Umum	PPN Pengambengan	2023	APBN	60	1 Unit	194.797.000	7.791.880	187.005.120			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
19	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	5	5	Mess Staf 1	PPN Pengambengan	2023	APBN	96	1 Unit	314.349.000	12.573.960	301.775.040			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
20	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	6	6	Mess Staf 2	PPN Pengambengan	2023	APBN	43	1 Unit	121.538.000	4.861.520	116.676.480			√	34/KM.6/KNL.1402/2024
21	4040101009	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	1	1	Pagar Keliling Kantor Lama	PPN Pengambengan	2007	APBN	183	1 Unit	174.009.000	33.039.688	140.969.312			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
22	4040104001	Pagar Permanen	2	2	Pagar Besi Pintu Lama	PPN Pengambengan	2008	APBN	8	1 Unit	10.382.000	1.922.595	8.459.405			√	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
23	4040104999	Pagar Lainnya	1	1	Pagar Penutup Jalan Barat	PPN Pengambengan	2022	APBN	18	1 Unit	26.473.500	1.853.145	24.620.355			√	40/KM.6/KNL.1402/2023
24	4040104999	Pagar Lainnya	2	2	Pagar Penutup Jalan Timur	PPN Pengambengan	2022	APBN	11	1 Unit	18.328.500	1.282.995	17.045.505			√	40/KM.6/KNL.1402/2023
J U M L A H :										24	11.631.533.452	1.551.572.758	10.079.960.694				

Jembrana, 8 September 2025

Mengetahui/Menyetujui
Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Martono, A.Pi, M.P
NIP. 193406071999031005

TIM Inventarisasi Hibah BMN		
No.	Nama/ NIP	Paraf
1.	Lukman Hadi NIP. 19820219 200501 1 002	
2.	Mahamuda NIP. 197705182007011003	
3.	Lastrini Hutabarat NIP. 19830308 2023212025	

Bangunan Gedung Kantor Permanen (NUP 3)



Kantor Pelabuhan Lama

Bangunan Gudang Tertutup Permanen (NUP 3)



Gudang Arsip

Bangunan Gudang Tertutup Permanen (NUP 4)



Rumah Genset Mess

Bangunan Gudang Tertutup Permanen (NUP 5)



Gedung Toilet Mess

Bangunan Gudang Terbuka Permanen (NUP 1)



Bangsai Jaring Pengambengan

Bangunan Gudang Terbuka Permanen (NUP 3)



Selter Nelayan

Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen (NUP 2)



Musholla

Bangunan Gedung Pertemuan Permanen (NUP 2)



Balai Pertemuan Nelayan

Gedung Pos Jaga Permanen (NUP 2)



Pos PNBP

Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya (NUP 4)



Pos Jaga (Barat)

Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya (NUP 5)



Pos Jaga (Timur)

Bangunan TPI Permanen (NUP 1)



TPI Pinggir Pantai (1)



TPI Pinggir Pantai (2)

Bangunan TPI Permanen (NUP 2)



TPI Utama

Bangunan TPI Permanen (NUP 3)



TPI Higienis (1)



TPI Higienis (2)

Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen (NUP 2)



Kantor PSDKP Pengambengan

Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen (NUP 1)



Parkir Umum (Timur TPI Higienis)

Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen (NUP 2)



Mess Kalabuh

Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen (NUP 4)



Mess Subag Umum

Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen (NUP 5)



Mes Staff 1

Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen (NUP 6)



Mes Staff 2

Tugu / Tanda Batas Administrasi Kepemilikan (NUP 1)



Pagar Keliling Kantor Lama

Pagar Permanen (NUP 2)



Pagar Besi Pintu Lama

Pagar Lainnya (NUP 1)



Pagar Penutup Jalan Barat

Pagar Lainnya (NUP 2)



Pagar Penutup Jalan Timur



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251

TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

TELAAHAN PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA

Nomor : B.2590/PPN.PGB/PL.750/IX/2025

Telaahan atas barang milik negara dilakukan sehubungan dengan usulan penghapusan atas barang yang dikelola:

Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Kode Satker : 032.03.2200.633693.000KD

Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak/usang, berdasarkan antara lain :

1. Bangunan dan Gedung, Jalan dan Jembatan, Intalasi dan Jaringan yang terdampak dari Pengembangan pelabuhan tersebut sudah tidak representatif lagi karena akan di bangun fasilitas yang baru.
2. Berita Acara Inventarisasi Barang Milik Negara Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025 dari Tim Inventarisasi PPN Pengambengan.

Demikian telaahan atas barang milik negara dilakukan sehubungan dengan usulan penghapusan atas barang untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jembrana, 30 September 2025

Kepala



**Ditandatangani
Secara Elektronik**

Kartono

NIP. 19740807 199903 1 005



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAM www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PENUNJUKAN
KEPALA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
Nomor : 289/KPTS-KPA.PPNPGB/PL.110/IV/2025

TENTANG

**PEMBENTUKAN TIM PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA
PADA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN**

- Menimbang : a. Bahwa dalam dalam rangka tertib administrasi pengelolaan Barang Milik Negara, khususnya dalam pelaksanaan penghapusan Barang Milik Negara yang berada dalam kondisi rusak berat, perlu diusulkan penghapusan dengan terlebih dahulu dilakukan penelitian/pemeriksaan;
- b. bahwa dalam rangka pelaksanaan penelitian/pemeriksaan teradap barang milik negara yang akan diusulkan penghapusan tersebut, maka dipandang perlu untuk membentuk Tim Penghapusan;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Penunjukan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan tentang Pembentukan Tim Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- Mengingat : 1. Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
2. Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
3. Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Republik Indonesia Nomor : PER.20/PERMEN-KP/2014 tanggal 16 Mei 2014 tentang Organisasi dan Tata Kerja Pelabuhan Perikanan;
4. Surat Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) Tahun Anggaran 2025 Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan Nomor : SP DIPA-032.03.2.633693/2025 tanggal 02 Desember 2024;

M E M U T U S K A N

- Menetapkan : PENUNJUKAN KEPALA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN TENTANG PEMBENTUKAN TIM PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA PADA PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

- PERTAMA : Membentuk Tim Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan dengan susunan keanggotaan sebagai berikut :
1. Lukman Hadi, S.St.Pi : sebagai Ketua;
NIP. 19820219 200502 1 002
 2. Mahamuda, SE : sebagai Sekretaris;
NIP. 19770518 200701 1 003
 3. Lastrini Hutabarat, A.Md : sebagai Anggota;
NIP. 198303082023212025
- KEDUA : Tim Penghapusan sebagaimana sebagaimana dimaksud dalam Diktum PERTAMA mempunyai tugas :
- a. Melakukan Penelitian Barang Milik Negara yang akan dihapuskan meliputi penelitian data administratif, kondisi fisik;
 - b. Menuangkan hasil penelitian dimaksud pada huruf a dalam Berita Acara Penelitian dan Pemeriksaan;
 - c. Menentukan nilai limit terendah penjualan;
 - d. Kegiatan lain yang diperlukan sesuai dengan tujuan pengeluaran surat keputusan ini;
- KETIGA : Masa tugas Tim Penghapusan teritung mulai tanggal ditetapkan sampai dengan 31 Desember 2025 dan dapat diperpanjang;
- KEEMPAT : Penunjukan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambangan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dan apabila terdapat perubahan dikemudian hari, maka diperbaiki sebagaimana mestinya;

