

PLAT LANTAI			a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN										
	1	PLAT										
		LANTAI	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)						
		LUASAN	1			214.68						
		PLAT	2									
					LUASAN TOTAL (M2)	214.68						
		PANJANG STOP COR	NO	NAMA AIS	PANJANG (M')							
			1	1	15							
			2	12	15							
			3	A	22.4							
		4	E	22.4								
				PANJANG TOTAL (M')	74.8							
		PEKERJAAN BEKISTING PLAT										

		Rumus $a \times b \times c \times d$	PANJANG BEKISTING (M) 74.80	Tinggi BEKISTING (M) 0.12	LUAS BEKISTING (M ²) 0.40	JUMLAH (M ²) 8.96													
		PEMBESIAN TULANGAN WIRE MESH M10 Ø 8																	
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e$	LUASAN PLAT LANTAI (M ²) 214.48	BERAT BESI / M ² (KG) 8.51	JUMLAH LAYER 1.00	KOEF LUAS EFEKTIF 1.10	JUMLAH (KG) 2088.72												
		BETON K-300 Rumus $a \times b \times c$	LUASAN PLAT (M ²) 214.48	Tinggi PLAT (M) 0.12	JUMLAH (M ³) 25.74														

PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2

KOLOM			a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN										
	1	KOLOM BETON 400x400 mm (K1)										
		PEKERJAAN BEKISTING KOLOM										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g$	BESI KOLOM 1 (M) 0.40	BESI KOLOM 2 (M) 0.40	BESI KOLOM 3 (M) 0.40	BESI KOLOM 4 (M) 0.40	Tinggi KOLOM (M) 3.05	JUMLAH KOLOM (M ²) 8.00	JUMLAH (M ²) 80.80			
		PEMBESIAN TULANGAN UTAMA 24 D16 BESI Ø 16										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	PANJANG TULANGAN (M) 3.05	OVERLAP TULANGAN 40D ATAS 0.78	OVERLAP TULANGAN 40D BAWAH 0.78	PANJANG TULANGAN (M) 20.00	JUMLAH TULANGAN (BATANG JUMLAH KOLOM (BUAH) 1.00	BERAT BESI (KG) 1.5732	JUMLAH (KG) 800			
		PEMBESIAN TULANGAN SENGANG Ø 12 - 100 x 200 BESI Ø 12										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	JUMLAH SENGANG 100 10.75	JUMLAH SENGANG 200 30.00	JUMLAH SENGANG 300 10.75	JUMLAH SENGANG 400 30.00	PANJANG SENGANG (M) 1.00	BERAT BESI (KG) 800	JUMLAH (KG) 1.04			
		BETON K-300 Rumus $a \times b \times c \times d$	PANJANG (M) 0.40	LEBAR (M) 0.40	Tinggi (M) 3.05	JUMLAH KOLOM (M ²) 8.00	JUMLAH (M ³) 8.00					
	2	KOLOM BETON 300 x 300 (K2)										
		PEKERJAAN BEKISTING KOLOM										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g$	BESI KOLOM 1 (M) 0.35	BESI KOLOM 2 (M) 0.35	BESI KOLOM 3 (M) 0.35	BESI KOLOM 4 (M) 0.35	Tinggi KOLOM (M) 3.05	JUMLAH KOLOM (M ²) 15.00	JUMLAH (M ²) 62.80			
		PEMBESIAN TULANGAN UTAMA 16 D16 BESI Ø 16										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	PANJANG TULANGAN (M) 3.05	OVERLAP TULANGAN 40D ATAS 0.48	OVERLAP TULANGAN 40D BAWAH 0.48	PANJANG TULANGAN (M) 15.00	JUMLAH TULANGAN (BATANG JUMLAH KOLOM (BUAH) 1.00	BERAT BESI (KG) 1.5732	JUMLAH (KG) 1500.00			
		PEMBESIAN TULANGAN SENGANG Ø 12 - 150 x 200 BESI Ø 12										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	JUMLAH SENGANG 150 10.75	JUMLAH SENGANG 200 30.00	JUMLAH SENGANG 300 10.75	JUMLAH SENGANG 400 30.00	PANJANG SENGANG (M) 1.00	BERAT BESI (KG) 800	JUMLAH (KG) 793.44			
		BETON K-300 Rumus $a \times b \times c \times d$	PANJANG (M) 0.35	LEBAR (M) 0.35	Tinggi (M) 3.05	JUMLAH KOLOM (M ²) 15.00	JUMLAH (M ³) 7.28					
	3	KOLOM BETON 15 x 40 (K3)										
		PEKERJAAN BEKISTING KOLOM										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g$	BESI KOLOM 1 (M) 0.15	BESI KOLOM 2 (M) 0.15	BESI KOLOM 3 (M) 0.15	BESI KOLOM 4 (M) 0.15	Tinggi KOLOM (M) 3.5	JUMLAH KOLOM (M ²) 26.00	JUMLAH (M ²) 94.40			
		PEMBESIAN TULANGAN UTAMA 4 D 10 BESI Ø 10										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	PANJANG TULANGAN (M) 3.00	OVERLAP TULANGAN 40D ATAS 0.40	OVERLAP TULANGAN 40D BAWAH 0.40	PANJANG TULANGAN (M) 15.00	JUMLAH TULANGAN (BATANG JUMLAH KOLOM (BUAH) 1.00	BERAT BESI (KG) 4.00	JUMLAH (KG) 377.48			
		PEMBESIAN TULANGAN SENGANG Ø 12 - 150 x 200 BESI Ø 12										
		Rumus $a \times b \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	JUMLAH SENGANG 150 11.07	JUMLAH SENGANG 200 30.00	JUMLAH SENGANG 300 11.07	JUMLAH SENGANG 400 30.00	PANJANG SENGANG (M) 1.00	BERAT BESI (KG) 800	JUMLAH (KG) 102.88			
		BETON K-300 Rumus $a \times b \times c \times d$	PANJANG (M) 0.15	LEBAR (M) 0.15	Tinggi (M) 3.50	JUMLAH KOLOM (M ²) 15.00	JUMLAH (M ³) 26.50					
BALOK			a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN										
	1	BALOK BETON 20 x 40 (B1)										
		PANJANG BALOK	NO	NAMA AS	PANJANG (M)							
			1	A	17							
			2	B	20.5							
			3	A	20.5							
			4	B	20.5							
			5	A	12							
			6	B	17							

PLAT LANTAI		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
	1	PLAT									
		LANTAI	NO	PANJANG (M)	LEBAR (M)	JUMLAH (M2)					
		LUASAN	1	15.00	22.40	301.00					
		PLAT									
					LUASAN TOTAL (M2)	301.00					
		PANJANG STOP COR	NO	NAMA AIS	PANJANG (M)						
			1	1	22.4						
			2	12	22.4						
			3	A	15						
			4	E	15						
			5	S	1.5						
			6	8	1.5						
					PANJANG TOTAL (M)	77.8					
		PEKERJAAN BEKISTING PLAT									
		Rumus	PANJANG BEKISTING (M)	Tinggi BEKISTING (M)	LUAS BEKISTING (M2)	JUMLAH (M2)					
		$a \times b + c \times d$	77.80	0.12	301.00	310.34					
		PEMBERSAN TULANGAN WIRE MESH M10	Ø 10								
		Rumus	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KORF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)				
		$a \times b \times c \times d \times e$	301.00	8.51	2.00	1.10	9930.04				
		BETON K-300									
		Rumus	LUASAN PLAT (M2)	Tinggi PLAT (M)	JUMLAH (M3)						
		$a \times b \times c$	301.00	0.12	36.12						

PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 3

KOLOM		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
	1	KOLOM BETON 40x40 mm (K1)									
		PEKERJAAN BEKISTING KOLOM									
		Rumus	SISI KOLOM 1 (M)	SISI KOLOM 2 (M)	SISI KOLOM 3 (M)	Tinggi KOLOM (M)	JUMLAH KOLOM (M)	JUMLAH (M2)			
		$(a+b+c+d) \times e \times f \times g$	0.40	0.40	0.40	3.95	4.00	25.28			
		PEMBERSAN TULANGAN UTAMA 10 Ø 10	BESI Ø 10								
		Rumus	PANJANG TULANGAN 40 Ø 10	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KORF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)				
		$(a+b) \times c \times d \times e$	3.95	0.78	20.00	4.00	1.1702	895.82			
		PEMBERSAN TULANGAN SENGANG 10 Ø 10 - 100 x 100	BESI Ø 10								
		Rumus	JUMLAH SENGANG 100	JUMLAH SENGANG 100	PANJANG SENGANG (BUAH)	PANJANG SENGANG (M)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)			
		$(a+b) \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	19.75	13.77	32.00	1.00	0.05	4.00	1.04	255.84	
		Rumus									
		$a \times b \times c \times d \times e$	0.40	0.40	3.95	4.00	2.93				
	2	KOLOM BETON 30 X 30 (K1)									
		PEKERJAAN BEKISTING KOLOM									
		Rumus	SISI KOLOM 1 (M)	SISI KOLOM 2 (M)	SISI KOLOM 3 (M)	Tinggi KOLOM (M)	JUMLAH KOLOM (M)	JUMLAH (M2)			
		$(a+b+c+d) \times e \times f \times g$	0.35	0.35	0.35	3.95	3.95	19.00			
		PEMBERSAN TULANGAN UTAMA 10 Ø 10	BESI Ø 10								
		Rumus	PANJANG TULANGAN 30 Ø 10	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KORF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)				
		$(a+b) \times c \times d \times e$	3.95	0.48	16.00	1.00	1.00	255.08			
		PEMBERSAN TULANGAN SENGANG 10 Ø 10 - 150 x 200	BESI Ø 10								
		Rumus	JUMLAH SENGANG 200	JUMLAH SENGANG 200	PANJANG SENGANG (BUAH)	PANJANG SENGANG (M)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)			
		$(a+b) \times c \times d \times e \times f \times g \times h$	19.75	13.77	32.00	1.40	0.06	4.00	1.04	898.82	
		Rumus									
		$a \times b \times c \times d \times e$	0.35	0.35	3.95	16.00	0.19				
	3	KOLOM BETON 15 X 15 (K1)									
		PEKERJAAN BEKISTING KOLOM									
		Rumus	SISI KOLOM 1 (M)	SISI KOLOM 2 (M)	SISI KOLOM 3 (M)	Tinggi KOLOM (M)	JUMLAH KOLOM (M)	JUMLAH (M2)			
		$(a+b+c+d) \times e \times f \times g$	0.15	0.15	0.15	3.5	3.5	26.00			
		PEMBERSAN TULANGAN UTAMA 4 Ø 10	BESI Ø 10								
		Rumus	PANJANG TULANGAN 15 Ø 10	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KORF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)				

PLAT LANTAI		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
	1	PLAT									
		LANTAI	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)					
		LUASAN	1	22.40	15.00	315.00					
		PLAT									
					LUASAN TOTAL (M2)	315.00					
		PANJANG STOP COR	NO	NAMA AS	PANJANG (M')						
			1	1	22.5						
			2	12	22.5						
			3	A	15						
			4	E	15						
			5	S	1.5						
			6	8	1.5						
				PANJANG TOTAL (M')	78						
		PEKERJAAN BEKISTING PLAT									
		Rumus	PANJANG BEKISTING (M')	Tinggi BEKISTING (M')	LUAS BEKISTING (M2)	JUMLAH (M2)					
		$a \times b + c \times d$	78.00	0.12	315.00	324.36					
		PEMBESIAN TULANGAN WIRE MESH M10	$\varnothing 10$								
		Rumus	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KOEF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)				
		$a \times b \times c \times d \times e$	315.00	7.68	2.00	1.10	8339.22				
		BETON K-300									
		Rumus	LUASAN PLAT (M2)	Tinggi PLAT (M')	JUMLAH (M3)						
		$a \times b \times c$	315.00	0.12	37.80						

PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP	
--------------------------------	--

KOLOM	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA												
	2	KOLOM BETON 350 X 350 (KG)										
		PEKERJAAN EKISTING KOLOM										
		Rumus	SISI KOLOM 1 (M)	SISI KOLOM 2 (M)	SISI KOLOM 3 (M)	SISI KOLOM 4 (M)	TINGGI KOLOM (M)	JUMLAH KOLOM (M)		JUMLAH (KG)		
		$(a+b+c+d) \times e \times f \times g$	0.35	0.35	0.35	0.35	4	4.00		22.40		
		PEMBESIAN TULANGAN UTAMA 16H8										
		Rumus	PANJANG TULANGAN (M) (OVERLAP TULANGAN 40D ATAU OVERLAP TULANGAN 40D BAWAH TULANGAN)	BATANG JUMLAH KOLOM (BUAH)				BERAT BESI (KG)		JUMLAH (KG)		
		$(a+b) \times c \times d \times e$	4.00	0.48	0.48	16.00	4.00	1.5782		500.38		
		PEMBESIAN TULANGAN BENGKANG Ø 8 - 150 x 208										
		Rumus	JUMLAH BENGKANG 150	JUMLAH BENGKANG 208	JUMLAH BENGKANG (BUAH)	PANJANG BENGKANG (M) (OVERLAP BENGKANG 5D (KG)	JUMLAH KOLOM (BH)	BERAT BESI (KG)		JUMLAH (KG)		
		$(a+b) \times c \times (d+e) \times f \times g \times h$	20.00	13.33	33.33	1.40	0.04	4.00	0.6165	118.37		
		Rumus	PANJANG (M)	LEBAR (M)	TINGGI (M)	JUMLAH KOLOM (M)		JUMLAH (M3)				
		$a \times b \times c \times d \times e$	0.35	0.35	4.00	4.00		1.96				
		BETON K-30										
		Rumus	PANJANG (M)	LEBAR (M)	TINGGI (M)	JUMLAH KOLOM (M)		JUMLAH (M3)				
		$a \times b \times c \times d \times e$	0.35	0.35	4.00	4.00		1.96				

3	PEMBESIAN TULANGAN SENGKANG Ø 8 - 150	BESI Ø 10	JUMLAH SENGKANG 150	JUMLAH SENGKANG 150	JUMLAH SENGKANG (BUAH)	PANJANG SENGKANG (M)	OVERLAP SENGKANG (M)	JUMLAH KOLOM (BH)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)
	Rumus (a + b) × c × (d + e) × f × g = h		6.67	6.67	13.33	0.90	0.04	16.00	0.6165	123.83
	BETON K- 300									
	Rumus a × b × c × d = e	PANJANG (M')	LEBAR (M')	TINGGI (M')	JUMLAH KOLOM (M')	JUMLAH (M3)				
		0.15	0.30	2.00	16.00	1.44				
	BALOK BETON 25 X 40 (B3)									
	PANJANG BALOK	NO	NAMA AB	PANJANG (M')						
		1		3						
			PANJANG TOTAL (M')		3					
	PEKERJAAN BEKISTING BALOK									
Rumus (a + b + c) × d = e	SISI BALOK 1 (M')	SISI BALOK 2 (M')	SISI BALOK 3 (M')	PANJANG BALOK (M')	JUMLAH (M2)					
	0.25	0.35	0.35	24.00	22.80					
PEMBESIAN TULANGAN UTAMA ATAS 3 D 19	BESI Ø 19									
Rumus (a + b) × c × d = e	PANJANG TULANGAN (M')	OVERLAP TULANGAN 400	JUMLAH TULANGAN (BATANG)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)					
	24.00	0.76	3.00	2.23	122.83					
PEMBESIAN TULANGAN UTAMA BAWAH 2 D 19	BESI Ø 19									
Rumus (a + b) × c × d = e	PANJANG TULANGAN (M')	OVERLAP TULANGAN 400	JUMLAH TULANGAN (BATANG)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)					
	24.00	0.76	2.00	2.23	81.38					
PEMBESIAN TULANGAN UTAMA BAWAH 2 Ø 10	BESI Ø 10									
Rumus (a + b) × c × d = e	PANJANG TULANGAN (M')	OVERLAP TULANGAN 400	JUMLAH TULANGAN (BATANG)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)					
	24.00	0.40	2.00	0.62	11.90					
PEMBESIAN TULANGAN SENGKANG Ø10 - 100 + Ø10 - 150	BESI Ø10	JUMLAH SENGKANG 100	JUMLAH SENGKANG 150	JUMLAH SENGKANG (BUAH)	PANJANG SENGKANG (M)	OVERLAP SENGKANG (M)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)		
Rumus (a + b) × c × (d + e) × f = g		126.32	80.00	206.32	1.20	0.05	0.62	109.60		
BETON K- 300										
Rumus a × b × c × d = e	TINGGI (M')	LEBAR (M')	PANJANG (M')	JUMLAH (M3)						
	0.25	0.35	24.00	2.19						
BALOK BETON 15 X 15										
PANJANG BALOK	NO	NAMA AS	PANJANG (M')							
	1		24.00							
		PANJANG TOTAL (M')		24.00						
PEKERJAAN BEKISTING BALOK										
Rumus (a + b + c) × d = e	SISI BALOK 1 (M')	SISI BALOK 2 (M')	SISI BALOK 3 (M')	PANJANG BALOK (M')	JUMLAH (M2)					
	0.15	0.20	0.20	48.00	26.40					
PEMBESIAN TULANGAN UTAMA ATAS 4 Ø 10	BESI Ø 12									
Rumus (a + b) × c × d = e	PANJANG TULANGAN (M')	OVERLAP TULANGAN 400	JUMLAH TULANGAN (BATANG)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)					
	48.00	0.40	4.00	0.888	69.30					
PEMBESIAN TULANGAN SENGKANG Ø8 - 150 + Ø8 - 150	BESI Ø10	JUMLAH SENGKANG 150	JUMLAH SENGKANG 150	JUMLAH SENGKANG (BUAH)	PANJANG SENGKANG (M)	OVERLAP SENGKANG (M)	BERAT BESI (KG)	JUMLAH (KG)		
Rumus (a + b) × c × (d + e) × f = g		160.00	160.00	320.00	0.70	0.04	0.6165	146.50		
BETON K- 300										
Rumus a × b × c × d = e	TINGGI (M')	LEBAR (M')	PANJANG (M')	JUMLAH (M3)						
	0.15	0.20	48.00	1.44						

GWT											
NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
SKETSA											
GALIAN DAN URUGAN	1	GALIAN									
		Rumus	PANJANG	LEBAR	TINGGI	JUMLAH (M3)					
		a × b × c = d	3.00	2.00	2.50	12.50					
	2	URUGAN PASIR									
		Rumus	PANJANG	LEBAR	TINGGI	JUMLAH (M3)					
		a × b × c = d	3.00	2.00	0.15	0.75					
LANTAI KERJA	3	LANTAI KERJA									
		Rumus	PANJANG	LEBAR	TINGGI	JUMLAH (M3)					
		a × b × c = d	3.00	2.00	0.10	0.60					
PLAT LANTAI T = 20 CM	1	PLAT									
		LANTAI	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)					
		LUASAN	1	3.00	2.00	6.00					
		PLAT			LUASAN TOTAL (M2)		6.00				

PLAT DINDING T = 25 CM	2	PEKERJAAN STOP COR	NO	NAMA AS	PAJANG (M)				
			1	1	19				
			2	2	19				
			3	3	8				
			4	4	8				
			PAJANG TOTAL (M)			54			
		PEKERJAAN BEKISTING PLAT							
		Ruma	PAJANG BEKISTING (M)	TINGGI BEKISTING (M)	LUAS BEKISTING (M2)	JUMLAH (KG)			
		a x b + c x d	54.00	0.20		10.80			
		PEMBESIAN TULANGAN Ø 10							
Ruma	Ø 10	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KOEF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)			
a x b x c x d + e	6.00	8.26	2.00	1.10	109.55				
BETON K- 300									
Ruma	LUASAN PLAT (M2)	TINGGI PLAT (M)	JUMLAH (M3)						
a x b + c	6.00	0.20	1.20						
PLAT DINDING T = 25 CM	2	PLAT DINDING							
		LUASAN PLAT	NO	PAJANG (M)	LEBAR (M)	JUMLAH (M2)			
			1	8.00	2.25	18.00			
			LUASAN TOTAL (M2)			18.00			
		PEKERJAAN BEKISTING PLAT							
		Ruma	LUAS BEKISTING (M2)	JUMLAH BIDANG	JUMLAH (M2)				
		a x b + c	18.00	2.00	36.00				
		PEMBESIAN TULANGAN Ø 10							
		Ruma	Ø 10	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KOEF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)	
		a x b x c x d + e	18.00	4.13	2.00	1.10	163.55		
PEMBESIAN TULANGAN Ø 12									
Ruma	Ø 12	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KOEF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)			
a x b x c x d + e	18.00	5.93	2.00	1.10	234.55				
BETON K- 300									
Ruma	LUASAN PLAT (M2)	TEBAL PLAT (M)	JUMLAH (M3)						
a x b + c	18.00	0.20	3.60						
PLAT LANTAI T = 12 CM	1	PLAT							
		LANTAI	NO	PAJANG (M)	LEBAR (M)	JUMLAH (M2)			
		LUASAN	1	3.00	2.00	6.00			
		PLAT		LUASAN TOTAL (M2)			6.00		
		PAJANG STOP COR	NO	NAMA AS	PAJANG (M)				
			1	1	3				
			2	2	3				
			3	3	2				
			4	4	2				
			PAJANG TOTAL (M)			10			
PEKERJAAN BEKISTING PLAT									
Ruma	PAJANG BEKISTING (M)	TINGGI BEKISTING (M)	LUAS BEKISTING (M2)	JUMLAH (M2)					
a x b + c x d	10.00	0.12	6.00	7.20					
PEMBESIAN TULANGAN Ø 8									
Ruma	Ø 8	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KOEF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)			
a x b x c x d + e	6.00	3.90	2.00	1.10	91.48				
BETON K- 300									
Ruma	LUASAN PLAT (M2)	TINGGI PLAT (M)	JUMLAH (M3)						
a x b + c	6.00	0.12	0.72						
PLAT DINDING T = 15 CM	2	PLAT DINDING							
		LUASAN PLAT	NO	PAJANG (M)	LEBAR (M)	JUMLAH (M2)			
			1	6.05	2.00	12.10			
			LUASAN TOTAL (M2)			12.10			
		PEKERJAAN BEKISTING PLAT							
		Ruma	LUAS BEKISTING (M2)	JUMLAH BIDANG	JUMLAH (M2)				
		a x b + c	12.10	2.00	24.20				
		PEMBESIAN TULANGAN Ø 8 - 150							
		Ruma	Ø 8	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KOEF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)	

PLAT LANTAI T = 10 CM	1	a x b x c x d = e	12.10	5.20	2.00	1.10	138.42					
		BETON K-300										
		Rumus	LUASAN PLAT (M2)	TESAL PLAT (M')	JUMLAH (M3)							
		a x b = c	12.10	0.15	1.22							
		PLAT										
		LANTAI	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)						
		LUASAN	1	3.66	2.07	7.58						
		PLAT										
					LUASAN TOTAL (M2)	7.88						
		PANJANG STOP COR	NO	NAMA AIS	PANJANG (M')							
1	1	3.66										
2	2	3.66										
3	3	2.07										
4	4	2.07										
			PANJANG TOTAL (M')	11.46								
PEKERJAAN BEKISTING PLAT	1	Rumus	PANJANG BEKISTING (M')	TINGGI BEKISTING (M')	LUAS BEKISTING (M2)	JUMLAH (M2)						
		a x b = c x d	11.46	0.10	7.58	8.72						
		PEMESIAN TULANGAN Ø 8	Ø 8									
		Rumus	LUASAN PLAT LANTAI (M2)	BERAT BESI / M2 (KG)	JUMLAH LAYER	KOEF LUAS EFEKTIF	JUMLAH (KG)					
		a x b x c x d = e	7.58	5.20	2.00	1.10	88.87					
		BETON K-300										
		Rumus	LUASAN PLAT (M2)	TINGGI PLAT (M')	JUMLAH (M3)							
		a x b = c	7.58	0.12	0.91							
		MEMBRAN BAKAR										
		LUASAN PLAT	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)						
1	3.00	2.00	6.00									
2	3.00	2.50	7.50									
3	3.00	2.00	6.00									
				19.50								
KERAMIK	1	KERAMIK										
		LUASAN PLAT	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)						
		1	3.00	2.00	6.00							
		2	8.00	2.50	20.00							
					26.00							
ACIAN	1	ACIAN										
		LUASAN PLAT	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)						
		1	3.00	2.00	6.00							
		2	10.00	2.50	25.00							
3	3.00	2.00	6.00									
					37.00							
KUSEN	1	RANGKA KUSEN										
		RANGKA KUSEN	NO	PANJANG (M')	BERAT	JUMLAH (KG)						
		1	3.40	2.42	8.22							
		RANGKA DALIN	NO	PANJANG (M')	BERAT	JUMLAH (KG)						
1	6.22	2.42	15.03									
PLAT BESI	PANJANG	LEBAR	BERAT	JUMLAH (KG)								
1.4	0.80	32.40	27.21									

STP												
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
GALIAN DAN URUGAN	1	GALIAN										
		Rumus	PANJANG	LEBAR	TINGGI	JUMLAH (M3)						
	a x b x c = d	4.00	6.00	2.50	25.00							
	2	URUGAN PASIR										
		Rumus	PANJANG	LEBAR	TINGGI	JUMLAH (M3)						
	a x b x c = d	4.00	6.00	0.10	1.00							
3	LANTAI KERJA											
	Rumus	PANJANG	LEBAR	TINGGI	JUMLAH (M3)							
a x b x c = d	4.00	6.00	0.05	0.90								
PLAT LANTAI T = 20 CM	1	PLAT										
		LANTAI	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH (M2)						
		LUASAN										
PLAT												

[illegible]

BACK UP PERHITUNGAN VOLUME

PEKERJAAN ARSITEK LANTAI 1	
----------------------------	--

PEKERJAAN PASANGAN DINDING 1 BATA											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LAMTAI 1	1	PEKERJAAN PASANGAN DINDING TEBAL 12 BATA									
		NO	NAMA GARIS AB	PANJANG DINDING (M')	TINGGI DINDING (M')	LUASAN DINDING (M2)					
		RUMUS									
		b x c = d									
		1	Vertikal	36.8	4.0	147.20					
		2	Horizontal	0	0	116.40					
		3	Toliet	27.6	4.0	87.60					
				0	0						
				21.7		JUMLAH LUASAN DINDING	344.60				
				5	0						
	2	BUKAAN DINDING PADA PASANGAN DINDING TEBAL 12 BATA									
		NO	TIPE KUSEN	PANJANG KUSEN (M')	TINGGI KUSEN (M')	JUMLAH KUSEN (UNIT)	LUASAN DINDING (M2)				
		RUMUS									
		b x c x d = e									
		1	P1	0.9	2.2	5.0	9.90				
		2	P2	0	0	0	5.28				
		3	P3	0.8	2.2	3.0	8.80				
		4	P4	0	0	0	11.88				
		5	P5	1.0	2.2	4.0	2.20				
		6	P6	0	0	0	2.22				
7	P7B	1.8	2.2	3.0	2.77						
8	PJ1	0	0	0	13.20						
9	P5	1.0	2.2	1.0	6.65						
10	J2	0	0	0	5.16						
11	J3	1.8	1.2	1.0	6.93						
13	J7	5	0	0	6.83						
17	BV2	1.3	2.0	1.0	4.17						
18	BV3	4	7	0	2.81						
19	BV4	3.0	4.4	1.0	2.17						
20	J5	0	0	0	1.79						
		0.5	1.3	1.0							
		0	0		JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING	96.73					
		24	2.1	1.0							
					JUMLAH LUASAN PASANGAN DINDING TEBAL 1 BATA - JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING	282.87					
		1.6	2.1	2.0							
PEKERJAAN PASANGAN DINDING 1 BATA											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LAMTAI 1	1	PEKERJAAN PASANGAN DINDING TEBAL 1 BATA (TANGGA KESABARAN)									
		NO	NAMA GARIS AB	PANJANG DINDING (M')	TINGGI DINDING (M')	LUASAN DINDING (M2)					
		RUMUS									
		b x c = d									
		1		5	5	0					
		2		0.8	0.8	3.0					
				5	5	0					
				0.8	8.8	23.2					
				6	0	6					
				6.1	4.0	24.4					
			0		JUMLAH LUASAN DINDING	87.60					
	2	BUKAAN DINDING PADA PASANGAN DINDING TEBAL 12 BATA									
		NO	TIPE KUSEN	PANJANG KUSEN (M')	TINGGI KUSEN (M')	JUMLAH KUSEN (UNIT)	LUASAN DINDING (M2)				
		RUMUS									
		b x c x d = e									
		1	P7B	1.34	2.07	1.00	2.77				
							JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING	2.77			
							JUMLAH LUASAN PASANGAN DINDING TEBAL 12 BATA - JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING	84.83			
PEKERJAAN PASANGAN PARTISI											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LAMTAI 1	1	PEKERJAAN PASANGAN PARTISI									
		NO	NAMA GARIS AB	PANJANG DINDING (M')	TINGGI DINDING (M')	LUASAN DINDING (M2)					
		RUMUS									
		b x c = d									

