

 MENTERI KELAUTAN DAN PERIKANAN	<b>DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS</b> <b>PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI</b> <b>PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER</b>
---	--

## **PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI PEMBANGUNAN BANGUNAN SAYAP GEDUNG DIREKTORAT**

### **BAGIAN 1 – INFORMASI PENGADAAN**

#### **1. NAMA SATKER PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI**

- a. Satuan Kerja : Sekolah Usaha Perikanan Menengah (SUPM) Tegal
- b. KPA : Kepala Sekolah
- c. PPK : Kepala Subbagian Umum

**2. Nomor DIPA : SP.DIPA-032.12.2.237373/2024**

**3. ID SIRUP : 51920754**

#### **4. LATAR BELAKANG**

Setiap Bangunan Negara harus direncanakan dan dirancang dengan sebaik- baiknya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu, biaya, dan kriteria administrasi bagi bangunan negara

Penyedia pekerjaan konstruksi untuk Bangunan Negara dan prasarana lingkungannya perlu diarahkan secara baik dan menyeluruh, sehingga mampu menghasilkan karya teknis bangunan yang memadai dan layak diterima menurut kaidah, norma serta tata laku profesional.

Kerangka Acuan Kerja (KAK) untuk pekerjaan konstruksi fisik perlu disiapkan secara matang, sehingga dapat direalisasikan pada pembangunannya yang sesuai dengan kepentingan kegiatan.

Pada tahun anggaran 2020 telah dilaksanakan pembuatan Master Plan dan Pekerjaan DED yang berupa Pradesain seluruh kawasan Politeknik Kelautan dan Perikanan Tegal.

Untuk itulah maka pekerjaan dilaksanakan di tahun 2024 untuk pekerjaan konstruksi bangunan sayap gedung Direktorat.

Dengan demikian maka diharapkan pembangunan fisik bangunan sayap gedung Direktorat sesuai alokasi anggaran dapat diselesaikan dan gedung dapat segera dimanfaatkan untuk tujuan yang telah ditetapkan.

#### **5. MAKSSUD DAN TUJUAN**



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

## PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

- a. Maksud dilaksanakannya pengadaan ini adalah terlaksananya pekerjaan pembangunan fisik bangunan sayap gedung Direktorat yang layak, sesuai standar peraturan yang berlaku dan memenuhi kebutuhan sesuai dengan peruntukan bangunan Direktorat.
- b. Tujuan dilaksanakannya pekerjaan ini adalah untuk mewujudkan gambar DED dan perhitungan teknis yang sudah direncanakan menjadi bentuk bangunan sayap gedung Direktorat yang berkualitas dan sesuai bestek guna menunjang tercapainya sarana pendidikan yang berbasis pada praktek keahlian.

### 6. TARGET/SASARAN

Target/sasaran yang ingin dicapai dalam pekerjaan konstruksi adalah tersedianya bangunan sayap gedung Direktorat sebagai bangunan kantor manajemen dan pimpinan Politeknik.

### 7. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA

- a. Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai pengadaan:

DIPA SUPM Tegal Tahun Anggaran 2024 Nomor DIPA: SP.DIPA-032.12.2.237373/2024  
Kode: 032.12.DL.2376.RBI.001.051.OA 533121

- b. PAGU Anggaran Rp.8.163.204.000,00

Terbilang: Delapan Milyard Seratus Enam Puluh Tiga Juta Dua Ratus Empat Ribu Rupiah

- c. Total perkiraan biaya yang diperlukan/HPS Rp 8.163.195.426,94

Terbilang: Delapan Miliar Seratus Enam Puluh Tiga Juta Seratus Sembilan Puluh Lima Ribu Empat Ratus Dua Puluh Enam Koma Sembilan Puluh Empat Rupiah.

### 8. JENIS KONTRAK

1. Jenis Kontrak
  - a. Kontrak Harga Satuan
2. Cara Pembayaran
  - a. Termin

### 9. JAMINAN

- a. Jaminan Uang Muka  
**Tidak diberikan uang muka**
- b. Jaminan Pelaksanaan



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

## PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

Ketentuan Jaminan Pelaksanaan berdasarkan Pasal 33 Perpres Nomor 16 Tahun 2018

1. untuk nilai penawaran terkoreksi antara 80% (delapan puluh persen) sampai dengan 100% (seratus persen) dari nilai HPS, Jaminan Pelaksanaan sebesar 5% (lima persen) dari nilai kontrak; atau
  2. untuk nilai penawaran terkoreksi di bawah 80% (delapan puluh persen) dari nilai HPS, Jaminan Pelaksanaan sebesar 5% (lima persen) dari nilai total HPS, dengan masa berlaku jaminan pelaksanaan sejak tanggal kontrak sampai serah terima pertama (Provisional Hand Over) pekerjaan konstruksi.
- c. Jaminan pemeliharaan

Nilai Jaminan Pemeliharaan sebesar 5% (lima persen) dari nilai kontrak, dengan masa berlaku selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender sejak serah terima pertama (Provisional Hand Over) pekerjaan konstruksi.

