

**Berita Acara Pemberian Penjelasan**  
**PEMBANGUNAN BANGUNAN SAYAP GEDUNG DIREKTORAT**

Nomor : 3789/PBJ.8.41/PL.450/VII/2024

Pada hari ini, 10 Juli 2024, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 18773218  
Nama Tender : Pembangunan Bangunan sayap gedung direktorat  
Nilai Total HPS : Rp. 8.163.195.426,94  
Metode Pemilihan : Tender  
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

**Pembukaan**

Selamat pagi semua Peserta yang mengikuti paket tender pekerjaan ini, agar membaca semua dokumen pemilihan dengan seksama. Dalam tahapan penjelasan ini, Pokja Pemilihan mengharapkan koreksi dari para Peserta apabila terdapat persyaratan dan/atau ketentuan yang menyimpang dalam ketentuan dan informasi yang kami tetapkan dalam dokumen pemilihan. Apabila terdapat adendum dokumen pemilihan maka perubahan persyaratan yang diacu adalah yang tertuang dalam adendum dokumen pemilihan beserta lampirannya.

Pokja Pemilihan dalam melaksanakan tugas tidak meminta imbalan dan tidak akan terlibat KKN dengan cara serta dalam bentuk apapun. Sehubungan dengan maraknya aksi penipuan oleh pihak yang tidak bertanggung jawab, maka bersama ini kami himbau untuk semua Peserta Tender agar berhati-hati jika ada yang mengatasnamakan Pokja Pemilihan meminta sesuatu atau imbalan, agar mengabaikan hal-hal tersebut.

Terima kasih.

Pokja Pemilihan

**- Bab**

Pertanyaan Peserta 334373218 10 Juli 2024 10:44

apakah tidak terlalu banyak jumlah peralatan yang masing2 dua unit itu ( Exca, hspd, truk mixer, concrete pump) , apa memang lokasi sangat luas ?, mohon penjelasan dan apa tidak sebaiknya dikurangi.

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 11:08

Sesuai dengan dokumen pemilihan

**- Bab**

Pertanyaan Peserta 334316218 10 Juli 2024 10:19

untuk peralatan apakah boleh melampirkan kapasitas diatas spek yang didalam dokumen pemilihan?

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:34

Kapasitas minimal sesuai dokumen yang dipersyaratkan. Dalam hal jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang ditawarkan berbeda dengan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan, maka Pokja Pemilihan akan membandingkan produktivitas alat tersebut berdasarkan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditetapkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 334384218 10 Juli 2024 10:19

Apakah diperbolehkan kapasitas peralatan utama dlebihkan dari yg sudah ditentukan ?

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:35

Kapasitas minimal sesuai dokumen yang dipersyaratkan. Dalam hal jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang ditawarkan berbeda dengan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan, maka Pokja Pemilihan akan membandingkan produktivitas alat tersebut berdasarkan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditetapkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 334384218 10 Juli 2024 10:21

Mohon untuk dilampirkan BOQ excel nya

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:41

Sudah terupload pada LPSE

- Bab

Pertanyaan Peserta 334384218 10 Juli 2024 10:21

Apakah dipersyaratkan import ?

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 11:43

Tidak , apabila terdapat import sesuai ketentuan dalam dokumen pemilihan pada BAB III  
Dalam pelaksanaan Pekerjaan Konstruksi dimungkinkan menggunakan bahan baku, tenaga ahli, dan perangkat lunak yang berasal dari luar negeri (impor) dengan ketentuan:

- a. pemilahan atau pembagian komponen harus benarbenar mencerminkan bagian atau komponen yang telah dapat diproduksi di dalam negeri dan bagian atau komponen yang masih harus diimpor;
- b. komponen berupa bahan baku belum diproduksi di dalam negeri dan/atau spesifikasi teknis bahan baku yang diproduksi di dalam negeri belum memenuhi persyaratan;
- c. pekerjaan pemasangan, pabrikasi, pengujian dan lainnya sedapat mungkin dilakukan di dalam negeri;
- d. semaksimal mungkin menggunakan jasa pelayanan yang ada di dalam negeri, seperti jasa asuransi, angkutan, ekspedisi, perbankan, dan pemeliharaan;
- e. penggunaan tenaga ahli asing dilakukan sematamata untuk mencukupi kebutuhan jenis keahlian yang belum dapat diperoleh di Indonesia, disusun berdasarkan keperluan yang nyata, dan diusahakan secara terencana untuk semaksimal mungkin terjadinya alih pengalaman/keahlian dari tenaga ahli asing tersebut ke tenaga Indonesia; dan
- f. peserta diwajibkan membuat daftar Barang yang diimpor yang dilengkapi dengan spesifikasi teknis, jumlah dan harga yang dilampirkan pada Dokumen Penawaran.