		1		25.90	4.00	103.60					
					JUMLAH LUASAN DINDING	103.60					
		BUKAAN DINDING PADA PASANGAN DINDING TEBAL 1/2 BATA									
2		NO	TIPE KUSEN	PANJANG KUSEN (M)	TINGGI KUSEN (M)	JUMLAH KUSEN (UNIT)	LUASAN DINDING (M2)				
		RUMUS									
		b x c x d = e									
		1	P1	0.9	2.2	3.0	5.9				
		2	P6	0	0	0	4				
		3	BV2	1.1	2.2	2.0	4.8				
		4	BV3	0	0	0	4				
		5	BV4	2.4	0.8	1.0	2.8				
		5		5		0	8				
				1.6	0.8	JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING	15.9				
		5		5		0	0				
		JUMLAH LUASAN PASANGAN DINDING TEBAL 1/2 BATA - JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING									
		5		5		0	5				

PEKERJAAN PASANGAN											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 1		PLESTERAN									
		Rumus	LUAS DINDING 1/2 = 1 BATA	JUMLAH BIDANG	JUMLAH (M2)						
		a x b = c	257.87	2.00	515.75						
		ACIAN									
		Rumus	LUAS DINDING 1/2 = 1 BATA	JUMLAH BIDANG	LUASAN KERAMIK	JUMLAH (M2)					
		a x b - c = d	257.87	2.00		515.75					
		KERAMIK DINDING									
		Rumus	PANJANG (M)	TINGGI (M)	LUASAN P2	LUASAN BV4	JUMLAH (M2)				
		a x b - c - d = e	21.70	1.80	3.52	1.45	14.19				

PEKERJAAN LANTAI											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 1		LANTAI K1									
		Rumus	NAMA RUANGAN		LUAS AREA	JUMLAH (UMT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d = e	HALL LOBBY		27.60	1	27.60				
			R.STAFF		22.19	1	22.19				
			R.SAMPEL		18.00	1	18.00				
			R.SAMAM		11.17	1	11.17				
			R.SPEKTROKOPI ATOM		9.39	1	9.39				
			R.ANALISA KIMIA		35.30	1	35.30				
			R.KROMATOGRAFI CAIR		22.19	1	22.19				
			R.PENANGANAN LIMBAH		20.90	1	20.90				
			R. ELISA		14.15	1	14.15				
			R. PROXIMAT		18.16	1	18.16				
			R. GANTI PRIA WANITA		17.79	1	17.79				
			R.TIMBANG		4.15	1	4.15				
			KORIDOR		42.04	1	42.04				
						JUMLAH LUASAN K1	283.53				
		K3 TOILET									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UMT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d = e	TOILET DAN JANITOR		14.10	1	14.10				
						JUMLAH LUASAN K3	14.10				
		WATERPROOFING MEMBRANE BAKAR									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UMT)	JUMLAH L (M2)				
			TOILET DAN JANITOR		14.10	1	14.10				
						JUMLAH LUASAN EPDOKY	14.10				
		TANGGA									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UMT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d = e	TANGGA UTAMA		47.8	1	47.8				
			TANGGA DARURAT		0	1	0				
					21.0		21.0				
					0	JUMLAH LUASAN EPDOKY	82.95				

PEKERJAAN PLAFOND											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i

[illegible][illegible][illegible]

PEKERJAAN ARSITEK LANTAI 2	
----------------------------	--

PEKERJAAN PASANGAN PARTISI											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 2	1	PEKERJAAN PASANGAN PARTISI									
		NO	NAMA GARIS AS	PANJANG DINDING (M)	TINGGI DINDING (M)	LUASAN DINDING (M2)					
		RUMUS									
		$b \times c = d$									
		1		25.90	4.00	103.60					
	2	BUKAAN DINDING PADA PASANGAN DINDING TEBAL 1/2 BATA									
		NO	TIPE KUSEN	PANJANG KUSEN (M)	TINGGI KUSEN (M)	JUMLAH KUSEN (UNIT)	LUASAN DINDING (M2)				
		RUMUS									
		$b \times c \times d = e$									
		1	P1	0.9	2.2	3.0	5.9				
2	P8	0	0	0	4						
3	BV2	1.1	2.2	2.0	4.8						
4	BV3	0	0	0	4						
5	BV4	2.4	0.8	1.0	2.8						
		5	5	0	8						
		1.6	0.8	JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING	16.1						
		5	5	0	8						
		JUMLAH LUASAN PASANGAN DINDING TEBAL 1/2 BATA - JUMLAH LUASAN BUKAAN DINDING				16.1					
		5	5	0	5						
PEKERJAAN PASANGAN											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 2		PLESTERAN									
		Rumus	LUAS DINDING 1/2 + 1 BATA	JUMLAH BIDANG	JUMLAH (M2)						
		$a \times b = c$	960.25	2.00	1120.49						
		ACIAN									
		Rumus	LUAS DINDING 1/2 + 1 BATA	JUMLAH BIDANG	LUASAN KERAMIK	JUMLAH (M2)					
		$a \times b - c = d$	960.25	2.00		1120.49					
		KERAMIK DINDING									
		Rumus	PANJANG (M)	TINGGI (M)	LUASAN P2	LUASAN BV4	JUMLAH (M2)				
		$a \times b - c - d = e$	21.70	1.80	3.52	1.45	14.18				
PEKERJAAN LANTAI											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 2		LANTAI K1									
		Rumus	NAMA RUANGAN		LUAS AREA	JUMLAH (UNIT)	JUMLAH L (M2)				
		$b \times c \times d = e$	HALL LOBBY		27.60	1	27.60				
			R STAFF		22.19	1	22.19				
			R SAMPEL		18.00	1	18.00				
			R ASAM		11.17	1	11.17				
			R SPECTROKOPY ATOM		9.39	1	9.39				
			R ANALISA KIMIA		35.30	1	35.30				
			R KROMATOGRAFI CAIR		22.19	1	22.19				
			R PENANGANAN LIMBAH		20.90	1	20.90				
			R ELISA		14.15	1	14.15				
			R PROXIMAT		18.16	1	18.16				
			R GANTI PRIA WANITA		17.79	1	17.79				
			R TIMBANG		4.15	1	4.15				
			KORIDOR		42.04	1	42.04				
						JUMLAH LUASAN K1	283.93				
		K3 TOILET									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UNIT)	JUMLAH L (M2)				
		$b \times c \times d = e$	TOILET DAN JANITOR		14.10	1	14.10				
						JUMLAH LUASAN K3	14.10				
		WATERPROFING MEMBRANE BAKAR									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UNIT)	JUMLAH L (M2)				
			TOILET DAN JANITOR		14.10	1	14.10				
						JUMLAH LUASAN EPDM	14.10				
		TANGGA									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UNIT)	JUMLAH L (M2)				

		b x c x d = e	TANGGA UTAMA	47.8	1	47.8				
			TANGGA DARURAT	0	1	0				
				21.0		21.0				
				0	JUMLAH LUASAN EPDKY	88.80				

PEKERJAAN PLAFOND													
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN		a	b	c	d	e	f	g	h	i	
LANTAI 2	GYPSUM Rumsa b x c x d = e	NAMA RUANGAN HALL LOBBY R. STAFF R. SAMPEL R. ASAM R. SPEKTROKOP ATOM R. ANALISA KIMIA R. KROMATOGRAFI CAIR R. PENANGANAN LIMBAH R. ELISA R. PROXIMAT R. GANTI PRBA WANITA R. TIMBIANG KORIDOR			LUAS AREA		JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)					
													GRC Rumsa b x c x d = e
	SHADOWLINE Rumsa b x c x d = e	NAMA RUANGAN HALL LOBBY DAN KORIDOR R. STAFF R. SAMPEL R. ASAM R. SPEKTROKOP ATOM R. ANALISA KIMIA R. KROMATOGRAFI CAIR R. PENANGANAN LIMBAH R. ELISA R. PROXIMAT R. GANTI PRBA WANITA R. TIMBIANG	PANJANG				JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)					
JUMLAH LUASAN GYPSUM								283.93					
JUMLAH LUASAN GRC								14.10					
JUMLAH LUASAN SHADOWLINE								298.03					

PEKERJAAN PENGECATAN			a	b	c	d	e	f	g	h	i
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
LANTAI 2		PENGECATAN INTERIOR									
		Rumus	L. PLESTERAN	L. CAT. EXTERIOR	JUMLAH (M2)						
		a - b = c	1120.49	515.42	605.07						
		PENGECATAN EKSTERIOR									
		Rumus	L. DINDING 1 BATA		JUMLAH (M2)						
	a = c	515.42		515.42							

PEKERJAAN MEJA BETON			a	b	c	d	e	f	g	h	i
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
LANTAI 2	1	PLAT LANTAI BETON TEBAL 10 CM									
		LEBAR PLAT	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH	LUAS (M2)				
		B. PENGABAS	1	0.95	0.45	0.90	0.37				
		AREA KURVA	2	0.85	0.45	2.00	0.76				
		PEKERJAAN BERTING PLAT									
		Rumus	LUAS BERTING (M')	JUMLAH DOK (M2)	JUMLAH (M2)						
		a x b x c	0.40	0.00	0.00						
			0.00	0.07	0.07						
		PEKERJAAN TUBANGKUN WINDKEDDI M 10	M 10								

PEKERJAAN SANITAIR			a	b	c	d	e	f	g	h	i
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
LANTAI 2		FUGSI DAM									
		NO		SIKSA/ITEM	200,00						
		1		Per. Perancangan Koordinasi	1,00						
		2		Per. Perancangan Detail Dinding	1,00						
		3		Per. Perancangan Rencanakan	1,00						
		4		Per. Perancangan Instalasi	1,00						
		5		Per. Perancangan Instalasi	1,00						
		6		Per. Perancangan Partisi Kamar	1,00						
		7		Per. Perancangan Tissue Holder	1,00						
		8		Per. Perancangan Gelas Laburanium	1,00						
		9		Perancangan Partisi Coliclic Plastics Instalasi	11,56						

PEKERJAAN ARSITEK LANTAI 3

[illegible]

PEKERJAAN LANTAI			a	b	c	d	e	f	g	h	i
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
LANTAI 3		LANTAI K1									
		Rumus	NAMA RUANGAN		LUAS AREA	JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d + e	HALL LOBBY dan R.STAFF		60.58	1	60.58				
			R.PREPARIASI SAMP MIKRO		16.56	1	16.56				
			R.PREPARIASI SAMP		34.05	1	34.05				
			R. ANALISA MIKRO		36.05	1	36.05				
			R.AMPLIFIKASI		13.58	1	13.58				
			R. INKUBASI		10.70	1	10.70				
			R. INKOLASI		10.70	1	10.70				
			R. PENANGANAN LIMBAH		20.70	1	20.70				
			R. STERIL		16.40	1	16.40				
			R. PERSIAPAN BAHAN		27.50	1	27.50				
			KORIDOR		34.50	1	34.50				
						JUMLAH LUAS LANTAI K1	281.22				
		K3 TOILET									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d + e	TOILET DAN JANITOR		15.30	1	15.30				

		WATERPROOFING MEMBRANE BAKAR				JUMLAH LUASAN K3	15.30				
		Rumus	NAMA RUANGAN TOILET DAN JANITOR	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)				
					15.30	1	15.30				
						JUMLAH LUASAN EPISKY	15.30				
		TANGGA									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d = e	TANGGA UTAMA		47.8	1	47.8				
			TANGGA DARURAT		0	1	0				
					21.0		21.0				
					0	JUMLAH LUASAN EPISKY	65.83				

PEKERJAAN PLAFOND											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 3		GYPSPUM									
		Rumus	NAMA RUANGAN		LUAS AREA	JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d = e	HALL LOBBY dan R.STAFF		60.58	1	60.58				
			R.PREPARIASI SAMP MCKRO		16.56	1	16.56				
			R.PREPARIASI SAMP		34.05	1	34.05				
			R. ANALISA MKRO		36.05	1	36.05				
			R.AMPLIFIKASI		13.58	1	13.58				
			R. INKUBASI		10.70	1	10.70				
			R. INOKULASI		10.70	1	10.70				
			R. PENANGANAN LIMBAH		20.70	1	20.70				
			R. STERIL		16.40	1	16.40				
			R. PERSIAPAN BAHAN		27.50	1	27.50				
			KORIDOR		34.50	1	34.50				
						JUMLAH LUASAN GYPSUM	281.32				
		GRC									
		Rumus	NAMA RUANGAN	PANJANG	LEBAR	JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d = e	TOILET DAN JANITOR		15.30	1	15.30				
						JUMLAH LUASAN GRC	15.30				
		SHADOWLINE									
		Rumus	NAMA RUANGAN		PANJANG	JUMLAH (UNT)	JUMLAH L (M2)				
		b x c x d = e	HALL LOBBY dan R.STAFF		23.50	1	23.50				
			R.PREPARIASI SAMP MCKRO		17.30	1	17.30				
			R.PREPARIASI SAMP		26.50	1	26.50				
			R. ANALISA MKRO		31.75	1	31.75				
			R.AMPLIFIKASI		15.00	1	15.00				
			R. INKUBASI		13.00	1	13.00				
			R. INOKULASI		13.00	1	13.00				
			R. PENANGANAN LIMBAH		20.45	1	20.45				
			R. STERIL		17.00	1	17.00				
			R. PERSIAPAN BAHAN		23.00	1	23.00				
			KORIDOR		42.75	1	42.75				
						JUMLAH LUASAN GYPSUM	340.35				

PEKERJAAN PENGECATAN											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 3		PENGECATAN INTERIOR									
		Rumus	L. PLESTERAN	L. CAT. EXTERIOR	JUMLAH (M2)						
		a - b = c	1124.66	517.51	607.16						
		PENGECATAN EKSTERIOR									
		Rumus	L. DINDING 1 BATA		JUMLAH (M2)						
		a = c	517.51		517.51						

PEKERJAAN MEJA BETON											
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN	a	b	c	d	e	f	g	h	i
LANTAI 3	1	PLAT LANTAI BETON TEBAL 10 CM									
		LUASAN PLAT	NO	PANJANG (M')	LEBAR (M')	JUMLAH	LUASAN				
		R. PENGANGGAS	1	1.95	0.85	1.66	1.17				
		AREA KAPPLS	2	6.80	0.85	5.78	5.76				
					LUASAN TOTAL (M2)	7.44	6.93				

PEKERJAAN SANITAIR			a	b	c	d	e	f	g	h	i
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
LANTAI 3		RUOJ DAN									
		NO		NAME/ITEM	JUMLAH						
		1		Rel. Penampang Osierotin	1,00						
		2		Rel. Penampang Ossid. Sulfid	1,00						
		3		Rel. Penampang Kun	2,00						
		4		Rel. Penampang Wachtel	2,00						
		5		Rel. Penampang Unisel	2,00						
		6		Rel. Penampang Partic. Unisel	2,00						
		7		Rel. Penampang Tissue Hilder	5,00						
		8		Rel. Penampang Sirk. Laboratorium	4,00						
		9		Penampang Partic. Colonic Phorid; Induk	26,00						

PEKERJAAN ARSITEK LAIN - LAIN	
-------------------------------	--

PEKERJAAN AKSES JALAN			a	b	c	d	e	f	g	h	i
SKETSA	NO	URAIAN PEKERJAAN									
LANTAI 1		PASANGAN UNDERSLAB									
		RUMAH									
		2.00	0.00	0.00	0.00	5.91					
		2.00	0.00	0.00	0.00						
		PASANGAN									
		RUMAH									
		2.00	0.00	0.00	0.00	5.91					
		2.00	0.00	0.00	0.00						
		PASANGAN									
		RUMAH									
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							
	PASANGAN										
	RUMAH										
	2.00	0.00	0.00	0.00	5.91						
	2.00	0.00	0.00	0.00							

[illegible]

PENGKATAN	PANGUNG	123456	JURULAH (M)	45
			0.06	
			0.48	
Reflex	10.00	0.06	1.35	
a > b + c			0.48	
PLAT BOLD T + 20mm	PANGUNG M)	123456	SEKAT BOLD (Kg)	45
			80.00	
			68.04	
Reflex	0.00	0.1	68.04	
a > b + c + d				
PENGKALAN	PANGUNG	776	JURULAH (M)	45
			0.00	
			15	
			1.5	
			10.00	
Reflex	0.00	15	9	
a > b + c	0.00	15	1.5	
	0.00		10.00	
PENGKATAN	PANGUNG	123456	JURULAH (M)	
			4.00	
			0.06	
			0.12	
			0.48	
Reflex	1.00	0.06	0.12	
a > b + c			0.48	
DINARDA T 12MM	PANGUNG	123456	JURULAH (M)	
			12	
			1.48	



PEMBERI TUGAS	: KEMENTERIAN KELAUTAN DAN PERIKANAN
	: BALAI PENGENDALIAN DAN PENGAWASAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN MAKASSAR
PEKERJAAN	: PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENGUJIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL WILAYAH TIMUR
LOKASI	: Jl. Dakota No. 24 Makassar - Makassar (Kota)
TAHUN ANGGARAN	: 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SUB PEKERJAAN	TOTAL HARGA SATUAN
	1	2	3
A	PEKERJAAN PENGALAMAN DAN PERSIAPAN		Rp. -
B	PEKERJAAN BANGUNAN UTAMA LABORATORIUM		-
A	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI SATU	Rp. -	Rp. -
B	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI DUA		-
C	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI TIGA	Rp. -	-
D	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI DAK DAN ATAP		-
E	PEKERJAAN GROUND WATER TANK	Rp. -	-
F	PEKERJAAN GALIAN DAN PLAT UNTUK STP		-
G	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 1 (SATU)	Rp. -	-
H	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 2 (DUA)	Rp. -	-
I	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 3 (TIGA)		-
J	PEKERJAAN LAIN LAIN		-
K	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIK PLUMBING (MEP)	Rp. -	-
	JUMLAH TOTAL PEKERJAAN	Rp. -	-
		PNP 1% Rp.	-
	BIAYA PENYANGKUTAN DAN LANGKAPAN PERS7 KVA		-
	BIAYA BLO DAN NER 8		-
	JUMLAH TOTAL	Rp. -	-
		DISKONTAN 1%	-
		Rp.	-
TERBILANG :			
		Rp.	
		PEKERJAAN	
		PTCV	

BILL OF QUANTITY (BOQ)						
PEKERJAAN		PERENCANAAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENGUJIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL, WILAYAH TIMUR				
ITEM PEKERJAAN		PEKERJAAN PENDAHULUAN/PERSIAPAN				
LOKASI		Jl. Dakota No. 24 Makassar - Makassar (Kota)				
TAKSIR ANGGARAN		2008				
NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7 = (4 x 6)
A. PEKERJAAN PENDAHULUAN/PERSIAPAN						
I. PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Pas. Pembersihan Lahan	1.1.1.1	336.00	m2	-	-
2	Pembuatan Papan Nama Pekarjan 80 cm x 120 cm	1.1.2.1	1.00	bn	-	-
3	Penyediaan Air Kotor	dituang	1.00	lt	-	-
4	Penyediaan Listrik Tenaga	dituang	1.00	lt	-	-
5	Biaya Sewa Mobil Crane 10 ton (1 Unit) * Operator Kerja termasuk	WONWAB	2.50	bn	-	-
6	Biaya Pemasangan SMC2	dituang	1.00	Lx	-	-
JUMLAH PEKERJAAN PENDAHULUAN						-
JUMLAH PEKERJAAN PERSIAPAN (A)						-

BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENELITIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN BERSTATUS INSTITUSIONAL WILAYAH TIRUW
ITEM PEKERJAAN BANGUNAN UTAMA LABORATORIUM
LOKASI J. Datoa No. 24 Makassar - Makassar (Kota)
TAHUN ANGGARAN 2008

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA SATUAN	
1	2	3	
A.	PEKERJAAN STRUKTUR		
A.I	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI BATU		
I	PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN	Rp -	--
II	PEKERJAAN PONDASI	Rp -	--
III	PEKERJAAN F.L.E CAP	Rp -	--
IV	PEKERJAAN BLOOF BETON	-	--
V	PEKERJAAN KOLAM BETON	Rp -	--
VI	PEKERJAAN BALOK BETON	-	--
VII	PEKERJAAN PLAT BETON	Rp -	--
IX	PEKERJAAN TANGGA (DARI LANTAI SATU KE LANTAI DUA)	Rp -	--
A.II	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI DUA		
I	PEKERJAAN KOLAM BETON	Rp -	--
II	PEKERJAAN BALOK BETON	-	--
III	PEKERJAAN PLAT BETON	Rp -	--
IV	PEKERJAAN TANGGA (DARI LANTAI DUA KE LANTAI TIGA)	Rp -	--
A.III	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI TIGA		
I	PEKERJAAN KOLAM BETON	Rp -	--
II	PEKERJAAN BALOK BETON	Rp -	--
III	PEKERJAAN PLAT BETON	Rp -	--
IV	PEKERJAAN PLAT DAM BETON	-	--
V	PEKERJAAN ATAP	Rp -	--
A.IV	PEKERJAAN GROUND WATER TANK	Rp -	--
A.V	PEKERJAAN GALIAN DAN PLAT UNTUK STP	Rp -	--
C.	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
C.I	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 1		
I	(BATU) PEKERJAAN PASANGAN	Rp -	--
II	PEKERJAAN LANTAI	-	--
III	PEKERJAAN KUSEN	Rp -	--
IV	PEKERJAAN PLAFOND	-	--
V	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp -	--
VI	PEKERJAAN SANITARY	Rp -	--
C.2	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 2		
I	(DUA) PEKERJAAN PASANGAN	Rp -	--
II	PEKERJAAN LANTAI	Rp -	--
III	PEKERJAAN KUSEN	Rp -	--
IV	PEKERJAAN PLAFOND	Rp -	--
V	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp -	--
VI	PEKERJAAN MEJA BETON AREA LAB	Rp -	--
VII	PEKERJAAN SANITARY	Rp -	--
C.3	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 3		
I	(TIGA) PEKERJAAN PASANGAN	Rp -	--
II	PEKERJAAN LANTAI	Rp -	--
III	PEKERJAAN KUSEN	Rp -	--
IV	PEKERJAAN PLAFOND	Rp -	--
V	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp -	--
VI	PEKERJAAN SANITARY	Rp -	--
VII	PEKERJAAN MEJA BETON AREA LAB	Rp -	--
C.4	PEKERJAAN LAIN LAIN		
I	PEKERJAAN SALURAN	Rp -	--
II	PEKERJAAN RAILING TANGGA DAN RAMP	Rp -	--
III	PEKERJAAN FINISHING EKSTERIOR	Rp -	--
D.	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL PLUMBING (MEP)		
Jumlah Total Pekerjaan		Rp -	--
Dibulatkan		Rp -	--
TERBELANG :			