### 10. MASA BERLAKU PENAWARAN

30 (tiga puluh) hari kalender

### 11. PERSYARATAN KUALIFIKASI PENYEDIA

1. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi ;
2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Pendidikan (BG007) atau konstruksi Gedung Pendidikan (BG006) dengan kode KLBI-41016
3. Memiliki status valid keterangan wajib pajak berdasarkan konfirmasi status wajib pajak dan memiliki NPWP serta telah Melunasi Pajak Tahun terakhir (Tahun 2023)
4. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)
5. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan, yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana; dan/atau pengurus/pegawaiya tidak berstatus sebagai Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara.
6. Pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak kecuali bagi Penyedia yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun.
7. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan:  
$$SKP = 5P$$
 dimana Padalah Paket pekerjaanyang sedang dikerjakan



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS

## PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA  
DENGAN METODE TENDER

### 12. Waktu Pelaksanaan Pekerjaan

- a. Lama waktu pelaksanaan pekerjaan

150 (seratus lima puluh) hari kalender

- b. Periode waktu pelaksanaan pekerjaan

Pelaksanaan pekerjaan dimulai sejak ditandatanganinya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK)

- c. Tanggal serah terima hasil pekerjaan konstruksi : Setelah pekerjaan selesai 100% dibuktikan dengan Berita Acara Serah terima (BAST)

### 13. RUANG LINGKUP DAN LOKASI PEKERJAAN

#### A. Ruang Lingkup Pekerjaan

1. Melakukan pemeriksaan dan penilaian dokumen untuk peleksanaan konstruksi fisik, baik dari segi kelengkapan maupun segi kebenarannya
2. Menyusun program kerja yang meliputi jadwal waktu pelaksanaan, jadwal pengadaan bahan, jadwal penggunaan tenaga kerja dan jadwal penggunaan peralatan berat
3. Menyediakan tenaga kerja yang ahli, bahan-bahan, peralatan berikut alat bantu lainnya.
4. Mengadakan pengamanan, pengawasan dan pemeliharaan terhadap bahan, alat-alat kerja maupun hasil pekerjaan selama masa pelaksanaan berlangsung sehingga seluruh pekerjaan selesai dengan sempurna.
5. Pekerjaan pembongkaran, pembersihan dan pengamanan dalam Tapak Bangunan sebelum pelaksanaan dan setelah pembangunan.
6. Pekerjaan yang dilaksanakan adalah pengadaan konstruksi Bangunan Sayap Gedung Direktorat dengan metode kerja, dan pengelolaan K3 tiap item pekerjaan dalam BQ menggunakan Flowchart/bagan alir/narasi, minimal meliputi :

#### A. PEKERJAAN PERSIAPAN

#### B. PEKERJAAN STRUKTUR

##### BANGUNAN SAYAP UTARA:

1. ELEVASI - 20,00 - ± 0,00 M
2. ELEVASI ± 0,00 - +4,20 M
3. ELEVASI +4,20 - +8,40 M
4. ELEVASI +8,40 - +13,40 M
5. PEKERJAAN PENUTUP ATAP



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS

## PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

### PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

#### BANGUNAN SAYAP SELATAN

1. ELEVASI - 20,00 - ± 0,00 M
2. ELEVASI ± 0,00 - +4,20 M
3. ELEVASI +4,20 - +8,40 M
4. ELEVASI +8,40 - +13,40 M
5. PEKERJAAN PENUTUP ATAP

#### C. PEKERJAAN ARSITEKTUR

##### BANGUNAN SAYAP UTARA

##### LANTAI-01 :

1. Pekerjaan Pasangan dan Plesteran
2. Pekerjaan Beton
3. Pekerjaan plafond
4. Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding
5. Pekerjaan Kusen, Pintu, Kunci dan Kaca
6. Pekerjaan Partisi Gypsumboard
7. Pekerjaan Sanitair

##### LANTAI ~02

1. Pekerjaan Pasangan dan Plesteran
2. Pekerjaan Beton
3. Pekerjaan plafond
4. Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding
5. Pekerjaan Kusen, Pintu, Kunci dan Kaca
6. Pekerjaan Sanitair

