

**Berita Acara Hasil Pemilihan**  
**PEMBANGUNAN ASRAMA BAHARI RESIDENCE III**

Nomor : 3535/PBJ.8.24/PL.450/VII/2024

Pada hari ini, 3 Juli 2024, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 18729218  
Nama Tender : Pembangunan Asrama Bahari Residence III  
Nilai Total HPS : Rp. 3.570.607.000,00  
Metode Pemilihan : Tender  
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 172 Peserta yang mendaftar terdapat 32 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. ANDI	Rp. 2.785.073.460,00
2	TRIDAYA BAKTI NUSA	Rp. 2.825.247.680,90
3	MAHIRA BERJAYA	Rp. 2.851.638.295,13
4	cv.teulaga meutuah	Rp. 2.856.485.600,00
5	CV. TIQA CEMERLANG	Rp. 2.856.485.600,00
6	CV. ZARA FARADISE	Rp. 2.856.485.600,00
7	PT. TOLPING JAYA	Rp. 2.856.485.600,00
8	CV.GORO JAYA PRATAMA	Rp. 2.856.485.600,00
9	CV. RIZKI KONSTRUKSI	Rp. 2.856.485.600,00
10	PT. ANGKASARAYA NUSANTARA	Rp. 2.856.485.600,00
11	AURA JONG CELEBES	Rp. 2.856.485.600,00
12	CV SAUDURAN	Rp. 2.856.485.600,00
13	CV. JAJA SUNARYA KARYA	Rp. 2.856.485.600,08
14	KONSTRUKSI JAYA UTAMA MANDIRI	Rp. 2.857.013.381,76
15	cv mahendra putra pratama	Rp. 2.857.760.206,18
16	CV. GILANG KARYA PERSADA	Rp. 2.877.290.708,82
17	CV. TRI EN SEJAHTERA	Rp. 2.877.545.569,52
18	Duta Rejosari1	Rp. 2.892.151.864,68
19	cv ssalam	Rp. 2.919.705.339,47
20	CV. TIARA	Rp. 2.939.322.422,30
21	PT. KURNIA INDAH DWIAJI	Rp. 2.977.245.000,60

22	Wikrama Mitra Sejahtera	Rp. 2.977.815.721,43
23	PT. Duta Tondon Perkasa	Rp. 3.022.670.234,87
24	CV.WULUH KONSTRUKSI	Rp. 3.034.303.083,23
25	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	Rp. 3.055.510.738,32
26	PSI project	Rp. 3.125.993.862,61
27	CV. TAHA	Rp. 3.128.765.225,10
28	CV. AL LI SA KONSTRUKSI	Rp. 3.201.042.669,13
29	PT Tumbuh Handayani	Rp. 3.213.007.841,66
30	CV. Kembang bogor	Rp. 3.216.911.072,94
31	CV.DELTA KARYA	Rp. 3.297.033.412,60
32	PT.VTB JAYA MAKMUR	Rp. 3.324.095.564,87
33	GUNAKARYA CV	
34	CV. Sagarung	
35	PT. KINVIODELA GUMILANG	
36	CV. GOLDEN CAKRAWALA	
37	CV. Hasta Bangun Karya	
38	DWIKARYA MAJU BERSAMA	
39	PT. KAILA MUTIARA BERSINAR	
40	CV. CAHAYA AULIA	
41	PRIMA GUNA REKSA	
42	CV. PUTRI INAYAH SEJAHTERA	
43	PT.BENHIL MORA PRATAMA	
44	CV. SIP	
45	CV. AKA TUNGGAL JAYA	
46	pt.arta tama synergy	
47	CV. SARANA MULIA	
48	PT. PUTRA ALFINDO CONSULTAMA	
49	CV.WONPIS JAYA MANDIRI	
50	PT. TRIJI ANUGRAH JAYA	
51	PT. FORTUNA DUA PUTRI	
52	PT Putra Ina Karya	
53	cv. tri karya	
54	TRISAKA MULTI KARYA	
55	CV. ZAHRA AULIA PERKASA	