BIL. OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN	:	PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENGULJIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL, WILAYAH TIMUR
ITEM PEKERJAAN	:	BANGUNAN UTAMA LABORATORIUM
LOKASI	:	di Dinkas No. 24 Makassar - Makassar (Kda)
TAHUN ANGGARAN	:	2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE	VOL.	SAT.	HARGA SATJAN Rp.	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7 = (4 x 6)
A. PEKERJAAN STRUKTUR						
A1. PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI BATU						
I. PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN						
1	- Pak. Pengukuran dan Pemasangan Brouplank	1.14.2	-	88.00	m ²	()
2	- Pak. Galian Tanah Untuk Pile Cap Setempat Tipe P.1	1.2.1.1.4	-	27.80	m ³	()
3	- Pak. Urugan Pasir di Bawah Pile Cap Setempat Tipe P.1	1.3.1.2.1	-	3.68	m ³	()
4	- Pak. Urugan Pasir di Bawah Plat Lantai	1.3.1.2.1	-	33.00	m ³	()
JUMLAH PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN						
5	- Pak. Lantai Kerja di Bawah Plat Lantai	2.2.1.4.1	-	16.80	m ³	()
6	- Pak. Urugan Tanah Penutup Lantai + 50 cm	1.3.1.4	-	188.00	m ³	()
8	- Pak. Pemadatan Tanah Menggunakan Stomper	1.3.2.1	-	188.00	m ³	()
9	- Pak. Pembersihan Lahan Sebelum dan Setelah Selesai Pekerjaan	-	-	1.00	La	()
JUMLAH PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN						
II. PEKERJAAN PONDASI						
1	- Pak. Pondasi Tiang Pancang Spun Pile Ø 40 cm Pada Pile Cap Tipe P.1	2.2.4.3.3	-	460.00	m ²	()
2	- Pak. Pengalasan Pondasi Tiang Pancang Spun Pile Ø 40 cm	2.2.4.3.3	-	460.00	m ²	()
3	- Pak. Penempatan Tiang Pancang Spun Pile Ø 40 cm	3.1.3	-	38.80	m ²	()
4	- Pak. Batok Kipas Pancang	1.6.6.A	-	40.00	m ²	()
5	- Pak. Pile Dynamic Analyzer (PDA) Test	-	-	1.00	Tbk	()
6	- Pak. Modulasi Alat Pancang HSPD 240 ton	-	-	1.00	ln	()
JUMLAH PEKERJAAN PONDASI						
III. PEKERJAAN PILE CAP						
1	- Pak. Pile Cap Beton Tipe P.1 (200 X 80 X 65	2.2.1.3.1	-	83.72	m	()
2	- Pak. Pemasangan Bekisting Pile Cap 3 X Pakai	2.2.1.3.1	-	1.687.10	K	()
3	- Pak. Pembesian Tulangan Utama D 16 - 100	2.2.1.1.4	-	94.12	g	()
4	- Pak. Pembesian Tulangan Utama D 16 - 100	2.2.1.6.1.A	-	23.92	K	()
5	- Pak. Pembesian Tulangan Pinggang D 10	2.2.1.7.4	-	23.92	g	()
6	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix) Pile menggunakan Pompa Beton	-	-	17.49	g	()
JUMLAH PEKERJAAN PONDASI						
IV. PEKERJAAN BLOOF BETON						
1	- Pak. Sloof Beton Tipe (TB) 120 X 40	2.2.1.3.3	-	129.00	m	()
2	- Pak. Pemasangan Bekisting Sloof 3 X Pakai	2.2.1.3.3	-	1.687.10	K	()
3	- Pak. Pembesian Tulangan Pinggang D 10	2.2.1.1.4	-	145.92	K	()
4	- Pak. Pembesian Tulangan Samping D 10 - 100 + D 10 - 100	2.2.1.1.4	-	1.219.68	g	()
5	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	2.2.1.6.1.A	-	17.49	K	()
6	- Pak. Pengecoran Menggunakan Pompa Beton	2.2.1.7.4	-	17.49	g	()
7	- Pak. Sloof Beton Tipe (TBA) 20 X 30	2.2.1.3.3	-	66.00	m	()
8	- Pak. Pemasangan Bekisting Sloof 3 X Pakai	2.2.1.1.4	-	690.96	K	()
9	- Pak. Pembesian Tulangan Utama D 10	2.2.1.1.4	-	696.76	K	()
10	- Pak. Pengecoran Menggunakan Pompa Beton	2.2.1.7.4	-	6.80	g	()
JUMLAH PEKERJAAN BLOOF BETON						
V. PEKERJAAN KOLOM BETON						
1	- Pak. Kolom Tipe (K1) 400x400 mm	2.2.1.3.4	-	28.44	m	()
2	- Pak. Pemasangan Bekisting Kolom 3 X Pakai	2.2.1.1.4	-	690.62	K	()
3	- Pak. Pembesian Tulangan Utama 24 D 16	2.2.1.1.4	-	38.12	K	()
4	- Pak. Pembesian Tulangan Pinggang D10 - 100 + D 10 - 100	2.2.1.1.4	-	302.36	g	()
5	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	2.2.1.7.4	-	3.20	g	()
6	- Pak. Pengecoran Menggunakan Pompa Beton	-	-	3.20	g	()
7	- Pak. Kolom Tipe (K2) 400x400 mm	2.2.1.3.4	-	25.28	m	()
8	- Pak. Pemasangan Bekisting Kolom 3 X Pakai	2.2.1.1.4	-	690.62	K	()
9	- Pak. Pembesian Tulangan Utama 24 D 16	2.2.1.1.4	-	38.12	K	()
10	- Pak. Pembesian Tulangan Pinggang D10 - 100 + D 10 - 100	2.2.1.1.4	-	225.94	g	()
11	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	2.2.1.6.1.A	-	2.53	K	()
12	- Pak. Pengecoran Menggunakan Pompa Beton	2.2.1.7.4	-	2.53	g	()
13	- Pak. Kolom Tipe (K3) 300x300 mm	2.2.1.3.4	-	82.95	m	()
14	- Pak. Pemasangan Bekisting Kolom 3 X Pakai	2.2.1.1.4	-	1.899.76	K	()
15	- Pak. Pembesian Tulangan Utama 18 D 16	2.2.1.1.4	-	178.44	K	()
16	- Pak. Pembesian Tulangan Samping D10 - 100 + D 10 - 100	2.2.1.6.1.A	-	7.26	K	()
17	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	2.2.1.7.4	-	7.26	K	()
18	- Pak. Pengecoran Menggunakan Pompa Beton	-	-	7.26	K	()
19	- Pak. Kolom Tipe (K4) 15 X 15	2.2.1.3.4	-	61.60	m	()
20	- Pak. Pemasangan Bekisting Kolom 3 X Pakai	2.2.1.1.4	-	149.63	K	()
21	- Pak. Pembesian Tulangan Samping D 10 - 100 + D 10 - 200	2.2.1.6.1.A	-	2.31	g	()
22	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	-	-	2.31	g	()
JUMLAH PEKERJAAN KOLOM BETON						
VI. PEKERJAAN BALOK BETON						
1	- Pak. Balok Beton Tipe (B1) 120 X 45	2.2.1.3.5	-	192.69	m	()
2	- Pak. Pemasangan Bekisting Balok 3 X Pakai	2.2.1.1.4	-	1.298.98	K	()
3	- Pak. Pembesian Tulangan Utama Atas D 16	2.2.1.1.4	-	779.03	K	()
4	- Pak. Pembesian Tulangan Utama Bawah D 16	2.2.1.1.4	-	1.223.65	K	()
5	- Pak. Pembesian Tulangan Samping D 10 - 100 + D 10 - 100	2.2.1.6.1.A	-	17.32	g	()
6	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	2.2.1.7.4	-	17.32	K	()
7	- Pak. Pengecoran Menggunakan Pompa Beton	-	-	17.32	g	()
8	- Pak. Balok Beton Tipe (B4) 20 X 30	2.2.1.3.5	-	71.65	m	()
9	- Pak. Pemasangan Bekisting Balok 3 X Pakai	2.2.1.1.4	-	314.16	K	()
10	- Pak. Pembesian Tulangan Utama Atas D 10	2.2.1.1.4	-	314.16	K	()
11	- Pak. Pembesian Tulangan Utama Bawah D 10	2.2.1.1.4	-	110.24	K	()
12	- Pak. Pembesian Tulangan Samping D 10	2.2.1.6.1.A	-	4.51	g	()
13	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	2.2.1.7.4	-	4.51	K	()
14	- Pak. Pengecoran Menggunakan Pompa Beton	-	-	4.51	g	()
JUMLAH PEKERJAAN BALOK BETON						
VII. PEKERJAAN PLAT BETON						
1	- Pak. Plat Lantai Beton L1 + 12 cm Etk. 4,05 cm	2.2.1.3.6	-	8.98	m	()
2	- Pak. Pemasangan Bekisting Plat 3 X Pakai	2.2.1.1.6	-	2.089.75	K	()
3	- Pak. Pembesian Tulangan Utama Wastaman M10 - 1 Layer	2.2.1.6.1.A	-	25.74	K	()
4	- Pak. Pengecoran Dengan Beton K - 300 (Ready Mix)	-	-	25.74	K	()
JUMLAH PEKERJAAN PLAT BETON						

BREPI

K E R J A N T A N G A N D A R I L A N T A I S A T I K E									
1	LANTAI DUA (1) Psk. Plat Tangga	2.2.1.1.1	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.2	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.3	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.4	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.5	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.6	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.7	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.8	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.9	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.10	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.11	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.12	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.13	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.14	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.15	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.16	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.17	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.18	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.19	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.20	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.21	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.22	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.23	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.24	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.25	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.26	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.27	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.28	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.29	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.30	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.31	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.32	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.33	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.34	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.35	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.36	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.37	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.38	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.39	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.40	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.41	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.42	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.43	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.44	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.45	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.46	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.47	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.48	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.49	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.50	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.51	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.52	28.80	m					
-	-	2.2.1.1.5							

	JUMLAH PEKERJAAN GALIAN DAN PLAT UNTUK STP	-	-
--	--	---	---

BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN : PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENELITIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL WILAYAH TIMUR
ITEM PEKERJAAN : BANGUNAN UTAMA LABORATORIUM
LOKASI : J. Dakota No. 24 Makassar - Makassar (Kota)
TAHUN ANGGARAN : 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7 = (4 x 5 x 6)
C. PEKERJAAN ARSITEKTUR						
C.1 PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 1 (SATU)						
I PEKERJAAN PASANGAN						
1	Pak. Pasangan Dinding Batu Bersi Merah Tabel 1/2 Batu Ad. 1 PC : 4 PS	3.6.1.8	257.87	m	(-)	- -
2	Pak. Pasangan dinding Ad. 1 PC : 4 PS	3.7.3	515.75	2	(-)	- -
3	Pak. Asas Dinding	3.7.8	515.75	m	(-)	- -
4	Pak. Dinding Partisi Double Gypsum 9 mm	3.6.6.1	90.00	2	(-)	- -
5	Pak. Rangka Dinding Partisi dengan Hollow Galvanis 40.40 mm	3.10.6.1	90.00	m	(-)	- -
			2	(-)	- -	- -
JUMLAH PEKERJAAN PASANGAN						- -
JUMLAH PEKERJAAN LANTAI 1						
I. PEKERJAAN LANTAI						
1	Pak. Lantai Beton	3.10.3.3	68.8	m	(-)	- -
2	Pak. Homogenous Tile Lantai UK 30 x 30 cm Unglazed Area kamar mandi	3.10.4.7	61.0	m	(-)	- -
3	Pak. Homogenous Tile Lantai UK 30 x 60 cm Polished Area kamar mandi	3.10.2.3	0	2	(-)	- -
4	Pak. Granite Tile Lantai UK 30 x 60 cm Polished Area Tangga	3.10.5.3	25.0	m	(-)	- -
5			0	2	(-)	- -
			36.0	m	(-)	- -
JUMLAH PEKERJAAN LANTAI						- -
III PEKERJAAN KUSEN						
1	Pak. Pemasangan Pintu Tipe P1	K.1.1.1.P	6.0	Un	(-)	- -
2	Pak. Pemasangan Pintu Tipe P2	K.1.1.2.P	0	2	(-)	- -
3	Pak. Pemasangan Pintu Tipe P3	K.1.1.3.P	2.0	Un	(-)	- -
4	Pak. Pemasangan Pintu Tipe P4	K.1.1.4.P	0	2	(-)	- -
6	Pak. Pemasangan Pintu Tipe P7A	K.1.1.7AB.P	4.0	Un	(-)	- -
7	Pak. Pemasangan Pintu Tipe P21	K.1.1.1.PJ	0	2	(-)	- -
8	Pak. Pemasangan Pintu Tipe P5	K.1.1.5.P	2.0	Un	(-)	- -
9	Pak. Pemasangan Jendela Tipe	K.1.1.1.J	0	2	(-)	- -
10	J1	K.1.1.2.J	1.0	Un	(-)	- -
11	Pak. Pemasangan Jendela Tipe	K.1.1.3.J	0	2	(-)	- -
12	J2	K.1.1.4.J	1.0	Un	(-)	- -
13	Pak. Pemasangan Jendela Tipe	K.1.1.5.J	0	2	(-)	- -
14	J3	K.1.1.6.J	1.0	Un	(-)	- -
15	J4	K.1.1.7.J	1.0	Un	(-)	- -
21	J4	-	2.0	Un	(-)	- -
22	Pak. Pemasangan Jendela Tipe	-	0	2	(-)	- -
J7	-	-	1.0	Un	(-)	- -
	Pak. Pemasangan Bouverlight Tipe B11 Pak. Pemasangan Bouverlight Tipe B12 Pak. Pemasangan Bouverlight Tipe B21 Pak. Pemasangan Bouverlight Tipe B22	-	1.0	Un	(-)	- -
JUMLAH PEKERJAAN KUSEN						- -
IV PEKERJAAN PLAFOND						
1	Pak. Pasangan Plafond 40x40 dan 20x20 mm untuk Plafond	3.5.3.1.	286.77	m2	(-)	- -
2	Pak. Plafond GRC 6 mm	3.5.2.1.	38.80	m2	(-)	- -
3	Pak. Shadothane	A	0	2	(-)	- -
		3.5.2.6	0	2	(-)	- -
JUMLAH PEKERJAAN PLAFOND						- -
V PEKERJAAN PENGECATAN						
1	Pak. Pengecatan Dinding Area Luar Menggunakan Cat Eksterior	3.8.10	257.87	2	(-)	- -
2	Pak. Pengecatan Dinding Area Dalam Menggunakan Cat Interior	3.8.10	20.90	m	(-)	- -
3	Pak. Pengecatan Dinding Area Plafond Menggunakan Cat Interior	3.8.10	20.90	m	(-)	- -
JUMLAH PEKERJAAN PENGECATAN						- -
VI PEKERJAAN SANITARY						
1	Pak. Pemasangan Floorball	3.18.6.1	6.00	Unit	(-)	- -
2	Pak. Pemasangan Closet Duduk	3.18.3.1	4.00	Unit	(-)	- -
3	Pak. Pemasangan Kian	3.18.6.2.1	5.00	Unit	(-)	- -
4	Pak. Pemasangan Wastafel	3.18.1.1	3.00	Unit	(-)	- -
5	Pak. Pemasangan Urinoir	3.18.4.1	2.00	Unit	(-)	- -
6	Pak. Pemasangan Partisi Urinoir	3.18.4.2	2.00	Unit	(-)	- -
7	Pak. Pemasangan Tissue Holder	3.18.6.8	4.00	Unit	(-)	- -
8	Pak. Pemasangan Grab bar untuk Difabel	3.18.6.6	2.00	Unit	(-)	- -
9	Pak. Pemasangan Partisi Cubicle Plastic Include Pintu	Dituang	22.08	m2	(-)	- -
JUMLAH PEKERJAAN SANITARY						- -
JUMLAH PEKERJAAN ARSITEKTUR (C.1)						
C.2 PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 2 (DUA)						
I PEKERJAAN PASANGAN						
1	Pak. Pasangan Dinding Batu Bersi Merah Tabel 1 Batu Ad. 1 PC : 4 PS (Tangga Datar)	3.6.1.3	44.83	m	(-)	- -
2	Pak. Pasangan Dinding Batu Bersi Merah Tabel 1/2 Batu Ad. 1 PC : 4 PS (Tangga Datar)	3.6.1.8	515.75	2	(-)	- -
3	Pak. Asas Dinding	3.7.8	515.75	m	(-)	- -
4	Pak. Dinding Partisi Double Gypsum 9 mm	3.6.6.1	87.89	m	(-)	- -
5	Pak. Rangka Dinding Partisi dengan Hollow Galvanis 40.40 mm	3.10.6.1	87.89	2	(-)	- -
			2	(-)	- -	- -
JUMLAH PEKERJAAN PASANGAN						- -
I PEKERJAAN LANTAI						
1	Pak. Waterproofing Area Kamar Mandi Menggunakan Membrane Bakar	3.4.1	48.20	m	(-)	- -
1	Pak. Granite Tile Lantai UK 60 x 60 cm Unglazed	3.10.5.3	15.00	2	(-)	- -
2	Pak. Granite Tile Dinding UK 60 x 60 cm Polished	3.10.5.3	263.03	m	(-)	- -
3	Pak. Homogenous Tile Lantai UK 30 x 30 cm Unglazed Area kamar mandi	3.10.4.7	14.40	2	(-)	- -
4	Pak. Homogenous Tile Lantai UK 30 x 60 cm Polished Area kamar mandi	3.10.2.3	34.10	m	(-)	- -
5			2	(-)	- -	- -
			m	(-)	- -	- -
			2	(-)	- -	- -
			m	(-)	- -	- -
			2	(-)	- -	- -

Dinding area luar dan Toilet
Dinding area luar dan Toilet
Dinding area luar dan Toilet

[illegible]

BILL OF QUANTITY (BOQ)

PEKERJAAN : PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENGUJIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN
 : BESTARAF INTERNASIONAL WILAYAH TIMUR
 ITEM PEKERJAAN : BANGUNAN UTAMA LABORATORIUM
 LOKASI : Jl. Dakota No. 24 Makassar - Makassar (Kota)
 TAHUN : 2025
 TAHUN ANGGARAN :

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7=(4x6)
D	PEKERJAAN MEKANKAL ELEKTRIKAL PLUMBING (MEP)					
D.I	PEKERJAAN PABEL DAN KABEL FEEDER					
	1. Panel Daya Lemah					
	- Panel LVMDP	5.1.2.5	(1.0	uni	(-)	(-)
	Labortorium - Panel	5.1.2.8	(0)	1	(-)	(-)
	PPLP & STK LT Satu -	5.1.2.8	(1.0	uni	(-)	(-)
	Panel PPLP & STK LT.	5.1.2.8	(0)	1	(-)	(-)
	Dua - Panel PPLP &	5.1.2.11	(1.0	uni	(-)	(-)
	2. Panel Pompa					
	- Panel		(0)	1	(-)	(-)
	3. Panel LVMDP Lab- NYY 4x150 mm2		(1.0	uni	5.1.1.43(30.00mH)	(-)
	- Dari Panel LVMDP Ke LP Power Panel Lantai Satu, NYY 4x10 mm2		(0)	1	5.1.1.37(20.00mH)	(-)
	- Dari Panel LVMDP Ke LP Power Panel Lantai Dua, NYY 4x10 mm2		(1.0	uni	5.1.1.37(25.00mH)	(-)
	- Dari Panel LVMDP Ke LP Power Panel Lantai Tiga, NYY 4x10 mm2		(0)	1	5.1.1.37(30.00mH)	(-)
	- Dari Panel LVMDP Ke Panel Pompa, NYY 4x4 mm2				5.1.1.36(25.00mH)	(-)
	JUMLAH PEKERJAAN PABEL DAN KABEL FEEDER (					(-)
D.2	PEKERJAAN PENANGKAL PETIR					
	1. Air terminal penangkal petir Stok Penangkal petir konvensional	5.2.2			(12.000RM)	(-)
	2. Pipa Galvani 2"	5.2.2.6			(7.50) m1 (-)	(-)
	3. Tangk PPLP	5.2.3			(1.00) mH (-)	(-)
	4. Batas plat baja 1 x 10 mm	2.3.1.4			(50.10m2)	(-)
	5. Kawat Stel Baja Galvani dia. 8 mm	2.3.1.1.A			(15.00mH)	(-)
	6. Obstruction Lamp dan Instalasi	5.3.1.1			(1.00) bh (-)	(-)
	JUMLAH PEKERJAAN PENANGKAL PETIR (					(-)
D.3	PEKERJAAN GROUNDING					
	1. Grounding Elektrokal					
	Kawat BC 50 mm2	5.1.1.7.7	(28.00	m	(-)	(-)
	Pasangan Pembumihan Sistem Elektrokal dengan batang Tembaga Dia. 5/8"	5.1.8.1	(1.00)	sat	(-)	(-)
	Bak Kontrol uk. 45x45 cm				(-)	(-)
	2. Grounding Elektrovik					
	Kawat BC 50 mm2	5.1.1.7.7	(24.00	m	(-)	(-)
	Pasangan Pembumihan Sistem Elektrovik dengan batang Tembaga Dia. 5/8"	5.1.8.1	(1.00)	sat	(-)	(-)
	Bak Kontrol uk. 45x45 cm				(-)	(-)
	3. Grounding Penangkal petir					
	Kawat BC 70 mm2	5.1.1.7.7	(38.00	m	(-)	(-)
	Pasangan Pembumihan Sistem Penangkal Petir dengan batang Tembaga Dia. 5/8"	5.1.8.1	(2.00)	sat	(-)	(-)
	Bak Kontrol uk. 50x50 cm				(-)	(-)
	JUMLAH PEKERJAAN GROUNDING (					(-)
D.4	PEKERJAAN KABEL TRAY					
	1. Lantai Satu					
	Kabel Tray 10 x 30 cm (Area Kuat) + Accessories	5.1.1.12.4	(15.0	m	(-)	(-)
	2. Lantai Dua					
	Kabel Tray 10 x 30 cm (Area Kuat) + Accessories	5.1.1.12.4	(0)	m	(-)	(-)
	Kabel Tray 10 x 20 cm (Area Lemah) + Accessories	5.1.1.12.6	(0)	m	(-)	(-)
	3. Lantai Tiga					
	Kabel Tray 10 x 30 cm (Area Kuat) + Accessories	5.1.1.12.4	(10.0	m	(-)	(-)
	Kabel Tray 10 x 20 cm (Area Lemah) + Accessories	5.1.1.12.6	(0)	m	(-)	(-)
	JUMLAH PEKERJAAN KABEL TRAY (					(-)
D.5	PEKERJAAN TITIK, INSTALASI, DATA DAN ARMATUR					
	1. Saklar dan Stop Kontak					
	- Saklar Tunggal	5.1.5.1	(8.00	bh	(-)	(-)
	- Saklar Ganda	5.1.5.2	(19.00	bh	(-)	(-)
	- Stop Kontak 200 Watt	5.1.5.9	(31.00	bh	(-)	(-)
	- Lampu Downlight LED 4.8 Watt	5.3.1.3	(8.0	bh	(-)	(-)
	- Exhaust Ceiling fan 36 Watt	5.3.2.3	(0)	bh	(-)	(-)
	2. Instalasi Stop Kontak, NYY 3 x 2.5 mm2 dalam Kondut PVC	5.1.5.10	(36.00	Tbk	(-)	(-)
	- Instalasi Penerangan, NYY 3 x 2.5 mm2 dalam Kondut PVC	5.3.1.1	(41.00	Tbk	(-)	(-)
	- Instalasi Exhaustfan, NYY 3x2.5 mm2 dalam Kondut PVC	5.3.2.45	(4.00	Tbk	(-)	(-)
	3. Saklar dan Stop Kontak					
	- Saklar Tunggal	5.1.5.1	(3.00	bh	(-)	(-)
	- Saklar Ganda	5.1.5.2	(20.00	bh	(-)	(-)
	- Stop Kontak 200 Watt	5.1.5.9	(5.00	bh	(-)	(-)
	- Stop Kontak 300 Watt	5.1.5.9	(3.00	bh	(-)	(-)
	- Stop Kontak 500 Watt	5.1.5.9	(24.00	bh	(-)	(-)
	- Stop Kontak 1000 Watt	5.1.5.9	(2.00	bh	(-)	(-)
	- Stop Kontak 3P 1800 Watt	5.1.5.9	(2.00	bh	(-)	(-)
	- Lampu Coroline 36 Watt	5.3.1.3	(20.00	bh	(-)	(-)
	- Lampu Coroline 36 Watt	5.3.1.3	(21.00	bh	(-)	(-)
	- Lampu Downlight LED 4.8 Watt	5.3.1.3	(35.00	bh	(-)	(-)
	- Exhaust Ceiling fan 36 Watt	5.3.2.3	(4.00	bh	(-)	(-)
	4. Instalasi Stop Kontak, NYY 3 x 2.5 mm2 dalam Kondut PVC - Instalasi Penerangan, NYY 3 x 2.5 mm2 dalam Kondut PVC - Instalasi Exhaustfan, NYY 3x2.5 mm2 dalam Kondut PVC	5.1.5.13	(36.00	Tbk	(-)	(-)
		5.3.1.1	(80.00	Tbk	(-)	(-)
		5.3.2.45	(4.00	Tbk	(-)	(-)
	5. Lantai Tiga					
	1. Saklar dan Stop Kontak					
	- Saklar Tunggal	5.1.5.1	(2.00	bh	(-)	(-)

- Saklar Ganda	5.1.5.2	21.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Stop Kontak 200 Watt	5.1.5.9	10.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Stop Kontak 300 Watt	5.1.5.9	15.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Stop Kontak 500 Watt	5.1.5.9	2.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Stop Kontak 1000 Watt	5.1.5.9	10.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Stop Kontak 1200 Watt	5.1.5.9	1.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Stop Kontak 1500 Watt	5.1.5.9	3.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Stop Kontak 2000 Watt	5.1.5.9	2.00	bh	(	-	)	-	-	-
2. Fiturne Lampu Lengkap dengan Armatur									
- Lampu Cordless 35 Watt	5.3.1.3	7.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Lampu Cordless 38 Watt	5.3.1.3	12.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Lampu Tube Battery TS 13 Watt	5.3.1.3	6.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Lampu LED 20 Watt	5.3.1.3	25.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Lampu UV	5.3.1.3	7.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Lampu Chain Room CRMS 52 Watt	5.3.1.3	20.00	bh	(	-	)	-	-	-
4. Tisk Instalasi	5.5.2.3	2.00	bh	(	-	)	-	-	-
- Instalasi Stop Kontak, NYY 3 x 2.5 mm2 dalam	5.1.5.13	43.00	Tisk	(	-	)	-	-	-
mm2 dalam Konduit PVC - Instalasi Exhaustan,	5.3.1.1	76.00	Tisk	(	-	)	-	-	-
NYY 3x2.5 mm2 dalam Konduit PVC	5.5.2.45	4.00	Tisk	(	-	)	-	-	-
JUMLAH PEKERJAAN TITIK INSTALASI DAYA DAN ARMATUR PENERANGAN (-)									
D.VI PEKERJAAN ELEKTRONIK									
I. PEKERJAAN CCTV									
b. Lantai Satu									
- Tisk Instalasi Kamera, UTP - Cat fe dalam Konduit PVC	5.4.2.11	3.0	btk	(	-	)	-	-	-
- Tisk Instalasi Power Kamera, NMM 3 x 2.5 mm2 dalam Konduit PVC	5.5.2.45	0)	btk	(	-	)	-	-	-
c. Lantai Dua									
- Tisk Instalasi Kamera, UTP - Cat fe dalam Konduit PVC	5.4.2.11	80	btk	(	-	)	-	-	-
- Tisk Instalasi Power Kamera, NMM 3 x 2.5 mm2 dalam Konduit PVC	5.5.2.45	0)	btk	(	-	)	-	-	-
d. Lantai Tiga									
- Tisk Instalasi Kamera, UTP - Cat fe dalam Konduit PVC	5.4.2.11	90	btk	(	-	)	-	-	-
- Tisk Instalasi Power Kamera, NMM 3 x 2.5 mm2 dalam Konduit PVC	5.5.2.45	0)	btk	(	-	)	-	-	-
II. PEKERJAAN TELEPON DAN WIFI									
a. Lantai Satu									
- Wifi	5.4.5.10	2.0	unit	(	-	)	-	-	-
- Instalasi Wifi	5.4.5.7	0)	btk	(	-	)	-	-	-
b. Lantai Dua dan Lantai Tiga									
- Wifi	5.4.5.10	90	unit	(	-	)	-	-	-
- Instalasi Wifi	5.4.5.7	0)	btk	(	-	)	-	-	-
III. PEKERJAAN SOUND SYSTEM / TATA SUARA									
a. Pemasangan Utama Tata Suara									
b. Lantai Satu									
- Tisk Instalasi Speaker NIMBY 2 x 1.5 mm2 in PVC Hight Impact Condukt Ø 20mm	5.4.2	16.00	btk	(	-	)	-	-	-
- Tisk Instalasi Volume Control NIMBY 2 x 1.5 mm2 in PVC Hight Impact Condukt Ø 20mm	5.4.2	6.00	btk	(	-	)	-	-	-
c. Lantai Dua									
- Tisk Instalasi Speaker NIMBY 2 x 1.5 mm2 in PVC Hight Impact Condukt Ø 20mm	5.4.2	16.00	btk	(	-	)	-	-	-
- Tisk Instalasi Volume Control NIMBY 2 x 1.5 mm2 in PVC Hight Impact Condukt Ø 20mm	5.4.2	7.00	btk	(	-	)	-	-	-
d. Lantai Tiga									
- Tisk Instalasi Speaker NIMBY 2 x 1.5 mm2 in PVC Hight Impact Condukt Ø 20mm	5.4.2	18.00	btk	(	-	)	-	-	-
- Tisk Instalasi Volume Control NIMBY 2 x 1.5 mm2 in PVC Hight Impact Condukt Ø 20mm	5.4.2	7.00	btk	(	-	)	-	-	-
JUMLAH PEKERJAAN ELEKTRONIK (-)									
D.VII PEKERJAAN FIRE ALARM									
b. Lantai Satu									
- Tisk Instalasi									
- Instalasi Detektor, NYY 2 x 1.5 mm2	5.4.1.10	21.00	btk	(	-	)	-	-	-
- Instalasi Bell dan Indikator, NYY 2 x 1.5 mm2	5.4.1.20	3.00	btk	(	-	)	-	-	-
c. Lantai Dua									
- Tisk Instalasi									
- Instalasi Detektor, NYY 2 x 1.5 mm2	5.4.1.10	29.00	btk	(	-	)	-	-	-
- Instalasi Bell dan Indikator, NYY 2 x 1.5 mm2	5.4.1.20	3.00	btk	(	-	)	-	-	-
d. Lantai Tiga									
- Tisk Instalasi									
- Instalasi Detektor, NYY 2 x 1.5 mm2	5.4.1.10	30.00	btk	(	-	)	-	-	-
- Instalasi Bell dan Indikator, NYY 2 x 1.5 mm2	5.4.1.20	3.00	btk	(	-	)	-	-	-
JUMLAH PEKERJAAN FIRE ALARM (-)									
D.VIII PEKERJAAN MESIN KATROL									
A. Katrol Hand Electric									
- Penggerak	Electric Chain Hoist With Trolley	Ditlung	1.00	unit	(	-	)	-	-
- Tisk	Standard								
- Daya	380V / 3 Phase								
JUMLAH PEKERJAAN MESIN KATROL (-)									
D.IX PEKERJAAN TATA UDARA									
A. Lantai Satu									
- Pipa Refrigerant ASTM B - 285 + Instalasi Amalfux									
- Pipa Gas (Flare) dia 12"	108.00	m1							
- Pipa Ukurl (Flare) dia 14"	108.00	m1							
- Pipa Drain + Instalasi PVC Kalas 40V Diameter 1 1/2"	90.00	m1							
- Tisk Instalasi Daya Indoor Unit	5.5.1.8	9.00	btk	(	-	)	-	-	-
B. Lantai Dua									
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 6.000 Btu/h, Wall Mounted type	5.5.1.2	1.0	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 12.000 Btu/h, Wall Mounted type - Indoor Unit (RU) Kapasitas 18.000 Btu/h, Cassette type	5.5.1.5	0-	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 24.000 Btu/h, Cassette	5.5.1.13	3.0	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 18.000 Btu/h, Cassette type	5.5.1.14	0-	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 24.000 Btu/h, Cassette	5.5.1.15	4.0	Unit	(	-	)	-	-	-
- Pipa Gas (Flare) dia 12"	108.00	m1							
- Pipa Ukurl (Flare) dia 14"	108.00	m1							
- Pipa Drain + Instalasi PVC Kalas 40V Diameter 1 1/2"	108.00	m1							
- Tisk Instalasi Daya Indoor Unit	5.5.1.8	17.00	btk	(	-	)	-	-	-
C. Lantai Tiga									
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 6.000 Btu/h, Wall Mounted type	5.5.1.2	2.0	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 12.000 Btu/h, Wall Mounted type - Indoor Unit (RU) Kapasitas 18.000 Btu/h, Cassette type	5.5.1.5	0-	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 24.000 Btu/h, Cassette	5.5.1.13	1.0	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 18.000 Btu/h, Cassette type	5.5.1.14	0-	Unit	(	-	)	-	-	-
- Indoor Unit (RU) Kapasitas 24.000 Btu/h, Cassette	5.5.1.15	2.0	Unit	(	-	)	-	-	-
- Pipa Gas (Flare) dia 12"	108.00	m1							
- Pipa Ukurl (Flare) dia 14"	108.00	m1							
- Pipa Drain + Instalasi PVC Kalas 40V Diameter 1 1/2"	108.00	m1							
- Tisk Instalasi Daya Indoor Unit	5.5.1.8	19.00	btk	(	-	)	-	-	-