Ditetapkan Di : Pengambangan
Pada Tanggal : 17 April 2025

Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara
Pengambangan



Kartono, A.Pi, M.P
NIP. 19740807 199903 1 005

Tembusan kepada Yth. :

1. Direktur Jenderal Perikanan Tangkap
2. Direktur Kepelabuhanan Perikanan Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
3. Kepala Kantor Pelayanan dan Perbendaharaan Negara - Singaraja

**DAFTAR SURAT PENETAPAN STATUS PENGGUNAAN BARANG MILIK NEGARA
BERUPA GEDUNG DAN BANGUNAN, JALAN IRIGASI
USULAN PENGHAPUSAN SEBAB LAIN DENGAN PENJUALAN BONGKARAN**

No	Kode Barang	NUP	Nama Barang	Merk	No PSP	Tanggal PSP
1	4010101001	3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	Kantor Pelabuhan Lama	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
2	4010102001	3	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	Gudang Arsip	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
3	4010102001	4	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	Rumah Genset Mess	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
4	4010102001	5	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	Gedung Toilet Mess	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
5	4010102004	1	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	Bangsai Jaring Pengambengan	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
6	4010102004	3	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	Selter Nelayan	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
7	4010108001	2	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	Musholla	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
8	4010109001	2	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	Balai Pertemuan Nelayan	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
9	4010113001	2	Gedung Pos Jaga Permanen	Pos PNB	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
10	4010113999	4	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	Pos Jaga (Barat)	40/KM.6/KNL.1402/2023	2023-05-17
11	4010113999	5	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	Pos Jaga (Timur)	40/KM.6/KNL.1402/2023	2023-05-17
12	4010127001	1	Bangunan TPI Permanen	TPI Pinggir Pantai	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
13	4010127001	2	Bangunan TPI Permanen	TPI Utama	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
14	4010127001	3	Bangunan TPI Permanen	TPI Higenis	106/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020	2020-12-10
15	4010130001	2	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	Kantor PSDKP Pengambengan	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
16	4010133005	1	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	Parkir Umum (Timur TPI Higenis)	62/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021	2021-09-08
17	4010202007	2	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Mess Kalabuh	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
18	4010202013	4	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Mess Subag Umum	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
19	4010202013	5	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Mess Staf 1	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
20	4010202013	6	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	Mess Staf 2	34/KM.6/KNL.1402/2024	2024-03-28
21	4040101009	1	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	Pagar Keliling Kantor Lama	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
22	4040104001	2	Pagar Permanen	Pagar Besi Pintu Lama	03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018	2018-01-02
23	4040104999	1	Pagar Lainnya	Pagar Penutup Jalan Barat	40/KM.6/KNL.1402/2023	2023-05-17
24	4040104999	2	Pagar Lainnya	Pagar Penutup Jalan Timur	40/KM.6/KNL.1402/2023	2023-05-17



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968 Ext :1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

BERITA ACARA PENELITIAN BARANG MILIK NEGARA
DALAM RANGKA PENGHAPUSAN

Nomor : B.2599/PPN.PGB/PL.750/X/2025

Pada hari ini, Rabu tanggal satu bulan Oktober tahun dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

No.	N a m a	N I P	Jabatan Dalam Panitia
1.	Lukman Hadi	19820219 200501 1 002	Ketua
2.	Mahamuda	19770518 200701 1 003	Sekretaris
3.	Lastrini Hutabarat	19830308 2023212025	Anggota

Memenuhi tugas melaksanakan kegiatan penelitian barang milik negara yang akan dihapus sesuai dengan Surat Penugasan Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Penambengan:

- Penugasan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Penambengan
- Nomor : B.2377/PPN.PGB/TU.210/IX/2025
- Tanggal : 4 September 2025

Telah melakukan penelitian barang milik negara dalam rangka penghapusan dengan hasil seperti dalam lampiran Berita Acara ini dan lampiran tersebut merupakan satu kesatuan dengan Berita Acara yang tidak dapat dipisahkan pada :

- Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
- Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
- Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

Demikian Berita Acara ini dibuat menurut keadaan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Jembrana
Pada Tanggal : 01 Oktober 2025

Mengetahui/Menyetujui :

Kepala

Kartono A.Pi M.P

NIP. 19661027 199101 1 001

PANITIA PENGHAPUSAN BMN		
No.	N a m a	Tanda Tangan
1.	Lukman Hadi NIP. 19820219 200501 1 002	1.
2.	Mahamuda NIP. 19770518 200701 1 003	2.
3.	Lastrini Hutabarat NIP. 19830308 2023212025	3.

Lampiran - 1 BA No : B.2599/PPN.PGB/PL.750/X/2025

Tanggal : 01 Oktober 2025

**LAMPIRAN BERITA ACARA PENELITIAN DAN PENILAIAN
BARANG MILIK NEGARA (GEDUNG/BANGUNAN) DALAM RANGKA PENGHAPUSAN**

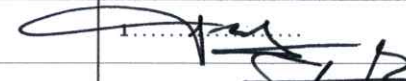
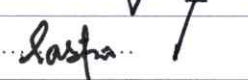
Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Kode Satker : 032.03.2200.633693 (KD)

NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	MERK / TYPE / SPESIFIKASI / INDETIFIKASI BARANG	PEROLEHAN		LUAS BANGUNAN (M2)	NILAI : (Rp)		KONDISI DAN NILAI TAKSIRAN		KETERANGAN
					TAHUN	ASAL		PEROLEHAN	IP / SIMAK-BMN / BUKU	KONDISI	NILAI TAKSIRAN (RP)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1	4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	3	Kantor Pelabuhan Lama	2003	APBN	240	971.000.000	765.859.155	RB	6.000.250	
2	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	3	Gudang Arsip	2023	APBN	30	103.017.000	98.896.320	RB	1.249.000	
3	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	4	Rumah Genset Mess	2023	APBN	16	55.418.000	53.201.280	RB	199.500	
4	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	5	Gedung Toilet Mess	2023	APBN	24	83.583.000	80.239.680	RB	299.250	
5	4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	1	Bangsai Jaring Pengambengan	2004	APBN	400	636.643.000	505.825.945	RB	15.002.500	
6	4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	3	Selter Nelayan	2023	APBN	75	276.190.000	265.142.400	RB	250.000	
7	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	2	Musholla	2013	APBN	98	346.934.000	289.747.077	RB	3.005.000	
8	4010109001	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	2	Balai Pertemuan Nelayan	2023	APBN	204	845.287.000	811.475.520	RB	4.502.250	
9	4010113001	Gedung Pos Jaga Permanen	2	Pos PNB	2008	APBN	4	6.741.000	5.492.670	RB	25.000	
10	4010113999	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	4	Pos Jaga (Barat)	2022	APBN	3	13.875.000	12.903.750	RB	300.000	
11	4010113999	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	5	Pos Jaga (Timur)	2022	APBN	3	13.875.000	12.903.750	RB	300.000	
12	4010127001	Bangunan TPI Permanen	1	TPI Pinggir Pantai	2007	APBN	72	104.484.000	84.645.270	RB	1.002.250	
13	4010127001	Bangunan TPI Permanen	2	TPI Utama	2001	APBN	320	509.314.000	395.288.478	RB	2.503.250	
14	4010127001	Bangunan TPI Permanen	3	TPI Higenis	2018	APBN	889	5.632.764.452	4.787.849.782	RB	22.540.500	
15	4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Perr	2	Kantor PSDKP Pengambengan	2023	APBN	152	461.387.000	442.931.520	RB	1.925.000	
16	4010133005	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	1	Parkir Umum (Timur TPI Higenis)	2020	APBN	792	194.856.000	175.370.400	RB	3.752.500	
17	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	2	Mess Kalabuh	2023	APBN	102	516.288.000	495.636.480	RB	2.506.500	
18	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	4	Mess Subag Umum	2023	APBN	60	194.797.000	187.005.120	RB	1.504.000	
19	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	5	Mess Staf 1	2023	APBN	96	314.349.000	301.775.040	RB	2.247.000	
20	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	6	Mess Staf 2	2023	APBN	43	121.538.000	116.676.480	RB	1.751.000	
21	4040101009	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	1	Pagar Keliling Kantor Lama	2007	APBN	183	174.009.000	140.969.312	RB	747.500	
22	4040104001	Pagar Permanen	2	Pagar Besi Pintu Lama	2008	APBN	8	10.382.000	8.459.405	RB	350.000	
23	4040104999	Pagar Lainnya	1	Pagar Penutup Jalan Barat	2022	APBN	18	26.473.500	24.620.355	RB	250.000	
24	4040104999	Pagar Lainnya	2	Pagar Penutup Jalan Timur	2022	APBN	11	18.328.500	17.045.505	RB	250.000	
J U M L A H :								11.631.533.452	10.079.960.694		72.462.250	