Pengadaan barang/jasa impor dimungkinkan dalam hal:

- a. barang/jasa tersebut belum dapat diproduksi/dihasilkan di dalam negeri;
- b. spesifikasi teknis barang yang diproduksi dan/atau kualifikasi teknis tenaga ahli dalam negeri belum memenuhi persyaratan; dan/atau
- c. volume produksi dalam negeri tidak mampu memenuhi kebutuhan.

- Bab

Pertanyaan Peserta 334383218 10 Juli 2024 10:21

untuk alat kerja jika kami menawarkan di atas kapasitas yang di mnta apakah boleh

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:34

Kapasitas minimal sesuai dokumen yang dipersyaratkan. Dalam hal jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang ditawarkan berbeda dengan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan, maka Pokja Pemilihan akan membandingkan produktivitas alat tersebut berdasarkan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditetapkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 334384218 10 Juli 2024 10:21

Apakah dipersyaratkan TKDN ?

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:38

Estimasi TKDN sudah ditetapkan PPK

- Bab

Pertanyaan Peserta 334384218 10 Juli 2024 10:21

Apakah dipersyaratkan Metode dan jadwal ?

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:46

Untuk kualifikasi usaha kecil tidak dipersyaratkan untuk metode

- Bab

Pertanyaan Peserta 334316218 10 Juli 2024 10:23

untuk jabatan Petugas Keselamatan Kontruksi apakah boleh menggunakan skk ahli madya k3 konstruksi jenjang 8 ?

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:55

Boleh

- Bab

Pertanyaan Peserta 334383218 10 Juli 2024 10:24

untuk air kerja dan listrik kerja apakah di sediakan PPK

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:51

Sesuai RKS, Kontraktor dan Sub Kontraktor diwajibkan menyediakan :  
listrik dan penerangan untuk kebutuhan pelaksanaan pekerjaan, keamanan dan kebutuhan bagi bangunan sementara beserta genset cadangan.  
air bersih untuk kebutuhan pelaksanaan pekerjaan, air minum, kebersihan dan kebutuhan semua petugas di lapangan.

administrasi teknis - Bab

Pertanyaan Peserta 334338218 10 Juli 2024 10:25

Selamat Pagi Pokja

Ijin bertanya

1. Untuk personil petugas K3 , apakah bisa menggunakan Ahli Madya K3 Konstruksi
2. Untuk peralatan utama, apakah bisa menawarkan kapasitas alat yg lebih tinggi
3. Untuk pemaketan paket pekerjaan ini pengalaman yang di minta apakah Gedung BG007 atau pengalaman gedung konstruksi

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 11:26

1. Boleh
2. Kapasitas minimal sesuai dokumen yang dipersyaratkan. Dalam hal jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang ditawarkan berbeda dengan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan, maka Pokja Pemilihan akan membandingkan produktivitas alat tersebut berdasarkan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditetapkan
3. Bangunan Gedung

- Bab

Pertanyaan Peserta 334276218 10 Juli 2024 10:27

Apakah Boleh KAPASITAS HSPD .. Lebih Besar. .. Dan EKSAVATOR lebih Besar ..

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:36

Kapasitas minimal sesuai dokumen yang dipersyaratkan. Dalam hal jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang ditawarkan berbeda dengan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan, maka Pokja Pemilihan akan membandingkan produktivitas alat tersebut berdasarkan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditetapkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 334383218 10 Juli 2024 10:29

selamat pagi pokja

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:49

Untuk peralatan sesuai dengan dokumen pemilihan

- Bab

Pertanyaan Peserta 334258218 10 Juli 2024 10:30

Selamat pagi menjelang siang Bpk/Ibu Panitia Pengadaan, kami mohon tanya untuk Personil Managerial menggunakan Manager Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Jenjang 6 dan Petugas K3 Konstruksi menggunakan jenjang diatasnya level 7 diperbolehkan dan tidak mengururkan? Mohon jawaban yang jelas dengan keterangan yang bisa diterima karena kalau jenjang/level diatasnya akan lebih baik dan tidak dijawab \*SESUAI DOKUMEN LELANG / LDP? Mohon maaf sebelumnya dan terima kasih atas kebijaksanaan dan perhatiannya,,, salam damai selalu.