Peralatan Dinding dan Exhaust Diffuser & Grille						
-	Supply Air Diffuser (SAD) ukuran 200x150 mm - Exhaust Air Grille (CAG) ukuran 200x150 mm - Fan Supply (FS)		3.0	Unit	-	-
-			3.0	Unit	-	-
-	Ducting 450x600		6.0	-	-	-
-	Ducting Ø 150 (8')		5.0	-	16.00 m	-
-	Ducting Ø 250 (15')		-	-	28.00 m	-
-	Ducting Ø 425 (18.5')		-	-	32.00 m	-
			JUMLAH PEKERJAAN TATA UDARA (			
D.X PEKERJAAN APAR						
A. LANTAI SATU						
-	- Fire Extinguisher Kapasitas 6 kg (Dry Chemical Multi Purpose)	56.3.1	2.00	unit	-	-
B. LANTAI DUA						
-	- Fire Extinguisher Kapasitas 6 kg (Dry Chemical Multi Purpose)	56.3.1	2.00	unit	-	-
C. LANTAI TIGA						
-	- Fire Extinguisher Kapasitas 6 kg (Dry Chemical Multi Purpose)	56.3.1	2.00	unit	-	-
			JUMLAH PEKERJAAN APAR (			
D.XI PEKERJAAN PLUMBING						
A. PERALATAN UTAMA AIR BERSIH						
-	1. Pompa Transfer	6.1.2.1	1.00	set	-	-
-	2. Pompa Transfer, Set, Grundfos					
-	3. Tipe : Vertical Multistage Centrifugal Pump					
-	4. Laju Aliran Air : 150 l / menit					
-	5. Daya : 2.2 kW / 3 x 380 V / 3 Phase / 50 Hz					
-	6. Max. Head : 60 m					
-	7. Peralatan Pompa Air Bersih dari Instalasi		1.00	set	INCLUDE	-
-	8. Pipa Utama Peralat GROUND Water Tank, menggunakan Pipa Polypropylene (PPR)					
-	9. Kelas PN-10 Lengkang dengan Elbow, Reducer, Tee, dll.					
-	10. Pipa Supply dari PMd ke Reservoir, PPR Diameter 2"	6.4.3.6	25.00	m	-	-
-	11. Gate Valve Diameter 2"	6.5.1.6	2.00	bh	-	-
-	12. Check Valve Diameter 2"	6.5.3.6	2.00	bh	-	-
-	13. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	14. Isolasi Support, Pengencang Blind Flange dan Aksesoris					
-	15. Pipa PPR, 10" Diameter 6" Manual Support, Blind	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	16. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	17. Pipa PPR PN, 10" Diameter 2"	6.4.3.6	25.00	m	-	-
-	18. Gate Valve Diameter 2"	6.5.1.6	2.00	bh	-	-
-	19. Check Valve Diameter 2"	6.5.3.6	2.00	bh	-	-
-	20. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	21. Isolasi Support, Pengencang Blind Flange dan Aksesoris					
-	22. Pipa PPR, 10" Diameter 2"	6.4.3.6	25.00	m	-	-
-	23. Gate Valve Diameter 2"	6.5.1.6	2.00	bh	-	-
-	24. Check Valve Diameter 2"	6.5.3.6	2.00	bh	-	-
-	25. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	26. Isolasi Support, Pengencang Blind Flange dan Aksesoris					
-	27. Pipa PPR, 10" Diameter 2"	6.4.3.6	25.00	m	-	-
-	28. Gate Valve Diameter 2"	6.5.1.6	2.00	bh	-	-
-	29. Check Valve Diameter 2"	6.5.3.6	2.00	bh	-	-
-	30. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	31. Isolasi Support, Pengencang Blind Flange dan Aksesoris					
-	32. Pipa PPR, 10" Diameter 2"	6.4.3.6	25.00	m	-	-
-	33. Gate Valve Diameter 2"	6.5.1.6	2.00	bh	-	-
-	34. Check Valve Diameter 2"	6.5.3.6	2.00	bh	-	-
-	35. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	36. Isolasi Support, Pengencang Blind Flange dan Aksesoris					
-	37. Pipa PPR, 10" Diameter 2"	6.4.3.6	25.00	m	-	-
-	38. Gate Valve Diameter 2"	6.5.1.6	2.00	bh	-	-
-	39. Check Valve Diameter 2"	6.5.3.6	2.00	bh	-	-
-	40. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-
-	41. Isolasi Support, Pengencang Blind Flange dan Aksesoris					
-	42. Pipa PPR, 10" Diameter 2"	6.4.3.6	25.00	m	-	-
-	43. Gate Valve Diameter 2"	6.5.1.6	2.00	bh	-	-
-	44. Check Valve Diameter 2"	6.5.3.6	2.00	bh	-	-
-	45. Flange 150 mm	6.5.2.1.1	1.00	set	-	-

[illegible]

BILL OF QUANTITY (BOQ)
PEKERJAAN : PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENGUJIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL WILAYAH TIMUR
ITEM PEKERJAAN : SAMBUNGAN PLN
LOKASI : Jl. Dakota No. 24 Makassar - Makassar (Kota)
TAHUN ANGGARAN : 2026
STANDAR PERATURAN : PERMEN ESDM RI NO. 27 TAHUN 2017

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7 = (4 x 6)
1. PEKERJAAN SAMBUNGAN DAYA PLN KE GEDUNG						
1.1. BIAYA PENYAMBUNGAN						
1.	Biaya Penyambungan PLN Per Va	(	197.000,00)	va	-	
2.	Biaya Jaminan Langganan PLN Per Va	(	197.000,00)	bh	-	
3.	Bea Material	(	1,00)			
Jumlah Biaya Penyambungan PLN (						-)
1.2. BIAYA SERTIFIKASI LAIK OPERASI						
1.	Biaya Pemeriksaan dan Pengujian Instalasi Listrik Tegangan Rendah di Atas 100V/0,00) va			-		
2.	Biaya Pemeriksaan dan Pengujian Trafo					
	Biaya Tetap, Pemeriksaan dan Pengujian Trafo					
-	Biaya Pemeriksaan dan Pengujian Trafo Kapasitas 200kVA<630kVA	(	1,00	unit	-	
	Biaya Tidak Tetap, Pemeriksaan dan Pengujian Trafo					
-	Berupa, Biaya Akomodasi, Transportasi, dan Sewa alat	(	1,00	ls	-	
3.	Biaya Pemeriksaan dan Pengujian Kubikel dan Jaringan					
	Biaya Tetap, Pemeriksaan dan Pengujian Kubikel					
	Biaya Pemeriksaan dan Pengujian Kubikel	(	3,0	unit	-	
-	Biaya Pemeriksaan dan Pengujian Jaringan	(	0,0	ls	-	
	Biaya Tidak Tetap, Pemeriksaan dan Pengujian Kubikel dan Jaringan					
-	Berupa, Biaya Akomodasi, Transportasi, dan Sewa alat	(	1,00	ls	-	
4.	Biaya NDI	(	1,00	ls	-	
Jumlah Biaya Sertifikasi Laik Operasi						-)

No	Uraian	Satuan	Konfirmasi	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Pkg)
A	Pengangan KRC2				
1	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
2	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
3	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
4	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
5	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
6	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
7	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
8	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
9	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
10	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
11	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
12	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
13	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
14	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
15	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
16	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
17	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
18	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
19	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
20	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
21	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
22	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
23	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
24	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
25	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
26	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
27	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
28	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
29	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
30	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
31	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
32	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
33	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
34	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
35	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
36	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
37	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
38	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
39	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
40	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
41	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
42	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
43	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
44	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
45	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
46	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
47	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
48	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
49	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
50	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
51	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
52	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
53	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
54	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
55	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
56	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
57	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
58	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
59	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
60	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
61	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
62	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
63	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
64	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
65	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
66	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
67	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
68	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
69	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
70	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
71	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
72	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
73	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
74	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
75	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
76	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
77	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
78	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
79	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
80	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
81	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
82	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
83	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
84	Pengangan KRC2	kg	1	0	0
85	Pengangan KRC2	kg	1	0	0

NO		KODE ANALISA	URAIAN PEKERJAAN	HARGA BATUAN %
1	2	3	4	5
1	1.12.1		PEMASANGAN 1 BUAH PAKAN NAMA PEKERJAAN UKURAN 0,8 X 12 MENGGUNAKAN MULTIPLEK	
2	1.12.2		PEMASANGAN 1 M PAKAR SEMBETARA DARI BELANG BENGKANG RANGKAI TANGKI 2 METER	
3	1.12.3		PENGALAMAN 1 M2 PEMERINTAHAN DAN PENGUNJIPAN PERANGKAI TANGKI	
4	1.12.4		PEMASANGAN 1 M BOWKAMP	
5	2.1.1		PEMASANGAN 1 M2 BETON TANGKI RENDAH 0,8 X 12 MENGGUNAKAN MULTIPLEK	
6	2.1.2		PEMASANGAN 1 M2 BETON TANGKI RENDAH 0,8 X 12 MENGGUNAKAN MULTIPLEK	
7	2.1.3		PEMASANGAN 1 M2 BETON TANGKI RENDAH 0,8 X 12 MENGGUNAKAN MULTIPLEK	
8	1.13.1		PENGUNJIPAN KEMBALI 1 M GALIAN TANPA 0,8 X 12 MENGGUNAKAN MULTIPLEK	
9	1.13.2		PEMASANGAN 1 M2 TANPA 0,8 X 12 MENGGUNAKAN MULTIPLEK	
10	1.13.3		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
11	1.13.4		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
12	1.13.5		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
13	1.13.6		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
14	1.13.7		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
15	1.13.8		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
16	1.13.9		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
17	1.13.10		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
18	1.13.11		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
19	1.13.12		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
20	1.13.13		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
21	1.13.14		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
22	1.13.15		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
23	1.13.16		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
24	1.13.17		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
25	1.13.18		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
26	1.13.19		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
27	1.13.20		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
28	1.13.21		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
29	1.13.22		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
30	1.13.23		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
31	1.13.24		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
32	1.13.25		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
33	1.13.26		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
34	1.13.27		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
35	1.13.28		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
36	1.13.29		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
37	1.13.30		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
38	1.13.31		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
39	1.13.32		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
40	1.13.33		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
41	1.13.34		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
42	1.13.35		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
43	1.13.36		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
44	1.13.37		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
45	1.13.38		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
46	1.13.39		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
47	1.13.40		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
48	1.13.41		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
49	1.13.42		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
50	1.13.43		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
51	1.13.44		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
52	1.13.45		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
53	1.13.46		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
54	1.13.47		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
55	1.13.48		PEMASANGAN 1 M2 BERTANGKI TANGKI PONDASI TANGKI 1 X 3 (PAKAM)	
56				

11	K.1.1.9.P	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P9	-	-
7	K.1.1.10.P	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P10	-	-
11	K.1.1.8.P	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P8	-	-
11	K.1.1.11.P	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P11	-	-
11	K.1.1.1.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J1	-	-
9	K.1.1.2.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J2	-	-
12	K.1.1.3.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J3	-	-
0	K.1.1.4.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J4	-	-
12	K.1.1.5.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J5	-	-
1	K.1.1.6.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J6	-	-
2	K.1.1.7.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J7	-	-
12	K.1.1.8.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J8	-	-
12	K.1.1.9.J	PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE J9	-	-
12	1.3.1.2.1.A	PENGURUGAN 1 M3 BAKADAM / UNDERLAGH UNTUK VOLUME S.D. 200 M3 TANPA	-	-
4	8.1.1.4	PENDANTAN BEKAS MANUAL PERKERJAAN 1M PEMASANGAN BOX CULVERT 80 X 80 X 100	-	-
12	3.8.17	PERKERJAAN 1M2 PENGECATAN MENNE BEJI DENGAN PERANGKAH	-	-
5	3.18.5.A	PERKERJAAN 1M2 PENGECATAN MARKA DENGAN CAT THERMOPLAT	-	-
6	8.1.2.10	PERKERJAAN 1M SALURAN U-DITCH 60X70X120CM DENGAN LANTAI KERJA 6.7.5MP4	-	-
12	8.1.3.4	PERKERJAAN 1M TUTUP U - DITCH 75X80X8 CM (TIPE HD) UNTUK 60X80X120 CM TIPE HD	-	-
7	8.1.1.3	PERKERJAAN 1M PEMASANGAN BOX CULVERT 80 X 80 X 100	-	-
12			-	-

8
12
9
13
0
13
1
13
2
13
3
13
4
13
6
13
7
13
8

DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN
PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNGLABORATORIUMPENGUJIAN MUTUHASIL KELAUTAN DAN
PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL WILAYAH TIMUR
TAHUN ANGGARAN 2026

[illegible]

5.5.1.13	1 UNIT PEMASANGAN AC CASSETTE KAP 10.100 BTUH	-	1
5.5.1.14	1 UNIT PEMASANGAN AC CASSETTE KAP 24.200 BTUH	-	1
5.5.1.15	1 UNIT PEMASANGAN AC CASSETTE KAP 30.700 BTUH	-	1
5.5.1.6	1 TITIK PEMASANGAN KABEL POWER AC 1PH 3x2.5 mm2	-	1
HARGA SATUAN SALURAN			
8.3.3	1 BUKU BAK KONTROL 60 x 80 CM	-	1
8.3.1.4	1 m ² PASANG BOX CULVERT 80 X 80 X 100 CM DENGAN LANTAI KERJA P/2 10 Mpa	-	1
8.1.1.10	1 m ² PASANG ULOTOH BETON UK. 60 X 70 X 120 CM DENGAN LANTAI KERJA P/2 10 Mpa	-	1
8.1.3.9	1 m ² PASANG COVER ULOTOH 736x14 CM (Tipe HD)	-	1
8.1.1.2	1 m ² PASANG ULOTOH BETON UK. 30 X 40 X 120 CM DENGAN LANTAI KERJA P/2 10 Mpa	-	1
8.1.3.8	1 m ² PASANG COVER ULOTOH 596x50 CM (Tipe HD)	-	1

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI
NOMOR : 47 / SE / DN / 2028TENTANG : TATA CARA PENYUSUNAN PERKIRAAN BIAYA PEKERJAAN KONSTRUKSI
BIDANG PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

LAMPIRAN VI : AHSP BIDANG CIPTA KARYA DAN PERUMAHAN

10%

PEMASANGAN 1 BLAH PAPAN NAMA PEKERJAAN UKURAN 0,8 X 1,2 MENGGUNAKAN MULTIPLEX

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2028

KODE : 1.1.2.1

No	Uraian	Kode	Satuan	Konfisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	OH	1.000	-	-
2	Tukang Kayu	L.O	OH	0	-	-
3	Kapala Tukang Kayu	L.O	OH	1.000	-	-
4	Tukang Cat	2	OH	0	-	-
5	Mandor	L.O	OH	0.100	-	-
B	Bahan					
1	Multiplex Tabul 18 mm	2	Lembar	0.500	-	-
2	Tiang Kayu Ø12 Kelas II	L.O	m3	0.400	-	-
3	Flame Basa L 30.30.3 MM	4	Kg	0.677	-	-
4	Paku Campuran 5 x 7 cm		Kg	0	-	-
5	Cat Kayu		Kg	5.800	-	-
C	Perawatan					
1				1.250	Jumlah Harga Bahan	-
2				2.500		-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M PAGAR SEMENTARA DARI BENG GELOMBANG RANOKA KAYU TINGGI 2 METER

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2028

KODE : 1.1.2.2

No	Uraian	Kode	Satuan	Konfisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	OH	0.350	-	-
2	Tukang Kayu	1	OH	0	-	-
3	Tukang Batu	L.O	OH	0.125	-	-
4	Kapala Tukang	2	OH	0	-	-
5	Mandor	L.O	OH	0.125	-	-
B	Bahan					
1	Kayu Kaso 5/7 kelas	3	m3	00010	-	-
2	tiang gelombang	L.O	meter	10000	-	-
3	Paku Campuran 5 x	4	Kg	00021	-	-
4	7 cm Sement		Kg	28.000	-	-
5	Portland		Kg	81.500	-	-
6	Pasir Batan		Kg	83.000	-	-
7	Kerikil		Rm	17.4150	-	-
C	Perawatan					
1					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PENGALIAN 1 M2 PEMBERSIHAN DAN PENGULASAN PERMUKAAN TANAH

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2028

KODE : 1.1.3.1

No	Uraian	Kode	Satuan	Konfisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	OH	0.100	-	-
2	Pekerja	1	OH	0	-	-
B	Bahan					
1	Mandor	L.O	OH	0	-	-
2		4		0	-	-
C	Perawatan					
1					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M BOWWPAK

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2028

KODE : 1.1.3.2

No	Uraian	Kode	Satuan	Konfisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	OH	0.012	-	-
2	Tukang Kayu	1	OH	0	-	-
3	Kapala Tukang Kayu	L.O	OH	0.008	-	-
4	Mandor	2	OH	0	-	-
B	Bahan					
1	Kaso 5/7 cm	L.O	m	0	-	-
2	Kayu Pasak 1/20 cm	4	3	0.003	-	-
3	Paku Campuran 2 x 5 cm		m	0.007	-	-
C	Perawatan					
1	Waterpass	R	Hari	0.000	Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PENGALIAN 1 M3 TANAH BIASA BEDALAM ± 1 M S.D 2 M UNTUK VOLUME 0.200 M3 CARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2028

KODE : 1.1.1.4

No	Uraian	Kode	Satuan	Konfisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga					
1	Kerja	L.O	OH	0.800	-	-
2	Pekerja	1	OH	0	-	-
B	Mandor	L.O	OH	0	-	-
1		4		0	-	-
C	Perawatan					
1					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PENGURUGAN 1 M3 PASIR URUG UNTUK VOLUME 0.200 M3 TANPA PEMADATAN SECARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2028

KODE : 1.1.1.3

No	Uraian	Kode	Satuan	Konfisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga					
1	Kerja	L.O	OH	0.300	-	-
2	Pekerja	1	OH	0	-	-
B	Mandor	L.O	OH	0	-	-
1		4		0	-	-
C	Perawatan					
1	Urug				Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMBILATAN DAN PENGECORAN 1 M3 BETON M2U RENDAH Fc 7.5 MPa, BLUMP (100 ± 25) MM AGREGAT MAKSI 19 MM SECARAMANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2028

KODE : 2.2.1.1

No	Uraian	Kode	Satuan	Konfisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		

1	2	3	4	5	6		
A	Tenaga Kerja						
1	Pakaya	L01	OH	-	1.6500	-	-
2	Tukang Batu / Tembok	L02	OH	-		-	-
3	Kapala Tukang	L03	OH	-	0.2700	-	-
4	Mandor	L04	OH	-		-	-
B	Bahan				0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
1	Semen Portland	Kg		250.00000		-	-
2	Pasir Batas	Kg		880.00000		-	-
3	Kerikil	Kg		1.000.00000		-	-
4	As	Liter		200.00000		-	-
C	Perawatan					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					Jumlah Harga Perawatan	-
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-	-

PENGURUGAN KEMBALI 1 M3 GALIAN TANAH + 0.5 D 200 M3 TANPA PEMADATAN SECARA MANUAL
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020
KODE : 2.2.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Kerja	L0	O	-	0.500	-
2	Pakaya	1	H	0	-	-
B	Mandor	L0	O	-	0.0000	Harga Tenaga Kerja
4	Bahan	4	H	0	-	-
C	Perawatan					Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					Jumlah Harga Perawatan
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMADATAN 1 M3 TANAH PER 20 CM MENGGUNAKAN ALAT TIMBRIS SECARA MANUAL
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020
KODE : 2.2.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Kerja	L0	O	-	0.500	-
2	Pakaya	1	H	0	-	-
B	Mandor	L0	O	-	0.0000	Harga Tenaga Kerja
4	Bahan	4	H	0	-	-
C	Perawatan					Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					Jumlah Harga Perawatan
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M2 BEKISTING UNTUK PONDASI TELAPAK (3 KALI PAKAI)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020
KODE : 2.2.1.3.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakaya	L0	O	-	0.520	-
2	Tukang Kayu	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L0	O	-	0.260	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan	L0	O	-	0.0000	Harga Tenaga Kerja
1	Papan Kayu Kelas II	03	m2	-	0.099	-
2	Paku 5 - 10 cm	04	m3	-	0	-
3	Minyak Bekisting	Liter	-	0.300	-	-
C	Perawatan				0.100	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					Jumlah Harga Perawatan
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M2 BEKISTING UNTUK SLOOF (3 KALI PAKAI)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020
KODE : 2.2.1.3.3

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakaya	L0	O	-	0.520	-
2	Tukang Kayu	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L0	O	-	0.260	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan	L0	O	-	0.0000	Harga Tenaga Kerja
1	Papan Kayu Kelas II	03	m2	-	0.099	-
2	Paku 5 - 10 cm	04	m3	-	0	-
3	Minyak Bekisting	Liter	-	0.300	-	-
C	Perawatan				0.100	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					Jumlah Harga Perawatan
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M2 BEKISTING UNTUK KOLOM (3 KALI PAKAI)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020
KODE : 2.2.1.3.4

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakaya	L0	O	-	0.660	-
2	Tukang Kayu	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L0	O	-	0.330	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan	L0	O	-	0.0000	Harga Tenaga Kerja
1	Paku 5 - 10 cm	04	m3	-	0.099	-
2	Minyak Bekisting	Liter	-	0	-	-
3	Balok Kayu Kelas II	m3	-	0.200	-	-
4	Plywood Tahan 12 mm	Lembar	-	0.004	-	-
5	Dulau Kayu 5 - 10 cm Panjang 4 m	Batang	-	7	-	-
C	Perawatan				0.120	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0.650	Jumlah Harga Perawatan
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M2 BEKISTING UNTUK BALOK (3 KALI PAKAI)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020
KODE : 2.2.1.3.5

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakaya	L0	O	-	0.660	-
2	Tukang Kayu	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L0	O	-	0.330	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan	L0	O	-	0.0000	Harga Tenaga Kerja
1	Paku 5 - 10 cm	04	m3	-	0.099	-
2	Minyak Bekisting	Liter	-	0	-	-
3	Balok Kayu Kelas II	m3	-	0.200	-	-
4	Plywood Tahan 12 mm	Lembar	-	0	-	-
5	Dulau Kayu 5 - 10 cm Panjang 4 m	Batang	-	0.005	-	-
C	Perawatan				0.120	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0.650	Jumlah Harga Perawatan
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

E	Kerangka dan Baja Lantai	10%	K D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (ZHE)			-	-

PEMASANGAN 1 M2 BEKISTING UNTUK PLAT LANTAI (3 KALI PAKAI)

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.3.8

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Petanya	L.01	OH	0.660	-	-
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0	-	-
3	Kawat Tali	L.03	OH	0.330	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0	-	-
B	Bahan				0.000	0.000
1	Plak 5 - 10 cm	Hg		0.899	-	-
2	Meja Baking	Lar		0	-	-
3	Batu Kaca Keras 1	m3		0.200	-	-
4	Plywood Tefal 12 mm	Lembar		0	-	-
5	Dahan Kayu 8 - 10 cm Panjang 4 m	Batang		0.004	-	-
C	Perawatan				0.120	0.120
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0	0
E	Kerangka dan Baja Lantai				1.950	1.950
F	Harga Satuan Pekerjaan (ZHE)				0	0

PEMASANGAN 1 M2 BEKISTING UNTUK DINDING SHEARWALL (3 KALI PAKAI)

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.3.7

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Petanya	L.01	Q	0.660	-	-
2	Tukang Kayu	L.02	H	0	-	-
3	Kawat Tali	L.03	Q	0.330	-	-
4	Mandor	L.04	H	0	-	-
B	Bahan				0	0
1	Plak 5 - 10 cm	Hg		0.899	-	-
2	Meja Baking	Ukr		0	-	-
3	Batu Kaca Keras 1	m3		0.200	-	-
4	Plywood Tefal 12 mm	Lembar		0	-	-
5	Dahan Kayu 8 - 10 cm Panjang 4 m	Batang		0.004	-	-
6	Peraga Jarak Baking / Spacer	Buah		0.177	-	-
C	Perawatan				0	0
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0	0
E	Kerangka dan Baja Lantai				4.000	4.000
F	Harga Satuan Pekerjaan (ZHE)				10%	K D (maksimum)