Jembrana, 01 Oktober 2025

Mengesahkan/Menyetujui
Kepala,

Kartono, A.Pi. M.P.
NIP. 19740807 199903 1 005

PANITIA PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA		
No.	Nama	Tanda tangan
1.	Lukman Hadi 19820219 200501 1 002	1. 
2.	Mahamuda 19770518 200701 1 003	2. 
3.	Lastrini Hutabarat 19830308 2023212025	3. 

DAFTAR ESTIMASI LIMIT LELANG

No	Nama Bangunan	Estimasi Barang	Satuan	Volume	Harga Satuan	Estimasi Harga
1	Kantor Pelabuhan Lama	a. Kap baja ringan	Kg	1.080,15	2.500,00	Rp. 2.700.375,00
		b. Kusen Pintu dan jendela Aluminium	m	130,00	15.000,00	Rp. 1.950.000,00
		c. Daun pintu dan jendela luminium	m2	36,00	37.500,00	Rp. 1.350.000,00
					Jumlah	Rp. 6.000.375,00
2	Gudang Arsip	a. Kap baja ringan	Kg	429,40	2.500,00	Rp. 1.073.500,00
		b. Kusen Pintu Dan jendela kayu	m2	5,40	32.500,00	Rp. 175.500,00
					Jumlah	Rp. 1.249.000,00
3	Rumah Genzet Mes	a. Kap Baja ringan	Kg	79,80	2.500,00	Rp. 199.500,00
					Jumlah	Rp. 199.500,00
4	Gedung Toilet Mes	a. Kap Baja ringan	Kg	119,70	2.500,00	Rp. 299.250,00
					Jumlah	Rp. 299.250,00
5	Bangsai Jaring Pengambengan	a. Kap baja wf 200	Kg	3.959,47	2.500,00	Rp. 9.898.666,67
		b. Gording CNP 150	Kg	2.041,60	2.500,00	Rp. 5.104.000,00
					Jumlah	Rp. 15.002.666,67
6	Selter Nelayan	a. Rangka Kayu	Kg	100,00	2.500,00	Rp. 250.000,00
						Rp. 250.000,00
7	Musholla	a. Kap baja ringan	Kg	380,00	2.500,00	Rp. 950.000,00
		b. Kusen dan Daun Pintu dan jendela Kayu	m2	30,00	32.500,00	Rp. 975.000,00
		c. Kanopi	m2	18,00	60.000,00	Rp. 1.080.000,00
					Jumlah	Rp. 3.005.000,00
8	Balai Pertemuan Nelayan	a. Kap baja ringan	Kg	1.160,90	2.500,00	Rp. 2.902.250,00
		b. Kusen dan Daun Pintu dan jendela Kayu	m2	40,00	32.500,00	Rp. 1.300.000,00
		c. Rangka Plafond Kayu usuk	Bt	120,00	2.500,00	Rp. 300.000,00
					Jumlah	Rp. 4.502.250,00
9	Pos PNBP	a. 1 unit	unit	1,00	25.000,00	Rp. 25.000,00
					Jumlah	Rp. 25.000,00
10	Pos Jaga (Timur)	a. 1 unit	m2	4,00	75.000,00	Rp. 300.000,00
					Jumlah	Rp. 300.000,00
11	Pos Jaga (Barat)	a. 1 unit	m2	4,00	75.000,00	Rp. 300.000,00
					Jumlah	Rp. 300.000,00
12	TPI Pinggir Pantai	a. Kap baja ringan	Kg	400,90	2.500,00	Rp. 1.002.250,00
					Jumlah	Rp. 1.002.250,00
13	TPI Pinggir Utama	a. Kap baja ringan	Kg	1.001,30	2.500,00	Rp. 2.503.250,00
					Jumlah	Rp. 2.503.250,00
14	TPI Pinggir Higenis	a. Kap baja wf 200	Kg	6.144,00	2.500,00	Rp. 15.360.000,00
		b. Gording CNP 150	Kg	2.872,32	2.500,00	Rp. 7.180.800,00
					Jumlah	Rp. 22.540.800,00
15	Kantor PSDKP pPengambengan	a. Kap baja ringan	Kg	380,00	2.500,00	Rp. 950.000,00
		b. Kusen dan Daun Pintu dan jendela Kayu	m2	30,00	32.500,00	Rp. 975.000,00
					Jumlah	Rp. 1.925.000,00
16	Parkir Umum (Timur TPI Higenis)	a. Kap baja ringan	Kg	1.501,00	2.500,00	Rp. 3.752.500,00
					Jumlah	Rp. 3.752.500,00
17	Mess Kalabuh	a. Kap baja ringan	Kg	482,60	2.500,00	Rp. 1.206.500,00
		b. Kusen dan Daun Pintu dan jendela Kayu	m2	40,00	32.500,00	Rp. 1.300.000,00
					Jumlah	Rp. 2.506.500,00
18	Mess Subag Umum	a. Kap baja ringan	Kg	406,60	2.500,00	Rp. 1.016.500,00
		b. Kusen dan Daun Pintu dan jendela Kayu	m2	15,00	32.500,00	Rp. 487.500,00
					Jumlah	Rp. 1.504.000,00
19	Mess Staf 1	a. Kap baja ringan	Kg	573,80	2.500,00	Rp. 1.434.500,00
		b. Kusen dan Daun Pintu dan jendela Kayu	m2	25,00	32.500,00	Rp. 812.500,00
					Jumlah	Rp. 2.247.000,00
20	Mess Staf 2	a. Kap baja ringan	Kg	505,40	2.500,00	Rp. 1.263.500,00
		b. Kusen dan Daun Pintu dan jendela Kayu	m2	15,00	32.500,00	Rp. 487.500,00
					Jumlah	Rp. 1.751.000,00
21	Pagar Keliling Kantor Lama	a. Pagar besi BRC	Kg	299,00	2.500,00	Rp. 747.500,00
					Jumlah	Rp. 747.500,00
22	Pagar Besi Pintu Lama	a. Pagar Besi Pintu	unit	1,00	350.000,00	Rp. 350.000,00
					Jumlah	Rp. 350.000,00
23	Pagar Penutup Jalan Barat	a. Pagar Besi	unit	1,00	250.000,00	Rp. 250.000,00
					Jumlah	Rp. 250.000,00
24	Pagar Penutup Jalan Timur	a. Pagar Besi	unit	1,00	250.000,00	Rp. 250.000,00
					Jumlah	Rp. 250.000,00
JUMLAH TOTAL						Rp. 72.462.841,67
DIBULATKAN						Rp. 72.462.250,00



