

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: Kelompok Kerja Pemilihan Pembangunan Gedung Administrasi II/ Gedung Simulator b. Alamat Pokja Pemilihan: Gedung Mina Bahari 1 Lantai 3 Jalan Medan Merdeka Timur Nomor 16 Jakarta Pusat c. Website LPSE: https://lpse.kkp.go.id
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Pembangunan Gedung Administrasi II/ Gedung Simulator b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: Mengadakan paket pekerjaan Pembangunan Gedung Administrasi II / Gedung Simulator yang dibangun di Politeknik Kelautan dan Perikanan Karawang sesuai Spesifikasi Teknis, Gambar dan Volume Teknis, serta Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) c. Lokasi pekerjaan: Politeknik Kelautan dan Perikanan Karawang, Jalan Lingkar Tanjungpura KM 3, Karangpawitan, Karawang, Jawa Barat
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 180 (seratus delapan puluh) hari kalender sejak SPMK.
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: SBSN (Surat Berharga Syariah Negara) dalam DIPA Polteknik Kelautan dan Perikanan Karawang Tahun Anggaran 2025 2. Pagu Anggaran: Rp15.266.000.000,00

		3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp15.265.995.000,00																																												
E. Pemberian Penjelasan	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada: Hari : Rabu Tanggal : 19 Februari 2025 Waktu : 13.00 s.d 15.00 Tempat : Politeknik Kelautan dan Perikanan Karawang, Jalan Lingkar Tanjungpura KM 3, Karangpawitan, Karawang, Jawa Barat																																												
F. Persyaratan Teknis	17.3, 29.12.b.1), 29.12.b.2), 29.12.b.2).a), 29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)	Persyaratan teknis: 1. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr><tr><td>1.</td><td>Excavator</td><td>0,8 s.d 1,2 m³ (bucket)</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>2.</td><td>Bulldozer</td><td>16 s.d 20 ton</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>3.</td><td>Dump Truck</td><td>8 s.d 12 ton</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>4.</td><td>Mobile Crane</td><td>25 s.d 30 meter</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>5.</td><td>Drop Hammer</td><td>1,5 s.d 2 ton (Hammer)</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>6.</td><td>Truk Mixer</td><td>7 s.d 9 m3</td><td>1 unit</td></tr></table> 2. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><th>No</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr><tr><td>1</td><td>Manajer Pelaksanaan / Proyek</td><td>4 tahun</td><td>SKK Ahli Madya Manajemen Proyek (602) atau Ahli Madya Manajemen Proyek Jenjang 8</td></tr><tr><td>2</td><td>Manajer Teknik</td><td>3 tahun</td><td>SKK Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung (201) atau Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung Jenjang 8</td></tr><tr><td>3</td><td>Manajer Keuangan</td><td>3 tahun</td><td>-</td></tr></table>	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1.	Excavator	0,8 s.d 1,2 m ³ (bucket)	1 unit	2.	Bulldozer	16 s.d 20 ton	1 unit	3.	Dump Truck	8 s.d 12 ton	1 unit	4.	Mobile Crane	25 s.d 30 meter	1 unit	5.	Drop Hammer	1,5 s.d 2 ton (Hammer)	1 unit	6.	Truk Mixer	7 s.d 9 m3	1 unit	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Manajer Pelaksanaan / Proyek	4 tahun	SKK Ahli Madya Manajemen Proyek (602) atau Ahli Madya Manajemen Proyek Jenjang 8	2	Manajer Teknik	3 tahun	SKK Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung (201) atau Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung Jenjang 8	3	Manajer Keuangan	3 tahun	-
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																																											
1.	Excavator	0,8 s.d 1,2 m ³ (bucket)	1 unit																																											
2.	Bulldozer	16 s.d 20 ton	1 unit																																											
3.	Dump Truck	8 s.d 12 ton	1 unit																																											
4.	Mobile Crane	25 s.d 30 meter	1 unit																																											
5.	Drop Hammer	1,5 s.d 2 ton (Hammer)	1 unit																																											
6.	Truk Mixer	7 s.d 9 m3	1 unit																																											
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																											
1	Manajer Pelaksanaan / Proyek	4 tahun	SKK Ahli Madya Manajemen Proyek (602) atau Ahli Madya Manajemen Proyek Jenjang 8																																											
2	Manajer Teknik	3 tahun	SKK Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung (201) atau Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung Jenjang 8																																											
3	Manajer Keuangan	3 tahun	-																																											

		<table><tr><td>4</td><td>Ahli K3 Konstruksi</td><td>0 tahun</td><td>SKK Ahli Madya K3 Konstruksi (603) atau Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8</td></tr></table>	4	Ahli K3 Konstruksi	0 tahun	SKK Ahli Madya K3 Konstruksi (603) atau Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8		
4	Ahli K3 Konstruksi	0 tahun	SKK Ahli Madya K3 Konstruksi (603) atau Ahli Madya K3 Konstruksi Jenjang 8					
		3. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatangan Kontrak): <table><tr><th>No.</th><th>Uraian Pekerjaan</th><th>Identifikasi Bahaya</th></tr><tr><td>1.</td><td>Pekerjaan Struktur Beton</td><td>-Tertimpa material batu/bata - Kecelakaan alat -Terjatuh pada saat pengecoran -Iritasi pada kulit oleh semen -Tertusuk besi beton dan paku</td></tr></table>	No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	Pekerjaan Struktur Beton	-Tertimpa material batu/bata - Kecelakaan alat -Terjatuh pada saat pengecoran -Iritasi pada kulit oleh semen -Tertusuk besi beton dan paku
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya						
1.	Pekerjaan Struktur Beton	-Tertimpa material batu/bata - Kecelakaan alat -Terjatuh pada saat pengecoran -Iritasi pada kulit oleh semen -Tertusuk besi beton dan paku						
G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara termin						
H. Jaminan Penawaran	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran 3% dari HPS atau sebesar Rp457.979.850,00 b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan 60 (enam puluh) hari kalender dan efektif mulai berlaku sejak batas akhir pemasukan penawaran yang tercantum dalam aplikasi SPSE. c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada Kas Negara d. Jaminan Penawaran dikirimkan kepada Pokja Pemilihan Pembangunan Gedung Administrasi II/Gedung Simulator pada alamat Gedung Mina Bahari 1 Lantai 3 Jalan Medan Merdeka Timur Nomor 16 Jakarta Pusat						

I. Sanggah Banding	35.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (<i>offline</i>) ditujukan kepada: KPA Politeknik Kelautan dan Perikanan Karawang
	35.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Kelompok Kerja Pemilihan Pembangunan Gedung Administrasi II / Gedung Simulator
	35.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp152.659.950,00
	35.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (tiga puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	35.14	Jaminan Sanggah Banding yang dicairkan disetorkan pada Kas Negara.