PEMASANGAN 1 M2 BEKISTING UNTUK TANGGA (3 KALI PAKAI)

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.3.8

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Petanya	L.01	Q	0.660	-	-
2	Tukang Kayu	L.02	H	0	-	-
3	Kawat Tali	L.03	Q	0.330	-	-
4	Mandor	L.04	H	0	-	-
B	Bahan				0	0
1	Plak 5 - 10 cm	Hg		0.899	-	-
2	Meja Baking	Ukr		0	-	-
3	Batu Kaca Keras 1	m3		0.199	-	-
4	Plywood Tefal 12 mm	Lembar		0	-	-
5	Dahan Kayu 8 - 10 cm Panjang 4 m	Batang		0.005	-	-
C	Perawatan				0	0
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0	0
E	Kerangka dan Baja Lantai				0.000	0.000
F	Harga Satuan Pekerjaan (ZHE)				10%	K D (maksimum)

PENILAIAN 1 M2 MENGGUNAKAN BUTP / BUTS > 12 MM DENGAN CARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.1.3

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Petanya	L.01	Q	0.001	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.02	H	0	-	-
3	Kawat Tali	L.03	Q	0.001	-	-
4	Mandor	L.04	H	0	-	-
B	Bahan				0	0
1	Batu Tulangan (BUTP / BUTS)	H		0.000	-	-
2	Kawat Tali Beton	H		0	-	-
C	Perawatan				0	0
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0	0
E	Kerangka dan Baja Lantai				10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (ZHE)				-	-

PENILAIAN 1 M2 MENGGUNAKAN BUTP / BUTS > 12 MM DENGAN CARA SEMI MEKANIS

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.1.4

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Petanya	L.01	Q	0.0018	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.02	H	0	-	-
3	Kawat Tali	L.03	Q	0.0018	-	-
4	Mandor	L.04	H	0	-	-
B	Bahan				0	0
1	Batu Tulangan (BUTP / BUTS)	H		0.0003	-	-
2	Kawat Tali Beton	H		0	-	-
C	Perawatan				0	0
1	Cutter Baja Beton	Ha		0.004	-	-
2	Spinder Baja Beton	H		0	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0	0
E	Kerangka dan Baja Lantai				10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (ZHE)				-	-

PENILAIAN 1 M2 MENGGUNAKAN WIREMESH MI SECARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.1.5

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Petanya	L.01	Q	0.0025	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.02	H	0	-	-
3	Kawat Tali	L.03	Q	0.0025	-	-
4	Mandor	L.04	H	0	-	-
B	Bahan				0	0
1	Wiremesh MI	H		0.0002	-	-
2	Kawat Tali Beton	H		0	-	-
C	Perawatan				0	0
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				0	0
E	Kerangka dan Baja Lantai				10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (ZHE)				-	-

PENILAIAN 1 M2 MENGGUNAKAN WIREMESH MI SECARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.1.6

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakuja	L.01	OH	-	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.02	OH	0.00250	-	-
3	Kapala Tukang	L.03	OH	0.00250	-	-
4	Mandor	L.04	OH	0.00250	-	-
B	Bahan					
1	Wiromesh M10		Kg	1.0200	-	-
2	Kawat Tali Beton		Kg	0.0002	-	-
C	Penelitian					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penelitian (A+B+C)					
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEKERJAAN 1 MES BETON MENGGUNAKAN READY MIXED (K - 300)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.5.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakuja	L.0	O	0.4000	-	-
2	Tukang	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L.0	O	0.1000	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Beton Ready Mixad K - 300	3	H	0	-	-
2		L.0	0	0.0000	-	-
C	Penelitian					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penelitian (A+B+C)					
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEKERJAAN 1 KG PABRIKASI DAN EREKSI BAJA PROFIL HOLLOW 10 x 10
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.1.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakuja	L.0	O	0.0375	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L.0	O	0.0125	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Baja Profil Hollow 10 x 10	3	H	0	-	-
2	Kawat Las	L.0	0	0.0000	-	-
C	Penelitian					
1	Alat Las Listrik		Jam	0.0330	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penelitian (A+B+C)					
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEKERJAAN 1 KG BAJA PROFIL SISI DENGAN PENGELASAN SECARA SEMI MEKANIS
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.5

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakuja	L.0	O	0.0345	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L.0	O	0.0345	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Baja Profil Sisi	3	H	0	-	-
2	Kawat Las	L.0	0	0.0093	-	-
C	Penelitian					
1	Alat Las Listrik		Jam	0.0330	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penelitian (A+B+C)					
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEKERJAAN 1 KG BAJA PLAT DENGAN PENGELASAN SECARA SEMI MEKANIS
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.4

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakuja	L.0	O	0.0345	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang	L.0	O	0.0345	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Baja Plat	3	H	0	-	-
2	Kawat Las	L.0	0	0.0093	-	-
C	Penelitian					
1	Alat Las Listrik		Jam	0.0330	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penelitian (A+B+C)					
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEKERJAAN 1 MF PEMASANGAN RAZOR WIRE Ø 45 CM
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.1.1.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakuja	L.0	O	0.0800	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	0	-	-
3	Mandor	L.0	O	0.0400	-	-
B	Bahan					
1	Razor Wire Ø 37 cm	2	H	0.0080	-	-
2	Kawat Tali Beton	L.0	O	0.0001	-	-
C	Penelitian					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penelitian (A+B+C)					
E	Kerentangan dan Biaya Umum			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEKERJAAN 1 MF PEMASANGAN RAZOR WIRE Ø 70 CM
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.1.1.B

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pakuja	L.0	O	0.0800	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	0	-	-
3	Mandor	L.0	O	0.0400	-	-
B	Bahan					
1	Razor Wire Ø 60 cm	2	H	0.0080	-	-
2	Kawat Tali Beton	L.0	O	0.0001	-	-
C	Penelitian					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penelitian (A+B+C)					

Keuntungan dan Biaya Umum Harga	10%	5.0 (maksimum)	-	-
Sumber : Dikawatir (2018)			-	-

PEMASANGAN 1 M KAWAT BUNG

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 2.3.1.1.1.A

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pelajar	L.O	O	0.007	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	0	-	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.007	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Kawat B500 Ø 5 mm	3	H	0.000	-	-
		L.O	W	0.000	-	-
C	Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					
E	Keuntungan dan Biaya Umum			10%	5.0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 KG PEMASANGAN BAJU

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 2.3.1.3

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pelajar	L.O	O	0.035	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.O	H	7	-	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.035	-	-
4	Mandor	2	H	7	-	-
B	Bahan					
1	Besi	3	H	0	-	-
		L.O	W	0.000	-	-
C	Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					
E	Keuntungan dan Biaya Umum			10%	5.0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PENGECATAN 1 M2 PEMUKAAN BAJA GALVANI 3 LAPIS CAT TERAKHR BECARA BEMPROT

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 3.3.1.4

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pelajar	L.O	O	0.200	-	-
2	Tukang Cat/Pintur	1	H	0	-	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.200	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Lat Baja Galvanis (BE27AL)	3	H	0	-	-
2	Pengencer	L.O	W	0.000	-	-
C	Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					
E	Keuntungan dan Biaya Umum			10%	5.0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M2 ACIAN

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 3.7.8

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pelajar	L.O	O	0.200	-	-
2	Tukang	1	H	0	-	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.100	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Semen Portland	2	H	0	-	-
		L.O	W	0.000	-	-
C	Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					
E	Keuntungan dan Biaya Umum			10%	5.0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEKERJAAN 1 M2 PEMASANGAN BEVA HSB

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 2.3.1.1.1.C

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pelajar	L.O	O	0.320	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	0	-	-
3	Mandor	L.O	O	0.320	-	-
B	Bahan					
1	HSB Mesh (12.5 X 75 , Ø 4 mm)	2	H	0	-	-
		L.O	W	21.1500	-	-
C	Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					
E	Keuntungan dan Biaya Umum			10%	5.0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PENGALAMAN 1 M3 TANAH BASA SEDALAM 5 D 1 M UNTUK VOLUME 5 D 200 M3 CARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 1.2.1.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga					
1	Pelajar	L.O	O	0.750	-	-
2	Pelajar	1	H	0	-	-
3	Mandor	L.O	O	0.000	-	-
B	Bahan					
1	Tanah Basa / Tanah Liat Berpasir	4	H	0	-	-
C	Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					
E	Keuntungan dan Biaya Umum			10%	5.0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

URUGAN 1 M3 TANAH BASA ATAU TANAH LIAT BERPASIR TANPA PEMADATAN BECARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 1.3.1.4

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pelajar	L.O	O	0.100	-	-
2	Mandor	1	H	0	-	-
B	Bahan					
1	Tanah Basa / Tanah Liat Berpasir	4	H	0	-	-
C	Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					
E	Keuntungan dan Biaya Umum			10%	5.0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMADATAN 1 M3 TANAH / 10 CM MENGGUNAKAN MESIN STAMPER KUDA

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2008

KODE : 1.3.3.1					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
					Jumlah Harga Tenaga Kerja:-
B	Bahan				
					Jumlah Harga Bahan:-
C	Peralatan				
1	Sampar Kuda 70 Kg		Hari	0.07700	-
					Jumlah Harga Peralatan:-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMBILATAN DAN PENGECCORAN 1 M3 BETON MUTU RENDAH Fc 21 MPa, BLUPH : 100 x 25 / MM AGREGAT MAKSI 19 MM SECARAMEKANIS

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 2.2.1.5.5					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pakajir	L.O	O	1.000	-
2	Tukang Batu / Tembok	L.O	H	0	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.250	-
4	Mandor	L.O	H	0	-
					Jumlah Harga Tenaga Kerja:-
B	Bahan				
1	Semen Portland	L.O	B	360000	-
2	Pasir Baton	L.O	B	770000	-
3	Kerikil	L.O	B	1.000.000	-
4	Air	Liter	B	202.000	-
					Jumlah Harga Bahan:-
C	Peralatan				
1	Molen / Batan Mwar 0.35 m3		Hari	0.1475	-
					Jumlah Harga Peralatan:-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M3 BATU KOSONG (ANSTAMPING) UNTUK FONDASI

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 2.2.2.1.1					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pakajir	L.O	O	0.780	-
2	Tukang Batu / Tembok	L.O	H	0	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.360	-
4	Mandor	L.O	H	0	-
					Jumlah Harga Tenaga Kerja:-
B	Bahan				
1	Batu Belah	L.O	B	0.200	-
2	Pasir Ungu	L.O	B	0	-
					Jumlah Harga Bahan:-
C	Peralatan				
					Jumlah Harga Peralatan:-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M3 FONDASI BATU BELAH ASUKAN 1 : 4

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 2.2.2.1.8					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pakajir	L.O	O	1.500	-
2	Tukang Batu / Tembok	L.O	H	0	-
3	Mandor	L.O	O	0.500	-
					Jumlah Harga Tenaga Kerja:-
B	Bahan				
1	Batu Belah	L.O	O	0.150	-
2	Semen Portland	L.O	B	1000	-
3	Pasir Pasang	L.O	B	165.000	-
					Jumlah Harga Bahan:-
C	Peralatan				
					Jumlah Harga Peralatan:-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M2 DINDING BATU MEJAH TEBAL 10 BATU DENGAN CAMPURAN 1 : 4

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.1.1.8					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pakajir	L.O	O	0.200	-
2	Tukang	L.O	H	0	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.100	-
4	Mandor	L.O	H	0	-
					Jumlah Harga Tenaga Kerja:-
B	Bahan				
1	Batu Merah	L.O	B	0	-
2	Semen Portland	L.O	B	10.000	-
3	Pasir Pasang	L.O	B	3.500	-
					Jumlah Harga Bahan:-
C	Peralatan				
					Jumlah Harga Peralatan:-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M2 PLESTERAN 1 : 3 TEBAL 15 MM

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.1.3					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pakajir	L.O	O	0.200	-
2	Tukang	L.O	H	0	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.100	-
4	Mandor	L.O	H	0	-
					Jumlah Harga Tenaga Kerja:-
B	Bahan				
1	Batu Merah	L.O	B	0	-
2	Semen Portland	L.O	B	10.000	-
3	Pasir Pasang	L.O	B	3.500	-
					Jumlah Harga Bahan:-
C	Peralatan				
					Jumlah Harga Peralatan:-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	K D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M2 LANTAI HOMOGENOUS TILE UNPOLISH 30X30 CM (1BP : 2PP)

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.1.4.7					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pakajir	L.O	O	0.142	-
2	Tukang	L.O	H	0	-
3	Kepala Tukang	L.O	O	0.071	-
4	Mandor	L.O	H	0	-
					Jumlah Harga Tenaga Kerja:-
B	Bahan				
1	Homogenous Tile Ungliah 30x30 cm	L.O	B	0.002	-
2	Semen Portland	L.O	B	10.000	-
3	Pasir Pasang	L.O	B	3.500	-
4	Semen Warka	L.O	B	1.500	-
					Jumlah Harga Bahan:-
C	Peralatan				
					Jumlah Harga Peralatan:-

Jumlah Harga Perawatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kontribusi dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	-

PEMASANGAN 1 M BUSI BETON Ø 30 - 100 CM
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.7					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	
A	Tenaga Kerja				
1	Pakuja	L.O	OH	0.047	-
2	Tukang	L.O	OH	6	-
4	Mandor	L.O	OH	0.023	-
B	Bahan				
1	Lantai Kerja Ft 7.5 Mpa	4	m3	0.002	-
2	Ungran Pasir		m3	0.0164	-
3	Pemasangan Perawatan		m2	0.0311	-
4	Busi Beton Ø30 - 100 CM		Buah	1.0000	-
C	Perawatan				
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kontribusi dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M2 LANTAI UBIN GRANIT 60 X 60 CM (1 : 2)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.3					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	
A	Tenaga Kerja				
1	Pakuja	L.O	OH	0.250	-
2	Tukang	L.O	OH	6	-
4	Kapala Tukang	L.O	OH	0.083	-
	Mandor	2	OH	3	-
B	Bahan				
1	Ubin Granit 60 X 60	L.O	Buah	0.0000	-
2	Semen Portland	4	Rg	20000	-
3	Semen Warna		Rg	18.0326	-
4	Pasir Pasang		Rg	1.6000	-
			m3	0.0276	-
C	Perawatan				
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kontribusi dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M2 ONDING HOMOGENOUS TILE 60 X 60 CM POLIBODE (1 : 2)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.2.3					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	
A	Tenaga Kerja				
1	Pakuja	L.O	OH	0.400	-
2	Tukang	L.O	OH	0.200	-
4	Kapala Tukang	L.O	OH	0.200	-
	Mandor	2	OH	3	-
B	Bahan				
1	Homogenous Tile	L.O	Buah	0.000	-
2	Shanti on Semen	L.O	Rg	0	-
3	Warna	4	m3	9.300	-
	Pasir Pasang			0.0144	-
C	Perawatan				
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kontribusi dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M2 LANTAI GRANITE 30 X 60 CM (1 : 2)
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.2.2					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	
A	Tenaga Kerja				
1	Pakuja	L.O	OH	0.250	-
2	Tukang	L.O	OH	6	-
3	Kapala Tukang	L.O	OH	0.083	-
4	Mandor	2	OH	3	-
B	Bahan				
1	Granite Lantai Lk. 30	L.O	Buah	0	-
2	6.60 Semen Portland	4	Rg	18.0326	-
3	Semen Warna		Rg	1.6000	-
4	Pasir Pasang		m3	0.0276	-
C	Perawatan				
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kontribusi dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 M KUSEN ALUMINIUM
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.11.3.1					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	
A	Tenaga Kerja				
1	Pakuja	L.O	OH	0.043	-
2	Tukang	L.O	OH	6	-
3	Kapala Tukang	L.O	OH	0.043	-
4	Mandor	2	OH	3	-
B	Bahan				
1	Profil	L.O	m	0.003	-
2	Aluminium 4"	4	Buah	0	-
3	Belang Flaxer		Tube	2.000	-
	Sealant		O	0	-
C	Perawatan				
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kontribusi dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 BLAH ENGSEL PINTU
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.11.4.5					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	
A	Tenaga Kerja				
1	Kepa	L.O	OH	0.015	-
2	Pakuja	L.O	OH	0	-
3	Tukang	L.O	OH	0.160	-
4	Kapala	2	OH	0	-
B	Bahan				
1	Mandor	L.O	Buah	0.0000	-
2	Engsel	4	O	0	-
C	Perawatan				
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kontribusi dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 BLAH KUNCI TANAM BIASA
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.11.4.2					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	

0.18
5.0000000

No	Uraian	Kode	Unit	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Temaga Kerja	3	4	5		
A	1. Pakar	L	O	0,038		
2	2. Tukang	L	H	0		
3	3. Kuli	O	O	0,038		
4	4. Mandor	L	H	0		
		L	O	0,038		
B	Bahan					
1	1. Handle Pita	L	R	8,000		
		4	H	0		
C	Peralatan					
D	Jumlah Harga Peralatan					
E	Jumlah Harga Temaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					
F	Marjinal Harga Biaya Uraian			10%		
G	Jumlah Harga Peralatan (D)					
H	Jumlah Harga Peralatan (D)					

No	Uraian	Kode	Status	Keterangan	Jumlah Harga (Rp)	
1	2	3	4	5	6	
1	Tenaga Kerja					
2	Pemakai	L 0	0	0,017	-	
3	Tukang	1	H	-	-	
4	Kepala Tukang	0	H	0,170	-	
5	Manor	2	H	-	-	
		L 0	0	(Jumlah Harga Tenaga Kerja)	-	
Bahan		3	H	-	-	
1	Akrisit 2 mm	L 0	0	0,009	-	
2	Sluit	4	H	0,070	-	
				0 (Jumlah Harga Bahan)	-	
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-	
	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	0 (maksudnya)	
F	Harga Satuan Perawatan (D+E)				-	

KNO 3 311.14						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
		3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pelajar	L 0	0	0.085	-	-
2	Tukang	L 1	0	0.085	-	-
3	Kapal Tukang	L 0	0	0.085	-	-
4	Mesin	L 0	0	-	-	-
B	Bahan	2	0	0.0004	Harga Tenaga Kerja	-
1	Profil Aluminium	3	0	4.000	-	-
2	Aluminium Strip	L 4	m	18.600	-	-
C				Jumlah Harga Bahan	-	
D	Kantong Kerja Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Peralatan	-
E	Kantong Kerja Biaya Umum				10% D (maksimum)	-
F	Biaya Mark-up (keuntungan 25%)					-

KODE	3.11.18					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan Rp)	Jumlah Harga ^a (Rp)
A	Ternaga Kerja	3	4	5	-	-
1	Pekerja	L.O	O	0.100	-	-
2	Tukang	H	1	0	-	-
3	Kapala Tukang	L.O	O	0.200	-	-
4	Mandor	L.O	O	0.000	-	-
B	Bahan	3	H	6	-	-
1	Espal Aspal	L.O	Bah	6.000	-	-
C	Peralatan	4	H	7-	-	-
D	Jumlah Harga Bahan					-
E	Jumlah Harga Peralatan					-
F	Jumlah Harga Pekerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
G	Ketentuan dari harga satuan					-
H	Jumlah Pokok Pekerjaan (D+E)			10%	X 2 (maksimum)	-
I	Harga Satuan Pekerjaan (D+H)					-

KODE	No	Uraian	Kode	Status	Konfirmasi	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Terpakai (kg)
A	a	b	c	d	e	f	g
A	1	Tenaga Kerja	L 0	D	0.036	-	-
B	2	Pelajar	1 H	-	-	-	-
C	3	Tukang	2 H	-	-	-	-
D	4	Kapala Tukang	L 0	D	0.036	-	-
E	5	Musik	2 D	-	-	-	-
F	6		L 0	D	0.036	Harga Terpakai Kerja-	-
G	7	Bahan	H	-	-	-	-
H	8	Rambunibis	L 0 Bata	H	0.000	-	-
I	9		4 H	-	0.	-	-
J	10					Harga Bata-	-
K	11	Peralatan					-
L	12						-
M	13						-
N	14						-
O	15	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Peralatan-	-
P	16	Kesimpulan dari Biaya Saluran			10%	0 D (maksimal)	-
Q	17						-
R	18						-
S	19						-
T	20						-
U	21						-
V	22						-
W	23						-
X	24						-
Y	25						-
Z	26						-
AA	27						-
AB	28						-
AC	29						-
AD	30						-
AE	31						-
AF	32						-
AG	33						-
AH	34						-
AI	35						-
AJ	36						-
AK	37						-
AL	38						-
AM	39						-
AN	40						-
AO	41						-
AP	42						-
AQ	43						-
AR	44						-
AS	45						-
AT	46						-
AU	47						-
AV	48						-
AW	49						-
AX	50						-
AY	51						-
AZ	52						-
BA	53						-
BB	54						-
BC	55						-
BD	56						-
BE	57						-
BF	58						-
BG	59						-
BH	60						-
BI	61						-
BJ	62						-
BK	63						-
BL	64						-
BM	65						-
BN	66						-
BO	67						-
BP	68						-
BQ	69						-
BR	70						-
BS	71						-
BT	72						-
BU	73						-
BV	74						-
BW	75						-
BX	76						-
BY	77						-
BZ	78						-
CA	79						-
CB	80						-
CC	81						-
CD	82						-
CE	83						-
CF	84						-
CG	85						-
CH	86						-
CI	87						-
CJ	88						

No	Uraian	Kode	Status	Konfirmasi	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Petani	L 0	H	-	2200	-
2	Tukang	1	H	-	0	-
3	Kapala Tukang	1	H	-	100	-
4		2				-
		L 0	H	-	0	-
B	Bahan					
1	Gypsum board 1/2 mm x 122 cm x 244 cm	0	lebar	-	0.029	-
	Rechtang 1/2 mm	4	kg	-	1	-
3	Paku sikat 2 cm compound		kg	-	1.100	-
					0.050	-
C						
					0	-
					1.100	-
					0	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penjualan (A+B+C)					Jumlah Harga Penjualan

KODE : 3.10.6.1					
No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.01	OH	-	0.1250
2	Tukang	L.03	OH	-	0.1250
3	Kapala Tukang	L.04	OH	-	0.1250
4	Mandor				
B	Bahan				
1	Rangka Hollow	gr		-	0.0000
2	Dasar las	kg		-	0.0500
3	Paku steel				
					4.00000000 Harga Satuan
C	Peralatan				
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Perawatan
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

PEMASANGAN 1 NO LANGIT - LANGIT (PLAFON) (PAPAN GYPSUM TERBAL 9 MM

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.1.1					
No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	-	0.100
2	Tukang	1	H	-	0
3	Kapala	L.0	O	-	0.050
4	Tukang	2	H	-	0
B	Mandor	L.0	O	-	0.00000000 Harga Satuan
1	Bahan	3	H	-	0
2	Papan	L.0	O	-	0.004
3	Gypsum	4	kg	-	0
4	Paku Seling				0.110
C	Peralatan				0 - Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Perawatan
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

PEMASANGAN 1 NO LANGIT - LANGIT (PLAFON) (PAPAN GYPSUM WR TERBAL 9 MM

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.1.1A					
No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	-	0.100
2	Tukang	1	H	-	0
3	Kapala	L.0	O	-	0.050
4	Tukang	2	H	-	0
B	Mandor	L.0	O	-	0.00000000 Harga Satuan
1	Bahan	3	H	-	0
2	Papan	L.0	O	-	0.004
3	Gypsum	4	kg	-	0
4	Paku Seling				0.110
C	Peralatan				0 - Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Perawatan
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

PEMASANGAN 1 NO RANGKA BEIS HOLLOW GALVALUM 40.40.0.3 MODUL 80 X 80 CM UNTUK PLAFON

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.1.1A					
No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	-	0.350
2	Tukang	1	H	-	0
3	Kapala Tukang	L.0	O	-	0.350
4	Mandor	2	H	-	0
B	Bahan	L.0	O	-	0.00000000 Harga Satuan
1	Rangka Hollow Galvalum	3	H	-	0
2	40.40.0.3 Paku Seling	L.0	gr	-	0.003
3		4	kg	-	0
4					0.050
C	Peralatan				0 - Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Perawatan
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

PEMASANGAN 1 NO LIST LANGIT - LANGIT (PLAFON) SHADOWLINE

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.5.2.6.1					
No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Kepala	L.0	O	-	0.025
2	Pelajar	L.0	H	-	0
3	Tukang	L.0	O	-	0.025
4	Kapala	2	H	-	0
B	Mandor	L.0	O	-	0.00000000 Harga Satuan
1	Tenaga	L.0	O	-	0
2	Mandor	L.0	H	-	0
3	Bahan	L.0	gr	-	0.200
4	Shadowline	4	kg	-	0
5	Paku Seling				0.070
C	Peralatan				0 - Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Perawatan
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

PEMASANGAN 1 NO TENBOK BARU INTERIOR (1 LAPIS CAT DASAR, 2 LAPIS CAT PENUTUP)

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.8.10.1					
No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	-	0.068
2	Tukang	1	H	-	0
3	Kapala Tukang	L.0	O	-	0.068
4	Mandor	2	H	-	0
B	Mandor	L.0	O	-	0.00000000 Harga Satuan
1	Bahan	L.0	H	-	0
2	Cat Dasar	L.0	gr	-	0.200
3	Tembok	4	kg	-	0
4	Tembok Interior	4	kg	-	0.200
C	Peralatan				0 - Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				Jumlah Harga Perawatan
E	Keuntungan dan Biaya Lain-lain			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

PEMASANGAN 1 NO TENBOK BARU EKSTERIOR (1 LAPIS CAT DASAR, 2 LAPIS CAT PENUTUP)

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.8.10.2					
No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	-	0.078
2	Tukang	L.0	H	-	0
3	Kapala Tukang	L.0	O	-	0.078
4	Mandor	2	H	-	0
B	Mandor	L.0	O	-	0.00000000 Harga Satuan
1	Bahan	3	H	-	0
2	Cat Dasar	L.0	gr	-	0.200
3	Tembok	4	kg	-	0
4	Tembok Eksterior	4	kg	-	0.200
C	Peralatan				0 - Jumlah Harga Bahan

				Jumlah Harga Perawatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)				-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain		10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEMASANGAN 1 BUAH CLOSET DUDUK / MONOLOCK

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Kerja	L.O	O	0.500	-	-
2	Pekerja	1	H	0	-	-
3	Tukang	L.O	O	1.200	-	-
4	Kepala	2	H	0	-	-
B	Tulang	L.O	O	0.000	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Mandor	3	H	0	-	-
2	Bahan	L.O	Bah	0.000	-	-
3	Kawat	4	H	0	-	-
4	Ukiran	L.O	L.O	1.000	-	-
C	Perawatan				0	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH URINOR

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	1.000	-	-
2	Tukang	1	H	0	-	-
3	Kepala	L.O	O	1.000	-	-
4	Tulang	2	H	0	-	-
B	Mandor	L.O	O	0.000	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Bahan	3	H	0	-	-
2	Urinor	L.O	Bah	0.000	-	-
3	Lengkap	4	m3	0.000	-	-
C	Perawatan				0	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH PARTISI URINOR

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.1.2

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.500	-	-
2	Pekerja	1	H	0	-	-
3	Tukang	L.O	O	1.000	-	-
4	Kepala	2	H	0	-	-
B	Tulang	L.O	O	0.000	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Mandor	3	H	0	-	-
2	Bahan	L.O	Bah	0.000	-	-
3	Kawat	4	H	0	-	-
4	Ukiran	L.O	L.O	1.000	-	-
C	Perawatan				0	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH SHOWER SET