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1
LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERNYATAAN
TIDAK MENGGANGGU TUPOKSI
(Penghapusan Sebab Lain dan Penjualan Bongkaran)
Nomor : B.2629/PPN.PGB/KP.120/X/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : Kartono, A.Pi, M.P
N I P : 19740807 199903 1 005
Pangkat/Gol : Pembina Tk. I (IV/b)
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Alamat : Jalan Pelabuhan No.1 Desa pengambengan, Kecamatan Negara,
Kabupaten Jembrana Propinsi Bali

Dengan ini menyatakan sebagai berikut :

Proses penghapusan barang milik negara :

a. Unit Eselon-I : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
b. Pada Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
c. Kode Satker : 032.03.2200.633693.000KD
d. Unit barang : 24 Unit
e. Nilai Perolehan Rp. : 11.631.533.452
f. Nilai Taksiran Rp. : 72.462.250

Dengan ini saya nyatakan bahwa penghapusan tersebut tidak mengganggu Tupoksi, Penghapusan di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang dan akan dilakukan penjualan bongkaran.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan keadaan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya

Jembrana, 2 Oktober 2025

Kepala,



Kartono, A.Pi, M.P

NIP. 19740807 199903 1 005 4



KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
DIREKTORAT JENDERAL PERIKANAN TANGKAP
PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

JALAN PELABUHAN NO. 1 PENGAMBENGAN KEC. NEGARA,
KAB. JEMBRANA - BALI KODE POS 82251
TELEPON (0365) 42968, Ext.1

LAMAN www.kkp.go.id SUREL ppn.pengambengan@kkp.go.id

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK

Nomor : B.2632/PPN.PGB/PL.110/X/2025

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Kartono, A.Pi, M.P
NIP : 19740807 199903 1 005
Pangkat/Golongan : Pembina Tk.I, IV/b
Jabatan : Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Unit Kerja : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

menyatakan bahwa :

1. Saya sebagai Kuasa Pengguna Barang Satuan Kerja Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan (Kode Satker : 032032200633693000KD), bertanggung jawab penuh atas kebenaran baik materil maupun formil atas permohonan penghapusan karena sebab lain dan Penjualan Bongkaran, berupa Bangunan dan Gedung sebanyak 24 unit dengan data sebagai berikut :

NO	JENIS BARANG	KODE BARANG	NAMA BARANG	JUMLAH BARANG		Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)
1.	2.	3.	4.	5.		6.	7.	8.
1	Bangunan dan Gedung	4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	1	Unit	971.000.000	205.140.845	765.859.155
2	Bangunan dan Gedung	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	3	Unit	242.018.000	9.680.720	232.337.280
3	Bangunan dan Gedung	4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	2	Unit	912.833.000	141.864.655	770.968.345
4	Bangunan dan Gedung	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	1	Unit	346.934.000	57.186.923	289.747.077
5	Bangunan dan Gedung	4010109001	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	1	Unit	845.287.000	33.811.480	811.475.520
6	Bangunan dan Gedung	4010113001	Gedung Pos Jaga Permanen	1	Unit	6.741.000	1.248.330	5.492.670
7	Bangunan dan Gedung	4010113999	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	2	Unit	27.750.000	1.942.500	25.807.500
8	Bangunan dan Gedung	4010127001	Bangunan TPI Permanen	3	Unit	6.246.562.452	978.778.922	5.267.783.530
9	Bangunan dan Gedung	4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	1	Unit	461.387.000	18.455.480	442.931.520
10	Bangunan dan Gedung	4010133005	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	1	Unit	194.856.000	19.485.600	175.370.400
11	Bangunan dan Gedung	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	1	Unit	516.288.000	20.651.520	495.636.480
12	Bangunan dan Gedung	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	3	Unit	630.684.000	25.227.360	605.456.640
13	Bangunan dan Gedung	4040101009	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	1	Unit	174.009.000	33.039.688	140.969.312
14	Bangunan dan Gedung	4040104001	Pagar Permanen	1	Unit	10.382.000	1.922.595	8.459.405
15	Bangunan dan Gedung	4040104999	Pagar Lainnya	2	Unit	44.802.000	3.136.140	41.665.860
JUMLAH				24 unit		11.631.533.452	1.551.572.758	10.079.960.694

Dengan rincian terlampir;

2. Penghapusan Barang Milik Negara (BMN) tersebut di karenakan adanya pengembangan pelabuhan di Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan dalam proyek *Integrated Fishing Port and International Fish Market Phase-I* yang didanai melalui pinjaman luar negeri dari *IsDB (Islamic Development Bank)* sehingga memenuhi syarat teknis yaitu secara fisik barang tidak dapat digunakan karena rusak berat/usang dan akan dilakukan penjualan bongkaran berdasarkan Berita Acara Inventarisasi Barang Milik Negara Nomor : B.2396/PPN.PGB/PL.760/IX/2025 tanggal 8 September 2025 dari Tim Inventarisasi PPN Pengambengan.
3. Bangunan dan Gedung yang terdampak dari Pengembangan pelabuhan tersebut sudah tidak **representatif** lagi karena akan di bangun fasilitas yang baru.

Demikian pernyataan tanggung jawab mutlak ini dibuat dengan sebenarnya.