##### LANTAI ~03

1. Pekerjaan Pasangan dan Plesteran
2. Pekerjaan Beton
3. Pekerjaan plafond
4. Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding
5. Pekerjaan Kusen, Pintu, Kunci dan Kaca
6. Pekerjaan Partisi Gypsumboard

#### BANGUNAN SAYAP SELATAN

##### LANTAI-01

1. Pekerjaan Pasangan dan Plesteran
2. Pekerjaan Beton
3. Pekerjaan plafond
4. Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS

## PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

### PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

5. Pekerjaan Kusen, Pintu, Kunci dan Kaca
6. Pekerjaan Partisi Gypsumboard
7. Pekerjaan Sanitair

#### LANTAI-02

1. Pekerjaan Pasangan dan Plesteran
2. Pekerjaan Beton
3. Pekerjaan plafond
4. Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding
5. Pekerjaan Kusen, Pintu, Kunci dan Kaca
6. Pekerjaan Partisi Gypsumboard
7. Pekerjaan Sanitair

#### LANTAI-03

1. Pekerjaan Pasangan dan Plesteran
2. Pekerjaan Beton
3. Pekerjaan plafond
4. Pekerjaan Finishing Lantai dan Dinding
5. Pekerjaan Kusen, Pintu, Kunci dan Kaca
6. Pekerjaan Sanitair

#### D. PEKERJAAN MEP

##### BANGUNAN SAYAP UTARA

###### LANTAI-01 :

1. Pekerjaan Instalasi Lampu
2. Intalasi Penghawaan
3. Pekerjaan Cabel Tray
4. Pekerjaan Instalasi Telepon & Data / LAN
5. Pekerjaan Instalasi Fire Alarm
6. Pekerjaan Instalasi CCTV
7. Pekerjaan Instalasi Sound System
8. Pekerjaan Instalasi Hydrant & Sprinkler
9. Pekerjaan Instalasi Tata Udara
10. Instalasi Air Bersih
11. Instalasi Air Kotor

###### LANTAI-02 :

1. Pekerjaan Instalasi Lampu



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS

## PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

### PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

2. Intalasi Penghawaan
3. Pekerjaan Cabel Tray
4. Pekerjaan Instalasi Telepon & Data / LAN
5. Pekerjaan Instalasi Fire Alarm
6. Pekerjaan Instalasi CCTV
7. Pekerjaan Instalasi Sound System
8. Pekerjaan Instalasi Hydrant & Sprinkler
9. Pekerjaan Instalasi Tata Udara
10. Instalasi Air Bersih
11. Instalasi Air Kotor

#### LANTAI-03 :

1. Pekerjaan Instalasi Lampu
2. Intalasi Penghawaan
3. Pekerjaan Cabel Tray
4. Pekerjaan Instalasi Telepon & Data / LAN
5. Pekerjaan Instalasi Fire Alarm
6. Pekerjaan Instalasi CCTV
7. Pekerjaan Instalasi Sound System
8. Pekerjaan Instalasi Hydrant & Sprinkler
9. Pekerjaan Instalasi Tata Udara

#### BANGUNAN SAYAP SELATAN

#### LANTAI-01:

1. Pekerjaan Instalasi Lampu
2. Intalasi Penghawaan
3. Pekerjaan Cabel Tray
4. Pekerjaan Instalasi Telepon & Data / LAN
5. Pekerjaan Instalasi Fire Alarm
6. Pekerjaan Instalasi CCTV
7. Pekerjaan Instalasi Sound System
8. Pekerjaan Instalasi Hydrant & Sprinkler
9. Pekerjaan Instalasi Tata Udara
10. Instalasi Air Bersih
11. Instalasi Air Kotor



## DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS

### PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

**PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA  
DENGAN METODE TENDER**

#### LANTAI-02 :

1. Pekerjaan Instalasi Lampu
2. Intalasi Penghawaan
3. Pekerjaan Cabel Tray
4. Pekerjaan Instalasi Telepon & Data / LAN
5. Pekerjaan Instalasi Fire Alarm
6. Pekerjaan Instalasi CCTV
7. Pekerjaan Instalasi Sound System
8. Pekerjaan Instalasi Hydrant & Sprinkler
9. Pekerjaan Instalasi Tata Udara
10. Instalasi Air Bersih
11. Instalasi Air Kotor

#### LANTAI-03 :

1. Pekerjaan Instalasi Lampu
2. Intalasi Penghawaan
3. Pekerjaan Cabel Tray
4. Pekerjaan Instalasi Telepon & Data / LAN
5. Pekerjaan Instalasi Fire Alarm
6. Pekerjaan Instalasi CCTV
7. Pekerjaan Instalasi Sound System
8. Pekerjaan Instalasi Hydrant & Sprinkler
9. Pekerjaan Instalasi Tata Udara
10. Instalasi Air Bersih
11. Instalasi Air Kotor