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.1.3

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.100	-	-
2	Pekerja	1	H	0	-	-
3	Tukang	L.O	O	0.400	-	-
4	Kepala	2	H	0	-	-
B	Tulang	L.O	O	0.000	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Mandor	3	H	0	-	-
2	Bahan	L.O	Bah	0.000	-	-
3	Kawat	4	H	0	-	-
4	Ukiran	L.O	L.O	1.000	-	-
C	Perawatan				0	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH TISSUE HOLDER

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.1.4

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.010	-	-
2	Tukang	1	H	0	-	-
3	Kepala	L.O	O	0.100	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Tulang	L.O	O	0.000	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Mandor	3	H	0	-	-
2	Bahan	L.O	Bah	0.000	-	-
3	Kawat	4	H	0	-	-
4	Ukiran	L.O	L.O	1.000	-	-
C	Perawatan				0	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH GRAB BAR

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.1.5

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.010	-	-
2	Tukang	1	H	0	-	-
3	Kepala	L.O	O	0.100	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
B	Tulang	L.O	O	0.000	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Mandor	3	H	0	-	-
2	Bahan	L.O	Bah	0.000	-	-
3	Kawat	4	H	0	-	-
4	Ukiran	L.O	L.O	1.000	-	-
C	Perawatan				0	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH JET WASHER

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.1.5

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Kerja	L.O	O	0.010	-	-
2	Pekerja	1	H	0	-	-
3	Tukang	L.O	O	0.400	-	-
4	Kepala	2	H	0	-	-
B	Tulang	L.O	O	0.000	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Mandor	3	H	0	-	-
2	Bahan	L.O	Bah	0.000	-	-
3	Kawat	4	H	0	-	-
4	Ukiran	L.O	L.O	1.000	-	-
C	Perawatan				0	Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Lain-lain			10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

2	Besplate		Buah	0.0200	-	-
Jumlah Harga Bahan:-						-
Jumlah Harga Perakasan:-						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perakasan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)			-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH FLOOR DRAIN
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020
KODE : 3.18.6.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					-
1	Kerja	L.O	OH	0.010	-	-
2	Pakuja	L.O	OH	0	-	-
3	Talang	L.O	OH	0.100	-	-
4	Kapala	2	OH	0	-	-
B	Talang	L.O	O	0.0000	Jumlah Harga Tenaga Kerja:-	-
B	Mandor	3				-
1	Bahan	L.O	Buah	0.0000	-	-
2	Bahan	4		3-		-
Jumlah Harga Bahan:-						-
C	Perakasan					-
Jumlah Harga Perakasan:-						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perakasan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)			-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 BUAH WASTAFEL
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020
KODE : 3.18.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					-
1	Kerja	L.O	OH	1.000	-	-
2	Pakuja	1	OH	0-	-	-
3	Talang	L.O	OH	0.500	-	-
4	Kapala	2	OH	0-	-	-
B	Talang	L.O	O	0.0000	Jumlah Harga Tenaga Kerja:-	-
B	Mandor	3				-
1	Bahan	L.O	Unit	0.200	-	-
2	Wastafel	kg	B-	0-	-	-
3	Lengkap	m3	B-	0.000	-	-
Jumlah Harga Bahan:-						-
C	Perakasan					-
Jumlah Harga Perakasan:-						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perakasan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)			-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 NO ATAP PELANA RANGKA ATAP BAJA RINGAN PROFIL C75
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020
KODE : 2.1.2.2

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					-
1	Pakuja	L.O	O	0.101	-	-
2	Talang	1	H	4-	-	-
3	Kapala Talang	L.O	O	0.016	-	-
4	Mandor	2	H	0-	-	-
B	Talang	L.O	O	0.0000	Jumlah Harga Tenaga Kerja:-	-
B	Bahan	3	H	2-	-	-
1	Baja Ringan C75 9x1 mm (batang)	L.O	Batang	00000	-	-
2	Utara	4	Batang	00016	-	-
3	Baja Ringan C75 9x0.75 mm (batang)	L.O	Batang	0.0115	-	-
4	jangkrik) Baja Ringan C75 9x1 mm (L	Batang	0.0429	-	-	-
5	Shank	Batang	19.7000	-	-	-
6	Dynabolt dia 12x120 mm	Batang	0.3357	-	-	-
7	Self Drilling screw dia 6x40 mm	Batang	3.0000	-	-	-
8	Ringkuf bottom RT-35 6x40 45 mm	Batang		-	-	-
9	Self Drilling screw dia 4x16 mm	Batang		-	-	-
Jumlah Harga Bahan:-						-
C	Perakasan					-
Jumlah Harga Perakasan:-						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perakasan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)			-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 NO LEMBARAN NOLABSI ATAP
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020
KODE : 3.2.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					-
1	Pakuja	L.O	O	0.080	-	-
2	Talang	1	H	0-	-	-
3	Kapala Talang	L.O	O	0.040	-	-
4	Mandor	2	H	0-	-	-
B	Talang	L.O	O	0.0000	Jumlah Harga Tenaga Kerja:-	-
B	Bahan	1	H	0-	-	-
1	Aluminium Foil Double Side Tabul 4 mm	L.O	B2	0.0000	-	-
2	Aluminium Foil	4	H	5-	-	-
Jumlah Harga Bahan:-						-
C	Perakasan					-
Jumlah Harga Perakasan:-						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perakasan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)			-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 NO ATAP METAL MENERUS TEBAL 0.4 MM
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020
KODE : 3.1.8.8

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					-
1	Pakuja	L.O	O	0.080	-	-
2	Talang	1	H	0-	-	-
3	Kapala Talang	L.O	O	0.040	-	-
4	Mandor	2	H	0-	-	-
B	Talang	L.O	O	0.0000	Jumlah Harga Tenaga Kerja:-	-
B	Bahan	1	H	0-	-	-
1	Atap Metal	L.O	B	0.000	-	-
2	Mentrel Paku	4	B	0-	-	-
3	Belup	4	K	0.150	-	-
Jumlah Harga Bahan:-						-
C	Perakasan					-
Jumlah Harga Perakasan:-						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perakasan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)			-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M TALANG DATAR BENG BULS LEBAR 90 CM
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020
KODE : 3.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					-
1	Pakuja	L.O	O	0.200	-	-
2	Talang	1	H	0-	-	-
3	Kapala Talang	L.O	O	0.200	-	-
4	Mandor	2	H	0-	-	-
B	Talang	L.O	O	0.0000	Jumlah Harga Tenaga Kerja:-	-
B	Bahan	1	H	0-	-	-
1	Seng Lelas 90	L.O	B	0.000	-	-
2	on Paku 1 - 2.5	kg	B	0-	-	-
3	on Paku Kayu	m3	B	0.015	-	-
4	Paku II			0-	-	-
Jumlah Harga Bahan:-						-
C	Perakasan					-
Jumlah Harga Perakasan:-						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perakasan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dari Biaya Umum	10%	X D (maksimum)			-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 M NOK / BURUNGAN BETEL RATA
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020
KODE : 3.1.2.21

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja	L.01	OH	-	-	-
1	Pakirja	L.02	OH	-	0.0840	-
2	Tukang	L.03	OH	-	-	-
3	Kepala Tukang	L.04	OH	-	0.1200	-
4	Mandor	-	-	-	-	-
B	Bahan	-	-	-	0.0880	-
2	Nak Metal Besang	Lembar Buat	-	-	0.0000	-
-	-	-	-	-	0.0000	-
C	Peralatan	-	-	-	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Kerugian dan Biaya Lain-lain	-	-	10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (E+E)	-	-	-	-	-

PEMASANGAN 1 KG PEMASANGAN BAUT DYNABOLT

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.3.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja	-	-	-	-	-
1	Pakirja	L.0	O	-	0.035	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	-	7-	-
3	Kepala Tukang	L.0	O	-	0.035	-
4	Mandor	2	H	-	7-	-
B	Bahan	-	-	-	0.0880	-
1	Baut Dynabolt	L.0	Bg	-	0.0000	-
-	-	4	B	-	5-	-
C	Peralatan	-	-	-	-	-
1	Kunci Momen	-	Ha	-	0.035	-
2	Bar Listrik	-	Ha	-	7-	-
-	-	-	Ha	-	0.050	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Kerugian dan Biaya Lain-lain	-	-	10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (E+E)	-	-	-	-	-

PEKERJAAN 1 M2 PLAT ZINCALAME

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.4.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja	-	-	-	-	-
1	Pakirja	L.0	O	-	0.0345	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	1	H	-	0-	-
3	Kepala Tukang	L.0	O	-	0.0345	-
4	Mandor	2	H	-	0-	-
B	Bahan	-	-	-	0.3000	-
1	Plat Zincalame	3	B	-	0.0000	-
2	Baut Roofing	L.0	Bg	-	0.0000	-
3	Plat Rivet	4	Buat	-	00.0000	-
C	Peralatan	-	-	-	-	-
1	Bar Listrik	-	Has	-	0.0200	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Kerugian dan Biaya Lain-lain	-	-	10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (E+E)	-	-	-	-	-

PEMBATAN DAN PENGECORAN 1 M3 BETON MUTU BEDANG Fc 25 Mpa, SLUMP 100 ± 25 / MM AGREGAT MAKSI 19 MM SECARAMEKANIS

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.1.5.5

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja	-	-	-	-	-
1	Pakirja	L.0	O	-	1.000	-
2	Tukang Batu / Tembok	1	H	-	0-	-
3	Kepala Tukang	L.0	O	-	0.250	-
4	Mandor	2	H	-	0-	-
B	Bahan	-	-	-	0.0880	-
1	Semen Portland	L.0	O	-	0-	-
2	Pasir Beton	1	Bg	-	40.0000	-
3	Kerikil	4	Bg	-	70.0000	-
4	Ag	1	Bg	-	1.000.0000	-
-	-	200.0000	-	-	-	-
C	Peralatan	-	-	-	-	-
1	Molen (Beton Mlar 0.35 m3)	-	Has	-	0.1470	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Kerugian dan Biaya Lain-lain	-	-	10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (E+E)	-	-	-	-	-

PENGADAHAN 1 M2 TANG BETON SPUN PILE Ø 40 CM

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.2.4.3.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja	-	-	-	-	-
1	Pakirja	L.0	O	-	0.090	-
2	Tukang Batu / Tembok	1	H	-	0-	-
3	Mandor	L.0	O	-	0.047	-
B	Bahan	-	-	-	0.0000	-
1	Tiang Pancang Spun Pile Ø 40 cm	1	O	-	0.000	-
-	-	4	W	-	0.0200	-
C	Peralatan	-	-	-	-	-
1	Crawler Crane 10 Ton + Ladder 14 Ton	-	Jan	-	0.0470	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Kerugian dan Biaya Lain-lain	-	-	10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (E+E)	-	-	-	-	-

PENETRASI 1 M2 TANG BETON PERSEGI 40 CM X 40 CM SECARAMEKANIS

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.2.2.4.3

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja	-	-	-	-	-
1	Pakirja	L.0	O	-	0.090	-
2	Tukang Batu / Tembok	1	H	-	0-	-
3	Mandor	L.0	O	-	0.047	-
B	Bahan	-	-	-	0.0000	-
1	Aspal Penutupung Beton 40 x 40 cm	4	Ba	-	0.165	-
2	Stapaku Pancang 40 x 40 cm	-	Ba	-	0.165	-
-	-	-	B	-	7-	-
C	Peralatan	-	-	-	-	-
1	Crawler Crane 10 Ton + Ladder 14 Ton	-	Ja	-	0.047	-
2	Driver Hammer 1 Ton	-	Ja	-	0-	-
-	-	-	Ja	-	0.047	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Kerugian dan Biaya Lain-lain	-	-	10%	x D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (E+E)	-	-	-	-	-

PEMASANGAN 1 M2 DINDING KERAWANG (ROOSTER) 20 X 20 CM SETARA CAMPURAN 1 : 3

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.6.3.5

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja	-	-	-	-	-
1	Pakirja	L.0	O	-	0.200	-
2	Tukang Batu /	L.0	H	-	0-	-
3	Tembok Kepala	L.0	O	-	0.100	-
4	Tukang Mandor	2	H	-	0-	-
B	Bahan	-	-	-	0.0880	-
1	Rooster 20 X 20	1	B	-	0.200	-
2	Semen Portland	L.0	Bg	-	14.000	-
-	-	4	B	-	0-	-

3	Pasir Pasang		m3	0.0326	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

PEMASANGAN 1 BUAH KLOSET JONGKOK

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.3.2

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					-
1	Pelajar	L.O	O	0.500	-	-
2	Tukang Batu / Tembok	L.O	H	0	-	-
3	Mesaki Tukang	L.O	O	0.500	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
		L.O	O	0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan	3	H	0	-	-
1	Kloset jongkok	L.O	Da	0.000	-	-
2	Pasangan Batu	4	M2	0.0360	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

PEMASANGAN 1 BUAH KRAN AIR DIAMETER 1/2 INCH

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.18.6.2.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					-
1	Pelajar	L.O	O	0.010	-	-
2	Tukang Batu / Tembok	L.O	H	0	-	-
3	Mesaki Tukang	L.O	O	0.400	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
		L.O	O	0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan	3	H	0	-	-
1	Kran Air	L.O	Ba	0.000	-	-
2	Satel Tape	4	M	0	-	-
		Ba	B	0.020	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

PEMASANGAN 1 KG LANTAI KERAMIK 40 X 40 CM 1 : 2

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.5.8.3

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					-
1	Pelajar	L.O	O	0.153	-	-
2	Tukang Batu / Tembok	L.O	H	0	-	-
3	Mesaki Tukang	L.O	O	0.076	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
		L.O	O	0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan	3	H	0	-	-
1	Keramik Lantai 40 X 40	L.O	Ba	0.0000	-	-
2	Semen Portland	4	M	0.0000	98.6300	-
3	Semen Hampa		M	0.0000	5.0000	-
4	Pasir Pasang	m3		0.0270	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

PEMASANGAN 1 KG FABRIKASI DAN EREKSI BAJA PROFIL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					-
1	Pelajar	L.O	O	0.037	-	-
2	Tukang Batu / Tembok	L.O	H	0	-	-
3	Mesaki Tukang	L.O	O	0.012	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
		L.O	O	0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan	3	H	0	-	-
1	Baja Profil	L.O	Ba	0.000	-	-
2	Kawat Las	4	M	0	-	-
		Ba	B	0.050	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

PEKERJAAN 1 KG PLAT BORDES PENGELASAN SECARA SEMI MEKANIS

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 2.3.1.4.8

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					-
1	Pelajar	L.O	O	0.0345	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.O	H	0	-	-
3	Mesaki Tukang	L.O	O	0.0345	-	-
4	Mandor	2	H	0	-	-
		L.O	O	0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan	3	H	0	-	-
1	Plat Bordes	L.O	B	0.0093	-	-
2	Kawat Las	4	M	0	-	-
		B	B	0.050	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

PEKERJAAN 1 MF PENGELASAN DENGAN LAS LISTRIK

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.13.3

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					-
1	Pelajar	L.O	O	0.0164	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.O	H	0	-	-
4	Mandor	L.O	O	0.0164	-	-
		2	H	0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan	3	H	0	-	-
1	Kawat Las	L.O	O	0.0000	-	-
		4	M	0.2400	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

PEKERJAAN 1 TITIK BONGKARAN KEPALA PANCANG MENGGUNAKAN JACK HAMMER

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 1.6.6.A

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					-
1	Pelajar	L.O	O	0.0164	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton	L.O	H	0	-	-
4	Mandor	L.O	O	0.0164	-	-
		2	H	0.0000	Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan	3	H	0	-	-
1	Kawat Las	L.O	O	0.0000	-	-
		4	M	0.2400	-	-
C Perawatan						Jumlah Harga Bahan:-
						-
D Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)						-
E Kewilangian dan Biaya Lain-lain						10% x D (maksimum)
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-

No	Urutan		Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Tenaga Kerja		L 01	OH	0.40000	-	-
1	Kerja		L 04	OH	0.00010	-	-
2	Material					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan						-
C	Peralatan					Jumlah Harga Bahan	-
1	Jack Hammer			Hari	0.05000	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Jumlah Harga Peralatan	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum				10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Peralatan (E+C)						-

PEMASANGAN 1 KG PEMASANGAN BAJUT AISIM A325

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE :	3.1.1.3.8						
No	Urutan		Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Tenaga Kerja		L 0	O	-	-	-
1	Pekerja		L 0	O	0.035	-	-
2	Tukang Besi / Besi Beton		1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang		L 0	O	0.035	-	-
4	Material		2	H	0	-	-
B	Bahan		L 0	O	0.08833	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Baut		3	H	0	-	-
2	Baut		L 0	Bg	5.0000	-	-
4	Baut		L 0	B	0	-	-
C	Peralatan					Jumlah Harga Bahan	-
1	Kunci Momen			Hari	0.0357	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Jumlah Harga Peralatan	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum				10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Peralatan (E+C)						-

PEMASANGAN 1 MQ ATAP UPVC

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE :	3.1.1.5						
No	Urutan		Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Tenaga Kerja		L 0	O	-	-	-
1	Pekerja		L 0	O	0.200	-	-
2	Tukang		1	H	0	-	-
3	Kapala Tukang		L 0	O	0.100	-	-
4	Material		2	H	0	-	-
B	Bahan		L 0	O	0.08833	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Atap Trinitite Greca		L 0	Bg	8.003	-	-
2	Pluko Sekup		4	Bah	8.000	-	-
C	Peralatan					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Jumlah Harga Peralatan	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum				10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Peralatan (E+C)						-

PENGECORAN 1 M3 BETON MENGGUNAKAN POMPA Ø 2 FT 20 IN. 20 BAR

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE :	2.2.1.7.4						
No	Urutan		Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Tenaga Kerja		L 0	O	-	-	-
1	Kerja		L 0	O	0.120	-	-
2	Kerja		L 0	O	0	-	-
3	Kapala		L 0	O	0	-	-
4	Material		L 0	O	0.08833	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan		4	H	0	-	-
C	Peralatan					Jumlah Harga Bahan	-
1	Pompa Beton			Hari	0.0100	-	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Jumlah Harga Peralatan	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum				10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Peralatan (E+C)						-

PEMASANGAN 1 BUAH BAK CUCI PRING STAINLESS STEEL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE :	3.1.2.1						
No	Urutan		Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Tenaga Kerja		L 0	O	-	-	-
1	Kerja		L 0	O	0.030	-	-
2	Pekerja		1	H	0	-	-
3	Tukang		L 0	O	0.300	-	-
4	Kapala		L 0	O	0	-	-
B	Bahan		L 0	O	0.08833	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Material		1	H	0	-	-
2	Bahan		L 0	Bah	0.0800	-	-
4	Bahan		L 0	B	0	-	-
C	Peralatan					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Jumlah Harga Peralatan	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum				10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Peralatan (E+C)						-

PEMASANGAN 1 MQ DINDING BATA MERAH TEBAL 1 BATA DENGAN MORTAR TPE N 6' 2 Mpa (SETARA CAMPURAN 1SP4PP)

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE :	3.1.1.3						
No	Urutan		Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Tenaga Kerja		L 0	O	-	-	-
1	Kerja		L 0	O	0.400	-	-
2	Pekerja		1	H	0	-	-
3	Tukang		L 0	O	0.200	-	-
4	Kapala		L 0	O	0	-	-
B	Bahan		L 0	O	0.08833	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Material		1	H	0	-	-
2	Bahan Merah		L 0	Bah	14.0000	-	-
3	Semen Portland		4	Bg	28.0000	-	-
3	Semen Portland		m3		0.0930	-	-
C	Peralatan					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Jumlah Harga Peralatan	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum				10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Peralatan (E+C)						-

PEMASANGAN 1 MQ FLOOR HARDENER

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE :	3.1.1.9						
No	Urutan		Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Tenaga Kerja		L 0	O	-	-	-
1	Kerja		L 0	O	0.120	-	-
2	Pekerja		1	H	0	-	-
3	Tukang		L 0	O	0.120	-	-
4	Kapala		L 0	O	0	-	-
B	Bahan		L 0	O	0.08833	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
1	Material		1	H	0	-	-
2	Bahan		L 0	Bg	0.0800	-	-
4	Bahan		L 0	B	0	-	-
C	Peralatan					Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Jumlah Harga Peralatan	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum				10%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Peralatan (E+C)						-

PEMASANGAN 1M SALURAN 11- DITCH 400X1200CM DENGAN LANTAI KERJA 10 Mpa

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2020

KODE : 3.1.1.2					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja	L.01	OH	-	-
1	Pelajar	L.02	OH	0.1131	-
2	Tukang	L.04	OH	0.1131	-
4	Mandor			0.0057	-
B	Bahan				Jumlah Harga Tenaga Kerja
1	Lanta Kerja fi 10 Mpa	m3		0.0206	-
2	Unguan Plast Ang	m3		0.0060	-
3	U- Dksh 40 x 60 x 120 cm	buah		0.8333	-
C	Penetapan				Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penetapan (A+B+C)				Jumlah Harga Penetapan
E	Penyusunan dan Biaya Umum			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEKERJAAN RM3 BETON MUTU RENDAH 40 10 Mpa, SLUMP 100 ±25 1 MM AGREGAT MAKSI 10 MM SEMI MEKANIS

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.2.1.1.1					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	1.000	-
2	Tukang	1	H	0	-
3	Kapalok Tukang	L.0	O	0.250	-
4	Mandor	2	H	0	-
B	Bahan				Jumlah Harga Tenaga Kerja
1	Semen Portland	3	H	0	-
2	Plast Beton	L.0	O	287.0000	-
3	Kawat	4	H	881.0000	-
4	Asi	Nj		1.0000	-
		Isw		202.0000	-
C	Penetapan				Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penetapan (A+B+C)				Jumlah Harga Penetapan
E	Penyusunan dan Biaya Umum			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEKERJAAN RM TITUP U- DITCH 30X30X CM (TYPE HO) UNTUK 30X30CM TYPE HO

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.1.1.7					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	0.095	-
2	Tukang	1	H	0	-
4	Mandor	L.0	O	0.047	-
B	Bahan				Jumlah Harga Tenaga Kerja
1	Tutup U - Ditch 30x30cm (spe HD)	L.0	O	0.004	-
		4	buah	8.6000	-
C	Penetapan				Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penetapan (A+B+C)				Jumlah Harga Penetapan
E	Penyusunan dan Biaya Umum			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEKERJAAN RM2 WATERPROOFING MEMBRANE BAKAR

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.4.1					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	0.000	-
2	Tukang	1	H	0	-
3	Kapalok Tukang	L.0	O	0.050	-
4	Mandor	2	H	0	-
B	Bahan				Jumlah Harga Tenaga Kerja
1	Membrane Bakar	L.0	O	0	-
2	Catiran Primer	L.0	O	0.000	-
		4	Nj	0.9500	-
C	Penetapan				Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penetapan (A+B+C)				Jumlah Harga Penetapan
E	Penyusunan dan Biaya Umum			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEKERJAAN RM2 WATERPROOFING SEMEN BASE

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.4.3					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	0.100	-
2	Tukang	1	H	0	-
3	Kapalok Tukang	L.0	O	0.100	-
4	Mandor	2	H	0	-
B	Bahan				Jumlah Harga Tenaga Kerja
1	Waterproofing Semen base	L.0	O	0.0000	-
		4	Nj	0	-
C	Penetapan				Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penetapan (A+B+C)				Jumlah Harga Penetapan
E	Penyusunan dan Biaya Umum			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEKERJAAN RM1 PEMANISAN PVC WATERSTOP LEBAR 250-320 MM

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.2.1.2.4					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	0.080	-
2	Tukang	1	H	0	-
3	Kapalok Tukang	L.0	O	0.040	-
4	Mandor	2	H	0	-
B	Bahan				Jumlah Harga Tenaga Kerja
1	PVC Waterstop 250-320 mm	L.0	H	0	-
2	Kawat Beton	L.0	O	0.010	-
C	Penetapan				Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penetapan (A+B+C)				Jumlah Harga Penetapan
E	Penyusunan dan Biaya Umum			10%	x D (maksimum)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-

PEKERJAAN RM2 CAT EPOXY TEBAL 2MM

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : 3.8.21					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
1	2	3	4	5	6
A	Tenaga Kerja				
1	Pelajar	L.0	O	0.200	-
2	Tukang	L.0	H	0	-
3	Kapalok Tukang	L.0	O	0.200	-
4	Mandor	2	H	0	-
B	Bahan				Jumlah Harga Tenaga Kerja
1	Cat Epoxy	L.0	O	0	-
		4	H	7	-
C	Penetapan				Jumlah Harga Bahan
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Penetapan (A+B+C)				Jumlah Harga Penetapan

D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-

PEMASANGAN 1M² SALLURAN U - DITCH 30X80X120CM DENGAN LANTAI KERJA 10 Mm

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2026

KODE : 8.1.1.2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.113	-	-
2	Tukang	L.O	H	1	-	-
4	Mandor	L.O	O	0.113	-	-
B	Bahan	2	H	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-	-
1	Lantai Kerja 10 Mpa	4	m3	0.005	-	-
2	Ukiran Paving Ring		m3	0.025	-	-
3	U - Ditch 30 x 40 x 120 cm		buah	0.050	-	-
				0	-	-
C	Perawatan			0.838	Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-	-

PEMASANGAN 1M² SALLURAN U - DITCH 30X80X120CM DENGAN LANTAI KERJA 10 Mm

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2026

KODE : 8.1.1.4

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.952	-	-
2	Tukang Batu	L.O	H	5	-	-
4	Mandor	L.O	O	0.238	-	-
B	Bahan	2	H	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-	-
1	Lantai Kerja 10 Mpa	4	m3	0.047	-	-
2	Ukiran Paving Ring		m3	0.0548	-	-
3	U - Ditch 80 x 80 x 120 cm		buah	0.168	-	-
				0.933	-	-
C	Perawatan				Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-	-

PEKERJAAN 1M² TUTUP U - DITCH 30X80X15 CM (Tipe HD) UNTUK 80X80X120 CM Tipe HD

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2026

KODE : 8.1.3.10

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.083	-	-
2	Tukang	L.O	H	8	-	-
4	Mandor	L.O	O	0.083	-	-
B	Bahan	2	H	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-	-
1	Tutup U - Ditch 30x80x15cm (tipe HD)	4	buah	0.004	-	-
				26.682	-	-
C	Perawatan				Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-	-

PERKERJAAN 1M² MANTEIN

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2026

KODE : 7.1.2.1.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.033	-	-
2	Tukang	L.O	H	5	-	-
4	Mandor	L.O	O	0.018	-	-
B	Bahan	2	H	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-	-
1	Perakal	L.O	H	0.001	-	-
2	80x14x10cm	4	bah	1.955	-	-
3	Bermet Portland		kg	1.955	-	-
	Prasi Beton		kg	7.2246	-	-
C	Perawatan				Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-	-

PEMASANGAN 1 BUAH ENGSEL PINTU BAJA

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2026

KODE : 3.11.4.5.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Kerja	L.O	O	0.015	-	-
2	Pekerja	L.O	H	0	-	-
3	Tukang	L.O	O	0.150	-	-
4	Kepala	L.O	O	0	-	-
B	Bahan	2	H	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-	-
1	Tulang	L.O	O	0.0880	-	-
2	Mandor	L.O	H	0	-	-
3	Bahan	L.O	Bah	0.0000	-	-
4	Engsel	L.O	H	0	-	-
C	Perawatan				Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-	-

PEMASANGAN 1 M2 PROFIL ALUMINIUM

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2026

KODE : 3.13.2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.O	O	0.043	-	-
2	Tukang	L.O	H	0	-	-
3	Kepala	L.O	O	0.043	-	-
4	Tukang	L.O	H	0	-	-
B	Bahan	2	H	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-	-
1	Mandor	L.O	O	0.0880	-	-
2	Bahan	L.O	Bah	0	-	-
3	Aluminium	L.O	Bah	0.000	-	-
4	Alat	L.O	Bah	0.000	-	-
C	Perawatan				Jumlah Harga Bahan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-	-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	10%	X D (maksimum)	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-	-

PENDUGRAN 1 M3 MACADAM / UNDERLASH UNTUK VOLUME 8.0 200 M3 TANPA PEMADATAN BECARA MANUAL

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DK / 2026

KODE : 1.3.1.2.1.A

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
1	Kerja	L.O	O	0.300	-	-
2	Pekerja	L.O	H	0	-	-
3	Mandor	L.O	O	0	-	-
B	Bahan	4	H	Jumlah Harga Tenaga Kerja	-	-
1	Macadam		m3	0	-	-
				0.2000	-	-
C	Perawatan				Jumlah Harga Bahan	-

PEKERJAAN 1M2 PENGECATAN MENIE BESI DENGAN PERANCAH
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2026

PEKERJAAN 1M2 PENGECATAN MARKA DENGAN CAT THERMOPLAT
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2026

PEKERJAAN 1M³ SALURAN U-DITCH 60X70X120CM DENGAN LANTAI KERJA f_c 7,5MPa
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2026

PEKERJAAN 1M² TUTUP U - DITCH 730X60X8 CM (TIPE HD) UNTUK 60X60X120 CM TIPE HD
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2026

PEKERJAAN 1M PEMASANGAN BOX CULVERT 60 X 60 X 100 -
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2026 -
KOMP : 0.0.0.0

.....