56	CV GREEN GARDEN	
57	CV.Mutiara Beurata	
58	PT. BAHTERA USAHA KONSTRUKSI	
59	CV.BINTANG HARAPAN	
60	PT. HANASTHA KARYA MANDIRI	
61	PT DUO ALSAKHI PUTRI	
62	CV. KHARISMA JAYA	
63	CV. ARSHAKA JAYA	
64	CV WICAKSONO ABADI WULANTAMA	
65	CV. DUA PUTRA PERDANA	
66	SONI PUTRA	
67	CV. FAWWAZ MULYA ABADI	
68	PT PANCARONA MITRA ABADI	
69	CV.Karisma Tehnik	
70	CV. Martha Abdi Karya	
71	CV. SATYA BALADHIKA	
72	CV. DARISNA CONSTRUKSI	
73	CV.BATU GARUT	
74	CV. YDP Usaha Perdana	
75	BUNGA BINTAN PERSADA	
76	PT. SURYA DHARMA PRAKASA	
77	PT.INOVASI MULTI KREASI	
78	CV. DUTA KARYA	
79	PT Shinawit Indomas Perkasa (Sip)	
80	PT. Tinggirindo Jaya Perkasa	
81	BADIA KARYA CV	
82	CV.DUTA CONSTRUCTION	
83	CV. YURA MAHKOTA UTAMA	
84	persada alam	
85	CV. GILANG KARYA PRATAMA	
86	PT. RAUN INTERNUSA ALIANS	
87	CV. KUTAI ABADI KARYA	
88	bintangutamakarya	
89	CV. BINA PUTRA	
90	CITRA INDAH PERDANA	

91	CV. WAHYU BANGUN ABADI	
92	CV SINERGI MANDIRI UTAMA	
93	CV. BANGKIT OLOHIYO KONSTRUKSINDO	
94	cv.cakra bangun persada	
95	CV. MUARA KARYA	
96	CV. PERWIRA	
97	CV.TRICON	
98	CV. PANGESTU	
99	CV.BUKIT PRIMADHANA	
100	cv.bangun nagatama	
101	CV.Sinar Terang	
102	CIPTA RIZKI PRATAMA	
103	CV.NUR ASHABUL MANDIRI PERKASA	
104	CV. ANINDYA SAVIRA KARYA	
105	PT. Fasla Niscala Mandiri	
106	CV. ZAIDAN MULTI MANDIRI	
107	PT. TRIHARJA JASA UTAMA	
108	CV. TRUST	
109	CV SEJATI SENTOSA	
110	CV. ALETA CREATIVE CONSULTANT	
111	PT.HM TOEDJOE	
112	KITA BISA MAJU	
113	CV. Wekari Karya	
114	CV. MITRA ABADI	
115	CV. PUTRA SEDJATI	
116	ANIKATAMA WIRAPERKASA	
117	MUTIARA KARLINA	
118	CV. KARSA MUDA MANDIRI	
119	CV. IMAGO BERKAH ALBANNA	
120	PT. Cahya Berkat Gemilang	
121	CV. BENTENG KUALA TUHA	
122	cv.jabar mandiri	
123	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	
124	CV. PINISI CORP.	
125	AMAN DAMAI LANCAR	

126	CV. KARYA NABILA TEKNIK	
127	CV. TIRA INTI LESTARI	
128	CV. RAFLINDO	
129	PT. SURYA INDAH PERSADA INDONESIA	
130	SAKTI MANDIRI.CV	
131	MITRA KONSTRUKSI	
132	Dubay Utama	
133	cv.tiga jaya	
134	CV. MITRA MADJU BERSAMA	
135	PARASWIDA CIPTA WIGUNA	
136	CV. LIMA LIMA	
137	CV. DWI TUNGGAL JAYA	
138	CV.SATRIAJI DAYA GUNA	
139	Ansus Bersaudara	
140	CV. SUMBER BAROKAH KONTRUKSI	
141	CV. ARIKA	
142	CV METRO INDO KARYA	
143	PT. SURYA ANANDITA PERKASA	
144	CV. KAKANG PRABU	
145	CV. FAJAR HARI	
146	CV. PRATAMA JAYA	
147	PT. KRIDA MEKAR SEJATI	
148	CV. RAFLI RIFKI	
149	CV. AGRESI KONSTRUKSI	
150	PT.CIPTA JAYA PIRANTI	
151	CV. Anugrah RZA Putra	
152	CV. BINTANG MUARAMARO	
153	PERWIRA NUSA ABADI	
154	Nidia Jaya Karyabeton	
155	CAHAYA KARYA TEKNIK	
156	INTI MITRA NIAGA	
157	CV AL BASYARI	
158	SINAR BELITI	
159	CV.TUMENDALIKA	

160	CV. Ayunda Pratama	
161	CV. SUDUT SIKU KONSTRUKSI	
162	CV. SAN KARYA	
163	PT. FIRHAM PUTRA PRATAMA	
164	CV. PONDOKSENI	
165	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	
166	CV BALADWIPA	
167	CV. CORYAS	
168	CV. RECIDA BERKARYA	
169	CV. Dokoba Corp	
170	CV. ANDRE PERMATA CEMERLANG	
171	CV. WISTARA KARYA MANDIRI	
172	VICAYASA	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. AL LI SA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. TIARA	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV.GORO JAYA PRATAMA	LULUS	
4	PT. TOLPING JAYA	LULUS	
5	Wikrama Mitra Sejahtera	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Kembang bogor	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. TRI EN SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
8	PT. KURNIA INDAH DWIAJI	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. TAHA	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. ANDI	LULUS	
11	MAHIRA BERJAYA	LULUS	
12	CV.DELTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. ANGKASARAYA NUSANTARA	LULUS	
14	KONSTRUKSI JAYA UTAMA MANDIRI	LULUS	
15	PSI project	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. RIZKI KONSTRUKSI	LULUS	
17	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV SAUDURAN	LULUS	
19	cv mahendra putra pratama	LULUS	