#### LANTAI ATAP :

1. Instalasi Air Bersih

#### B. Lokasi Pekerjaan

Sekolah Usaha Perikanan Menengah (SUPM) Tegal - di Kelas lapang Budidaya Air Payau pada *titik koordinat lokasi ~6,847524,109.158855* Jl. Timor Timur RT. 06 / RW. X Dukuh Karangsari-Kelurahan Panggung - Kecamatan Tegal Timur – Kota Tegal 52122

#### C. Data dan fasilitas yang Dapat Disediakan PA/KPA/PPK

Penempatan bahan dan perlatan, Dokumen Perencanaan

#### 14. IDENTIFIKASI BAHAYA DAN PENETAPAN RISIKO



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

## PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

NO.	JENIS PEKERJAAN	RISIKO BAHAYA
1	Pekerjaan Beton	- Terpeleset akibat campuran semen - Terpotong/tergores akibat benda tajam - Terkena/ tersenggol alat berat

### 15. KELUARAN PRODUK YANG DIHASILKAN

Keluaran yang diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan konstruksi adalah terlaksananya pekerjaan tahap pertama pembangunan fisik bangunan sayap gedung Direktorat untuk digunakan sesuai dengan peruntukannya.

Dokumen pelaksanaan konstruksi meliputi:

1. Semua berkas perizinan yang diperoleh pada saat pelaksanaan konstruksi fisik;
2. Gambar-gambar yang sesuai dengan pelaksanaan (as built drawings);
3. Kontrak kerja pelaksanaan konstruksi fisik, dan perubahan atau addendumnya;
4. Laporan pelaksanaan konstruksi yang terdiri atas laporan mingguan, laporan bulanan, laporan akhir pengawasan teknis termasuk laporan uji mutu dan laporan akhir pekerjaan perencanaan;
5. Berita acara pelaksanaan konstruksi yang terdiri atas perubahan pekerjaan, pekerjaan tambah atau kurang, serah terima pertama (Provisional Hand Over) dan serah terima akhir (Final Hand Over);
6. Kontrak kerja perencanaan konstruksi;
7. Hasil pemeriksaan kelaikan fungsi (commissioning test);
8. Foto dokumentasi yang diambil pada setiap tahapan kemajuan pelaksanaan konstruksi fisik;
9. Manual operasi dan pemeliharaan bangunan gedung, termasuk pengoperasian dan pemeliharaan peralatan dan perlengkapan mekanikal, elektrikal dan sistem pemipaan (plumbing);
10. Garansi atau surat jaminan peralatan dan perlengkapan mekanikal, elektrikal, dan system pemipaan (plumbing);
11. Surat penjaminan atas kegagalan bangunan.

### 16. PERSONIL MANAJERIAL

No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Pelaksana	SKT Pelaksana Bangunan Gedung/ Pekerjaan Gedung (TA022/ TS051) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Muda jenjang 4 (Madya jenjang 5)



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA  
DENGAN METODE TENDER

		Pengalaman 2 tahun	
2	Petugas Keselamatan Konstruksi	Sertifikat K3 Konstruksi yang dikeluarkan oleh Direktorat Jenderal Bina Konstruksi Kementerian PUPR dan Lembaga Sertifikasi Profesi yang dilisensi oleh BNSP dan terdaftar di LPJK PUPR.	

## 17. PERALATAN UTAMA YANG DIBUTUHKAN

Sesuai dengan Peraturan Lembaga kebijakan Pengadaan barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia pada Lampiran II Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Jasa Konstruksi Melalui Penyedia

- Untuk tender pekerjaan Konstruksi dengan nilai HPS paling banyak Rp. 100.000.000.000,00 (seratus miliar rupiah), disyaratkan paling banyak 6 (enam) jenis peralatan utama yang dikompetisikan dan masing-masing dapat mempersyaratkan sebanyak 3 unit

No	Jenis	Kapasitas (min)	Jumlah (min)
1	Bachoe Shoivel (Excavator)	Min. PC. 75	2 unit
2	Alat pancang Fondasi (Jack In File)	HSPD 120 ton	2 unit
3	Truck Concrete Mixer	Min. 3 kubik	2 unit
4	Truck Concrete Pump	Jarak jangkauan horizontal 13 – 53 m  Jarak jangkauan vertical 16 – 58 m  Kapasitas pump min.40m <sup>3</sup> /jam	2 unit
5	Generator set	Min. Power 5500 Watt, Voltage 220 V, Ampere 22,7 A, Single Phase	1 unit
6	Concrete Mixer (Molen)	Kapasitas 350 liter	2 unit