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI
NOMOR: 47 / SE / DK / 2020TENTANG : TATA CARA PENYUSUNAN PERKIRAAN BIAYA PEKERJAAN KONSTRUKSI
BIDANG PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

LAMPIRAN VI: AHP BIDANG Cipta Karya dan Perumahan

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE P1

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DK / 2020

KODE : K.1.1.3.P

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		5.3000	-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²		1.9300	-	-
3	Handle Pintu	Buah		1.0000	-	-
4	Grandel Pintu	Buah		1.0000	-	-
5	Engkel Pintu	Buah		3.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Perawatan					-
					Jumlah Harga Perawatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum			0%	K D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE P2

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DK / 2020

KODE : K.1.1.3.P

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		5.1000	-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²		1.8900	-	-
3	Handle Pintu	Buah		1.0000	-	-
4	Grandel Pintu	Buah		1.0000	-	-
5	Engkel Pintu	Buah		3.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Perawatan					-
					Jumlah Harga Perawatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum			0%	K D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE P3

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DK / 2020

KODE : K.1.1.3.P

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		5.3000	-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²		1.8900	-	-
3	Handle Pintu	Buah		1.0000	-	-
4	Grandel Pintu	Buah		1.0000	-	-
5	Engkel Pintu	Buah		3.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Perawatan					-
					Jumlah Harga Perawatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum			0%	K D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE P4

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DK / 2020

KODE : K.1.1.4.P

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		6.2000	-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²		3.6500	-	-
4	Handle Pintu	Buah		2.0000	-	-
5	Grandel Pintu	Buah		1.0000	-	-
6	Engkel Pintu	Buah		6.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Perawatan					-
					Jumlah Harga Perawatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum			0%	K D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE P5

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DK / 2020

KODE : K.1.1.5.P

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		5.4000	-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²		2.7600	-	-
3	Handle Pintu	Buah		2.0000	-	-
4	Grandel Pintu	Buah		1.0000	-	-
5	Engkel Pintu	Buah		3.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Perawatan					-
					Jumlah Harga Perawatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum			0%	K D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE P6

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DK / 2020

KODE : K.1.1.6.P

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		4.2900	-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²		2.7600	-	-
3	Handle Pintu	Buah		2.0000	-	-
4	Grandel Pintu	Buah		1.0000	-	-
5	Engkel Pintu	Buah		6.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Perawatan					-
					Jumlah Harga Perawatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Perawatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum			0%	K D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE P7

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DK / 2020

KODE : K.1.1.7.P

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					

				Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan				-
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m	-	6.400,-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²	-	3.000,-	-
3	Handle Pintu	Buah	-	1.000,-	-
4	Grendel Pintu	Buah	-	1.000,-	-
5	Engkel Pintu	Buah	-	3.000,-	-
				Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan				-
				Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain	0%	K 0 (maksimum)		-
F	Harga Satuan Paket/sein (D+E)				-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P7A dan P7B

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2020

KODE : K.1.1.7A.B.P

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					-
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m	-	5.400,-	-	
2	Plystc Batu apri	unit	-	1.000,-	-	
3	Handle Pintu	Buah	-	1.000,-	-	
4	Grendel Pintu	Buah	-	1.000,-	-	
5	Engkel Pintu	Buah	-	3.000,-	-	
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					-
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain	0%	K	0 (maksimum)		-
F	Harga Satuan Paket/sein (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P8

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2020

KODE : K.1.1.8.P

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m	-	5.400,-		
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²	-	2.150,-		
3	Handle Pintu	Buah	-	1.000,-		
4	Grendel Pintu	Buah	-	1.000,-		
5	Engkel Pintu	Buah	-	3.000,-		
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			0%	± 0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Paket/sein (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P9

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2020

KODE : K.1.1.9.P

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m	-	7.000,-		
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²	-	4.500,-		
3	Handle Pintu	Buah	-	2.000,-		
4	Grendel Pintu	Buah	-	1.000,-		
5	Engkel Pintu	Buah	-	6.000,-		
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain			0%	K 0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Paket/sein (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P10

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2020

KODE : K.1.1.10.P

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Tenaga Kerja	3	4	5		
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					-
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m	-	6.800,-	-	-
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²	-	3.315,-	-	-
3	Handle Pintu	Buah	-	2.000,-	-	-
4	Grendel Pintu	Buah	-	1.000,-	-	-
5	Engkel Pintu	Buah	-	6.000,-	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					-
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain		0%	K 0 (maksimum)		-
F	Harga Satuan Paket/sein (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P11

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2020

KODE : K.1.1.11.P

K.1.1.5.P						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m	-	3.800,-		
2	Plywood Rangkap lapis HPL	m ²	-	6.850,-		
3	Handle Pintu	Buah	-	1.000,-		
4	Grendel Pintu	Buah	-	1.000,-		
5	Engkel Pintu	Buah	-	2.000,-		
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain		0%	K 0 (maksimum)		-
F	Harga Satuan Paket/sein (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE P12

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / Dk / 2020

KODE : K.1.1.12.P

K 1.1 [P]						
KODE	No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)
			3	4	5	
A	Tenaga Kerja					
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized			m	22.900,-	
2	Pintu Kaca Frame aluminium			m ²	3.745,-	
3	Kaca Poles 5 mm			m ²	5.300,-	
4	Handle Pintu			Buah	2.000,-	
5	Grendel Pintu			Buah	2.000,-	
6	Engkel Pintu			Buah	6.000,-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Peralatan					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					
E	Kemungkinan dan Biaya Lain-lain					
F	Harga Satuan Paket/sein (D+E)					

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE .J1

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : K.1.1.1

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m		10.1000	-	-
2	Dusen Jendala Frame Aluminium kaca Stopas 6 mm	m2		4.3583	-	-
3	Kaca Poles 5 mm	m2		4.3583	-	-
4	Casement Jendela	Buah		2.0000	-	-
5	Kunci Jendela	Buah		2.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Pesertangan dan Biaya Lain-lain			0%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE .J2

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : K.1.1.2

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m		11.7000	-	-
2	Dusen Jendala Frame Aluminium kaca Stopas 6 mm	m2		2.6240	-	-
3	Kaca Poles 5 mm	m2		2.6240	-	-
4	Casement Jendela	Buah		1.0000	-	-
5	Kunci Jendela	Buah		1.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Pesertangan dan Biaya Lain-lain			0%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE .J3

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : K.1.1.3

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m		12.7000	-	-
2	Dusen Jendala Frame Aluminium kaca Stopas 6 mm	m2		3.1160	-	-
3	Kaca Poles 5 mm	m2		3.1160	-	-
4	Casement Jendela	Buah		1.0000	-	-
5	Kunci Jendela	Buah		1.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Pesertangan dan Biaya Lain-lain			0%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE .J4

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : K.1.1.4

No	Urutan	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m		10.7000	-	-
2	Dusen Jendala Frame Aluminium kaca Stopas 6 mm	m2		2.0910	-	-
3	Kaca Poles 5 mm	m2		2.0910	-	-
4	Casement Jendela	Buah		1.0000	-	-
5	Kunci Jendela	Buah		1.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Pesertangan dan Biaya Lain-lain			0%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE .J5

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : K.1.1.5

No	3	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m		17.4500	-	-
2	Kaca Poles 5 mm	m2		7.3800	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Pesertangan dan Biaya Lain-lain			0%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE .J6

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : K.1.1.6

No	3	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m		19.7000	-	-
2	Dusen Jendala Frame Aluminium kaca Stopas 6 mm	m2		4.4600	-	-
3	Kaca Poles 5 mm	m2		4.4600	-	-
4	Casement Jendela	Buah		2.0000	-	-
5	Kunci Jendela	Buah		2.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Pesertangan dan Biaya Lain-lain			0%	X D (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TIPE .J7

SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DN / 2020

KODE : K.1.1.7

No	3	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Tenaga Kerja					
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 125 mm Anodized	m		13.4000	-	-
2	Dusen Jendala Frame Aluminium kaca Stopas 6 mm	m2		1.0700	-	-
3	Kaca Poles 5 mm	m2		3.1570	-	-
4	Casement Jendela	Buah		1.0000	-	-
5	Kunci Jendela	Buah		1.0000	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-

E	Keuntungan dan Biaya Umum	0%	± 0 (maksimum)	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE JB
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DA / 2020
KODE : K.1.1.9.j

No	3	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Ternaga Kerja					
					Jumlah Harga Ternaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		14.8000	-	-
2	Kaca Ploks 5 mm	m ²		6.6600	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Ternaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	0%	± 0 (maksimum)	-		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE JB
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DA / 2020
KODE : K.1.1.9.j

No	3	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Ternaga Kerja					
					Jumlah Harga Ternaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		9.7000	-	-
2	Kaca Ploks 5 mm	m ²		3.4850	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Ternaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	0%	± 0 (maksimum)	-		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

PEMASANGAN 1 UNIT KUSEN TPE JD
SUMBER : SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR : 47 / SE / DA / 2020
KODE : K.1.1.10.j

No	3	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5		
A	Ternaga Kerja					
					Jumlah Harga Ternaga Kerja	-
B	Bahan					
1	Kusen Aluminium 4" 1,25 mm Anodized	m		10.3000	-	-
2	Kaca Ploks 5 mm	m ²		9.0200	-	-
					Jumlah Harga Bahan	-
C	Peralatan					
					Jumlah Harga Peralatan	-
D	Jumlah Harga Ternaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					-
E	Keuntungan dan Biaya Umum	0%	± 0 (maksimum)	-		-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					-

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENGUJIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN
PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL WILAYAH TIMUR

SUMBER: SURAT EDARAN DIREKTUR JENDERAL BINA KONSTRUKSI NOMOR: 47 / SE / DI / 2020

ANALISA BIAYA MEKANISAL DAN PLAMBERO					
No.	Uraian	Koefisien Satuan	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
a	b	c	d	e	f
SISTEM PERPIPAAN DALAM GEDUNG					
6.4.1.1 RIPA PVC					
6.4.1.1.1 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 1/2" (15 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 1/2" (15mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.017	O			-
2) Tukang Pipa	0.020	O			-
3) Kapak Tukang	0.004	O			-
4) Mandor	0.001	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.2 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 3/4" (20 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 3/4" (20mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.017	O			-
2) Tukang Pipa	0.020	O			-
3) Kapak Tukang	0.004	O			-
4) Mandor	0.001	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.3 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 1" (25 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 1" (25mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.011	O			-
2) Tukang Pipa	0.020	O			-
3) Kapak Tukang	0.003	O			-
4) Mandor	0.002	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.4 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 1 1/4" (32 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 1 1/4" (32mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.040	O			-
2) Tukang Pipa	0.008	O			-
3) Kapak Tukang	0.007	O			-
4) Mandor	0.002	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.5 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 1 1/2" (40 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 1 1/2" (40mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.040	O			-
2) Tukang Pipa	0.009	O			-
3) Kapak Tukang	0.007	O			-
4) Mandor	0.002	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.6 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 2" (50 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 2" (50mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.093	O			-
2) Tukang Pipa	0.020	O			-
3) Kapak Tukang	0.010	O			-
4) Mandor	0.003	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.7 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 2 1/2" (65 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 2 1/2" (65mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.073	O			-
2) Tukang Pipa	0.129	O			-
3) Kapak Tukang	0.015	O			-
4) Mandor	0.004	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.8 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 3" (80 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 3" (80mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.094	O			-
2) Tukang Pipa	0.157	O			-
3) Kapak Tukang	0.025	O			-
4) Mandor	0.005	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.9 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 4" (100 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 4" (100mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
1) Pekerja	0.123	O			-
2) Tukang Pipa	0.238	O			-
3) Kapak Tukang	0.021	O			-
4) Mandor	0.006	O			-
C PERALATAN					
		O			-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				-
E	Overhead & Profit 10 % X D				-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				-
G	Pembulatan dari HSP (F)				-
6.4.1.11 1 MT PEMASANGAN RIPA PVC AW DIAMETER 6" (150 MM)					
A BAHAN					
B RIPA PVC AW : DN 6" (150mm) = fitting & aksesoris	1.450	m1			-
B TENAGA					
					-

1	Pelaris	0,18	0
2	27Jang Pipa	0,3	0
3	36Jang Teling	0,30	0
4	4Mondor	0	h
5	PERALATAN	0,00	0
6	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	-	-
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2 PERMANEN PIPA GALVANI MED CLASS DIAMETER 2" (50 MM)			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa galvanis MED	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,06	0
4	27Jang Pipa	0	h
5	36Jang Teling	0,01	0
6	4Mondor	0,00	h
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.1 PERMANEN PIPA GALVANI MED CLASS DIAMETER 2" (50 MM)			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa galvanis MED	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,06	0
4	27Jang Pipa	0,23	0
5	36Jang Teling	0,3	h
6	4Mondor	0,00	h
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.2 181 PERMANEN PIPA GALVANI MED CLASS DIAMETER 2" (50 MM)			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa galvanis MED	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,06	0
4	27Jang Pipa	0,23	0
5	36Jang Teling	0,3	h
6	4Mondor	0,00	h
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.3 PERMANEN TIANG PIP KROMIUM GALVANI PETER DIAMETER 2" (50 MM)			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa galvanis MED	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,13	0
4	27Jang Pipa	0,1	h
5	36Jang Teling	0,23	0
6	4Mondor	0,00	h
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.4 PERMANEN PIPA PPR POLYPROPYLENE RANDBOW 2" (50 MM)			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa PPR 2" dengan material MED	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,17	0
4	27Jang Pipa	0,1	h
5	36Jang Teling	0,23	0
6	4Mondor	0,00	h
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.5 PERMANEN PIPA PPR PN 10 DIAMETER 152"			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa PPR PN 10 / DN 152" (15 mm) + fitting & aksesoris	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,1	h
4	27Jang Pipa	0,23	0
5	36Jang Teling	0,3	h
6	4Mondor	0,00	h
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.6 181 PERMANEN PIPA PPR PN 10 DIAMETER 152"			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa PPR PN 10 / DN 152" (15 mm) + fitting & aksesoris	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,03	0
4	27Jang Pipa	0,06	0
5	36Jang Teling	0,00	0
6	4Mondor	0,00	0
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.7 181 PERMANEN PIPA PPR PN 10 DIAMETER 152"			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa PPR PN 10 / DN 152" (15 mm) + fitting & aksesoris	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,07	0
4	27Jang Pipa	0,1	h
5	36Jang Teling	0,00	0
6	4Mondor	0,00	0
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.8 181 PERMANEN PIPA PPR PN 10 DIAMETER 152"			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa PPR PN 10 / DN 152" (15 mm) + fitting & aksesoris	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,07	0
4	27Jang Pipa	0,1	h
5	36Jang Teling	0,00	0
6	4Mondor	0,00	0
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-
K.4.2.9 181 PERMANEN PIPA PPR PN 10 DIAMETER 152"			
A	BAHAN	1,500	m1
B	1) Pipa PPR PN 10 / DN 152" (15 mm) + fitting & aksesoris	1,500	m1
2	TENAGA	0	h
3	1) Pelaris	0,07	0
4	27Jang Pipa	0,1	h
5	36Jang Teling	0,00	0
6	4Mondor	0,00	0
7	PERALATAN	0,00	0
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)	0,00	0
E	Overhead & Profit 10 % D	-	-
F	Harga Satuan Pakarjan (D+E)	-	-
G	Pemilihan dari HSP (F)	-	-

3)Algaes Tabung		0,02	0	
4)Mentol		2	h	
C PERALATAN		0,00	0	
		6	h	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.3.1.1 1"1" PERAKSIAN PIPA PPA 1" DI DUKER 4"				
A	BAKAR	1,650	m	
B	1" PIPA PPA 1" DI DN 4" (100 mm) + String & aksesoris			
1) Paksi		0,17	0	
2) Teling Pipa		0,2	h	
3) Algaes Tabung		0,28	0	
4) Mentol		5	h	
C PERALATAN		0,02	0	
		0,01	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.3.1.1.1 1"1" PERAKSIAN PIPA PPA 1" DI DUKER 4"				
A	BAKAR	1,650	m	
B	1" PIPA PPA 1" DI DN 4" (100 mm) + String & aksesoris			
1) Paksi		0,26	0	
2) Teling Pipa		0,3	h	
3) Algaes Tabung		0,43	0	
4) Mentol		5	h	
C PERALATAN		0,02	0	
		0,01	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.3.1.2 1"1" PERAKSIAN PIPA HOPE DI DUKER 3"				
A	BAKAR	1,000	m	
B	1" PIPA HOPE DN 3" (75 mm) + String & aksesoris			
1) Paksi		0,03	0	
2) Teling Pipa		0,1	h	
3) Algaes Tabung		0,1	h	
4) Mentol		0,09	0	
C PERALATAN		0,09	0	
		0,09	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.3.1.2.1 1"1" PERAKSIAN PIPA HOPE DI DUKER 3"				
A	BAKAR	1,000	m	
B	1" PIPA HOPE DN 4" (100 mm) + String & aksesoris			
1) Paksi		0,01	0	
2) Teling Pipa		0,01	0	
3) Algaes Tabung		0,01	0	
4) Mentol		0,01	0	
C PERALATAN		0,09	0	
		0,09	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.4 AKSESORIS PIPA				
E.4.1 GATE VALVE				
E.4.1.1 PERAKSIAN 1" BIJAH GATE VALVE DIA. 2" (50 mm)				
A	BAKAR	1,500	Unit	
B	1" PIPA DIA. 2" (50 mm) + Material Bantu			
1) Paksi		0,26	0	
2) Teling Pipa		0,3	h	
3) Algaes Tabung		0,34	0	
4) Mentol		5	h	
C PERALATAN		0,02	0	
		0,01	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.4.1.2 PERAKSIAN 1" BIJAH GATE VALVE DIA. 3" (80 mm)				
A	BAKAR	1,300	Unit	
B	1" PIPA DIA. 3" (80mm) + Material Bantu			
1) Paksi		0,47	0	
2) Teling Pipa		0,7	h	
3) Algaes Tabung		0,78	0	
4) Mentol		10	h	
C PERALATAN		0,07	0	
		0,03	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.4.1.3 PERAKSIAN 1" BIJAH GATE VALVE DIA. 4" (100 mm)				
A	BAKAR	1,300	Unit	
B	1" PIPA DIA. 4" (100mm) + Material Bantu			
1) Paksi		0,61	0	
2) Teling Pipa		1,0	h	
3) Algaes Tabung		1,0	h	
4) Mentol		10	h	
C PERALATAN		0,10	0	
		0,03	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.4.2 BALL VALVE				
E.4.2.1 PERAKSIAN 1" BIJAH BALL VALVE DIA. 1" (25 mm)				
A	BAKAR	1,500	Unit	
B	1" PIPA DIA. 1" (25 mm) + Material Bantu			
1) Paksi		0,10	0	
2) Teling Pipa		0,1	h	
3) Algaes Tabung		0,17	0	
4) Mentol		5	h	
C PERALATAN		0,01	0	
		0,01	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.4.2.2 PERAKSIAN 1" BIJAH BALL VALVE DIA. 1/2" (38 mm)				
A	BAKAR	1,400	Unit	
B	1" PIPA DIA. 1/2" (38mm) + Material Bantu			
1) Paksi		0,21	0	
2) Teling Pipa		0,3	h	
3) Algaes Tabung		0,3	h	
4) Mentol		5	h	
C PERALATAN		0,01	0	
		0,01	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.4.3 CHECK VALVE				
E.4.3.1 PERAKSIAN 1" BIJAH CHECK VALVE DIA. 2" (50 mm)				
A	BAKAR	1,150	Unit	
B	1" PIPA DIA. 2" (50mm) + Material Bantu			
1) Paksi		0,26	0	
2) Teling Pipa		0,3	h	
3) Algaes Tabung		0,34	0	
4) Mentol		5	h	
C PERALATAN		0,01	0	
		0,01	0	
D	Jumlah Bahan, Tempa, dan Perlatan (A+B+C)			
E	Overhead & Profit 10 % & D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			
G	Perhitungan dari HSP (F)			
E.4.3.2 PERAKSIAN 1" BIJAH STRAINER DIA. 2" (50 mm)				
A	BAKAR	1,150	Unit	
B	1" PIPA DIA. 2" (50 mm) + Material Bantu			
1) Paksi		0,26	0	
2) Teling Pipa		0,34	0	
3) Algaes Tabung		0,34	0	
4) Mentol		5	h	

3)Spigot Tailing		0.03	0	-
4)Mandor		0.01	0	-
C PERALATAN		0	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.4 PERMANGKAT 1 BUAH STRAINER DIA. 2" (80 mm)				
A BAKAR		1.200	1h	-
B TENAGA		0.24	0	-
C PERALATAN		0.03	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.5 FLOATER VALVE				
A BAKAR		1.150	1h	-
B TENAGA		0.23	0	-
C PERALATAN		0.03	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.6 PERMANGKAT 1 BUAH FLOATER VALVE DIA. 2" (80 mm)				
A BAKAR		1.150	1h	-
B TENAGA		0.23	0	-
C PERALATAN		0.03	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.7 FLEXIBLE JOINT				
A BAKAR		1.150	1h	-
B TENAGA		0.23	0	-
C PERALATAN		0.03	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.8 PERMANGKAT 1 BUAH FLEXIBLE JOINT DIA. 2" (80 mm)				
A BAKAR		1.150	1h	-
B TENAGA		0.23	0	-
C PERALATAN		0.03	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.9 ROOF DRAIN				
A BAKAR		1.250	1h	-
B TENAGA		0.26	0	-
C PERALATAN		0.04	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.10 PERMANGKAT 1 ROOF DRAIN DIAMETER 4" (100 mm)				
A BAKAR		1.250	1h	-
B TENAGA		0.26	0	-
C PERALATAN		0.04	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.11 LEADER PIPA PVC				
A BAKAR		1.300	1h	-
B TENAGA		0.24	0	-
C PERALATAN		0.04	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.12 SISTEM AIR HILIR				
A BAKAR		1.000	1m3	-
B TENAGA		0.20	0	-
C PERALATAN		0.02	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.13 PERMANGKAT 1 BUAH BOWSER RESAPAN AIR HILIR DIAMETER 80 CM				
A BAKAR		1.000	1m3	-
B TENAGA		0.20	0	-
C PERALATAN		0.02	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.14 SISTEM AIR HILIR				
A BAKAR		1.000	1m3	-
B TENAGA		0.20	0	-
C PERALATAN		0.02	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.15 PERMANGKAT 1 UNIT TANGKI PANGKAP KAP 2 M3				
A BAKAR		1.000	1m3	-
B TENAGA		0.20	0	-
C PERALATAN		0.02	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-
F Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		0	0	-
G Perhitungan dari HSP (F)		0	0	-
1.4.16 POMPA TRANSFER DARI BOOSTER				
A BAKAR		1.000	Unit	-
B TENAGA		0.20	0	-
C PERALATAN		0.02	0	-
D		0	0	-
E Overhead & Profit 10 % D		0	0	-

C	Mandor	0.021	Oh				-
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.1.2.3 PEMASANGAN 1 UNIT POMPA SUBMERSIBLE							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.1.3 FILTER							
6.1.3.1 PEMASANGAN 1 UNIT SAND FILTER							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.1.3.3 PEMASANGAN 1 UNIT CARBON FILTER							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.1.4.3 PEMASANGAN 1 UNIT PRESSURE TANK							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.2 SISTEM AIR LIMBAH							
6.2.1 BANGUNAN 1 SET SEWAGE TREATMENT PLANT (STP) SUBALTER							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.2.1.1 BANGUNAN 1 SET SEWAGE TREATMENT PLANT (STP) KAP. 35 M3							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.2.1.2 BANGUNAN 1 SET SEWAGE TREATMENT PLANT (STP) KAP. 2 M3							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.3 PEKERJAAN SISTEM DISTRIBUSI JARINGAN							
6.3.1 LINTAS PEMASANGAN KABEL NY 4 x 6 MM2							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.3.1.1 LINTAS PEMASANGAN KABEL NY 4 x 6 MM2							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.3.1.2 LINTAS PEMASANGAN KABEL NY 4 x 6 MM2							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.3.1.3 LINTAS PEMASANGAN KABEL NY 4 x 10 MM2							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.3.1.4 LINTAS PEMASANGAN KABEL NY 4 x 16 MM2							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						
6.3.1.5 LINTAS PEMASANGAN KABEL NY 4 x 16 MM2							
A	BARAN						
B	TEMAGA						
C	PERALATAN						
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)						
E	Overhead & Profit 10 % X D						
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						
G	Pembulatan dari HSP (F)						

Bahan NY 4x16 mm2 dan aksesoris		1.150	m1				-
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,01	O				-
	2) Tang Liatk	0	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,08	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,01	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.3.1 MT PEMASANGAN KABEL NY 4 x 25 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,01	O				-
	2) Tang Liatk	0	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,08	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,01	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.3.4 MT PEMASANGAN KABEL NY 4x150 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,14	O				-
	2) Tang Liatk	31	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,23	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,02	O				-
		4	h				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.3.5 MT PEMASANGAN KABEL NY 4x300 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,23	O				-
	2) Tang Liatk	81	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,38	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,03	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.3.6 MT PEMASANGAN KABEL NY 4x300 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,23	O				-
	2) Tang Liatk	81	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,38	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,03	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.3.7 MT PEMASANGAN KABEL NY 6x25 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,01	O				-
	2) Tang Liatk	91	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,08	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,01	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.3.8 MT PEMASANGAN KABEL NY 6x35 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,23	O				-
	2) Tang Liatk	81	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,38	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,03	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.3.9 MT PEMASANGAN KABEL NY 6x50 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,01	O				-
	2) Tang Liatk	91	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,08	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,01	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.4 1 MT PEMASANGAN KABEL FRC 4 x 35 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,17	O				-
	2) Tang Liatk	91	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,23	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,01	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1.7 1 MT PEMASANGAN KABEL BC 50 MM2							
A	BAHAN						
B	TEMAGA						
	1) Pakaja	0,01	O				-
	2) Tang Liatk	0	h				-
	3) Kapas Tukang Liatk	0,08	O				-
	4) Mandor	0	h				-
C	PERALATAN	0,01	O				-
		0	h				-
		0,01	O				-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Perlatan (A+B+C)						-
E	Overhead & Profit 10 % X D						-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						-
G	Pembulatan dari HSP (F)						-
5.1.1 PEMASANGAN 1 SET PEMBUNIAN SISTEM ELEKTRIKAL DENGAN BATANG TEMAGA DULU							
A	BAHAN						
	1) Bat Kontrol ukuran 45x45 cm + tutup beton	1,00	bn				-
	2) Batang Batang Pembunian Dia. 50" (kedalaman min. 12 m)	1,00	batang				-
	3) Batang Batang Pembunian Dia. 50" (kedalaman min. 12 m)	0	bat				-
	4) Pasak (kedalaman min. 12 m)	1,00					-
		0					-
		1,00					-
		0					-