20	CV. TIQA CEMERLANG	LULUS	
21	PT.VTB JAYA MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
22	TRIDAYA BAKTI NUSA	LULUS	
23	CV. GILANG KARYA PERSADA	TIDAK DIEVALUASI	
24	cv.teulaga meutuah	LULUS	
25	CV. JAJA SUNARYA KARYA	LULUS	
26	CV. ZARA FARADISE	LULUS	
27	CV.WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
28	AURA JONG CELEBES	LULUS	
29	PT. Duta Tondon Perkasa	TIDAK DIEVALUASI	
30	PT Tuwuh Handayani	TIDAK DIEVALUASI	
31	cv ssalam	TIDAK DIEVALUASI	
32	Duta Rejosari1	TIDAK DIEVALUASI	

## 2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. AL LI SA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. TIARA	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV.GORO JAYA PRATAMA	LULUS	
4	PT. TOLPING JAYA	LULUS	
5	Wikrama Mitra Sejahtera	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Kembang bogor	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. TRI EN SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
8	PT. KURNIA INDAH DWIAJI	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. TAHA	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. ANDI	LULUS	
11	MAHIRA BERJAYA	LULUS	
12	CV.DELTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. ANGKASARAYA NUSANTARA	LULUS	
14	KONSTRUKSI JAYA UTAMA MANDIRI	LULUS	
15	PSI project	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. RIZKI KONSTRUKSI	LULUS	
17	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV SAUDURAN	LULUS	
19	cv mahendra putra pratama	LULUS	

20	CV. TIQA CEMERLANG	LULUS	
21	PT.VTB JAYA MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
22	TRIDAYA BAKTI NUSA	LULUS	
23	CV. GILANG KARYA PERSADA	TIDAK DIEVALUASI	
24	cv.teulaga meutuah	LULUS	
25	CV. JAJA SUNARYA KARYA	LULUS	
26	CV. ZARA FARADISE	LULUS	
27	CV.WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
28	AURA JONG CELEBES	LULUS	
29	PT. Duta Tondon Perkasa	TIDAK DIEVALUASI	
30	PT Tumbuh Handayani	TIDAK DIEVALUASI	
31	cv ssalam	TIDAK DIEVALUASI	
32	Duta Rejosari1	TIDAK DIEVALUASI	

### 3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. AL LI SA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. TIARA	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV.GORO JAYA PRATAMA	LULUS	
4	PT. TOLPING JAYA	TIDAK LULUS	Personil Manajerial Pelaksana yang ditawarkan tidak sesuai dengan persyaratan dalam dokumen pemilihan (Jenjang 6)
5	Wikrama Mitra Sejahtera	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Kembang bogor	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. TRI EN SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
8	PT. KURNIA INDAH DWIAJI	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. TAHA	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. ANDI	LULUS	
11	MAHIRA BERJAYA	TIDAK LULUS	Bukti kepemilikan peralatan untuk Concrete Mixer, Concrete Vibrator dan Stamper dinyatakan tidak benar oleh pemilik toko
12	CV.DELTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. ANGKASARAYA NUSANTARA	TIDAK LULUS	Hasil verifikasi

			peralatan Genset Cummins di Ducotti Dieselindo Persada secara lisan dinyatakan tidak benar, format invoice berbeda
14	KONSTRUKSI JAYA UTAMA MANDIRI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PSI project	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. RIZKI KONSTRUKSI	LULUS	
17	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV SAUDURAN	TIDAK DIEVALUASI	
19	cv mahendra putra pratama	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. TIQA CEMERLANG	LULUS	
21	PT.VTB JAYA MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
22	TRIDAYA BAKTI NUSA	TIDAK LULUS	Kapasitas peralatan concrete vibrator dan genset dengan jumlah peralatan yang sama namun tidak memenuhi kapasitas minimum yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan
23	CV. GILANG KARYA PERSADA	TIDAK DIEVALUASI	
24	cv.teulaga meutuah	TIDAK LULUS	Personil Manajerial Pelaksana yang ditawarkan tidak sesuai persyaratan dalam dokumen pemilihan (Jenjang 6)
25	CV. JAJA SUNARYA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
26	CV. ZARA FARADISE	TIDAK DIEVALUASI	
27	CV.WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
28	AURA JONG CELEBES	TIDAK DIEVALUASI	
29	PT. Duta Tondon Perkasa	TIDAK DIEVALUASI	
30	PT Tuwuh Handayani	TIDAK DIEVALUASI	
31	cv ssalam	TIDAK DIEVALUASI	
32	Duta Rejosari1	TIDAK DIEVALUASI	