Peralatan utama disampaikan dengan bukti kepemilikan berupa kwitansi pembelian/STNK/BPKP/Bukti perjanjian sewa

## 18. SPESIFIKASI TEKNIS

### A. Spesifikasi Mutu/Kualitas:



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS

## PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

### PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

- a. Semua bahan yang digunakan dalam pekerjaan ini harus dalam keadaan baik tidak cacat, sesuai dengan spesifikasinya yang diminta dan bebas dari noda lainnya yang dapat mengganggu kualitas maupun penampilan.
- b. Untuk pekerjaan khusus/tertentu, selain harus mengikuti standard yang dipergunakan juga harus mengikuti persyaratan Pabrik yang bersangkutan.
- c. Semua merk pembuatan atau merk dagang dalam uraian pekerjaan & persyaratan Pelaksanaan teknis ini dimaksudkan.
- d. Sebagai dasar perbandingan kualitas dan tidak diartikan sebagai suatu yang mengikat, kecuali bila ditentukan lain.
- e. Bahan/material dan komponen jadi yang dipasang/dipakai harus sesuai dengan yang tercantum dalam Gambar, memenuhi standard spesifikasi bahan tersebut.
- f. Dalam pelaksanaannya, setiap bahan/material dan komponen jadi keluaran pabrik harus dibawah pengawasan / supervisi Tenaga Ahli yang ditunjuk.
- g. Direksi / Konsultan Pengawas berhak menunjuk Tenaga Ahli yang ditunjuk Pabrik dan/atau Supplier yang bersangkutan tersebut sebagai pelaksana
- h. Diisyaratkan bahwa satu merk pembuatan atau merk dagang yang diperkenankan untuk setiap jenis bahan yang boleh dipakai dalam pekerjaan ini, kecuali ada ketentuan lain yang disetujui Direksi / Konsultan Pengawas.
- i. Semua bahan sebelum dipasang harus disetujui secara tertulis oleh Direksi / Konsultan Pengawas / Perencana.
- j. Contoh bahan yang akan digunakan harus diserahkan kepada Direksi / Konsultan Pengawas / Perencana sebanyak tiga buah dari satu bahan yang ditentukan untuk menetapkan standard of appearance.
- k. Paling lambat waktu penyerahan contoh bahan adalah 2 (dua) minggu setelah SPMK turun.
- l. Untuk detail-detail hubungan tertentu, Penyedia Jasa konstruksi diwajibkan membuat komponen jadi (mock up) yang harus diperlihatkan kepada Direksi / Konsultan Pengawas / Perencana untuk mendapat persetujuan.
- m. Semua bahan untuk pekerjaan ini harus ditinjau dan diuji sesuai dengan standard yang berlaku.
- n. Penunjukan Supplier dan/atau Sub Penyedia Jasa konstruksi harus mendapatkan persetujuan dari Direksi / Konsultan Pengawas.
- o. Penyedia Jasa konstruksi wajib mengadakan koordinasi pelaksanaan atas petunjuk Direksi / Konsultan Pengawas / Perencana dengan Penyedia Jasa konstruksi bawahannya atau Supplier bahan.



# DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

## PERSIAPAN PENGADAAN BARANG/JASA MELALUI PENYEDIA DENGAN METODE TENDER

- p. Supplier wajib hadir mendampingi Direksi / Konsultan Pengawas / Perencana di lapangan untuk pekerjaan tertentu atau khusus sesuai instruksi Pabrik.

### B. Spesifikasi Jumlah

Sesuai dengan BQ dan spesifikasi terlampir

### C. Spesifikasi Waktu

Pekerjaan harus diselesaikan dalam jangka waktu 150 (seratus lima puluh) hari setelah diterbitkannya SPMK

## 19. KRITERIA SERAH TERIMA PEKERJAAN KONSTRUKSI

- Pekerjaan telah selesai 100%
- Konstruksi harus dalam keadaan baik, tidak rusak dan dapat dipergunakan sesuai fungsinya.
- Menyerahkan Jaminan Pemeliharaan

## 20. HAL~HAL LAIN YANG DIPERLUKAN

- Setelah pekerjaan selesai 100% (seratus persen), penyedia mengajukan permintaan secara tertulis kepada PPK untuk penyerahan pekerjaan
- PPK menerima penyerahan pekerjaan setelah seluruh hasil pekerjaan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan kontrak

Pejabat Pembuat Komitmen,  
Sekolah Usaha Perikanan Menengah (SUPM) Tegal