5)Kabel BC 95	(1,00	m	(-)
6)Kabel Kawat Besi	(0	m	(-)
8) mm2 7Psd	(1,00	kg	(-)
Cable Tray 300x100	(0	kg	(-)
B. TENAGA	(1,00		(-)
1) Paksa	(0,00	O	(-)
2)Tiang Listrik	(0,00	h	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,00	O	(-)
4) Mandor	(0	h	(-)
C. PERALATAN	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.12 PEMASANGAN 1 UNIT AIR TERMINAL			
A. BAHAN	(1,00	h	(-)
B. TENAGA	(0,00	O	(-)
1) Paksa	(0,100	O	(-)
2)Tiang Listrik	(0,318	h	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,000	O	(-)
4) Mandor	(0,011	h	(-)
C. PERALATAN	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.12.1 PEMASANGAN 1 UNIT KABEL TRAY (HORIZONTAL) 300X100 MM			
A. BAHAN	(1,00	Unit	(-)
B. TENAGA	(0,110	O	(-)
1) Paksa	(0,110	O	(-)
2)Tiang Listrik	(0,109	h	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,000	O	(-)
4) Mandor	(0,007	h	(-)
C. PERALATAN	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.12.2 PEMASANGAN 1 UNIT KABEL TRAY (HORIZONTAL) 200X100 MM			
A. BAHAN	(1,00	Unit	(-)
B. TENAGA	(0,110	O	(-)
1) Paksa	(0,110	O	(-)
2)Tiang Listrik	(0,109	h	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,000	O	(-)
4) Mandor	(0,007	h	(-)
C. PERALATAN	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.13 1 BUAH PEMASANGAN Lampu Conline 35 Watt			
A. BAHAN	(1,100	buah	(-)
B. TENAGA	(0,004	O	(-)
1) Paksa	(0,107	h	(-)
2)Tiang Listrik	(0,011	O	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,004	h	(-)
4) Mandor	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.13 1 BUAH PEMASANGAN Lampu Conline 36 Watt			
A. BAHAN	(1,100	buah	(-)
B. TENAGA	(0,004	O	(-)
1) Paksa	(0,107	h	(-)
2)Tiang Listrik	(0,011	O	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,004	h	(-)
4) Mandor	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.13 1 BUAH PEMASANGAN Lampu Tube Batan TS 13 Watt			
A. BAHAN	(1,100	buah	(-)
B. TENAGA	(0,004	O	(-)
1) Paksa	(0,107	h	(-)
2)Tiang Listrik	(0,011	O	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,004	h	(-)
4) Mandor	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.13 1 BUAH PEMASANGAN Lampu UV			
A. BAHAN	(1,100	buah	(-)
B. TENAGA	(0,004	O	(-)
1) Paksa	(0,107	h	(-)
2)Tiang Listrik	(0,011	O	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,004	h	(-)
4) Mandor	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.13 1 BUAH PEMASANGAN Lampu Clean Room CR468 52 Watt			
A. BAHAN	(1,100	buah	(-)
B. TENAGA	(0,004	O	(-)
1) Paksa	(0,107	h	(-)
2)Tiang Listrik	(0,011	O	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,004	h	(-)
4) Mandor	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	(-)	(-)
G	Pembulatan dari HSP (F)	(-)	(-)
5.1.13 1 BUAH PEMASANGAN (LAMPU Downlight LED 4.8 W			
A. BAHAN	(1,100	buah	(-)
B. TENAGA	(0,004	O	(-)
1) Paksa	(0,107	h	(-)
2)Tiang Listrik	(0,011	O	(-)
3)Kapas Tiang Listrik	(0,004	h	(-)
4) Mandor	(0	h	(-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)	h	(-)
E	Overhead & Profit 10 % X D	(-)	(-)

F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		(	-)	
G	Perhitungan dari HSP (F)		(	-)	
E.5.11.11 BUAN PEMASANGAN LAMPAU KAPAL 20x15x2 cm 60 Watt					
A	BAHAN				
B	1) Lampu Kapal 20x15x2 cm 60 Watt di Pagar dan aksesoris	1.200	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,25	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,40	O	(	-)
E	4) Mandor	0,40	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,01	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.12 BUAN PEMASANGAN LAMPU OBSTRUCTION LAMP 100 W LENGRAP DENGAN AKSESORIS DAN INSTALASI					
A	BAHAN				
B	1) Lampu Obstruction 100 W dan aksesoris	1.200	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,25	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,40	O	(	-)
E	4) Mandor	0,40	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,01	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.13 PEMASANGAN 1 UNIT LAMPU PUU KAWASAN LED 50 WATT - TIANG 5,7 M					
A	BAHAN				
B	1) Lampu PUU LED 50 Watt dan aksesoris	1,65	h	(	-)
C	2) Tiang PUU Kawasan 5,7 M (termasuk plat instalasi 3 mm) dan aksesoris	1,65	h	(	-)
D	3) Pakarja	0,25	O	(	-)
E	4) Takang Listrik	0,40	O	(	-)
F	5) Mandor	0,40	O	(	-)
G	PERALATAN				
H		0,01	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.14 BUAN PEMASANGAN BAKLAR TUNGGA					
A	BAHAN				
B	1) Baklar Tungga dan aksesoris	1,00	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,03	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,05	O	(	-)
E	4) Mandor	0,05	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,00	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.15 BUAN PEMASANGAN BAKLAR GANDA					
A	BAHAN				
B	1) Baklar Ganda dan aksesoris	1,100	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,03	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,05	O	(	-)
E	4) Mandor	0,05	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,00	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.16 BUAN PEMASANGAN BAKLAR TUKAR					
A	BAHAN				
B	1) Baklar Tukar dan aksesoris	1,100	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,03	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,05	O	(	-)
E	4) Mandor	0,05	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,00	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.17 BUAN PEMASANGAN STOP KONTAK 1 FASE 200 W					
A	BAHAN				
B	1) Stop Kontak 1 P 200 W dan aksesoris	1,100	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,03	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,05	O	(	-)
E	4) Mandor	0,05	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,00	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.18 BUAN PEMASANGAN STOP KONTAK 1 FASE 100 W					
A	BAHAN				
B	1) Stop Kontak 1 P 100 W dan aksesoris	1,100	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,03	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,05	O	(	-)
E	4) Mandor	0,05	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,00	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.19 BUAN PEMASANGAN STOP KONTAK 1 FASE 500 W					
A	BAHAN				
B	1) Stop Kontak 1 P 500 W dan aksesoris	1,100	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,03	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,05	O	(	-)
E	4) Mandor	0,05	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,00	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)
E.5.11.20 BUAN PEMASANGAN STOP KONTAK 1 FASE 1000 W					
A	BAHAN				
B	1) Stop Kontak 1 P 1000 W dan aksesoris	1,100	h	(	-)
C	2) Pakarja	0,03	O	(	-)
D	3) Takang Listrik	0,05	O	(	-)
E	4) Mandor	0,05	O	(	-)
F	PERALATAN				
G		0,00	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)			(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Perhitungan dari HSP (F)			(	-)

A	4 liter Dosa		1.000	b
B	8 liter Pupa		60.000	h
C	8 liter Filler		60.000	h
D	7 lembar conduit 20 mm		1.000	h
E	Tiang Lengkuk		0,57	a
F	8 Keping Takung Listrik		0,36	o
G	4 Mandor		6	h
H	Peralatan		0,03	o
I			0,01	o
J	Jumlah Bahan, Tempa dan Perawatan (+HRC)		-	-
K	Overhead & Profit 10 % x J		-	-
L	Harga Satuan Pekerjaan (-DHS)		-	-
M	Perhitungan dari HSP (F)		-	-
N			-	-
O			-	-
P			-	-
Q			-	-
R			-	-
S			-	-
T			-	-
U			-	-
V			-	-
W			-	-
X			-	-
Y			-	-
Z			-	-
AA			-	-
AB			-	-
AC			-	-
AD			-	-
AE			-	-
AF			-	-
AG			-	-
AH			-	-
AI			-	-
AJ			-	-
AK			-	-
AL			-	-
AM			-	-
AN			-	-
AO			-	-
AP			-	-
AQ			-	-
AR			-	-
AS			-	-
AT			-	-
AU			-	-
AV			-	-
AW			-	-
AX			-	-
AY			-	-
AZ			-	-
BA			-	-
BB			-	-
BC			-	-
BD			-	-
BE			-	-
BF			-	-
BG			-	-
BH			-	-
BI			-	-
BJ			-	-
BK			-	-
BL			-	-
BM			-	-
BN			-	-
BO			-	-
BP			-	-
BQ			-	-
BR			-	-
BS			-	-
BT			-	-
BU			-	-
BV			-	-
BW			-	-
BX			-	-
BY			-	-
BZ			-	-
CA			-	-
CB			-	-
CC			-	-
CD			-	-
CE			-	-
CF			-	-
CG			-	-
CH			-	-
CI			-	-
CJ			-	-
CK			-	-
CL			-	-
CM			-	-
CN			-	-
CO			-	-
CP			-	-
CQ			-	-
CR			-	-
CS			-	-
CT			-	-
CU			-	-
CV			-	-
CW			-	-
CX			-	-
CY			-	-
CZ			-	-
DA			-	-
DB			-	-
DC			-	-
DD			-	-
DE			-	-
DF			-	-
DG			-	-
DH			-	-
DI			-	-
DJ			-	-
DK			-	-
DL			-	-
DM			-	-
DN			-	-
DO			-	-
DP			-	-
DQ			-	-
DR			-	-
DS			-	-
DT			-	-
DU			-	-
DV			-	-
DW			-	-
DX			-	-
DY			-	-
DZ			-	-
EA			-	-
EB			-	-
EC			-	-
ED			-	-
EE			-	-
EF			-	-
EG			-	-
EH				

[illegible]

2)Tiang Lantai		1,27	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		2	0	-	-
4)Mondor		1	0	-	-
C PERALATAN		7	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.2 PERMANSANGAN 1 UNIT NETWORK RECORDING WIRAP 32 CHANNEL					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		1,03	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.3 PERMANSANGAN 1 UNIT LED MONITOR 50"					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		1,03	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.4 PERMANSANGAN 1 UNIT INDOOR FIX DOME IP CAMERA					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		1,03	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.5 PERMANSANGAN 1 UNIT OUTDOOR FIX DOME IP CAMERA					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		0,19	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.6 PERMANSANGAN 1 UNIT OUTDOOR FIX DOME IP CAMERA					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		0,19	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.7 PERMANSANGAN 1 UNIT OUTDOOR FIX DOME IP CAMERA					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		0,19	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.8 PERMANSANGAN 1 UNIT OUTDOOR FIX DOME IP CAMERA					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		0,19	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.9 PERMANSANGAN 1 UNIT OUTDOOR FIX DOME IP CAMERA					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		0,19	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
ANALISA BAYU KONSTRUKSI FIRE ALARM dan PERKERAN APAM					
E4.11 (BUAN PERMANSANGAN MCFPA / SEMI ADDRESSABLE / LOOP)					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		1,03	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.12 (UNIT PERMANSANGAN ANNOUNCATOR					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		1,03	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.13 (UNIT PERMANSANGAN TERMINAL BOX FIRE ALARM)					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		1,03	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-
E4.14 (UNIT PERMANSANGAN MAIN DISTRIBUTION FRAME (MDF)					
A BAKAN					
1)Kabel UTP Cat 5e		1,03	0	-	-
2)Tiang Lantai		0	0	-	-
3)Kawat Tegang Listrik		0	0	-	-
4)Mondor		0	0	-	-
C PERALATAN		0	0	-	-
D	Jumlah Bahan, Tempas dan Perawatan (A+B+C)	-	-	-	-
E	Overhead & Profit 10 % N & D	-	-	-	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	-	-	-	-
G	Perhitungan dari HSP (F)	-	-	-	-

Pembuatan dari HSP (F)					
E.X.1.10 1 UNIT PEMASANGAN SMOKE DETECTOR					
A BAHAN					
B	1) Smoke Detector dan aksesoris	(1.050)	unit	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.04)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.07)	O	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.11 1 UNIT PEMASANGAN LAMPU INDIKATOR					
A BAHAN					
B	1) Pakarja	(0.04)	O	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.04)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.04)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.04)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.14 1 BUAH PEMASANGAN MANUAL BREAK GLASS					
A BAHAN					
B	1) Manual Break Glass dan aksesoris	(1.050)	bh	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.04)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.04)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.04)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.17 1 BUAH PEMASANGAN ALARM BELL					
A BAHAN					
B	1) Alarm Bell dan aksesoris	(1.050)	bh	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.04)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.04)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.04)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.18 1 TITIK INSTALASI DETECTOR					
A BAHAN					
B	1) Kabel NYA 2x1.5 mm2	(8.800)	m1	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.04)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.04)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.04)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.20 1 TITIK INSTALASI ALARM BELL DAN INDICATOR LAMP					
A BAHAN					
B	1) Kabel NYA 2x1.5 mm2	(18.500)	m1	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.04)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.04)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.04)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.21 1 BUAH PEMASANGAN FIRE EXTINGUISHER KAPASITAS 6 KG					
A BAHAN					
B	1) Fire Extinguisher 6 kg	(1.000)	unit	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.10)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.10)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.10)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.3.3.1 WI PEMASANGAN KABEL POWER FIRE ALARM					
A BAHAN					
B	1) Shielded 18 PAR - NYM 2 x 2.5 mm2 dan aksesoris	(1.150)	m1	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.02)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.10)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.10)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
ANALISA BIAYA KONSTRUKSI PEKERJAAN TATA UDARA					
E.X.1.2 1 UNIT PEMASANGAN AC WALL MOUNTED KAP. 6.000 BTUH					
A BAHAN					
B	1) AC Wall Mounted Kap. 6000 BTUH dan aksesoris	(1.100)	bh	(	-)
B TEMAGA					
C	1) Pakarja	(0.03)	O	(	-)
C	2) Takang Listrik	(0.10)	h	(	-)
C	3) Kawat Takang Listrik	(0.10)	O	(	-)
C	4) Monitor	(0.10)	h	(	-)
C PERALATAN					
C	1) Manor	(0.10)	h	(	-)
C	2) Manor	(0)	h	(	-)
C	3) Manor	(0.00)	O	(	-)
D	Jumlah Bahan, Temaga, dan Peralatan (A+B+C)	h		(	-)
E	Overhead & Profit 10 % X D			(	-)
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-)
G	Pembuatan dari HSP (F)			(	-)
E.X.1.3 1 UNIT PEMASANGAN AC WALL MOUNTED KAP. 12.000 BTUH					
A BAHAN					

6.1.3.6		1 m ² PASANG COVER U-DITCH 38460x3 CM (Type HD)			
A	BAHAN				
	1) Cover U-Ditch 38460x14 cm (Type HD)	(1.6970	m ²	(	-
B	TEMBAK KERJA				
	1) Pekerja	(0.071	Orn	(	-
	2) Utang katu	(-)	Orn	(	-
	3) Mandor	(0.035	Orn	(	-
C	PERALATAN				
	1)	(-)		(	-
		0.003		(	-
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (JARE)			(	-
E	Overhead & Profit 10 % x D			(	-
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			(	-

HARGA SATUAN UPAH DAN BAHAN				
SUMBER				
TENTANG				
NO.	UPAH PEKERJA	SATUAN	HARGA SATUAN	KETERANGAN
1	Pekerja	Rp		Upah /
2	Tukang	Rp		Har /
3	Kesek Tukang	Rp		Upah /
4	Mandor	Rp		Har /
5	Operator Alat Berat	Rp		Upah /
		Rp		Upah /
				Har /
NO.	MATERIAL	SATUAN	HARGA SATUAN	KETERANGAN
A	BAHAN PASIR, TANAH DAN BATU (AGREGAT)			
1	Macadam	m3		Uk. 5 - 7 cm
2	Pasir Urug	m3		1400 Kg / m3
3	Pasir Baton	m3		1400 Kg / m3
4	Kerikil	m3		1550 Kg / m3 1-2 cm
5	Semen Portland	Kg		1 Zak 50 Kg
6	Air	Liter		60 Liter
7	Beton Decking	Buah		Beton Decking / Spacer
8	Beton K. 300	m3		Ready Mix
9	Tanah Urug	m3		Tanah Urug Basah / Tanah Liat Berpasir
10	Batu Bata	m3		Batu Bata Maks. Ø 20 cm
11	Pasir Pasang	m3		1400 Kg / m3
12	Batu Mejah	Buah		Uk. 5 x 1 x 2,5
13	Semen Warna	Kg		Ø 30 - 100 cm
14	Batu Beton	Buah		
15	Tiang Pancang Ø 40 CM	m		Tiang Pancang Ø 40 CM
16	Spesial Pancang	Buah		Spesial Pancang 40 CM
17	Alat Penyambung Beton	Buah		Alat Penyambung Beton
18	Riveter	Buah		Riveter Beton 20 X 20
19	U - Ditch 40x60x120 cm	Buah		U-DITCH TIRE HD
20	Cover Tulup U - Ditch 30x60x60cm	Buah		U-DITCH TIRE HD Tulup
21	Semen Bata	Kg		Deck Bat Skuaslat 900
22	U - Ditch 80x60x120 cm	Buah		U-DITCH TIRE HD
23	Cover Tulup U - Ditch 94x60x15cm	Buah		U-DITCH TIRE HD T=15cm
24	Kawat UK 60x4x10mm	Buah		K. 60 x 60x4x10mm
25	Bat Culvert 80 x 80	Buah		BOX CULVERT 80 X 80
26	U - DITCH 60x70x120cm	Buah		U-DITCH TIRE HD Tulup
27	Cover Tulup U - Ditch 73x60x15cm	Buah		U-DITCH TIRE HD T=15cm
28	Bat Culvert 60 x 60	Buah		BOX CULVERT 60 X 60
B	BAHAN KAYU			
1	Kayu Klei 8	m3		Papan dan Balok
2	Multiplex T = 18 mm	Lembar		Multiplex Tebal 18 mm
3	Multiplex T = 12 mm	Lembar		Multiplex Tebal 12 mm
4	Kayu Kelas II	m3		Papan dan Balok
5	Kayu Dokken	Batang		Dokken Uk. 8 - 10 cm Panjang 4 m
C	BAHAN LOGAM			
1	Paku Baja	Kg		Ukuran Bedang / Besar
2	Besi Siku	Kg		Besi Profil Siku
3	Besi Profil	Kg		Besi Profil
4	Besi Beton	Kg		Besi Beton B.LTP & B.LTS
5	Kawat Beton	Kg		Kawat Beton
6	Wenamah MB	Kg		Wenamah MB
7	Wenamah M10	Kg		Wenamah M10
8	Kawat Laki	Kg		Kawat Laki 2,6 mm
9	Rapor Wire Ø 45 cm	m		ITO - 22
10	Rapor Wire Ø 70 cm	m		ITO - 22
11	Kawat Ring Ø 5 mm	m		Tali Ring Baja
12	Bat Galvanis	Kg		Mur Bat Galvanis 10 X 30
13	HSS Mani	m		HSS Mani (12, X 7, Ø 4 mm)
14	Kusen Aluminium 4"	m		Kusen Aluminium Standar
15	Paku Samping 1mm	Buah		Samping Zee
16	Panel Aluminium L = 8 cm	m		Panel Daun Aluminium
17	Paku Samping	Kg		Paku Samping
18	Hollow Galvalum 40.40.3	m		Hollow Galvalum
19	Lis Plafon	m		Showerline 0,3 mm x 20 mm X 3 m
20	Baja Ringan	Batang		Baja Ringan Profil C75
21	Alap Metal Spandek	m2		Alap Spandek T = 0,4 mm
22	Seng B.L.S 30	m		Seng B.L.S 30
23	Nak Metal Spandek	Lembar		Nak Metal Spandek
24	Dynabolt	Kg		Dynabolt M10 X 77
25	Plat Aluminium	Kg		Plat Aluminium tebal 2 mm
26	Bat Roofing	Buah		Bat Roofing 12 x 30 mm
27	Plat Beton	Kg		Bat Beton tebal 2 mm
28	Mur Bat M10	Kg		Bat ASTM A 305
29	Engsel Baja	Buah		Engsel Baja
30	Lapis Aluminium	m2		Lapis Aluminium
31	Plat Zinkatone	m2		Tabal 0,5 mm
32	Paku Rivet	Buah		Paku Rivet 6 mm
D	SEWA ALAT DAN JASA			
1	Bor Listrik Tangan	Ha		Bor Listrik
2	Waterpase	l		Waterpase Aluminium
3	Cutter Baga Beton	Ha		
4	Bender Baga Beton	l		
5	Alat Las Listrik	Ha		Mesin Las Listrik
6	Kunci Momen	l		Kunci Momen
7	Slamper Kuda Kap. 70 Kg	Ha		Slamper Kuda Kap. 70 Kg
8	Molen Beton Man	l		Molen Beton Man Kap 0,35 m3
9	Crane	Ja		Crane Kap. 10 - 15 Ton
10	Drop Hammer	m		Drop Hammer 1 - 2 Ton
11	Jack Hammer	Ha		Jack Hammer
12	Pompa Beton	l		Pompa Beton
E	BAHAN ATAP DAN PELAPIS LAINNYA			
1	Aluminium Foil	Ha		Insulasi Atap Aluminium Foil Double Side Tebal 4 mm
2	Alap Polyurethane	m		Teplak Gelas Tebal 6 mm
F	BAHAN FINISHING DAN PELUMAS			
1	Cat Kayu / Basi	Kg		Glas
2	Minyak Baking	liter		Minyak Baking
3	Minyak Cat Basi	liter		Thinner
4	Seselent Lem Kaca	Tube		Seselent Lem Kaca
5	Cat Dasar Tembok	Kg		Cat Dasar
6	Cat Tembok Interior	Kg		Cat Tembok Interior
7	Cat Tembok Eksterior	Kg		Cat Tembok Eksterior
8	Plasterbinder	Kg		AMI 80
9	Catlon Primer	Kg		Jalan Ultra Primer
10	Montirane Bakar	m2		
11	Cat Epoxy	kg		Propan Polybor / PPT 215 2K SF LIGHT GREY
12	Monev Basi	kg		Monev Basi
13	Kilat	Buah		2,5"
14	Cat Meka	Kg		Propan
G	AKSESORIS DAN PERALATAN LAINNYA			
1	Automatic Sling Gate + Pemasangan	Unit		Dekoran DAG - 1000 (Kap. 1000 Kg)
2	Roda Pinta Pagar + Pemasangan	Unit		Heavy Duty 4" Rod. 500 - 1000 Kg
3	Engsel Pinta	Buah		Engsel Pinta 4"
4	Kunci Tayan Basi	Buah		Kunci Laki
5	Handle Pinta	Buah		Muller
6	Akalis 8 mm	m2		Akalis Baring
7	Engsel Casement	Buah		Engsel Casement
8	Handicraft	Buah		Casement Handle
H	BAHAN UNTUK LANTAI DAN PLAFON			
1	Homogenous Tile Lantai Ø 30 X 60	Buah		Roman Giant Overs Bright 60 X 60 DT609196 FR
2	Homogenous Tile Lantai Ø 30 X 30	Buah		Roman Giant Overs Bright 60 X 60 DT609196 FR
3	Papan Gypsum	Lembar		Papan Gypsum T = 9 mm
4	Papan Gypsum Vitr.	Lembar		Papan Gypsum T = 9 mm Water Resistant
5	Keramik 40 X 40	Buah		Roman Keramik Vitrax 40 X 40 G447105
I	BAHAN SANITARY			
1	Kloset Dudukan	Buah		Kloset Dudukan TOTO CW98P JFW88LUP
2	Flanbila House	Buah		TOTO T1215C
3	Jati Shower	Buah		TOTO TH028BY1
4	Sedilapin	Buah		Ongel
5	Plafon Daun	Buah		TOTO TX10BY1
6	Wastafel	Buah		Wastafel Keramik TOTO LW58CZ11
7	Kloset Jangkrik	Buah		Kloset Jangkrik TOTO C57TY109WV12J
8	Kran Air 1/2"	Buah		TOTO TX13B
9	Wastafel Stainless Steel	Buah		Wastafel Kitchen Sink Set Synta
10	Ubinor Lengkup	Buah		TOTO LW6J
11	Shower Liner	Buah		TOTO A150
12	Shower set	Buah		TOTO TX628M4C
13	Gelas Bat	Buah		TOTO TK34J
14	Tissue Holder	Buah		TOTO TX303QV1
15	PVC Waterstop 230-320 mm	m		



3	Pompa Submersible				
•	Type : Submersible Deep Well Pump	01			
•	Daya : 4 kW				
•	Max. Head : 110 m				
•	TERMASUK PANEL KONTROL PUMPA AIR BERSIH				
1	Sand Filter, Kapasitas : 200 lpm	sa			
2	Carbon Filter, Kapasitas : 200 lpm	1			
3	Chemical Tank + Dosing Pump	sa			
4	Pompa Booster	1			
•	Daya Dorong Maks : 48M	sa			
•	KapasitasMax:20 LPM	sat			
•	Total Head Meter : 51m				
•	Daya : 750 Watt				
•	1 Set Instalasi dari 2 Pompa				
•	Termasuk Panel Kontrol Pompa Air Bersih				
•	Pompa Transfer				
•	Daya Dorong Maks : 48M				
5	KapasitasMax:2 150 LPM	sat			
•	Total Head Meter : 65m				
•	Daya : 2200 Watt				
•	TERMASUK PANEL KONTROL PUMPA AIR BERSIH				
•	Termasuk Panel Kontrol Pompa Air Bersih				
•					

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH & BAHAN
PERANCANGAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENGUJIAN MUTU HASIL KELAUTAN DAN PERIKANAN BERTARAF INTERNASIONAL
WILAYAH TIMUR
TAHUN ANGGARAN 2026

UPAH TENAGA KERJA				
NO.	TENAGA KERJA	SATUAN	HARGA SATUAN	SUMBER HARGA SATUAN
A	UPAH			
1	Mandor	org/		
2	Kepala Isiang	hr		
3	Tukang Kayu	org/		
4	Tukang Besi Besam	hr		
5	Tukang Besi / RUM	org/		
6	Tukang Batu	hr		
7	Tukang Cat	org/		
8	Tukang Paku	hr		
9	Tukang Listrik	org/		
10	Operator Alat Berat	hr		
11	Petanya	org/		
		org/		
		hr		
		org/		
		hr		
		org/		
		hr		
		org/		
		hr		