Jemberana, 2 Oktober 2025

Yang menyatakan



10000
METERAL
TEMPEL
63BBCANX038075127
KARTONO, A.PI, M.P
NIP. 19740807 199903 1 005 f.

Lampiran
Nomor
Tanggal

: SPTJM
: B.2632/PPN.PGB/PL.110/X/2025
: 2 Oktober 2025

DAFTAR BARANG MILIK NEGARA DIUSULKAN PERSETUJUAN UNTUK DILAKUKAN PENGHAPUSAN KARENA SEBAB LAIN
(Bangunan dan Gedung)

Unit Eselon : Direktorat Jenderal Perikanan Tangkap
Nama Satker : Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan
Kode Satker : 032032200633693000KD

NO	KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	KIB	TYPE / SPESIFIKASI	LOKASI	PEROLEHAN :		LUAS BANGUNAN (M ²)	JUMLAH BARANG	Nilai Perolehan (Rp)	Nilai Penyusutan (Rp)	Nilai Buku (Rp)	KONDISI BARANG			KET.
							TAHUN	ASAL						B	RR	RB	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.			16.
1	4010101001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	3	3	Kantor Pelabuhan Lama	PPN Pengambengan	2023	APBN	240	1	Unit	205.140.845	765.859.155				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
2	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	3	3	Gudang Anjip	PPN Pengambengan	2023	APBN	30	1	Unit	4.120.680	98.896.320				34/KM.6/KNL.1402/2024
3	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	4	4	Rumah Geneset Mess	PPN Pengambengan	2023	APBN	16	1	Unit	55.418.000	2.216.720				34/KM.6/KNL.1402/2024
4	4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	5	5	Gedung Toilet Mess	PPN Pengambengan	2023	APBN	24	1	Unit	3.343.320	80.239.680				34/KM.6/KNL.1402/2024
5	4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	1	1	Bangsai Jaring Pengambengan	PPN Pengambengan	2023	APBN	400	1	Unit	636.643.000	130.817.055				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
6	4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	3	3	Seller Nelayan	PPN Pengambengan	2023	APBN	75	1	Unit	276.190.000	11.047.600				34/KM.6/KNL.1402/2024
7	4010108001	Bangunan Gedung Tempat Isadah Permanen	2	2	Musholla	PPN Pengambengan	2023	APBN	98	1	Unit	57.186.923	285.747.077				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
8	4010109001	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	2	2	Balai Pertemuan Nelayan	PPN Pengambengan	2023	APBN	204	1	Unit	33.811.480	811.475.520				34/KM.6/KNL.1402/2024
9	4010113001	Gedung Pos Jaga Permanen	2	2	Pos PNPB	PPN Pengambengan	2023	APBN	4	1	Unit	1.248.330	5.492.670				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
10	4010113999	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	4	4	Pos Jaga (Barat)	PPN Pengambengan	2022	APBN	3	1	Unit	13.875.000	971.250				40/KM.6/KNL.1402/2023
11	4010113999	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	5	5	Pos Jaga (Timur)	PPN Pengambengan	2022	APBN	3	1	Unit	13.875.000	971.250				40/KM.6/KNL.1402/2023
12	4010127001	Bangunan TPI Permanen	1	1	TPI Pangir Pantai	PPN Pengambengan	2007	APBN	72	1	Unit	104.484.000	19.838.730				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
13	4010127001	Bangunan TPI Permanen	2	2	TPI Utama	PPN Pengambengan	2021	APBN	320	1	Unit	509.314.000	114.025.522				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
14	4010127001	Bangunan TPI Permanen	3	3	TPI Higenis	PPN Pengambengan	2018	APBN	889	1	Unit	5.632.764.452	844.914.670				105/KM.6/WKN.14/KNL.02/2020
15	4010130001	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	2	2	Kantor PSDKP Pengambengan	PPN Pengambengan	2023	APBN	152	1	Unit	481.387.000	18.455.480				34/KM.6/KNL.1402/2024
16	4010133005	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	1	1	Parkir Usdun (Timur TPI Higenis)	PPN Pengambengan	2020	APBN	102	1	Unit	194.858.000	19.485.600				62/KM.6/WKN.14/KNL.02/2021
17	4010202007	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	2	2	Mess Kalabuh	PPN Pengambengan	2023	APBN	102	1	Unit	516.288.000	20.651.520				34/KM.6/KNL.1402/2024
18	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	4	4	Mess Subeg Umum	PPN Pengambengan	2023	APBN	60	1	Unit	194.797.000	7.791.880				34/KM.6/KNL.1402/2024
19	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	5	5	Mess Star 1	PPN Pengambengan	2023	APBN	96	1	Unit	314.349.000	12.573.960				34/KM.6/KNL.1402/2024
20	4010202013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	6	6	Mess Star 2	PPN Pengambengan	2023	APBN	43	1	Unit	121.538.000	4.861.520				34/KM.6/KNL.1402/2024
21	4040101009	Tugu/Tanda Balas Administrasi Kepemilikan	1	1	Pagar Keliling Kantor Lama	PPN Pengambengan	2007	APBN	183	1	Unit	174.009.000	33.039.688				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
22	4040104001	Pagar Permanen	2	2	Pagar Besi Pintu Lama	PPN Pengambengan	2008	APBN	8	1	Unit	10.382.000	1.922.595				03/KM.6/WKN.14/KNL.02/2018
23	4040104999	Pagar Lainnya	1	1	Pagar Perakap Jalan Barat	PPN Pengambengan	2022	APBN	18	1	Unit	26.473.500	1.853.145				40/KM.6/KNL.1402/2023
24	4040104999	Pagar Lainnya	2	2	Pagar Perakap Jalan Timur	PPN Pengambengan	2022	APBN	11	1	Unit	18.328.500	1.282.995				40/KM.6/KNL.1402/2023
J U M L A H :											11.631.533.452	1.551.572.758	10.079.960.694				



Kepala Pelabuhan Perikanan Nusantara Pengambengan

Kartono 4.

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 1dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
1	3.10.01.02.001	23	P.C Unit	RUSAK BERAT	28-08-2013	ACER ASPIRE XC 600	-	28-08-2013	14,850,000		RB - Henti Guna
2	3.10.01.02.002	34	Lap Top	RUSAK BERAT	28-03-2019	HP / 14-cf0044TX	-	28-03-2019	8,755,000		RB - Henti Guna
3	3.10.02.03.003	43	Printer (Peralatan Personal Komputer)	RUSAK BERAT	14-07-2020	EPSON L120	-	14-07-2020	1,749,000		RB - Henti Guna
4	4.01.01.01.001	3	Bangunan Gedung Kantor Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2003	PPN Pengambengan - Jembrana	-	31-12-2003	971,000,000		RB - Henti Guna
5	4.01.01.02.001	3	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	GUDANG ARSIP LUAS 32 M2	-	13-09-2023	103,017,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
6	4.01.01.02.001	4	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	RUMAH GENSET LUAS 17 M2	-	13-09-2023	55,418,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
7	4.01.01.02.001	5	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	TOILET LUAS 26 M2	-	13-09-2023	83,583,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
8	4.01.01.02.004	1	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	RUSAK BERAT	21-09-2004	Bangsai Jaring Pengambengan	-	21-09-2004	636,643,000		RB - Henti Guna
9	4.01.01.02.004	3	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	SELTAR NELAYAN LUAS 88 M2	-	13-09-2023	276,190,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
10	4.01.01.08.001	2	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	10-11-2013	MUSHOLLA	-	10-11-2013	346,934,000		RB - Henti Guna
11	4.01.01.08.001	3	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	15-02-2018	Pura	-	15-02-2018	637,380,995		RB - Henti Guna
12	4.01.01.08.001	5	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	PURA LUAS 16 M2	-	13-09-2023	58,956,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
13	4.01.01.09.001	2	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	BALAI PERTEMUAN NELAYAN LUAS 204 M2	-	13-09-2023	845,287,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
14	4.01.01.13.001	2	Gedung Pos Jaga Permanen	RUSAK BERAT	23-12-2008	LUAS 4 M2	-	23-12-2008	6,741,000		RB - Henti Guna