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 11:50

1. Untuk pelaksana sesuai dengan dokumen pemilihan
2. Petugas K3 Konstruksi diperbolehkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 334318218 10 Juli 2024 10:33

selamat pagi bapak/ibu pokja, izin bertanya :

1. apakah terdapat dukungan material dalam paket pekerjaan ini?
2. karena skala perusahaan kecil apakah selaku direktur boleh merangkap menjadi personil K3 yang akan diusulkan pada personel manajerial inti paket pekerjaan ini?
3. pada LDP tentang personel K3 tercantum "pengalaman kerja 0 (nol) tahun", apakah boleh tidak mencatumkan pengalaman pekerjaan? jadi hanya DRH saja
4. untuk peralatan misalkan alat generator set tercantum minimal 5.500 watt, apakah boleh menggunakan 200.000 watt?

terima kasih.

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 11:57

1. Tidak diperlukan dukungan material. Diperbolehkan Direktur merangkap sebagai personel
2. Diperbolehkan Direktur merangkap sebagai personel
3. Diperbolehkan hanya mencantumkan DRH untuk personil K3
4. Kapasitas minimal sesuai dokumen yang dipersyaratkan. Dalam hal jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang ditawarkan berbeda dengan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan, maka Pokja Pemilihan akan membandingkan produktivitas alat tersebut berdasarkan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditetapkan

- Bab

Pertanyaan Peserta 334338218 10 Juli 2024 10:33

Untuk paket pengalaman sejenis tertinggi menggunakan sesuai sub. Bidang, atau bisa menggunakan pengalaman bangunan Konstruksi ?...

Mohon di perjelas

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 11:27

Bangunan Gedung

- Bab

Pertanyaan Peserta 334366218 10 Juli 2024 10:43

Yth Pokja pemilihan KKP,  
Selamat pagi

Semoga tim Pokja selalu dalam keadaan sehat dan hari yg cerah, ada bbrp pertanyaan kami ajukan utk ditanggapi,

1. Terkait daftar peralatan, apakah kapasitas alat boleh menggunakan spek diatas yg dipersyaratkan? seperti,
  - a. Kap. alat Excavator PC 75 kita ganti PC 100
  - b. Kap. Alat pancang diatas HSPD 120ton
  - c. Kap Genset 5500 watt kita ganti jadi 6000watt atau 10rb watt?
2. Apakah kontrak ini bisa lewat tahun anggaran tanpa terkena denda jika terhitung masa kerja 150 hari dari tanggal ttd kontrak? krn dari jadwal pokja utk ttd kontrak di bulan agustus (tgl 1 s/d 5 agustus). Ini jika tdk terjadi pergeseran waktu oleh pokja.

Mohon penjelasannya dan terima kasih banyak atas perhatian dan kerjasamanya.

Hormat kami,  
Direktur perusahaan

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 11:48

1. Kapasitas minimal sesuai dokumen yang dipersyaratkan. Dalam hal jenis, kapasitas, komposisi dan jumlah peralatan minimal yang ditawarkan berbeda dengan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan, maka Pokja Pemilihan akan membandingkan produktivitas alat tersebut berdasarkan metode pelaksanaan pekerjaan yang ditetapkan
2. tidak melewati tahun anggaran, Kontrak Multi years

- Bab

Pertanyaan Peserta 334383218 10 Juli 2024 10:14

selamat Pagi Pokja....Untuk paket pekerjaan ini kenapa tidak ada uang muka, sedangkan sesuai aturan uang muka dapat di berikan ssampai 30% untuk usaha kecil ,karna uang muka itu adalah hak nya kontraktor dengan memberikan jaminan uang muka sesuai dengan nilai uang muka di sepakati

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:31

Berdasarkan rancangan kontrak dan spektek yg telah ditetapkan oleh PPK, pada paket pekerjaan ini tidak diberikan uang muka

Jawaban Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat 10 Juli 2024 10:32

Berdasarkan rancangan kontrak dan spektek yg telah ditetapkan oleh PPK, pada paket pekerjaan ini tidak diberikan uang muka

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Kelautan Dan Perikanan

ttd,

Pokja Pemilihan Pembangunan Bangunan Sayap Gedung Direktorat