#### 4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. AL LI SA KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI	

2	CV. TIARA			TIDAK DIEVALUASI	
3	CV.GORO JAYA PRATAMA	Rp. 2.856.485.600,00	Rp. 2.856.485.600,00	LULUS	
4	PT. TOLPING JAYA			TIDAK DIEVALUASI	
5	Wikrama Mitra Sejahtera			TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Kembang bogor			TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. TRI EN SEJAHTERA			TIDAK DIEVALUASI	
8	PT. KURNIA INDAH DWIAJI			TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. TAHA			TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. ANDI	Rp. 2.785.073.460,00	Rp. 2.785.073.460,00	TIDAK LULUS	CV. Andi mengajukan permohonan pengunduran diri dari keikutsertaan Tender Pembangunan Asrama Bahari Residence III dikarenakan adanya kesalahan dalam penyusunan harga penawaran
11	MAHIRA BERJAYA			TIDAK DIEVALUASI	
12	CV.DELTA KARYA			TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. ANGKASARAYA NUSANTARA			TIDAK DIEVALUASI	
14	KONSTRUKSI JAYA UTAMA MANDIRI			TIDAK DIEVALUASI	
15	PSI project			TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. RIZKI KONSTRUKSI	Rp. 2.856.485.600,00	Rp. 2.856.485.600,00	LULUS	
17	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA			TIDAK DIEVALUASI	

18	CV SAUDURAN			TIDAK DIEVALUASI	
19	cv mahendra putra pratama			TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. TIQA CEMERLANG	Rp. 2.856.485.600,00	Rp. 2.856.485.600,00	LULUS	
21	PT.VTB JAYA MAKMUR			TIDAK DIEVALUASI	
22	TRIDAYA BAKTI NUSA			TIDAK DIEVALUASI	
23	CV. GILANG KARYA PERSADA			TIDAK DIEVALUASI	
24	cv.teulaga meutuah			TIDAK DIEVALUASI	
25	CV. JAJA SUNARYA KARYA			TIDAK DIEVALUASI	
26	CV. ZARA FARADISE			TIDAK DIEVALUASI	
27	CV.WULUH KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI	
28	AURA JONG CELEBES			TIDAK DIEVALUASI	
29	PT. Duta Tondon Perkasa			TIDAK DIEVALUASI	
30	PT Tuwuh Handayani			TIDAK DIEVALUASI	
31	cv ssalam			TIDAK DIEVALUASI	
32	Duta Rejosari1			TIDAK DIEVALUASI	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV. AL LI SA KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. TIARA	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV.GORO JAYA PRATAMA	LULUS	
4	PT. TOLPING JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
5	Wikrama Mitra Sejahtera	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Kembang bogor	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV. TRI EN SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
8	PT. KURNIA INDAH DWIAJI	TIDAK DIEVALUASI	
9	CV. TAHA	TIDAK DIEVALUASI	

10	CV. ANDI	TIDAK DIEVALUASI	
11	MAHIRA BERJAYA	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV.DELTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. ANGKASARAYA NUSANTARA	TIDAK DIEVALUASI	
14	KONSTRUKSI JAYA UTAMA MANDIRI	TIDAK DIEVALUASI	
15	PSI project	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV. RIZKI KONSTRUKSI	LULUS	
17	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
18	CV SAUDURAN	TIDAK DIEVALUASI	
19	cv mahendra putra pratama	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. TIQA CEMERLANG	LULUS	
21	PT.VTB JAYA MAKMUR	TIDAK DIEVALUASI	
22	TRIDAYA BAKTI NUSA	TIDAK DIEVALUASI	
23	CV. GILANG KARYA PERSADA	TIDAK DIEVALUASI	
24	cv.teulaga meutuah	TIDAK DIEVALUASI	
25	CV. JAJA SUNARYA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
26	CV. ZARA FARADISE	TIDAK DIEVALUASI	
27	CV.WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
28	AURA JONG CELEBES	TIDAK DIEVALUASI	
29	PT. Duta Tondon Perkasa	TIDAK DIEVALUASI	
30	PT Tuwuh Handayani	TIDAK DIEVALUASI	
31	cv ssalam	TIDAK DIEVALUASI	
32	Duta Rejosari1	TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Kelautan Dan Perikanan

ttd,

Pokja Pemilihan Pembangunan Asrama Bahari Residence III