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 2dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
15	4.01.01.13.999	4	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	RUSAK BERAT	09-05-2022	Pos Jaga	B.1236/PPN.PGB/PL.420 /V/2022	09-05-2022	13,875,000	Baik	RB - Henti Guna
16	4.01.01.13.999	5	Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya	RUSAK BERAT	09-05-2022	Pos Jaga	B.1236/PPN.PGB/PL.420 /V/2022	09-05-2022	13,875,000	Baik	RB - Henti Guna
17	4.01.01.27.001	1	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	104,484,000		RB - Henti Guna
18	4.01.01.27.001	2	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2001	Ds. Pengambengan - Jembrana	-	31-12-2001	509,314,000		RB - Henti Guna
19	4.01.01.27.001	3	Bangunan TPI Permanen	RUSAK BERAT	15-02-2018	TPI	-	15-02-2018	5,632,764,452		RB - Henti Guna
20	4.01.01.30.001	2	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	GEDUNG LABORATORIUM LUAS 145 M2	-	13-09-2023	461,387,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
21	4.01.01.33.005	1	Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen	RUSAK BERAT	31-12-2020	TEMPAT PAKRIR	-	31-12-2020	194,856,000		RB - Henti Guna
22	4.01.02.02.007	2	Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 4 LUAS 106 M2	-	13-09-2023	516,288,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
23	4.01.02.02.013	4	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 1 LUAS 61 M2	-	13-09-2023	194,797,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
24	4.01.02.02.013	5	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 2 LUAS 99 M2	-	13-09-2023	314,349,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
25	4.01.02.02.013	6	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	RUSAK BERAT	13-09-2023	MESS 3 38 M2	-	13-09-2023	121,538,000	HIBAH DARI PEMERINTAH PROVINSI BALI	RB - Henti Guna
26	4.04.01.01.009	1	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	174,009,000		RB - Henti Guna
27	4.04.01.01.009	2	Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan	RUSAK BERAT	23-12-2008	CANDI BENTAR	-	23-12-2008	14,388,000		RB - Henti Guna
28	4.04.01.04.001	2	Pagar Permanen	RUSAK BERAT	23-12-2008	LOKAL/BESI/P=8,6 M'	-	23-12-2008	10,382,000		RB - Henti Guna

DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
 KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
 HALAMAN : 3dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
29	4.04.01.04.999	1	Pagar Lainnya	RUSAK BERAT	25-04-2022	Lokal/Pintu Pagar BRC P940cm, T150cm	-	25-04-2022	26,473,500	Pintu Barat Pasca Produksi	RB - Henti Guna
30	4.04.01.04.999	2	Pagar Lainnya	RUSAK BERAT	25-04-2022	Lokal/Pintu Paar BRC P670cm, T150cm	-	25-04-2022	18,328,500	Pintu Timur Pasca Produksi	RB - Henti Guna
31	5.01.01.09.002	2	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	23-12-2008	JALAN BETON	-	23-12-2008	566,032,000		RB - Henti Guna
32	5.01.01.09.002	3	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	17-12-2009	Jalan Lingkungan / Beton	-	17-12-2009	1,614,590,000		RB - Henti Guna
33	5.01.01.09.002	4	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	20-12-2011	Beton	-	20-12-2011	812,983,000		RB - Henti Guna
34	5.01.01.09.002	5	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	15-02-2018	Jalan Type I	-	15-02-2018	4,245,294,600		RB - Henti Guna
35	5.01.01.09.002	6	Jalan Khusus Kompleks	RUSAK BERAT	15-02-2018	Jalan Type II	-	15-02-2018	3,846,720,240		RB - Henti Guna
36	5.01.01.09.008	1	Jalan Khusus Lainnya	RUSAK BERAT	23-12-2008	Paving 332m2, Taman 96 m'	-	23-12-2008	37,141,000		RB - Henti Guna
37	5.01.01.09.009	1	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	RUSAK BERAT	15-02-2018	Trotoar PPN Pengambengan	-	15-02-2018	193,709,004		RB - Henti Guna
38	5.01.01.09.009	2	Jalan Khusus Pejalan Kaki (Trotoar)	RUSAK BERAT	15-02-2018	Trotoar PPN Pengambengan	-	15-02-2018	193,709,004		RB - Henti Guna
39	5.01.02.11.001	1	Dermaga	RUSAK BERAT	31-12-2001	PPN Pengambengan	-	31-12-2001	15,949,362,000		RB - Henti Guna
40	5.02.04.04.002	1	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	161,541,000		RB - Henti Guna
41	5.02.04.04.002	2	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	23-12-2008	SALURAN AIR/GOT	-	23-12-2008	35,299,000		RB - Henti Guna
42	5.02.04.04.002	4	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type II (A+B)	-	15-02-2018	1,286,082,746		RB - Henti Guna
43	5.02.04.04.002	5	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Depan TPI)	-	15-02-2018	627,755,128		RB - Henti Guna
44	5.02.04.04.002	6	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Sisi Kanan TPI)	-	15-02-2018	57,068,648		RB - Henti Guna
45	5.02.04.04.002	7	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type III (Sisi Kiri TPI)	-	15-02-2018	57,068,648		RB - Henti Guna

**DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025**

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
HALAMAN : 4dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
46	5.02.04.04.002	8	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type I	-	15-02-2018	1,475,632,184		RB - Henti Guna
47	5.02.04.04.002	9	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Drainase Type IV	-	15-02-2018	222,160,094		RB - Henti Guna
48	5.02.04.04.002	10	Saluran Drainage	RUSAK BERAT	15-02-2018	Type V	-	15-02-2018	201,778,434		RB - Henti Guna
49	5.02.04.05.006	2	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	19-12-2006	-	-	19-12-2006	67,638,000		RB - Henti Guna
50	5.02.04.05.006	3	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2001	Trestle dan pelebaran pengambengan	-	31-12-2001	17,446,000		RB - Henti Guna
51	5.02.04.05.006	6	Krib Pengaman Sungai/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2014	GROWIN BARAT TAHAP I	-	31-12-2014	1,411,157,000		RB - Henti Guna
52	5.02.04.05.007	1	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	15-12-2010	-	-	15-12-2010	9,033,532,569		RB - Henti Guna
53	5.02.04.05.007	2	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	12-12-2011	Beton sistem Secand pile	-	12-12-2011	40,341,000		RB - Henti Guna
54	5.02.04.05.007	3	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2012	-	-	31-12-2012	28,796,000		RB - Henti Guna
55	5.02.04.05.007	4	Bangunan Penguat Tebing/Pantai	RUSAK BERAT	31-12-2014	TURAP BETON 4	-	31-12-2014	67,570,000		RB - Henti Guna
56	5.03.01.99.999	1	Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya	RUSAK BERAT	15-02-2018	Instalasi Air Bersih	-	15-02-2018	512,750,000		RB - Henti Guna
57	5.03.03.01.003	1	Instalasi Pengolahan Sampah Organik Sistem Penimbunan	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	3,428,182		RB - Henti Guna
58	5.04.01.01.002	1	Jaringan Pembawa Kapasitas Sedang	RUSAK BERAT	26-12-2007	-	-	26-12-2007	14,875,550		RB - Henti Guna
59	5.04.03.01.001	1	Jaringan Telepon Diatas Tanah Kapasitas Kecil	RUSAK BERAT	07-11-2008	JARINGAN TELEPON	-	07-11-2008	97,310,000		RB - Henti Guna

**DAFTAR BMN YANG DIHENTIKAN PENGGUNAANNYA
UNTUK PERIODE SAMPAI DENGAN TANGGAL 29 SEPTEMBER 2025**

NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN
KODE UAKPB : 032.03.22.00.633693.000.KD

TANGGAL : 01-10-2025
HALAMAN : 5dar 5

NO	KODE BARANG	NUP	NAMA BARANG	KONDISI	IDENTITAS BARANG				RUPIAH	KETERANGAN	STATUS
					TGL PERLH	MERK/TIPE	NO DOKUMEN	TGL DOK			
JUMLAH									55,246,383,478		

JEMBRANA, 01 OKTOBER 2025
PENANGGUNG JAWAB UAKPB
Kepala Pelabuhan



KARTONO, A.Pi, M.P
NIP. 197408071999031005

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG KANTOR
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Kantor Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 240 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 240 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : Pengambengan - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK

3. Tgl. Perolehan : 31-12-2003

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 971.000.000

6. Dasar Harga : Taksiran

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

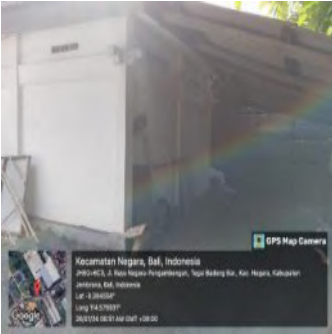
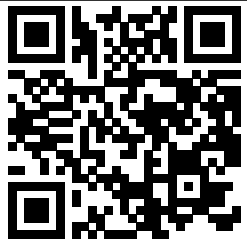
: BANGUNAN GEDUNG

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA

: BANGUNAN GUDANG

: Bangunan Gudang Tertutup Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

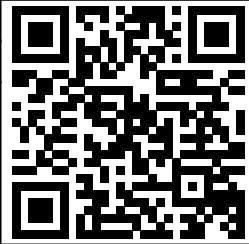
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 30 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 30 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No.: Tanggal: : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 103.017.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No.: Tanggal : 23-11-2023	
II. UNIT PEMAKAI		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Nilai Buku : Rp. 98.896.320 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
V. CATATAN PENGISI			
1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -			
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GUDANG
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gudang Tertutup Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

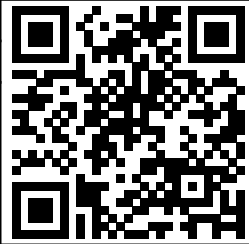
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 16 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 16 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 55.418.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 23-11-2023	
II. UNIT PEMAKAI		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Nilai Buku : Rp. 53.201.280 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
V. CATATAN PENGISI			
1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -			
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GUDANG
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gudang Tertutup Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 24 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 24 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 83.583.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 23-11-2023	
II. UNIT PEMAKAI		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Nilai Buku : Rp. 80.239.680 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
V. CATATAN PENGISI			
1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -			
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN GEDUNG

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA

: BANGUNAN GUDANG

: Bangunan Gudang Terbuka Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

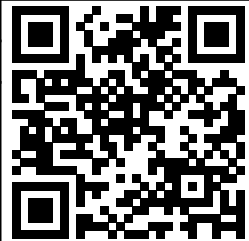
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 400 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 400 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 001/004		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 21-09-2004 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 636.643.000 6. Dasar Harga : Taksiran 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 505.825.945 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : PELABUHAN NO.1		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GUDANG
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gudang Terbuka Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 75 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 75 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 276.190.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 23-11-2023	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 265.142.400 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT IBADAH
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 98 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 98 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 006/000			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK

3. Tgl. Perolehan : 10-11-2013

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 346.934.000

6. Dasar Harga : Perolehan

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

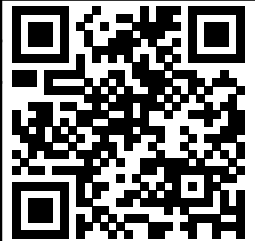
: BANGUNAN GEDUNG

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT PERTEMUAN

: Bangunan Gedung Pertemuan Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

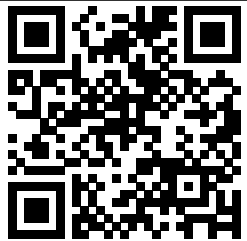
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 204 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 204 m2 3. Jumlah Lantai : 1 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No.: Tanggal: : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 845.287.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No.: Tanggal : 23-11-2023	
II. UNIT PEMAKAI		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Nilai Buku : Rp. 811.475.520 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
V. CATATAN PENGISI		FOTO 4	
1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -			
FOTO 1		FOTO 2	
			
FOTO 3		FOTO 4	
			
Dicetak Tanggal		03-10-2025	
Pejabat Yang Mencetak		mahamuda	
NIP/NRP		197705182007011003	
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG UNTUK POS JAGA
SUB-SUB KELOMPOK : Gedung Pos Jaga Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan	: 4 m2	1. Cara Perolehan	:
2. Luas Dasar Bangunan	: 4 m2	2. Dari	: Perolehan Migrasi SIMAK
3. Jumlah Lantai	: 0 Lt.	3. Tgl. Perolehan	: 23-12-2008
4. Tipe	:	4. Kondisi Perolehan	: Rusak Berat
5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan	:	5. Biaya Perolehan	: 6.741.000
6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		6. Dasar Harga	: Perolehan
No.	:	7. Sumber Dana	:
Tanggal	: 31-12-9999	No. :	Tanggal : 31-12-2021
7. Letak Bangunan			
- Provinsi	: BALI		
- Kabupaten/Kota *)	: KAB. JEMBRANA		
- Kecamatan	: NEGARA		
- Kelurahan/Desa *)	: PENGAMBENGAN		
- RT/RW/RK	: 001/004		
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku	: Rp. 5.492.670
		2. Nilai Wajar	: Rp. 0
		Tanggal Penilaian	: 03-10-2025
		3. NJOP	: Rp. 0
		Tahun	: -
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit	:	1. Status Penggunaan	: Digunakan sendiri untuk operasional
2. Alamat	: PELABUHAN NO.1	2. Digunakan oleh/untuk *)	: -
		3. Status Hukum	: Tidak Ada Sengketa
		4. Catatan Lainnya	: -
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal	03-10-2025
		Pejabat Yang Mencetak	mahamuda
		NIP/NRP	197705182007011003
			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG UNTUK POS JAGA
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 3 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 3 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : CONTAINER 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Lainnya

3. Tgl. Perolehan : 09-05-2022

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 13.875.000

6. Dasar Harga :

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 30-12-2022

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN GEDUNG UNTUK POS JAGA
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Gedung Untuk Pos Jaga Lainnya

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 3 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 3 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : CONTAINER 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Lainnya

3. Tgl. Perolehan : 09-05-2022

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 13.875.000

6. Dasar Harga :

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 30-12-2022

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN TEMPAT PELELANGAN IKAN (TPI)
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan TPI Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 72 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 72 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 001/004			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK

3. Tgl. Perolehan : 26-12-2007

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 104.484.000

6. Dasar Harga : Perolehan

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN GEDUNG

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA

: BANGUNAN TEMPAT PELELANGAN IKAN (TPI)

: Bangunan TPI Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 320 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 320 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 001/004		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK 3. Tgl. Perolehan : 31-12-2001 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 509.314.000 6. Dasar Harga : Perolehan 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 31-12-2021	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN TEMPAT PELELANGAN IKAN (TPI)
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan TPI Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 889 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 889 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 04/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK

3. Tgl. Perolehan : 15-02-2018

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 5.632.764.452

6. Dasar Harga : Perolehan

7. Sumber Dana : APBN

No. :
Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

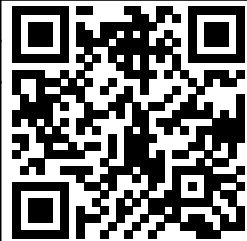
: BANGUNAN GEDUNG

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA LAINNYA

: Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 152 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 152 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No.: Tanggal: 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi: BALI - Kabupaten/Kota *): KAB. JEMBRANA - Kecamatan: NEGARA - Kelurahan/Desa *): PENGAMBENGAN - RT/RW/RK:		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 461.387.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 23-11-2023	
II. UNIT PEMAKAI		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Nilai Buku : Rp. 442.931.520 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun: -	
V. CATATAN PENGISI			
1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -			
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA
SUB KELOMPOK BARANG : BANGUNAN PARKIR
SUB-SUB KELOMPOK : Bangunan Parkir Tertutup Semi Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 792 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 792 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : SEMI PERMANEN 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK

3. Tgl. Perolehan : 31-12-2020

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 194.856.000

6. Dasar Harga : Perolehan

7. Sumber Dana : APBN

No. :
Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
RUMAH NEGARA

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT TINGGAL
SUB KELOMPOK BARANG : RUMAH NEGARA GOLONGAN II
SUB-SUB KELOMPOK : Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 102 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 102 m2 3. Jumlah Lantai : 1 Lt. 4. Tipe : - 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : -			

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
RUMAH NEGARA

BIDANG

KELOMPOK

SUB KELOMPOK BARANG

SUB-SUB KELOMPOK

: BANGUNAN GEDUNG

: BANGUNAN GEDUNG TEMPAT TINGGAL

: RUMAH NEGARA GOLONGAN II

: Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

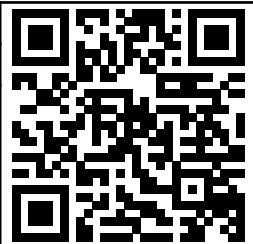
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 60 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 60 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No.: Tanggal: : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 194.797.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No.: Tanggal : 23-11-2023	
II. UNIT PEMAKAI		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Nilai Buku : Rp. 187.005.120 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
V. CATATAN PENGISI		FOTO 4	
1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -			
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
RUMAH NEGARA

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT TINGGAL
SUB KELOMPOK BARANG : RUMAH NEGARA GOLONGAN II
SUB-SUB KELOMPOK : Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

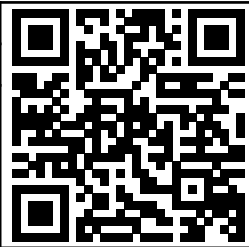
I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 96 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 96 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 314.349.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 23-11-2023	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 301.775.040 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
			
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
RUMAH NEGARA

BIDANG : BANGUNAN GEDUNG
KELOMPOK : BANGUNAN GEDUNG TEMPAT TINGGAL
SUB KELOMPOK BARANG : RUMAH NEGARA GOLONGAN II
SUB-SUB KELOMPOK : Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 43 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 43 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK :		1. Cara Perolehan : 2. Dari : Hibah Masuk 3. Tgl. Perolehan : 13-09-2023 4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat 5. Biaya Perolehan : 121.538.000 6. Dasar Harga : 7. Sumber Dana : No. : Tanggal : 23-11-2023	
		IV. NILAI/HARGA LAINNYA	
		1. Nilai Buku : Rp. 116.676.480 2. Nilai Wajar : Rp. 0 Tanggal Penilaian : 03-10-2025 3. NJOP : Rp. 0 Tahun : -	
II. UNIT PEMAKAI		V. CATATAN PENGISI	
1. Nama Unit : 2. Alamat : JL. PELABUHAN		1. Status Penggunaan : Digunakan sendiri untuk operasional 2. Digunakan oleh/untuk *) : - 3. Status Hukum : Tidak Ada Sengketa 4. Catatan Lainnya : -	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4
		Dicetak Tanggal 03-10-2025 Pejabat Yang Mencetak mahamuda NIP/NRP 197705182007011003 	

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : TUGU TITIK KONTROL/PASTI
KELOMPOK : TUGU/TANDA BATAS
SUB KELOMPOK BARANG : TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI
SUB-SUB KELOMPOK : Tugu/Tanda Batas Administrasi Kepemilikan

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 183 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 183 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK

3. Tgl. Perolehan : 26-12-2007

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 174.009.000

6. Dasar Harga : Perolehan

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : TUGU TITIK KONTROL/PASTI
KELOMPOK : TUGU/TANDA BATAS
SUB KELOMPOK BARANG : PAGAR
SUB-SUB KELOMPOK : Pagar Permanen

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 8 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 8 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :
2. Dari : Perolehan Migrasi SIMAK
3. Tgl. Perolehan : 23-12-2008
4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat
5. Biaya Perolehan : 10.382.000
6. Dasar Harga : Perolehan
7. Sumber Dana :
No. : Tanggal : 31-12-2021

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : TUGU TITIK KONTROL/PASTI
KELOMPOK : TUGU/TANDA BATAS
SUB KELOMPOK BARANG : PAGAR
SUB-SUB KELOMPOK : Pagar Lainnya

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 18 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 18 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Pembelian

3. Tgl. Perolehan : 25-04-2022

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 26.473.500

6. Dasar Harga :

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 09-05-2022

*) Coret yang tidak perlu

KARTU IDENTITAS BARANG
BANGUNAN DAN GEDUNG

BIDANG : TUGU TITIK KONTROL/PASTI
KELOMPOK : TUGU/TANDA BATAS
SUB KELOMPOK BARANG : PAGAR
SUB-SUB KELOMPOK : Pagar Lainnya

KODE UAKPB : 032032200633693000KD
NAMA UAKPB : PELABUHAN PERIKANAN NUSANTARA PENGAMBENGAN

I. UNIT BARANG		III. PENGADAAN	
1. Luas Bangunan : 11 m2 2. Luas Dasar Bangunan : 11 m2 3. Jumlah Lantai : 0 Lt. 4. Tipe : 5. Tahun Selesai DiBangun/Digunakan : 6. Izin Mendirikan Bangunan (IMB) No. : Tanggal : 31-12-9999 7. Letak Bangunan - Provinsi : BALI - Kabupaten/Kota *) : KAB. JEMBRANA - Kecamatan : NEGARA - Kelurahan/Desa *) : PENGAMBENGAN - RT/RW/RK : 004/00			

1. Cara Perolehan :

2. Dari : Pembelian

3. Tgl. Perolehan : 25-04-2022

4. Kondisi Perolehan : Rusak Berat

5. Biaya Perolehan : 18.328.500

6. Dasar Harga :

7. Sumber Dana :

No. :
Tanggal : 09-05-2022

*) Coret yang tidak perlu